

ROMANIA JUDEȚUL ARGHEȘ CONSILIUL JUDEȚEAN ARGHEȘ 18. MAR. 2022 Nr. <u>6087</u>	Asocieria dintre: Societatea RO CONSTRUCT CENTER S.R.L (Lider de asociere) și Societatea VECTRUM SOLUTIONS S.R.L (Asociat 1) și Societatea MODVEST CONSTRUCT 2000 S.R.L (Asociat 2) Nr. <u>257</u> / <u>18/03/2022</u>
--	---

CONTRACT DE LUCRĂRI

1. Preambul

În temeiul prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului – cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Instrucțiunii președintelui Agenției Naționale pentru Achiziții Publice nr. 1/2021 privind modificarea contractului de achiziție publică/contractului de achiziție sectorială/ acordului-cadru, cu cele ale Contractului de finanțare nr. 4987/29.11.2019, precum și cu cele ale Raportului procedurii de atribuire nr. 5065/04.03.22, s-a încheiat prezentul contract de lucrări - *coduri CPV: 71322000-1-Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice, 71356200-0-Servicii de asistență tehnică, 45000000-7-Lucrări de construcții* -, între:

JUDEȚUL ARGHEȘ, autoritate contractantă, cu sediul în municipiul Pitești, Piața Vasile Milea nr.1, județul Argeș, telefon 0248.210.056, fax 0248.220.137, cod unic de înregistrare 4229512, cont RO86TREZ24A510103580102X deschis la Trezoreria Municipiului Pitești, reprezentat prin dl. Ion MÎNZÎNĂ – Președinte al Consiliului Județean Argeș, în calitate de *Achizitor*, pe de o parte,

și

ASOCIEREA dintre:

RO CONSTRUCT CENTER S.R.L, cu sediul în municipiul Slatina, strada Constructorului nr. 3, județul Olt, telefon 0248279003, fax 0248/213270, înmatriculată la Registrul Comerțului din Olt sub nr. J28/109/2014, cod unic de înregistrare RO5975340, cont bancar în care se vor efectua plățile de către Achizitor RO68TREZ5065069XXX009126, deschis la Trezoreria operativă Slatina, e-mail office@rcc1994.ro, reprezentată de Andrei-Traian ROȘULESCU având funcția de *administrator*, în calitate de asociat - **Lider de asociere** și

VECTRUM SOLUTIONS SRL, cu sediul în Sat Valea Mare Podgoria, Oras Stefanesti, Calea Bucuresti nr.7, județul Argeș, telefon 0726273383, 0788122549, fax 0348800879, înmatriculată la Registrul Comerțului de Argeș, sub nr. J3/1655/2008, cod unic de înregistrare RO24297864, cont RO11BTRL01301202W40172XX, deschis la Banca Transilvania Pitești, reprezentată de Popescu Eftimie, având funcția de Administrator, în calitate de **Asociat 1** și

MODVEST CONSTRUCT 2000 SRL, cu sediul în mun. Pitești, Str. Stefan cel Mare nr. 32A, județul Argeș, punct de lucru în Pitești, Str. B.S. Delavrancea nr. 1, Bl. T1, sc. B, ap. 10-11, Argeș, telefon 0744756676, fax 0248.282.131, înmatriculată la Registrul Comerțului din Argeș sub nr. J03/906/2006, cod unic de înregistrare RO18722110, cont RO72RZBR0000060007956977, deschis la Raiffeisen Bank, cont RO49TREZ0465069XXX006560, deschis la Trezoreria Pitești, reprezentată de June Gheorghe având funcția de Administrator, în calitate de **Asociat 2**,

în calitate de *Executant* – denumit și *Contractant* sau, după caz, *Proiectant* -, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. *contract* – acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici, numit executant și una ori mai multe autorități contractante, numit achizitor în vederea îndeplinirii integrale și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;
- b. *părțile contractante* - achizitorul și executantul/contractantul așa cum sunt acestea numite în prezentul contract respectiv caietul de sarcini;
- c. *prețul contractului* - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. *act adițional* - document ce modifica termenii și condițiile contractului de presări servicii;
- e. *garanția de bună execuție* suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- f. *penalitate contractuală* despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătitibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;
- g. *forța majoră* - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- h. *standard* - orice reglementare sau specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, în conformitate cu care se întocmește documentația tehnică, în fiecare fază de proiectare și se execută lucrările de construcție, obligatoriu pentru calitatea lucrărilor executate;
- i. *specificații tehnice* - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante;
- j. *asistența tehnică* – înseamnă asistența tehnică acordată de proiectant pe durata execuției lucrărilor, reprezentând toate activitățile prevăzute de lege și de prezentul contract pe care trebuie să le îndeplinească personalul proiectantului pe durata execuției lucrărilor până la recepția finală a acestora;
- k. *subcontractant/subantreprenor* - orice operator economic care nu este parte a unui contract de achiziție publică și care execută anumite părți ori elemente ale lucrărilor/serviciilor, răspunzând în fața contractantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop. Punerea la dispoziție a unui utilaj sau furnizarea de materiale/bunuri în cadrul contractului de achiziție publică nu este considerată subcontractare în sensul Legii nr. 98/2016;
- l. *proiect* – înseamnă totalitatea pieselor scrise și desenate, precum și variantele electronice (scanate și editabile) elaborate, editate și dispuse într-o formă coerentă de către executant, absolut necesare și suficiente pentru realizarea în condițiile legislației române a obiectivului de investiții oricare etapa prevăzută în continutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- m. *proiectant* – este elaboratorul proiectului. Acesta poate fi executantul însuși sau împreună cu un asociat al acestuia;

n. **obiectiv de investiții** – rezultatul scontat la investirea de capital pe timp limitat, ca urmare a realizării unuia sau mai multor obiecte de investiții, situate pe un amplasament distinct delimitat, care asigură satisfacerea cerințelor formulate de Achizitorul investiției și de investitor; în sintagma "obiectiv de investiții" se cuprinde, după caz, obiectivul nou de investiții, obiectivul mixt de investiții sau intervenție la construcție existentă;

o. **data de începere a proiectării** - înseamnă data notificată și precizată în ordinul emis de către achizitor cu privire la începerea activității de proiectare;

p. **data de începere a lucrărilor de execuție** - înseamnă data precizată în Ordinul de începere a lucrărilor de execuție emis de Achizitor;

q. **durata de execuție** - înseamnă durata de realizare a serviciilor de proiectare și a lucrărilor de execuție, conform Graficului general de realizare a investiției, calculată de la Data de începere a lucrărilor;

r. **cost** - înseamnă toate cheltuielile făcute (sau care urmează să fie făcute) de către Executant, în legătură cu executarea contractului, conform Ofertei;

s. **documentele executantului** - înseamnă calculele, planșe, manuale, modele și alte documente tehnice (dacă există), furnizate de către Executant conform prevederilor Contractului;

t. **utilajele și echipamentele executantului** înseamnă toate aparatele, mașinile, vehiculele tehnologice, inclusiv dotări și active necorporale și alte asemenea necesare execuției Lucrărilor, dar care nu includ Materialele;

u. **riscurile contractului** - înseamnă acele evenimente ce pot influența negativ implementarea Contractului;

v. **materiale** - înseamnă produse de orice tip (altele decât Echipamentele), care vor fi sau sunt utilizate pentru realizarea lucrărilor ce face sau fac parte din lucrările care fac obiectul prezentului contract;

w. **echipamente** - înseamnă mașinile, și aparate, utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită sau nu montaj, echipamente de transport, inclusiv tehnologic, care vor face sau fac parte din lucrările care fac parte din obiectul de investiție ce face obiectul prezentului contract;

x. **amplasament** - înseamnă totalitatea suprafețelor în pe care se vor executa lucrările permanente, conform autorizației de construire;

y. **șantier** - înseamnă perimetrul delimitat conform proiectului de organizare și de execuție a lucrărilor, ce cuprinde amplasamentul și oricare locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a Șantierului;

z. **lucrări** - înseamnă toate serviciile de proiectare și lucrările execuție care urmează să fie realizate de către Executant conform Contractului, precum și orice modificare a acestora în condițiile legislației achizițiilor publice/sectoriale,

aa. **instrucțiunea achizitorului (ordin administrativ)** - documentul scris, semnat, datat și numerotat, elaborat de Achizitor sau de reprezentantul acestuia, dacă este cazul, cu caracter obligatoriu pentru Executant, cu privire la îndeplinirea obligațiilor din contract (ex. Ordin de începere a activității de proiectare, ordin de începere a lucrărilor de execuție, ordin de suspendare, ordin de sistare a lucrărilor, notificare, instrucțiune, etc);

bb. **perioada de garanție** - perioadă de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia Executantul are obligația înlăturării pe cheltuielile sale a tuturor defectelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale, a reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalații, subansamble etc. necorespunzătoare;

cc. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;

dd. **termene limită**- perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlinește într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârșitul următoarei zile lucrătoare.

ee. *receptia finala*- receptia efectuata dupa expirarea perioadei de garantie a lucrarilor;
ff. *perioada de notificare a defectiunilor* - inseamna perioada de timp cuprinsa intre momentul identificarii defectiunii si momentul transmiterii catre executant a notificarii privind defectiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (*după caz*) în intervalul de timp cuprins între data recepției la terminarea lucrărilor sau sectoarele de lucrări și recepția finală, la expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor.

gg. *Diriginte de șantier* - operator economic sau echipă din cadrul Beneficiarului sau desemnat de către Beneficiar. Dirigințele de șantier are în echipa sa diriginți de șantier autorizați, potrivit prevederilor legii, și orice alte persoane pentru îndeplinirea rolului său;

hh. *acceptarea la plată* – reprezintă aplicarea mențiunii de *BUN DE PLATĂ* pe factură, atestându-se că *executantul a efectuat corespunzător serviciile/lucrarea/părțile din lucrare menționate și că toate pozițiile din factură au fost verificate.*

ii. *zi* - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 – În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 – Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. - Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii de proiectare, asistență tehnică și execuție lucrări aferente obiectivului de investiții „*Extinderea, modernizarea și dotarea Ambulatoriului Integrat al Spitalului de Pediatrie Pitești*”, - coduri CPV: 71322000-1- Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice, 71356200-0-Servicii de asistență tehnică, 45000000-7-Lucrări de construcții.

4.2. – Executantul se obligă să presteze *serviciile de proiectare, asistență tehnică și execuție lucrări* de construcții prevăzute în prezentul contract în conformitate cu *documentația de atribuire, oferta depusă și dispozițiile legale în vigoare.*

4.3. – Executantul se obligă să proiecteze, să asigure asistență tehnică, să execute, să testeze, să finalizeze lucrările și să remedieze orice defecte rezultate în urma executării prezentului contract obiectivului de investiții: „*Extinderea, modernizarea și dotarea Ambulatoriului Integrat al Spitalului de Pediatrie Pitești*”.

4.4. – Toate drepturile de autor, drepturile patrimoniale ce deriva din obiectul contractului se transferă și devin proprietatea achizitorului, potrivit art. 8.

5. Prețul contractului

5.1 – Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de către achizitor este de **10.044.804,00** fără TVA, la care se adaugă T.V.A. în sumă de 1.908.512,76 lei potrivit legii în vigoare, precum și conform propunerii financiare - anexa nr. 2 la prezentul contract cuprinzând și următorul Grafic de prețuri:

Nr. crt.	Activitate /Categorie de lucrari	Valoare Lei fara TVA
1	Activitate: Proiectare si Asistenta tehnica [1.1+1.2+1.3]	343.030,00
1.1.	Documentații-suport pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații [1.1.1]	78.608,00

1.1.1.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	78.608,00
1.2.	Proiect tehnic si detalii de executie,	174.262,00
1.3.	Asistență tehnică din partea proiectantului [1.3.1.+1.3.2.]	90.160,00
1.3.1.	pe perioada de executie a lucrărilor (realizare proiect As built și documentații pentru obținerea autorizațiilor de funcționare)	50.000,00
1.3.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de executie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	40.160,00
2	Categorie de lucrari: obtinerea si amenajarea terenului [2.1.]	316.319,00
2.1.	Amenajarea terenului – Obiect 3	316.319,00
3	Categorie de lucrari: Investiția de baza [3.1+3.2+3.3]	9.217.656,00
3.1.	Construcții și instalații [3.1.1+3.1.2]	8.058.347,00
3.1.1	Obiect 1- Reabilitare corp existenta	5.370.333,00
3.1.2	Obiect 2- Extindere	2.688.014,00
3.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si funcționale	15.322,00
3.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si funcționale care necesită montaj	1.143.987,00
4	Organizarea de santier [5.1 + 5.2]	167.799,00
4.1.	Lucrari de constructii pentru organizarea santierului	125.849,00
4.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	41.950,00
TOTAL GENERAL FARA TVA		10.044.804,00
TVA (19%)		1.908.512,76
TOTAL GENERAL CU TVA		11.953.316,76

5.2 – Prețul contractului fără TVA este ferm, în lei și nu se modifică pe toată perioada de derulare a contractului, cu excepția situațiilor prevăzute la art. 15 din prezentul contract.

6. Durata contractului și durata de execuție

6.1. – Prezentul contract intră în vigoare la data semnării și înregistrării lui de către părți și este valabil până la data expirării garanției prevăzute la art. 12.2. din contract.

6.2. – Durata de realizare a investiției este de **18 luni**, din care **3 luni** pentru proiectare și **15 luni** pentru execuție lucrări.

6.3. – Termenul aferent verificării proiectelor pe specialități, cat si cel aferent completărilor/modificarilor solicitate, după caz, de verificatorii de proiect, de avizatori, de O.I., de expert tehnic ori de alte entități nu este inclus în termenul de prestare de servicii de proiectare.

6.4. – Data începerii prestării serviciilor de proiectare este data emiterii ordinului de începere a serviciilor de proiectare emis de catre Autoritatea Contractanta. Ordinul de începere va fi emis, prin Direcția strategii sinteze proiecte cu finanțare internațională, după depunerea dovezii de confirmare a garanției de bună execuție.

6.5. – Durata prestării serviciilor de proiectare este de **3 luni** calendaristice, începând de la data emiterii ordinului de începere a prestării serviciilor.

6.6. – Durata lucrărilor de executie este de **15 luni** calendaristice, începând de la data emiterii ordinului de începere a lucrarilor.

6.7. – Serviciile de asistenta tehnica decurg odata cu emiterea ordinului de incepere a lucrarilor de executie si se finalizeaza la semnarea procesului-verbal de receptie la terminarea lucrărilor.

6.8. – Proiectul tehnic faza „as built”, programul de urmărire a comportării în timp a lucrărilor, programul de întreținere și reparații, și instrucțiunilor (procedurilor) tehnice privind execuția lucrărilor se vor preda cu 5 zile lucrătoare înainte de data anunțării finalizării lucrărilor de către Contractant.

6.9. – Durata prezentului contract se va prelungi în condițiile art. 21, precum și în situația excepțiilor indicate la art. 24.1 alin. (1).

7. Documentele contractului

7.1. – Documentele contractului sunt cele precizate mai jos și fac parte integrantă din prezentul contract:

a. *Caietul de sarcini (anexa nr.1)* – inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare, dacă este cazul;

b. *Propunerea financiară (anexa nr. 2)* – inclusiv clarificările din perioada de evaluare, dacă este cazul;

c. *Propunerea tehnică (anexa nr. 3)* - inclusiv clarificările din perioada de evaluare, dacă este cazul;

d. *Dovada constituirii garanției de bună execuție, conform art. 12 din prezentul contract (anexa nr. 4);*

e. *lista cu subcontractanții și contractele încheiate cu aceștia, dacă este cazul (anexa nr. 5);*

f. *acord de asociere, dacă este cazul (anexa nr. 6);*

7.2. – *Orice contradicție ivită între contract și caietul de sarcini se va soluționa în favoarea caietului de sarcini; în cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile din caietul de sarcini.*

7.3. – *Serviciile prestate și lucrările executate de către Executant, în vederea îndeplinirii obiectului prezentului contract, vor respecta standardele, normele, instrucțiunile tehnice aplicabile, în vigoare, în conformitate cu cerințele Achizitorului prezentate în caietul de sarcini și legislația română.*

8. Drepturi de proprietate intelectuală

Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului, vor fi proprietatea exclusivă a achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

9. Obligațiile principale ale executantului

9.1. Obligații generale

9.1.1 – Executantul se obligă să presteze serviciile și lucrările de la art. 4 la standardele și/sau performanțele prezentate în *caietul de sarcini*, respectiv în *propunerea tehnică* și în conformitate cu legislația în vigoare.

9.1.2. – Executantul se obligă să presteze serviciile și lucrările în termenul stabilit la art. 6.2.

9.1.3. – Executantul se obliga să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu prestarea serviciilor ce fac obiectul contractului;

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor;

iii) sume imputate prin acte emise de Curtea de conturi sau alte organe de control în urma controalelor efectuate pentru perioada derulării prezentului contract.

9.1.4. – Executantul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor și lucrărilor în conformitate cu caietul de sarcini, oferta tehnică și legislația în vigoare. Totodată este *răspunzător* atât de *siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate*, cât și de *calificarea personalului folosit pe toată durata contractului*.

9.1.5. - Executantul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor și lucrărilor, de a *asigura resursele umane calificate, materiale, echipamentele sau altele asemenea, cerute de și pentru contract*.

9.1.6. - Executantul va respecta prevederile prezentului Contract, precum și cele ale Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, asumându-și toate responsabilitățile și garanțiile ce decurg atât din conținutul Contractului cât și al prevederilor legale în vigoare.

9.1.7. - Executantul va depune toate diligențele necesare și va **acționa în cel mai scurt timp posibil**, pentru a da curs solicitărilor venite din partea Achizitorului, solicitări ce rezultă din natura prezentului Contract. **Termenele de răspuns la solicitări nu vor depăși 3 zile lucrătoare și după caz, nu vor pune Achizitorul în situația de a încălca termenele și condițiile prevăzute de legislația în vigoare.**

9.1.8. - Executantul este obligat să asigure disponibilitatea informațiilor și documentelor referitoare la obiectivul de investiții cu ocazia misiunilor de control desfășurate de AM/OI sau de alte structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor europene și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, după caz.

9.2. Obligații specifice în faza de proiectare

9.2.1. - Proiectantul se obligă să presteze serviciile de proiectare prevăzute în prezentul contract în conformitate cu documentația de atribuire și oferta depusă și să transmită Achizitorului astfel:

1. Documentație tehnică pentru obținerea acordului/avizului I.S.C. se predă în 2 exemplare originale suport hartie - 2 exemplare în format electronic, unul scanat și unul editabil.
2. Documentații tehnice pentru obținerea avizelor/acordurilor/ autorizațiilor, se predau în 2 exemplare originale suport hartie - 2 exemplare în format electronic, unul scanat și unul editabil.
3. Documentație tehnică de obținere a avizului ISU, se predă în 3 exemplare originale suport hartie - 2 exemplare în format electronic, unul scanat și unul editabil.
4. Documentații tehnice pentru obținerea avizelor/acordurilor bransare utilități, se predau în 2 exemplare originale suport hartie - 2 exemplare în format electronic, unul scanat și unul editabil.
5. Documentație tehnică de obținere a autorizației de construire D.T.A.C., se predă în 3 exemplare originale suport hartie - 2 exemplare în format electronic, unul scanat și unul editabil.
6. Documentație tehnică pentru organizare de santier, se predă în 5 exemplare originale suport hartie - 2 exemplare în format electronic, unul scanat și unul editabil.
7. Proiectul Tehnic + Detalii de Execuție se predau pe suport hartie în 5 exemplare originale și 2 exemplare în format electronic, unul scanat (cu semnături și stampile) și unul editabil.
8. Proiectul Tehnic faza „as built” se predă pe suport hartie în 5 exemplare originale și 2 exemplare în format electronic, unul scanat (cu semnături și stampile) și unul editabil.

9.2.2. – Potrivit art. 23 din Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, asumându-și toate responsabilitățile ce decurg din conținutul Contractului, cât și din prevederile legale în vigoare, Proiectantul are cel puțin următoarele obligații și răspunderi:

- a) precizarea prin proiect a categoriei de importanță a construcției;
- b) asigurarea prin proiecte și detalii de execuție a nivelului de calitate corespunzător cerințelor, cu respectarea reglementărilor tehnice și a clauzelor contractuale;
- c) *prezentarea proiectelor elaborate în fața specialiștilor verificatori de proiecte atestați, stabiliți de către investitor, precum și soluționarea neconformităților și neconcordanțelor semnalate;*

- d) elaborarea caietelor de sarcini, a instrucțiunilor tehnice privind execuția lucrărilor, exploatarea, întreținerea și reparațiile, precum și, după caz, a proiectelor de urmărire privind comportarea în timp a construcțiilor precum și documentația privind postutilizarea construcțiilor dacă s-a stabilit astfel;
- e) stabilirea, prin proiect, a fazelor de execuție determinate pentru lucrările aferente cerințelor și participarea pe șantier la verificările de calitate legate de acestea;
- f) stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuție, din vina proiectantului, la construcțiile la care trebuie să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate, după însușirea acestora de către specialiști verficatori de proiecte atestați, la cererea investitorului;
- g) participarea la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate;
- h) asigurarea asistenței tehnice, conform clauzelor contractuale, pentru proiectele elaborate, pe perioada execuției construcțiilor sau a lucrărilor de intervenție la construcțiile existente;
- i) asigurarea participării obligatorii a proiectantului coordonator de proiect și, după caz, a proiectanților pe specialități la toate fazele de execuție stabilite prin proiect și la recepția la terminarea lucrărilor.

9.2.3. – Documentația contractată și realizată de către proiectant va fi vizată pentru legalitate și conformitate cu normele tehnice, conținutul proiectului (piese scrise și desenate), prin *verficatori de specialitate*, obligație care intră în sarcina achizitorului, potrivit H.G. 925/1995 pentru aprobarea *Regulamentului* de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare. Proiectantul este obligat să îndeplinească orice altă obligație care îi revine potrivit normelor aplicabile în vigoare, cu precădere celor din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și H.G. nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

9.2.4. - *Proiectantul are obligația de a actualiza Devizul general întocmit la faza de proiectare – ori de câte ori este nevoie*, în conformitate cu prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, *fără costuri suplimentare în sarcina Achizitorului*.

9.2.5. - În perioada de execuție a lucrărilor, Proiectantul va transmite Achizitorului *rapoarte lunare de activitate*, care constituie documente în baza cărora se realizează *plata serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului*. Înainte de recepția la terminarea lucrărilor, Proiectantul va transmite Achizitorului *Raportul la terminarea lucrărilor privind asistența tehnică acordată pe parcursul execuției lucrărilor și va prezenta în fața Comisiei de recepție punctul de vedere privind execuția lucrărilor* care va fi anexă la Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrării.

9.2.6. - Contractantul va respecta toate prevederile în vigoare ale reglementărilor tehnice, ale legislației referitoare la proiectarea și execuția lucrărilor, precum și ale legislației specifice și standardelor, menționate neexhaustiv în caietul de sarcini, referitoare la proiectarea și execuția lucrărilor aferente obiectivului de investiții.

9.2.7. - Proiectantul este obligat să asigure disponibilitatea informațiilor și documentelor referitoare la proiect cu ocazia misiunilor de control desfășurate de AM/OI sau de alte structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor europene și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, după caz.

9.2.8. – Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului, vor fi proprietatea exclusivă a Achizitorului, care le va putea utiliza potrivit art. 8.

9.2.9. – Proiectantul va prelua, fără costuri suplimentare exigențele Ghidului solicitantului aferent *Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale Prioritatea de investiții 8.1 – Investiții în infrastructurile*

sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunitati

Obiectivul Specific 8.1 – Creșterea accesibilității serviciilor de sănătate, comunitare și a celor de nivel secundar, în special pentru zonele sărace și izolate, Operațiunea A – Ambulatorii în vederea îmbunătățirii calității serviciilor medicale furnizate populației deservite, cu modificările și completările ulterioare.

9.2.10. – Proiectantul se obligă să efectueze, cu titlu gratuit, modificările solicitate de instituțiile abilitate în derularea programelor cu finanțare externă, în termen de **3 zile** lucrătoare de la data transmiterii de către Achizitor a modificărilor solicitate.

9.2.11. – Proiectantul va efectua, *fără costuri*, actualizarea *Studiului de fezabilitate mixt* pentru a fi în conformitate cu prevederile legale aplicabile, dacă este cazul, precum și toate documentele aferente acestuia, cum ar fi și fără a se limita la: expertiză tehnică, audit energetic, studiu topografic, studiu geotehnic, studiu de însorire.

9.2.12. – Proiectantul va revizui documentația tehnico-economică, în termen de 5 zile lucrătoare, dacă în urma derulării lucrărilor de execuție se constată că există neconcordanțe între proiectare și situația din teren, urmând ca documentația să fie actualizată cu noile informații.

9.2.13. – (1) Proiectantul se obligă, ca **în termen de 10 zile de la încheierea prezentului contract, să depună contractul de asigurare de răspundere civilă profesională**, valabil pe durata contractului prevăzută la art. 6; conform art. 31 din Legea nr. 10/1995, Proiectantul are „*obligatia să încheie asigurări de răspundere civilă profesională la societăți de asigurare autorizate de Autoritatea de Supraveghere Financiară pe durata implementării contractului de consultanță/supervizare, iar specialiștii atestați tehnico-profesional sau autorizați [...] au obligația să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică prin desfășurarea efectivă a activităților specifice pentru care au fost autorizați/atestați.*”.

(2) Contractantul are obligația ca *prin polița de asigurare să acopere toate riscurile specifice*, astfel cum este menționat în prezentul contract.

(3) Orice modificare adusă contractului de asigurare de răspundere civilă profesională va fi notificată achizitorului în termen de 5 zile lucrătoare împreună cu documentele suport.

9.3- Obligațiile specifice ale proiectantului pe perioada garanției de bună execuție

9.3.1. *Proiectantul este obligat să se deplaseze pe teren, la cel puțin 6 luni, pentru întocmirea unui proces-verbal de constatare a stării tehnice a obiectivului pe care îl va transmite în termen de 5 zile la autoritatea contractanta.*

Dacă se constată apariția unor defecte/degradari/fenomene neconforme, proiectantul va elabora un Plan cuprinzând măsurile de remediere a acestora și le va înainta către constructor, diriginte de șantier și autoritate contractanta.

După aprobarea Planului cu măsurile de remediere de către autoritatea contractanta și dirigintele de șantier, contractantul este responsabil de ducerea la îndeplinire a acestuia în cel mai scurt timp posibil (maximum 10 zile).

După remedierea neconformităților va avea loc o vizită în teren, cu toți factorii implicați (autoritatea contractantă, dirigintele de șantier, proiectant, constructor) se va încheia un proces-verbal de recepție a lucrărilor efectuate în perioada de garanție, iar dosarul (1 ex) conținând documentele de calitate aferente execuției lucrărilor va fi înaintat autorității contractante spre adăugare în Cartea Tehnică a construcției.

9.3.2. Alte obligații ale Proiectantului sunt prevăzute în Caietul de sarcini.

9.4. – Obligații specifice în faza de execuție lucrări

9.4.1. - Executantul, cu diligența necesară, va executa și va finaliza Lucrările conform Contractului și instrucțiunilor Achizitorului și va remedia orice defecțiuni ale Lucrărilor.

9.4.2. - Executantul va asigura pe de-a întregul administrarea, personalul, materialele, echipamentele, aparatura, utilajele și toate celelalte articole, provizorii sau permanente, necesare pentru a executa, finaliza și remedia orice vicii, în măsura prevăzută în Contract sau așa cum se deduce rezonabil din Contract.

9.4.3. - Executantul va respecta orice Instrucțiune transmisă de către achizitor. În cazul în care Executantul consideră că cerințele unei Instrucțiuni depășesc autoritatea achizitorului sau scopul Contractului, Executantul va transmite o notificare motivată achizitorului. În cazul în care Executantul nu transmite notificarea în termen de *10 de zile* de la primirea Instrucțiunii, se va considera că Executantul acceptă instrucțiunea achizitorului ca fiind emisă în mod valabil. Achizitorul va răspunde notificării în termen de 10 zile și poate confirma, modifica sau anula instrucțiunea. În cazul în care Achizitorul nu răspunde în termen de 10 zile, se consideră că a confirmat instrucțiunea. Transmiterea unei notificări de către Executant nu va suspenda efectul instrucțiunii achizitorului.

9.4.4. - Executantul va transmite, în termen de *5 zile* de la primirea unei cereri a Achizitorului în acest sens, orice informații și documente cu privire la condițiile în care este implementat Contractul.

9.4.5. - Toate documentele Executantului aferente Contractului, inclusiv înregistrări și evidențe contabile, cu excepția celor predate Achizitorului, vor fi păstrate de către Executant pe perioada stabilită de Lege, dar nu mai puțin de 10 ani de la Plata Finală efectuată în cadrul Contractului.

9.4.6. - Executantul va permite Achizitorului să inspecteze și să copieze, fără restricții, contabilitatea sa, înregistrările și alte documente privind procedura de depunere a Ofertei și executarea Contractului și să permită auditarea acestora de către experți/auditori desemnați de către Achizitor, dacă este cazul. Achizitorul va fi îndreptățit să producă și să folosească orice astfel de conturi și înregistrări și alte documente ca evidență în caz de dispută, dacă este cazul.

9.4.7. - Executantul și personalul său nu vor desfășura nicio activitate și nu vor primi niciun avantaj incompatibil cu obligațiile prevăzute în Contract.

9.4.8. - Executantul se va asigura că lucrările sunt executate corespunzător și că specificațiile și ordinele administrative sunt respectate de personalul său, inclusiv de propriii angajați, de Subcontractanții și angajații lor, dacă este cazul.

9.4.9. - Persoanele angajate de Executant trebuie să fie în număr suficient, în conformitate cu prevederile *graficului de lucrări* în vigoare. Acești angajați vor dispune de aptitudinile și experiența necesare progresului și executării corespunzătoare a lucrărilor. Achizitorul poate cere retragerea oricărei persoane din cadrul Personalului Executantului în următoarele situații: (i) persoana nu îndeplinește, în mod repetat, executarea contractului și/sau (ii) prin acțiunile sau inacțiunile acestei persoane, siguranța și securitatea muncii și/sau protecția mediului sunt puse în pericol. Executantul va înlocui imediat orice membru al personalului său pentru care Achizitorul, prin notificare motivată, cere retragerea.

9.4.10. - Executantul va lua toate măsurile pentru angajarea întregului personal și a forței de muncă, în conformitate cu prevederile legislației în materie și cu cele ale Caietului de sarcini.

9.4.11. - Executantul va asigura personalul conform propunerii sale din Ofertă. Reprezentantul și personalul Executantului vor fi menținuți pe toată durata execuției Lucrărilor, cu excepția situațiilor în care Achizitorul solicită înlocuirea din motive întemeiate sau atunci când este necesară înlocuirea din alte motive independente de Executant (ex. demisie din cadrul societății/asocierii, boală, deces etc.).

9.4.12. - Orice înlocuire a personalului se va face cu un personal cu calificare și experiență cel puțin echivalente cu ale personalului care se înlocuiește. În situația în care, pentru îndeplinirea contractului, Executantul își suplimentează personalul, nu este permisă majorarea prețului contractului

9.4.13. (1) Executantul se obliga ca în termen de **10 zile de la semnarea contractului** să transmită achizitorului contractele de asigurare încheiate cu societăți de asigurare recunoscute pe piața națională și europeană a asigurărilor, astfel:

a. Asigurare pentru daune aduse terților

Executantul va încheia o *asigurare de răspundere civilă* ce va acoperi vătămări corporale, îmbolnăviri, maladii, decese și daune aduse proprietății ce pot fi provocate terților ca urmare a executării Contractului, inclusiv în Perioada de Garanție. ***Polița de asigurare trebuie să prevadă că Personalul Executantului, al Achizitorului, precum și cel al altor subcontractanți și terți prezenți pe Șantier, în vecinătatea Șantierului sau în orice alt loc folosit de Executant sunt considerați terți în această asigurare.***

b. Asigurarea Lucrărilor și a răspunderii privind calitatea lucrărilor

Executantul va încheia o *asigurare de tip „toate riscurile pentru lucrările de construcții-montaj”* și/sau în solidar cu Subcontractanții săi în beneficiul Achizitorului.

Această asigurare va acoperi toate daunele ce pot fi aduse Lucrărilor incluse în Contract, inclusiv daune generate de erori în Documentele Executantului, materialele de construcție sau punerea în operă și pentru care Executantul este responsabil conform Contractului și daune generate de evenimente naturale. Această asigurare va acoperi și prejudiciul adus bunurilor și proprietăților existente ale Achizitorului.

Executantul va încheia o asigurare pentru a acoperi întreaga sa răspundere cu privire la calitatea Lucrărilor, până la Recepția Finală, conform Legii.

(2) Încheierea și menținerea de către Executant a unor asigurări corespunzătoare nu vor exonera pe Executant de responsabilitățile legale și/sau contractuale.

(3) Achizitorul va fi exonerat de orice răspundere privind evaluarea și conformitatea polițelor de asigurare încheiate de Executant în raport cu obligațiile sale contractuale și/sau legale.

(4) Executantul va transmite Achizitorului o copie a tuturor contractelor de asigurare ce indică faptul că obligațiile Executantului cu privire la asigurări sunt respectate, precum și a polițelor. Pe durata executării Contractului, **Executantul va transmite, fără întârziere, dovada de plată a fiecărei prime de asigurare**, precum și, oricând la cererea Achizitorului, o versiune actualizată a contractelor de asigurare.

9.4.14. Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.4.15(1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care servesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultate din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1).

9.4.16 (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu/sau care se află pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu/sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

9.4.17(1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărămăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

9.4.18 - Executantul își asumă riscul producerii unui eventual accident care s-ar putea solda cu moartea sau rănirea fizică a unei persoane și/sau cu pierderea ori deteriorarea proprietății.

9.4.19 - Executantul are obligația de a face demersurile necesare astfel încât să obțină prelungirea perioadei de valabilitate a autorizațiilor necesare înaintea expirării celor inițiale, iar pentru utilajele și echipamentele din dotare de a reînnoi/prelungi toate avizele de funcționare și atestare.

9.4.20. – Executantul are obligația de a reînnoi/prelungi în caz de expirare certificările/atestatele prevăzute de lege pentru personalul din echipa de lucru, pe toată durata de derulare a contractului, fără a fi necesară notificarea achizitorului în acest sens .

9.4.21. – Executantul se obligă să preia amplasamentul obiectivului de investiții de la achizitor.

9.4.22. - Costurile pentru consumul de utilități pe parcursul executării lucrării, precum și cel al contorilor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Executant.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția executantului amplasamentul aferent obiectivului de investiție, prevăzut la art. 4, ulterior primirii Ordinului de începere a lucrărilor de execuție.

10.2. – Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile/lucrările în termenul convenit.

10.3. – Achizitorul se obligă să plătească, în condițiile prevăzute la art.14, prețul serviciilor prestate și lucrărilor executate către executant în termen de 30 de zile calendaristice de la înregistrarea facturii la sediul achizitorului și acceptarea acesteia la plată. *Nu se vor efectua plăți parțiale pentru serviciile de proiectare;* aceste servicii se vor plăti după recepția Proiectului Tehnic

plus Detalii de Execuție *efectuat corespunzător*, așa încât documentația să poată fi utilizată conform scopului contractului și prevederilor legale aplicabile.

10.4. - Achizitorul va comunica informațiile pe care Executantul le poate solicita în mod rezonabil pentru executarea Contractului.

10.5. - Achizitorul are dreptul de a verifica și testa lucrările înainte de a se încheia orice proces verbal de recepție.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din valoarea obligațiilor rămase de îndeplinit, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea obligațiilor. Aplicarea penalităților se realizează în funcție de etapele stabilite în caietul de sarcini.

11.2. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, achizitorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci executantul are dreptul, ca penalități, la o sumă echivalentă cu 0,1% din valoarea acceptată la plată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea obligațiilor. Aplicarea penalităților se realizează în funcție de etapele stabilite în caietul de sarcini.

11.3. - Nerespectarea dispozițiilor art. 9.2.4., 9.2.9. - 9.2.12., 9.4.20., 13.5. și 13.6. de către executant, dă dreptul achizitorului de a actualiza obiectul prezentului contract pe cheltuiala executantului.

Clauze specifice

12. Garanții

12.1. - Garanția de bună execuție a contractului

12.1.1. - Executantul se obligă să o constituie și să depună la sediul autorității contractante, în termen de maximum **5 zile lucratoare** de la data semnării și înregistrării contractului, garanția de bună execuție a contractului, sub sancțiunea rezilierii acestuia. Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de **10%** din prețul contractului fără TVA, pentru toată perioada de valabilitate a contractului în condițiile prevăzute de art. 40 alin. (1) și (3) - (7) din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, actualizată, aprobate prin H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și devine anexă la contract.

12.1.2 În cazul modificării valorii și /sau a duratei de execuție a prezentului contract, prin act adițional, executantul se obligă să suplimenteze cuantumul și/ sau să extindă perioada garanției de bună execuție, dacă este cazul.

12.1.3. - În termen de **3 zile lucrătoare**, Achizitorul se obligă să elibereze garanția de participare după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție prin depunerea acesteia în original la autoritatea contractantă;

- Autoritatea contractantă va reține garanția de participare atunci când executantul se află în oricare dintre următoarele situații:

a) *își retrage oferta în perioada de valabilitate a acesteia;*

b) *oferta sa fiind stabilită câștigătoare, nu constituie și nu depune la sediul autorității contractante garanția de bună execuție;*

c) *oferta sa fiind stabilită câștigătoare, refuză să semneze contractul de achiziție publică în perioada de valabilitate a ofertei.*

12.1.4. – Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își îndeplinește, nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.1.5. – Achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de buna executie in conformitate cu dispozițiile legale.

12.1.6. - Achizitorul va executa Garanția de Bună Execuție, în eventualitatea în care:

(a) Executantul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este prevăzut la **pct. 12.1.9.**, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;

(b) oricând pe parcursul îndeplinirii Contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin Contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra Garanției de Bună Execuție, Achizitorul are obligația de a notifica pretenția Executantului cât și emitentului instrumentului de garantare precizând obligațiile care nu au fost respectate, cât și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție parțial sau total, executantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

12.1.7. – Executantul se va asigura că garanția de bună execuție este valabilă și în vigoare până la finalizarea lucrărilor, de către acesta, și va asigura remedierea problemelor apărute, ori de câte ori a intervenit această necesitate.

12.1.8 (1) Neconstituirea și nedepunerea la sediul autorității contractante, a garanției de buna executie in termen de 5 zile lucratoare de la data semnării contractului, va duce la reținerea garanției de participare conform art 37 alin 1 litera b din HG 395/2016.

(2) Neconstituirea garanției de buna executie in termen de 5 zile lucratoare de la data reținerii garanției de participare va fi considerată de achizitor ca reprezentând o încălcare gravă a obligațiilor principale în sensul art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 și va duce la încetarea anticipată și de drept a prezentului contract și la emiterea unui document constatator conform art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 și a art 166 din HG 395/2016

12.1.9. - Dacă în cuprinsul garanției de bună execuție se specifică data de expirare a acesteia, iar executantul nu este îndreptățit la restituirea acesteia, cu **28 de zile înainte** de data de expirare a garanției, executantul va prelungi valabilitatea garanției de bună execuție până când lucrările vor fi terminate așa cum au fost ele solicitate prin caietul de sarcini.

12.1.10. - *Garanția de bună execuție* trebuie să îndeplinească următoarele *condiții de formă*:

- să fie constituită prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări;
- să fie irevocabilă;
- să prevadă dreptul autorității contractante de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică/contractului subsecvent, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract;
- să prevadă că plata contravalorii prejudiciului creat se va executa necondiționat, respectiv la notificarea autorității contractante privind pretențiile acesteia (pe baza declarației acesteia cu privire la culpa persoanei garantate), în care se precizează inclusiv modul de calcul al prejudiciului.

12.2. – Garanția lucrării

12.2.1. - Executantul se obligă să acorde *garanție asupra calității lucrării pentru o perioadă de 5 ani, începând de la data recepției la terminarea lucrărilor*, recepție semnată de Achizitor, fără obiecții, iar după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, dacă se constata vicii ale structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție-Legea 10/1995 privind calitatea în construcții.

12.2.2. - (1) Executantul va fi responsabil de remedierea oricărui viciu și oricărei deteriorări a unei părți a Lucrărilor ce se poate produce sau poate apărea în Perioada de Garanție și care:

(a) rezultă din folosirea unor Echipamente sau Materiale defectuoase, erori în Documentele Executantului sau punerea în operă necorespunzătoare;

și/sau

(b) rezultă din orice acțiune sau lipsă de acțiune a Executantului în Perioada de Garanție.

(2) Dacă un astfel de viciu apare sau o astfel de deteriorare se produce în perioada de garanție a lucrării, Achizitorul va notifica Executantul cu privire la aceste vicii sau deteriorări.

(3) În perioada de garanție, Executantul nu va fi responsabil pentru uzura normală a Lucrărilor produsă, pentru fiecare parte din Lucrări, începând cu data de începere a utilizării părții respective de către Achizitor, sau, dacă nu există o asemenea dată, de la data de aprobare a Recepției la Terminare. De asemenea, Executantul nu va fi responsabil pentru uzura sau deteriorările care rezultă dintr-o utilizare necorespunzătoare a Lucrărilor.

12.2.3. - La primirea unei notificări emise potrivit prevederilor contractuale, Executantul va remedia pe propriul cost orice viciu sau deteriorare în cel mai scurt timp posibil.

12.2.4. - În cazul în care Executantul nu remediază un viciu sau o deteriorare în termenul prevăzut în notificare, Achizitorul poate executa lucrările de remediere direct sau printr-un terț, pe riscul și costul Executantului.

12.2.5. - Dacă un viciu sau o deteriorare în responsabilitatea Executantului implică privarea semnificativă a Achizitorului de beneficiul Lucrărilor (sau a unei părți de Lucrări), Achizitorul, fără a afecta vreun alt drept al său, va fi îndreptățit, să recupereze toate sumele plătite pentru asigurarea funcționalității, Executantul nu va mai avea obligația de a remedia partea sau părțile respective de Lucrări suportând costurile generate.

12.2.6. - În caz de urgență, în situația în care Executantul nu este disponibil imediat sau, în cazul în care a fost contactat, nu poate lua măsurile impuse, Achizitorul poate executa lucrarea pe costul Executantului. Achizitorul în cel mai scurt timp posibil va informa Executantul cu privire la acțiunea întreprinsă.

12.2.7. - Achizitorul va fi îndreptățit la prelungirea Perioadei de Garanție pentru Lucrări, dacă și pentru perioada în care Lucrările nu pot fi utilizate în scopul pentru care acestea au fost destinate, din cauza unor defecțiuni sau unor degradări, în Perioada de Garanție.

13. Recepție, servicii și lucrări

13.1. - Achizitorul sau reprezentantul său are dreptul de a verifica prestarea serviciilor și execuția de lucrări pentru conformitatea acestora cu specificațiile din caietul de sarcini, oferta tehnică și prezentul contract.

13.2. - În situația în care un raport sau document este respins Achizitorul va stabili o perioadă pentru efectuarea modificărilor solicitate Executantului, care nu poate fi mai mare de **5 zile calendaristice**. Astfel, Achizitorul are obligația de a trimite într-un termen de 5 zile calendaristice de la primirea documentelor modificate, conform celor solicitate Executantului, decizia finală cu privire la documentele revizuite.

13.3. - Recepția documentelor se va face pe baza de proces-verbal.

13.4. - Executantul se obligă să remedieze pe răspunderea sa eventualele deficiențe constatate.

13.5. – Dacă vreunul din serviciile/lucrările inspectate nu corespunde specificațiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar executantul fără a modifica prețul contractului are obligația de a înlocui serviciul refuzat.

13.6. – Executantul are obligația de a actualiza, în mod gratuit, documentele elaborate și în cazul în care survin modificări legislative privind metodologia și conținutul acesteia.

13.7. - Procesul verbal de recepție nu îl va exonera pe executant de răspunderea pentru viciile de execuție cauzate de realizarea necorespunzătoare a obiectului contractului de către acesta.

13.8. – *Recepția serviciilor de asistență tehnică se realizează prin acceptarea rapoartelor lunare de activitate*, care constituie documente în baza cărora se realizează plata serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului.

13.9. – Prezentul articol se completează cu dispozițiile Caietului de sarcini.

14. Modalități de plată

14.1.1 Documente justificative pentru plata serviciilor de proiectare

Plata serviciilor de proiectare se va efectua în baza procesului-verbal de predare -primire a documentațiilor contractate, a referatelor verificatorilor de proiect pe specialități, a procesului-verbal de recepție pentru serviciile prestate ce fac obiectul contractului, a facturii emise de către prestator înregistrată la sediul beneficiarului. Plata va fi efectuată în termen de 30 de zile de la data înregistrării facturii la sediul beneficiarului. Factura se va emite numai după recepția serviciilor prestate conform procesului-verbal de recepție.

Documentațiile se consideră recepționate după analizarea și verificarea acestora de către Autoritatea Contractantă, pe baza de proces-verbal de recepție, dar numai după emiterea referatelor de către verificatorii atestați, contractați de către Autoritatea Contractantă. Contractantul își va asuma răspunderea pentru soluțiile proiectate, pentru estimarea cantităților de lucrări și încadrările în categoriile de lucrări, pentru valorile estimate ale investiției aferente fazei de proiectare P.A.C.+ P.T.E+D.E.

14.1.2 – Documente justificative pentru plata serviciilor de asistență tehnică

Plata serviciilor de asistență tehnică se va face în baza procesului verbal de predare-primire a serviciilor, a rapoartelor de activitate și a facturii emise de către prestator înregistrată la sediul achizitorului. Decontarea serviciilor de asistență tehnică va fi corelată cu progresul fizic al lucrărilor, ultima plată va fi efectuată după Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor .

Se vor prezenta:

- Factura fiscală;
- Copie a Procesului-verbal de predare - primire a serviciilor;
- Copie a raportului de activitate;
- Copie Proces-verbal de recepție.

Plata va fi efectuată în termen de 30 de zile de la data înregistrării facturii la sediul achizitorului. Factura se va emite numai după recepția serviciilor prestate conform procesului-verbal de recepție. *Recepția serviciilor de asistență tehnică se realizează prin acceptarea rapoartelor lunare de activitate*, care constituie documente în baza cărora se realizează plata serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului.

După verificarea conformității facturii/facturilor și a documentelor suport, beneficiarul va întocmi referatul de plată.

După efectuarea plății, în timpul verificărilor cererilor de rambursare de către instituțiile abilitate (Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Muntenia, Autoritatea de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, Autoritatea de Audit de pe

lângă Curtea de Conturi ș.a), achizitorul poate înainta executantului solicitările de clarificări venite din partea acestora, cu termen de răspuns de 3 zile lucrătoare.

14.1.3 - Documente justificative pentru plata situațiilor de lucrări

14.1.3.1. – Decontarea situațiilor de lucrări se face pe activități/categorii de lucrări conform listei de prețuri anexă la propunerea financiară, în concordanță cu Caietul de sarcini.

- Situațiile de lucrări lunare, însoțite de toate documentele suport, certificatul intermediar de plată și pozele realizate în luna respectivă, vor fi înaintate autorității contractante și vor fi însoțite de factura/facturile înregistrate la registratura Autorității contractante. Acestea vor cuprinde:

- Factura fiscală;
- Situații de plată pentru lucrările executate aferente fiecărei facturi;
- Atașamente de lucrări;
- Copie a procesului verbal de predare primire a amplasamentului și a bornelor de repere;
- Copie a programului de urmărire și control al calității lucrărilor;
- Copie a proceselor verbale pe faze determinante, după caz.
- Fotografiile realizate în luna respective.

14.1.3.2. - Autoritatea contractantă va verifica prin responsabilul financiar dacă Factura/ Facturile și documentele suport sunt conforme cerințelor prevăzute în documentele specifice Programului Operațional Regional 2014-2020.

14.1.3.3. - În această perioadă, Autoritatea contractantă poate solicita clarificări Contractantului, cu termen de răspuns de maximum 5 zile. În situația în care termenul de răspuns este depășit sau nu sunt oferite răspunsuri concludente, Autoritatea contractantă poate decide returnarea Facturii/ Facturilor și a documentelor suport.

14.1.3.4. - După verificarea conformității Facturii/ Facturilor și a documentelor suport, Beneficiarul va întocmi Referatul de plată.

14.1.3.5. - După efectuarea plății, în timpul verificărilor cererilor de rambursare de către instituțiile abilitate (Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Muntenia, Autoritatea de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, Autoritatea de Audit de pe lângă Curtea de Conturi ș.a), Autoritatea contractantă va înainta Contractantului solicitările de clarificări venite din partea acestora, cu termen de răspuns de **3 zile lucrătoare**.

14.1.3.6. - Aprobarea de către Dirigințele de șantier a situațiilor de plată sau a oricăror documente emise de Contractant și/sau certificări efectuate de către Dirigințele de șantier, nu îl eliberează pe acesta de obligațiile și responsabilitățile sale menționate în acest Caiet de sarcini și/sau menționate în Contract.

14.1.3.7. - Contractantul este responsabil de prezentarea situațiilor de plată pentru activitatea de asistență tehnică, de execuție a lucrărilor, în conformitate cu Graficul de execuție.

14.1.3.8. - Contractantul va verifica și confirma către Dirigințele de șantier îndeplinirea tuturor condițiilor necesare pentru lansarea execuției lucrărilor și va solicita aprobarea începerii lucrărilor de la Autoritatea Contractantă în baza acestei verificări (prin intermediul Dirigințelui de șantier). Dirigințele de șantier va transmite către Contractant notificarea începerii lucrărilor în baza aprobării Autorității Contractante.

14.1.3.9. - Unde este posibil, Contractantul va propune către Dirigințele de șantier optimizări în ceea ce privește graficul de execuție a lucrărilor și dotării, listele de cantități de lucrări etc., astfel încât să se asigure derularea cu succes și în termen a execuției de lucrări.

14.1.3.10. - Contractantul își va îndeplini toate obligațiile sale care decurg din Caietul de sarcini prin orice metodă legală, incluzând fără limitare observațiile verificatorilor de proiect, reprezentanților O.I.-ADR Sus Muntenia, indicațiile Dirigințelui de șantier, participarea la

ședințe de șantier, prezența la fazele determinante și orice alte cazuri în care este necesară sau obligatorie prezența sa, efectuarea de verificări, prezentarea de rapoarte și notificări către Dirigintele de șantier și/sau Autoritatea Contractantă și în general prin orice metodă general acceptată conform statutelor profesionale sau prevederilor din acest Caiet de sarcini, Contract sau restul documentației de execuție.

14.1.3.11. - Contractantul va asigura execuția și va notifica Dirigintele de șantier în cazul observării apariției situațiilor ce pot determina întârzieri sau posibile întârzieri, incluzând și propuneri pentru a realiza atingerea termenelor limită de timp intermediare și finale.

14.1.3.12. - Contractantul va realiza și verifica lucrările, livrarea, montare și punerea în funcțiune a echipamentelor medicale și va notifica Dirigintele de șantier privind îndeplinirea tuturor condițiilor pentru efectuarea recepției la terminarea lucrărilor, respectiv a recepției finale a lucrărilor, va fi prezent și va documenta aceste recepții de lucrări, conform regulamntului de receptie.

14.1.3.13. - Contractantul va efectua măsurătorile de cantități de lucrări, astfel cum vor fi executate conform cu prevederile legale și contractuale relevante și va include lucrările executate în situații de plată întocmite conform cerințelor Autorității Contractante. Contractantul va depune situațiile de plată în vederea vizării de către Dirigintele de șantier, care va verifica și certifica conformitatea cu realitatea, va verifica corespondența cu estimările inițiale, graficul de execuție a lucrărilor, metoda tehnică etc. și le va propune Autorității Contractante spre aprobare.

15. Ajustarea prețului contractului. Revizuirea contractului

15.1. – Pentru serviciile și lucrările prestate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

15.2. – Prețul contractului fără TVA *este ferm pe toată durata contractului și nu se ajustează, cu excepția* situațiilor prevăzute în prezentul articol.

15.3. – Ajustarea prețului contractului pe parcursul derulării contractului aflat în perioada sa de valabilitate, se va efectua fără ca aceasta să reprezinte o modificare substanțială a acestuia în sensul prevăzut de dispozițiile art.221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, prin încheierea unui act adițional la contract, în condițiile prevăzute în prezentul articol.

15.4. – Pe parcursul îndeplinirii contractului, prețul poate fi ajustat prin actualizare în cazul în care pe piață au apărut anumite condiții, în urma cărora s-a constatat creșterea/diminuarea indicilor de preț la materiale pentru elemente constitutive ale ofertei, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

15.5. – *Formula de ajustare* este cea cuprinsă la **pct. III din Metodologia** în vederea punerii în aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 15/2021, prin ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică de lucrări finanțate prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020, **aprobată prin Ordinul** ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației **nr. 1336/21.09.2021**; *formula de ajustare* permite doar ajustarea *cheltuielilor aferente materialelor* și este :

$$A_n = a_v + m * M_n / M_o, \text{ unde:}$$

„*A_n*” este *coeficientul de ajustare* care urmează a fi aplicat valorii cheltuielilor cu materialele din cadrul situațiilor de lucrări care vor fi prezentate la plata.

NOTĂ: Nu vor fi ajustate alte cheltuieli directe, cheltuielile indirecte și profitul. De asemenea, coeficientul de ajustare nu se va aplica echipamentelor, dotărilor și activelor necorporale cuprinse în contractul de lucrări.

„*a_v*” este un coeficient fix și reprezintă valoarea procentuală a plății în avans conform contractului;

„*m*” reprezintă *ponderea indicelui de cost în construcții pentru costul materialelor*;
„*Mn*” reprezintă *indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii „n”* de referință aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”. Valoarea indicelui este publicată de Institutul Național de Statistică în *Buletinul Statistic de Prețuri*, în *tabelul 15* ([https://insse.ro/cms/Produse statistice/Publicatii statistice/Publicatii/Data aparitiei](https://insse.ro/cms/Produse_statistice/Publicatii_statistice/Publicatii/Data_aparitiei)=>Ultimele 12 luni=>Filtreaza=>Vor aparea publicațiile, printre care și Buletinele statistice de prețuri sau [https://insse.ro/cms/Buletin statistic de prețuri](https://insse.ro/cms/Buletin_statistic_de_prețuri));
„*Mo*” reprezintă *indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii cu 30 de zile înainte față de termenul-limită de depunere a ofertelor* stabilit în cadrul procedurii de atribuire pentru atribuirea contractului.

Se va verifica următoarea ecuație: $av + m = 1$.

16. Executarea contractului. Suspendarea contractului.

16.1. Executarea contractului

16.1.1 Executarea contractului începe:

- pentru serviciile de proiectare - la data transmiterii ordinului de începere a prestării serviciilor de proiectare de către achizitor;
- pentru execuția lucrărilor - la data transmiterii ordinului de începere a executării lucrărilor emis de către achizitor, dar *nu înainte de avizarea proiectului tehnic*.

16.2. Suspendarea Contractului

16.2.1. – Ordinul de suspendare a prezentului contract, respectiv de sistare a lucrărilor, poate fi emis de către Achizitor.

16.2.2. – În cazul în care procedura de atribuire sau cea de executare a Contractului de Lucrări este viciată de erori substanțiale, nereguli sau de fraudă, Achizitorul va suspenda/sista procedura de atribuire sau executarea contractului, după caz.

16.2.3. – În cazul în care asemenea erori substanțiale, nereguli sau fraude sunt imputabile Executantului, Achizitorul poate, suplimentar suspendării/sistării, să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite, proporțional cu gravitatea viciilor, neregulilor sau fraudei.

16.2.4. – Contractul se suspendă în cazul apariției unor condiții fizice naturale sau artificiale, descoperiri de muniții neexplodate sau utilități subterane, precum și alte obstacole fizice sau factori poluanți până la încetarea/remedierea/înlăturarea acestora.

16.2.5. – Contractul se suspendă din motive care nu sunt imputabile Executantului prin ordin al Achizitorului până la încetarea motivelor.

16.2.6. – În cazul suspendării/sistării temporate a execuției lucrărilor, durata de execuție a lucrărilor și durata Contractului se vor prelungi automat cu perioada suspendării/sistării.

17. Încetarea și Rezilierea contractului

17.1. - Prezentul contract încetează în următoarele situații :

- a) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;
- b) prin acordul părților consemnat în scris;
- c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

17.2. - În situația rezilierii, totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Executant a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

17.3. - În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, Executantul va datora achizitorului daune-interese cu titlu de

clauză penală în cuantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract .

17.4. - Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

17.5. - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării Executantului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denuntării.

17.6. - Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) Executantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit legislației achizițiilor;
- b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Executantului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
- c) În cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

17.7. - Achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline, fără termen de grație, fără necesitatea îndeplinirii unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată și/sau arbitrale, printr-o simplă notificare adresată Executantului, în oricare dintre situațiile următoare:

- a) Executantul își încalcă obligațiile decurgând din prezentul contract sau din dispozițiile legale sau nu execută serviciile/lucrările de furnizare conform prezentului contract ori în conformitate cu prevederile legale aplicabile;
- b) Executantul nu se conformează în perioadă de timp specificată în notificarea emisă de către Achizitor, prin care i se solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract;
- c) Executantul face obiectul unei cereri de declarare a stării de insolvență, de declanșare a procedurii de faliment, reorganizare, dizolvare, lichidare voluntară, intră sub administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de lege;
- d) Executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă,
- e) Împotriva Executantului a fost pronunțată o hotărâre de condamnare cu privire la fraudă, corupție, implicare într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;
- f) Apariția oricărei alte incapacități care să împiedice executarea sau să creeze dificultăți semnificative, mai mult de 10 zile în executarea prezentului contract;
- g) Alte cazuri prevăzute expres în prezentul contract ori în legile aplicabile.

17.8. - Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Executantul subcontractează sau cesionează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile și obligațiile sale.

17.9. - Daunele interese pe care Achizitorul este în drept să le pretindă de la Executant se rețin din garanția de bună execuție. Dacă valoarea daunelor interese depășește cuantumul garanției de bună execuție, Executantul are obligația de a plăti diferența în termen de 30 zile de la notificarea Achizitorului.

17.10. – Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

17.11. – Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

17.12. – Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui tribunal arbitral sau a unei instanțe judecătorești, în următoarele cazuri:

- a) la data prevăzută în contract / la data intervenției unui act de autoritate;
- b) la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul la care Județul Arges a avut cunoștință despre astfel de circumstanțe;
- c) prin reziliere la inițiativa Județului Arges în cazul în care nu mai sunt fonduri bugetare; în acest caz executantul nu va putea pretinde daune interese;
- d) prin reziliere la inițiativa Județului Arges dacă executantul nu își execută obligațiile esențiale din prezentul contract și/sau dacă își încalcă vreuna din obligațiile sale, după ce a fost avertizată printr-o notificare, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce rezilierea prezentului contract.
- e) nedepunerea garanției de buna executie a contractului în termenul prevăzut de art. 12.1 din prezentul contract;
- f) prin nedepunerea contractelor de asigurări în termenele prevăzute la art. 9.2.13 și art. 9.4.13. din prezentul contract.

18. Descoperirile arheologice

18.1. - Artefactele, antichitățile și obiectele naturale, numismatice, sau de altă natură de interes științific, precum și obiectele rare și obiectele obținute din materiale prețioase descoperite în timpul executării Contractului vor rămâne în proprietatea și responsabilitatea Achizitorului și vor fi încredințate în grija și sub autoritatea acestuia.

18.2. - Descoperirile de orice fel din timpul executării Contractului vor fi notificate imediat Achizitorului. Achizitorul va emite instrucțiuni către Executant asupra gestionării acestor descoperiri, având în vedere prevederile Legii și ale Contractului.

18.3. - Dacă Executantul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a respectării instrucțiunilor Achizitorului, Executantul va fi îndreptățit, la prelungirea Duratei de Execuție pentru întârziere, dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată.

19. Amendamente

19.1. – Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în condițiile prevăzute de art. 221 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu Instrucțiunea președintelui Agenției Naționale pentru Achiziții Publice nr. 1/2021 privind modificarea contractului de achiziție publică/contractului de achiziție sectorială/ acordului-cadru.

19.2. – *Modificări cu valoare scăzută*

(1) Conform art. 9 alin. (1) din Instrucțiunea președintelui Agenției Naționale pentru Achiziții Publice nr. 1/2021, fără a exista nevoia de a verifica dacă sunt îndeplinite condițiile prevăzute pentru încadrarea ca modificare nesubstanțială prevăzute la art. 221 alin. (7) lit. a) - d) din Legea nr. 98/2016, o modificare a contractului va fi considerată permisă dacă sunt îndeplinite condițiile cumulative prevăzute la art. 221 alin. (1) lit. f) din Legea nr. 98/2016, respectiv:

a) este mai mică decât pragul corespunzător tipului de contract respectiv, cel prevăzut la art. 7 alin. (1) din Legea nr. 98/2016;

b) valoarea modificării este mai mică de 15% din prețul contractului inițial;

c) modificarea nu aduce atingere caracterului general al contractului.

(2) De regulă, modificările cu valoare scăzută menționate la alin. (1) pot fi determinate de împrejurări precum, dar fără a se limita la:

a) necesitatea implementării unor optimizări în legătură cu obiectul contractului;

b) introducerea de noi servicii/lucrări similare cu cele ce fac obiectul contractului inițial și care sunt necesare atingerii rezultatelor și indicatorilor de performanță sau calitate ai contractului de achiziție inițial;

c) adaptarea proiectului tehnic la realitatea din teren (schimbări ale cotelor, pozițiilor și/sau dimensiunilor unor lucrări etc.), inclusiv schimbări de soluții tehnice punctuale;

d) necesitatea suplimentării serviciilor/lucrărilor ce fac obiectul contractului și care sunt necesare atingerii rezultatelor și indicatorilor de performanță sau calitate ai contractului de achiziție inițial.

20. Riscurile Achizitorului

(a) emiterea de către dirigenții de șantier, cu acordul Achizitorului, a unui Ordin Administrativ cu nerespectarea clauzelor prezentului Contract, inclusiv în caz de întârziere a emiterii;

(b) nerespectarea clauzelor prezentului Contract privind punerea la dispoziție a amplasamentului obiectivului de investiție de către Achizitor, inclusiv în caz de întârziere a punerii la dispoziție;

(c) erori, deficiențe și/sau caracter incomplet ale Instrucțiunilor Achizitorului;

(d) condiții fizice naturale sau artificiale, inclusiv muniții neexplodate sau utilități subterane, precum și alte obstacole fizice sau factori poluanți, care, în mod rezonabil, nu ar fi putut fi prevăzute de un executant diligent la data depunerii ofertei, care apar în decursul execuției Lucrărilor, cu excepția condițiilor meteorologice adverse excepționale;

(e) descoperirea unor vestigii arheologice sau similar, care, în mod rezonabil, nu ar fi putut fi prevăzută de un executant diligent la data depunerii ofertei;

(f) întârzierea testării Materialelor, Echipamentelor sau Lucrărilor solicitate de către Achizitor pe perioada de execuție a Lucrărilor altele decât cele prevăzute în proiect;

(g) suspendarea Lucrărilor de către Achizitor din motive care nu sunt imputabile Executantului;

(h) întârzierea plăților serviciilor/lucrărilor către Executant;

(i) forța majoră.

21. Consecințele riscurilor Achizitorului și măsurile de gestionare.

21.1. Consecințele riscurilor Achizitorului

Dacă Executantul înregistrează întârzieri ca urmare a producerii unuia dintre riscurile Achizitorului, cel dintâi va fi îndreptățit la prelungirea duratei de execuție pentru întârzierii numai dacă terminarea Lucrărilor va fi întârziată.

22. Măsurile de gestionare a riscurilor Achizitorului

(1) În cazul în care intervine un eveniment calificat drept risc al achizitorului, executantul va notifica achizitorului și dirigențului de șantier evenimentul sau situația și data apariției acestuia în termen de 10 zile de la data apariției evenimentului.

(2) Notificarea Evenimentului executantului trebuie să fie suficient de detaliată și întocmită în așa manieră încât elementele sale să poată fi verificate și să fie prezentată în mod clar astfel încât să poată fi citită și înțeleasă de orice persoană care nu este familiarizată cu executarea Contractului.

(3) Executantul va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de execuție doar pentru acele elemente care nu sunt în responsabilitatea și în riscul său.

(4) Detaliile Notificării Evenimentului executantului se bazează pe înregistrările zilnice, iar executantul trebuie să demonstreze solicitările sale. Executantul va transmite înregistrările zilnice relevante, ca făcând parte din detaliile Notificării Evenimentului.

(5) În cazul unei Notificări având ca obiect prelungirea duratei de execuție, executantul va prezenta un grafic general de realizare a investiției revizuit.

(6) Perioada de 10 de zile pentru transmiterea detaliilor poate fi extinsă doar la solicitarea executantului și cu aprobarea Dirigintei de șantier.

(7) În situația în care Dirigintele de șantier:

(a) nu aprobă solicitarea Executantului de a prelungi termenul de transmitere a detaliilor; sau

(b) nu este de acord cu motivele prezentate; sau

(c) nu răspunde în termen de 5 zile de la transmiterea solicitării Executantului,

Executantul poate să emită o notificare de dispută în termen de 5 zile, în conformitate cu prevederile **art. 31** din contract.

(8) În situația în care nu este emisă nicio notificare de dispută, Executantul este decăzut din dreptul de a primi orice prelungire a duratei de execuție.

(9) În situația în care executantul nu transmite detaliile aferente notificării evenimentului în termenul de 10 de zile sau în termenul aprobat de Dirigintele de șantier, atunci Executantul este decăzut din dreptul de a primi orice prelungire a duratei de execuție.

23. Riscurile Executantului

(a) emiterea de către executant a unei notificări cu nerespectarea clauzelor prezentului Contract, inclusiv în caz de întârziere a emiterii;

(b) nerespectarea clauzelor prezentului Contract privind preluarea amplasamentului obiectivului de investiție de către Achizitor, inclusiv în caz de întârziere a preluării;

(c) erori, deficiențe și/sau caracter incomplet ale notificărilor și/sau ale lucrărilor și/sau ale serviciilor executantului;

(d) condiții fizice naturale sau artificiale, inclusiv muniții neexplodate sau utilități subterane, precum și alte obstacole fizice sau factori poluanți, care, în mod rezonabil, nu ar fi putut fi prevăzute de un executant diligent la data depunerii ofertei, care apar în decursul execuției Lucrărilor, cu excepția condițiilor meteorologice adverse excepționale;

(e) descoperirea unor vestigii arheologice sau similar, care, în mod rezonabil, nu ar fi putut fi prevăzută de un executant diligent la data depunerii ofertei;

(f) întârzierea testării Materialelor, Echipamentelor sau Lucrărilor de către executant pe perioada de execuție a Lucrărilor și în perioada de garanție;

(g) forța majoră.

24. Consecințele riscurilor Executantului și măsurile de gestionare.

24.1. Consecințele riscurilor Executantului

(1) Cu excepția riscurilor prevăzute la **art. 18 pct.18.3, art. 20 lit. d), e) și g) și art.21**, executantul nu va fi îndreptățit la prelungirea duratei de execuție.

(2) Prin semnarea Contractului, executantul declară în mod expres că încheie Contractul cu luarea în considerare a tuturor circumstanțelor relevante în legătură cu executarea Contractului.

24.2. Măsurile de gestionare a riscurilor Executantului

(1) În cazul în care executantul încalcă obligațiile ce îi revin potrivit prevederilor Contractului sau intervine un eveniment sau situație care reprezintă un risc al acestuia, iar achizitorul se consideră îndreptățit la o prelungire a perioadei de garanție, acesta va notifica executantul și dirigintele de șantier cu privire la prezentarea evenimentului sau situației și data apariției acestora în termen de 10 zile de la luarea la cunoștință de eveniment.

(2) În termen de 10 de zile de la data notificării evenimentului, achizitorul va prezenta executantului detaliile notificării sale care trebuie să fie suficient de detaliată și întocmită în așa manieră încât elementele sale să poată fi verificate și să fie prezentată în mod clar astfel încât să

poată fi citită și înțeleasă de orice persoană care nu este familiarizată cu executarea Contractului.

(3) Achizitorul va fi îndreptățit la o prelungire a perioadei de garanție doar pentru acele elemente care nu sunt în responsabilitatea și în riscul acestuia.

25. Monitorizarea implementării contractului

25.1. Achizitorul monitorizează, prin echipa de proiect nominalizată prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Argeș, implementarea contractului de execuție, atingerea rezultatelor și a obiectivelor stabilite, precum și modul în care executantul respectă prevederile contractuale.

25.2. Achizitorul monitorizează progresul implementării contractului de execuție, fără a se limita la acestea, prin:

- a. Verificarea existenței documentelor: Rapoarte de verificare și prin verificarea documentelor, în scopul urmăririi stadiului îndeplinirii indicatorilor potrivit contractului;
- b. Vizite la fața locului: vizite pe teren la obiectivul de investiție indicat la art. 4, în perioada de execuție, pe durata de valabilitate a contractului de execuție, conform procedurii de monitorizare în vigoare;
- c. Analizarea stadiului implementării contractului în vederea modificării / suspendării / rezoluțiunii acestuia, conform prevederilor contractuale.

26. Subcontractanți

26.1. – Contractantul nu poate subcontracta și nici nu poate permite prezența unui terț pe perioada executării contractului fără acordul scris al Autorității Contractante. Solicitarea pentru autorizarea unui subcontractant trebuie să fie transmisă Autorității Contractante cu cel puțin 5 zile lucratoare înainte de data programată pentru începerea serviciilor de către subcontractant.

Solicitarea trebuie transmisă Autorității Contractante împreună cu:

documentele care descriu activitățile subcontractate, calendarul de execuție și valoarea acestora;
documentele care demonstrează capacitatea tehnică și profesională a subcontractantului de a presta serviciile subcontractate în conformitate cu cerințele Autorității Contractante;
documentele care atestă numărul personalului subcontractantului și calificările acestora;
descrierea sistemului de management al calității pe care subcontractantul îl va aplica pe perioada executării lucrărilor subcontractate.

26.2. – Dacă documentele și informațiile prezentate sunt incomplete sau necorespunzătoare cu activitățile ce urmează a fi subcontractate, Autoritatea Contractantă poate refuza autorizarea subcontractantului. În situația în care Subcontractantul nu aplică un sistem de management al calității corespunzător, atunci această situație poate fi acoperită de sistemul de management al calității implementat de Contractant.

26.3. – Chiar și atunci când Autoritatea Contractantă autorizează un subcontractant, Contractantul este responsabil pentru toate obligațiile sale contractuale și este singurul responsabil de executarea corespunzătoare a Contractului, rămânând singurul răspunzător în fața Autorității Contractante.

26.4. – Contractantul este responsabil să îi determine pe Subcontractanți să adere la toate prevederile contractuale.

27. Cesiunea

27.1. – În condițiile prezentului contract, executantul se obligă să nu transfere total sau parțial drepturile și obligațiile sale, acestea rămânând în sarcina părților, așa cum au fost stipulate și asumate inițial.

27.2 - Executantul poate cesiona dreptul de încasat aferent execuției, către alți operatori economici sau alte instituții de credit, numai cu acordul prealabil al achizitorului, exprimat în

scris, sumele reprezentand contravaloarea serviciilor/lucrarilor executate, in conditiile prevazute de lege.

27.3 – Suma care face obiectul cesionării se achită de către achizitor în contul indicat de cesionar, deschis la Trezoreria Statului.

27.4. - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate sau orice alte obligații asumate prin contract.

28. Forța majoră

28.1. – Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

28.2. – Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

28.3. – Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

28.4. – Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

28.5. – Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

29. Soluționarea litigiilor

29.1. – Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

29.2. – Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele competente de la sediul achizitorului.

30. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

31. Comunicări

31.1.1. – Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

31.1.2. – Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

31.2. – Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

32. Legea aplicabilă contractului

31.1. – Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

33. Dispoziții finale


33.1. – Prevederile prezentului contract se completează în mod corespunzător cu cele ale Caietului de sarcini. Direcția Strategii Sinteze Proiecte cu Finanțare Internațională și Echipa de proiect desemnată prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Argeș, în funcție de competențele și atribuțiile individuale, răspund de derularea în bune condiții a prezentului contract, conform competențelor ce îi revin.

33.2 - Autoritatea contractantă în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, la propunerea Direcției Strategii Sinteze Proiecte cu Finanțare

Internațională, se obligă să emită în două exemplare, conform art. 166 alin. (3) din HG 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016, documentul constatator privind modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale și, dacă este cazul, eventualele prejudicii conform competențelor ce le revin.

33.3. – Executantul declară expres că a citit cuprinsul clauzelor și că a înțeles pe deplin conținutul acestora precum și efectele lor juridice.

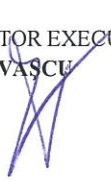
Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

<p><u>Achizitor:</u> JUDEȚUL ARGEȘ</p> <p>Președinte, Ion MÎNZÎNĂ</p> 	<p><u>Executant:</u> Asocierea dintre: Societatea RO CONSTRUCT CENTER S.R.L (Lider de asociere) și Societatea VECTRUM SOLUTIONS S.R.L (Asociat 1) și Societatea MODVEST CONSTRUCT 2000 S.R.L. (Asociat 2)</p> <p>Administrator, Andrei-Traian ROȘULESCU</p>
---	---

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ARGEȘ,
Ionel VOICA



DIRECTOR EXECUTIV,
Sorin IVĂȘCU



DIRECTOR EXECUTIV,
Carmen MOCĂNU



DIRECTOR EXECUTIV,
Alisa CIOBANU



Responsabil juridic,
Gabriel GHITULESCU

