

Regulamentul de eliberare a acordului prealabil, a autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumurilor comunale, a încheierii contractului pentru utilizare și acces în zona drumului comunal, condițiile privind amplasarea construcțiilor instalațiilor și panourilor publicitare în zona drumurilor de interes local, precum și tarifele de eliberare a acordului prealabil și a autorizației de amplasare, în comuna Schitu Golești, județul Argeș

Capitolul I – Dispoziții generale

Art.1. (1) Prezentul Regulament stabilește condițiile pentru emiterea acordului prealabil, a autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, a încheierii contractului pentru utilizare și acces în zona drumului public, precum și condițiile privind amplasarea construcțiilor, instalațiilor și panourilor publicitare în zona drumurilor de interes local aflate în administrarea UAT Comuna Schitu Golești, județul Argeș

(2) Prin lucrări în zona drumurilor comunale se înțeleg acele lucrări de construcții instalații sau de altă natură, amplasate în zona drumurilor, pe poduri, pasaje, viaducte, și tuneluri rutiere precum și acele lucrări care, deși sunt situate în afara acestor zone, pot afecta integritatea, stabilitatea, condițiile de exploatare sau siguranța circulației pe aceste drumuri. Aceste lucrări se pot realiza numai cu acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau de acces la drumul public, emise de administratorul drumului.

(3) Acordul administratorului drumului public comportă două faze:

- **acordul prealabil** – care se obține la faza de proiectare;
- **autorizația de amplasare** și/sau de acces în zona drumului, fiind singurul document emis de administratorul drumului în baza căruia se poate emite autorizația de construcție.

(4) Soluțiile de realizare a lucrărilor, stabilite prin acordul prealabil și prin autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, rămân obligatorii pe toată durata de valabilitate a documentelor în cauză sau până la retragerea administrativă a acestora, precum și până la modificarea soluțiilor privind emiterea unor noi documente.

(5) Obligația și responsabilitatea privind solicitarea acordului prealabil și a autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, precum și responsabilitatea respectării acestora revin beneficiarului lucrărilor sau obiectivelor realizate ori amplasate în zona drumului public.

(6) Prezentul regulament este elaborat în conformitate cu dispozițiile :

- O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Normele tehnice privind amplasarea lucrărilor edilitate, a stâlpilor pentru instalații și a pomilor în localitățile urbane și rurale aprobate prin Ordinul nr. 1294/2017;
- Normele tehnice privind protecția, construirea și modernizarea drumurilor aprobate prin Ordinul ministrului transporturilor nr. 1294/2017, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicat;
- Ordinul nr. 50/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile rurale;
- Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare;
- Normativul C16 – 84 pentru realizarea pe timp friguros a lucrărilor de construcții și instalații STAS –ul SR 174-2 privind lucrările de drum „Îmbrăcămintei bituminoase cilindrate executate la cald”.
- Reglementarea Tehnică din 15.02.2005 normative pentru întreținerea și repararea străzilor indicativ NE033- 04 (C270 – 199) ;
- STAS 10144/1-90 – Străzi – Profiluri de traversare – Prescripții de proiectare;
- STAS 104144/3-91 – Străzi – Elemente geometrice - Prescripții de proiectare;
- STAS 10473/1-87 – Străzi din agregate naturale sau pământ stabilizate cu ciment;
- STAS 6400-84 – Straturi de bază și de fundație;
- SR 7970 – Straturi de bază din mixturi asfaltice cilindrate executate la cald (AB 1; AB2) ;
- SR 174-1 ; SR 174-2 – Îmbrăcămintei bituminoase cilindrate la cald ;

- Ordinul nr.1112/2000 pentru aprobarea Normelor metodologice privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public și /sau pentru protejarea drumului.
- Ordinul Ministrului Transporturilor nr. 1835/2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind condițiile de proiectare și amplasare a construcțiilor, instalațiilor și a mijloacelor de publicitate în zona drumurilor, pe poduri, pasaje, viaducte, în tuneluri rutiere, precum și amenajarea căilor de acces la drumurile publice;
- O.U.G. nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 36/1996 privind stabilirea și sancționarea contravențiilor la normele privind exploatarea și menținerea în bună stare a drumurilor publice;
- O.U.G. nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor , cu modificările și completările ulterioare;

CAPITOLUL II

Definiții

Art.2. În sensul prezentului Regulament , termenii de mai jos vor avea următorul înțeles:

- **Drum de interes local** – drum de utilitate publică destinat circulației rutiere și pietonale, în scopul satisfacerii cerințelor generale de transport ale economiei, ale populației și de apărare a țării , aflate în administrarea comunei.
- **Acord prealabil** - actul de autoritate al administratorului drumurilor locale pe baza căruia este permisă, în principiu , amplasarea și /sau accesul în zona domeniului public. Acesta nu ține loc de Autorizație de amplasare și/sau acces la drumul local și este utilizat de beneficiar pentru întocmirea documentației tehnice necesare obținerii autorizație de amplasare și/sau acces în zona drumului public și a autorizației de construire.
- **Acordul administratorului drumului** – documentul emis de Primăria comunei Schitu Golești prin compartimentul de resort , care solicită prin Certificatul de urbanism – în cazul construcțiilor noi sau solicitat de către beneficiar în conformitate cu art.11 din cuprinsul Legii nr.193/2019, în vederea autorizării lucrărilor de bransare și racorduri care se vor executa la construcțiile deja existente , pe rețelele tehnico – edilitare amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public al Comunei Schitu Golești și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor , podurilor trotuarelor/aleile , etc., terenurilor de sport și a spațiilor verzi ; rețelele tehnico – edilitare – ansamblul sistemelor de utilități publice (de apă, canalizare menajeră, termoficare, telefonie, gaz, iluminat public, electrice, comunicații date – voce, etc.)
- **Domeniul public** – totalitatea bunurilor mobile și imobile dobândite potrivit legii, aflate în proprietatea publică a unității administrativ – teritoriale, care potrivit legii sau prin natura lor, sunt de folosință sau interes public, declarate ca atare prin hotărârile Consiliului Local Schitu Golești și care nu au fost declarate prin lege bunuri de uz sau interes județean sau național.
- **Autorizarea de amplasare și/sau acces în zona drumului public** – actul final de autoritate al administratorului drumurilor locale pe baza căruia este permisă amplasarea și/sau accesul în zona drumului public, se obține înainte de începere a lucrărilor în zona drumului public și este valabil pe toată durata valabilității autorizației de construcție.
- **Zona drumului public cuprinde** : ampriza , zona de siguranță și zona de protecție. Limitele zonelor drumurilor sunt stabilite în anexa nr. 1 la O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- **Ampriza drumului** - suprafața de teren ocupată de elementele constructive ale drumului: partea carosabilă, trotuare, piste pentru cicliști, acostamente, șanțuri, rigole, talazuri, șanțuri de gardă, ziduri de sprijin și alte lucrări de artă.
- **Zonele de siguranță** - suprafețe de teren situate de o parte și cealaltă a amprizei drumului, destinate exclusiv semnalizării rutiere , plantației rutiere sau altor scopuri legate de întreținerea și exploatarea drumului, siguranței circulației ori protecției proprietăților situate în vecinătatea drumului. Din zonele de siguranță fac parte și suprafețele de teren destinate asigurării vizibilității în curbe și intersecții, precum și suprafețele ocupate de lucrări de consolidare a terenului drumului și altele asemenea.
- **Zonele de protecție** – suprafețe de teren situate de o parte și de alta a zonelor de siguranță, necesare protecției și dezvoltării viitoarelor drumuri.

CAPITOLUL III

Condiții privind emiterea avizului prealabil

Art.3. (1) Beneficiarul lucrării sau obiectivelor realizate sau amplasate în zona drumului de interes local are obligația de a obține Acordul prealabil al UAT/ Primăria comunei Schitu Golești, județul Argeș, prin compartimentul de resort/responsabilul cu urbanismul și amenajarea teritoriului.

(2) Acordul prealabil se emite de către UAT/ Primăria Comunei Schitu Golești prin responsabilul cu urbanismul și amenajarea teritoriului, conform modelului prevăzut în anexa nr. 3 al prezentului regulament . În funcție de condițiile tehnice specifice , modelul cadru poate suferii modificări asupra conținutului acestuia.

(3) Acordul prealabil se emite pentru o anumită funcție și sau destinație a obiectivului. Schimbarea funcției/destinației obiectivului se poate face doar cu acceptul administratorului drumului , conform prevederilor legale care reglementează acest aspect.

Art.4. Etapele ce urmează a fi parcurse în scopul emiterii Acordului prealabil sunt următoarele:

a) Depunerea de către solicitant la registratura Primăriei Schitu Golești a unui dosar care va conține următoarele înscrisuri (documente pe format de hârtie, se depune într-un singur exemplar):

1. Cererea tip – conform modelului – cadru prevăzut în anexa nr.1 la prezentul Regulament

2. Copie Certificat de urbanism , valabil, eliberat de organele competente pentru c lucrările solicitate în cerere;

3. Procesul – verbal de constatare pe teren, încheiat de reprezentantul U.A.T. /Primăria Schitu Golești prin responsabilul cu urbanismul și amenajarea teritoriului împreună cu beneficiarul lucrării/proiectului lucrării;

3. Memoriul tehnic de prezentare a lucrării solicitate pentru avizare, din care să rezulte:

- Poziția kilometrică și metrică a amplasamentului în cadrul drumului local ;

- Descrierea sumară a lucrărilor/activităților ce urmează a fi desfășurate, cu implicații asupra traficului rutier (Traficul estimat generat de obiectiv, pe tipuri de autovehicule)

- Descrierea amenajării accesului la drumul local, care se va realiza cu racordare simplă (în cazul obiectivelor amplasate între tablele indicatoare de localitate) și dacă este cazul benzi de accelerare/decelerare (în cazul obiectivelor amplasate în afara localităților) – lungimea deschiderii accesului la drum local;

- Modul de asigurare a scurgerii apelor pluviale și a celor uzate în lungul drumului local;

- Modul de amenajare a semnalizării rutiere aferente obiectivului, cu menționarea indicatoarelor rutiere ce vor fi folosite;

- Condițiile impuse pentru prezentare în memoriul tehnic pot suferii unele modificări în funcție de specificul/ destinația obiectivelor ce urmează să fie amplasate;

4. Copie xerox a actului de identitate (în cazul persoanelor fizice) sau certificatul de înregistrare fiscală (în cazul persoanelor juridice sau a persoanelor fizice autorizate);

5. Plan de încadrare în zonă la o scară convenabilă (1:2000/1:5000);

6. Plan de situație scara 1:5000 care să cuprindă:

- traseul existent al drumului local și poziția kilometrică la care se dorește amplasarea obiectivului;

- amenajarea accesului la drumul local , cu racordare simplă și dacă este cazul benzi de accelerare /decelerare, specificându-se distanța limitei de proprietate față de axul drumului local;

- Modul de asigurare a scurgerii apelor pluviale și a celor uzate în lungul drumului local;

- Modul de amenajare a semnalizării rutiere aferente obiectivului, cu menționarea indicatoarelor rutiere ce vor fi folosite;

- Condițiile impuse pentru prezentare în memoriul tehnic pot suferii unele modificări în funcție de specificul/ destinația obiectivelor ce urmează să fie amplasate;

7. Copie xerox a chitanței prin care se atestă încasarea taxei de acord prealabil în cuantum de ____ lei, calculată în baza hotărârii Consiliului Local Schitu Golești, în vigoare la data respectivă sau o copie a ordinului de plată;

Datele se vor completa pe OP sunt: Beneficiar UAT Comuna Schitu Golești, CIF _____ , cod IBAN Deschis la trezoreria Câmpulung , contravaloare - taxă acord prealabil acces drum comunal _____ pentru lucrarea _____;

- împuternicire /delegație din partea beneficiarului pentru depunerea și semnarea /ridicare de documentelor.

b) Analiza de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, a documentației tehnice depuse de solicitant

c) Eliberarea de către U.A.T. Comuna Schitu Golești, județul Argeș prin compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate, a acordului prealabil, în termen de 30 de zile de la depunerea documentației de către solicitant sau comunicarea Refuzului de emitere a Acordului, după caz.

d) Acordul/prealabil/al Refuzului de emitere a acordului prealabil va fi semnat de către primarul comunei și întocmit de personalul aferent compartimentului de resort – urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

c) Comunicarea acordului prealabil Refuzului de emitere a acordului prealabil solicitantului de către personalul aferent compartimentului de resort/ responsabilul cu urbanismul și amenajarea teritoriului.

e) Comunicarea Acordului prealabil/a Refuzului de emitere a acordului prealabil solicitantului de către responsabilul cu urbanismul și amenajarea teritoriului.

CAPITOLUL IV

Art.5. (1) Beneficiarul lucrărilor și obiectivelor realizate ori amplasate în zona drumului public are obligația de a obține Autorizația de amplasare și/sau acces în zona drumului public.

(2) Autorizarea de amplasare și/sau acces în zona drumului public se emite de către UAT Comuna Schitu Golești, județul Argeș prin compartimentul de resort/persoana responsabilă cu urbanismul și amenajarea teritoriului, conform modelului cadru prevăzut în anexa nr.4 la prezentul Regulament.

În funcție de condițiile tehnice specifice , modelul cadru poate suferii modificări asupra conținutului.

(3) Autorizația de amplasare și/sau acces în zona drumului public se emite pentru o anumită funcție/destinație a obiectivului așa cum se prezintă în memoriul tehnic.

(4) Schimbarea funcției /destinației obiectivului se poate face doar cu acceptul administratorului drumului UAT Comuna Schitu Golești, prin compartimentul de resort/responsabilul cu urbanismul și amenajarea teritoriului, pentru noua situație .

(5) Beneficiarul lucrărilor este obligat să obțină autorizația de construcție, potrivit Legii nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcție, republicată, cu modificările și completările ulterioare, după obținerea autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumurilor publice locale.

(6) Autorizația de amplasare și/sau în zona drumului public este valabilă pe toată durata existenței lucrărilor sau construcției , cu respectarea prevederilor legale.

(7) Pentru panourile publicitare , autorizația se emite pe durata unui an și poate fi prelungită la expirarea acestei perioade.

(8) Solicitarea de prelungire a valabilității autorizației de amplasare se va face cu minim 30 de zile înainte de expirarea perioade de valabilitate a acesteia.

(9) Prelungirea valabilității autorizației se face numai pentru mijloacele de publicitate la care au fost respectate condițiile prevăzute în autorizația de amplasare și/sau de acces.

În caz de neprelungire a autorizației de amplasare și/sau de acces, mijloacele de publicitate vor fi desființate de către deținători, pe cheltuielile acestora, în termen de 5 zile de la data primirii notificării transmise de administratorul drumului.

(10) Pe parcursul executării lucrărilor (în cazul instalațiilor subterane) și înainte de punerea în funcțiune a obiectivului, beneficiarul lucrării are obligația de a solicita în scris administratorul drumului și, după caz, poliției rutiere verificarea în teren a modului de execuție a lucrărilor, a respectării condițiilor impuse prin autorizația de amplasare și/sau de acces și a documentației tehnice care a stat la baza autorizării.

În cazul nerespectării acestor condiții și dacă abaterile nu sunt de natură să afecteze stabilitatea drumului și siguranței circulației, administratorului drumului public poate acorda un termen de remediere și o singură dată.

Art. 6.- (1) Etapele ce urmează a fi parcurse în scopul emiterii autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumurilor publice sunt următoarele:

a) Depunerea de către solicitant la registratura Primăriei comunei Schitu Golești, a unui dosar care va conține următoarele înscrisuri (documente pe format de hârtie, se depune într-un singur exemplar):

a.1. pentru construcții și drumuri adiacente (depozite hale , stații de carburanți, fabrici, vulcanizări, spălătorii auto , hoteluri, moteluri, popasuri turistice, spații comerciale, magazine, parcaje, locuințe, anexe gospodărești, modernizări drumuri adiacente):

- **Cere tip** – conform modelului cadru prevăzut în Anexa nr.2 la prezentul Regulament cerere tip – conform modelului.
- **Copie xerox a certificatului de urbanism** , valabil, eliberat de organele competente pentru lucrările solicitate în cerere.
- **Procesul – verbal de constatare** în teren încheiat de către compartimentul de resort/ responsabilul cu urbanismul și amenajarea teritoriului.
- **Memoriul tehnic de prezentare** a lucrării solicitate pentru avizare, din care să rezulte:
 1. Poziția kilometrică și metrică a amplasamentului în cadrul drumului local;
 2. Descrierea sumară a lucrărilor/activităților ce urmează a se desfășura cu indicații asupra traficului rutier (traficul estimat generat de obiectiv, pe tipuri de autovehicule);
- Descrierea amenajării accesului în zona drumului local, care se va realiza cu o racordare simplă (în cazul obiectivelor amplasate între tablele indicatoare din localitate) și dacă este cazul benzi de accelerare /decelerare (în cazul obiectivelor amplasate în afara localității) – lungimea deschiderii accesului la drumul local.
- Modul de asigurare a scurgerii apei pluviale și a celor uzate în lungimea drumului local
- Modul de amenajare a semnalizării rutiere aferente obiectivului, cu menționarea indicatoarelor rutiere ce vor fi folosite.
- Condițiile impuse pentru prezentare în memoriul tehnic pot suferi modificări în funcție de specificul/destinația obiectivelor ce urmează a fi amplasate .
- **Copie xerox a actului de identitate** (în cazul persoanelor fizice) sau copie a certificatului de înregistrare fiscală (în cazul persoanelor juridice sau a persoanelor fizice autorizate) ;
- Planul de încadrare în zonă, la o scară convenabilă (1: 2000; 1:5000)
- Plan de situație scara 1: 5000, care va cuprinde :
 - traseul existent al drumului local și poziția kilometrică la care se dorește amplasarea obiectivului;
 - amenajarea accesului la drumul local , cu racordare simplă și dacă este cazul benzi de accelerare /decelerare, specificându-se distanța limitei de proprietate față de axul drumului local;
 - amplasarea construcțiilor (a celor existente și a celor propuse) și al împrejuririi , cu distanța acestora față de axul drumului local ;
 - Modul de asigurare a scurgerii apelor pluviale și a celor uzate în lungul drumului local;
 - Semnalizarea rutieră propusă
- Condițiile impuse pentru prezentarea planului de situație pot suferii modificări în funcție de specificul /destinația obiectivelor ce urmează a fi amplasate;
- Secțiuni transversale în dreptul accesului și al construcțiilor cu specificul distanței față de axul drumului local și față de împrejurire;
- Detalii de sistem rutier pentru acces;
- Acordul Inspectoratului de Poliție al județului Argeș – Serviciul Rutier, pentru situațiile reglementate de art. 52 din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- copie xerox a chitanței prin care se atestă încasarea taxei în cuantum de lei , conform hotărârii consiliului local sau a Ordinului de plată . Datele se vor completa: Beneficiar UAT, comuna Schitu Golești, județul Argeș, contravaloare – taxă amplasare/acces zonă drum local.
- a.2) Pentru instalații** (conduce de gaze, apă , canalizare, cabluri telefonice, electrice, TV, fibră optică)
- **cerere tip** – conform modelului cadru – prevăzut în anexa nr.2 la prezentul regulament
- **Copie xerox a certificatului de urbanism** , valabil, eliberat de organele competente pentru lucrările solicitate în cerere.
- **Memoriul tehnic de prezentare** a lucrării solicitate pentru avizare, din care să rezulte:
 1. Poziția kilometrică și metrică (pe drumul local) a l începutului și sfârșitului traseului cablului /conducei, ale subtraversărilor/ traversărilor drumului local
 2. Amplasarea instalației în cadrul zonei drumului local (distanța față de axul drumului local)
 3. Amplasarea stâlpilor în zona drumului comunal (distanța față de axul drumului local)
 4. Descrierea sumară a modului de amplasare a instalației (cu referiri la modul de execuție a șanțului în care va fi amplasată instalația, de amplasare a stâlpilor , de depozitare în timpul lucrărilor a pământului rezultat din săpătură, a utilajelor și a uneltelor de execuție a subtraversării/ traversării drumului local, asigurarea circulației pietonilor în timpul lucrărilor ;
 - modul de refacere a zonei afectate;
 - modul de semnalizare a lucrărilor;
 - durata executării lucrărilor .

- **Copie xerox a actului de identitate** (în cazul persoanelor fizice) sau copie a certificatului de înregistrare fiscală (în cazul persoanelor juridice sau a persoanelor fizice autorizate) ;
- Planul de încadrare în zonă, la o scară convenabilă (1: 2000; 1:5000)
- Plan de situație scara 1: 5000, care va cuprinde :
- traseul instalației în zona drumului cu specificația distanței față de drumul local;
- pozițiile kilometrice și metrice pe drumul local ale începutului și sfârșitului traseului instalației și a traversărilor /subtraversărilor.

- **Secțiuni transversale :**

- în dreptul subtraversărilor /traversărilor (cu specificația adâncimii/înălțimii de amplasare a acestora față de cota în ax a drumului comunal);
- pentru zonele caracteristice la amplasarea în paralel cu drumul comunal (cu specificația distanței de amplasare față de axul drumului comunal);
- **Avizul tehnic de racordare** de la societățile deținătoare de rețele (electricitate , gaze, etc.)
- **Copie xerox a chitanței** prin care se atestă încasarea taxei în cuantum de lei , conform hotărârii consiliului local, copie a Ordinului de plată .

a.3) Pentru Panourile Publicitate :

- **Cerere tip** – conform modelului cadru în anexa nr.2 , la prezentul Regulament ;
- **Copie certificat de urbanism** , valabil, eliberat de organele competente pentru lucrările solicitate prin cerere .
- **Memoriul tehnic** referitor la amplasarea panoului publicitar (poziția kilometrică și metrică, distanța față de intersecții, distanța față de acostamentul drumului comunal)
- **Avizul Inspectoratului de Poliție** al județului Argeș – Serviciul Rutier;
- **Acceptul vecinilor** care va fi solicitat prin certificatul de urbanism (dacă este cazul);
- **Planul de încadrare în zonă**, la o scară 1:5000
- **Plan de situație scara 1: 5000**, care va cuprinde :
 - traseul drumului, pozițiile kilometrice și metrice;
 - poziția amplasamentului obiectivului;
- **Profilul transversal reprezentativ** cu viza Inspectoratului de Poliție al Județului Argeș – Serviciul rutier;
- Macheta color a panoului publicitar;

Dosarul sus menționat se va completa ulterior cu copia chitanței prin care se atestă încasarea taxei de autorizare se amplasare și/sau acces în zona drumului comunal în cuantum de ___ lei , calculată în baza hotărârii consiliului local, sau copie a ordinului de plată

Analiza de către compartimentul de resort din cadrul UAT/Primăria Comunei Schitu Golești documentația depusă de solicitant ;

Emiterea de către aparatul de specialitate al Primăriei Comunei Schitu Golești a Autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumului public, în termen de maxim de 30 de zile de la depunerea documentației de către solicitant sau comunicarea refuzului de emitere a autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumului public;

Autorizația de amplasare și/sau acces în zona drumului public/refuzul de emitere a acesteia se va semna de către primarul comunei și de persoana responsabilă cu urbanismul și amenajarea teritoriului care o întocmește.

- **Prelungirea autorizației** , în cazul panourilor publicitare, beneficiarul va depune, cu 15 zile înainte de expirarea acesteia următoarea documentație:

- Cererea de prelungire (conform modelului cererii tip de autorizare prevăzute în anexa nr.2)
- Copie a actului de identitate (persoane fizice) sau certificatul de înregistrare (persoane juridice/persoane fizice autorizate);
- copie autorizație de amplasare și/sau acces în zona drumului public;
- copie a autorizației de construcție;
- actele de proprietate (contractul de închiriere/comodat) pentru terenul , dacă au apărut modificări față de situația de la data autorizării;
- imaginile color a reclamei care se va afișa (sau care este afișată) , dacă au apărut modificări față de situația de la data autorizației;
- fotografiile actualizate ale amplasamentului (panoul)
- procesul – verbal de constatare în teren privind respectarea condițiilor de autorizare încheiat de către personalul aferent compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

CAPITOLUL V

Condiții de amplasare a unor obiective în zona drumurilor de interes local

Art.7. Amplasarea unor obiective în zona drumului de interes local se face cu respectarea următoarelor condiții:

a) Privitor la amplasarea unor clădiri sau a altor construcții suplimentare în zona drumurilor de interes local :

1. Amplasarea unor obiective în zona drumului se face cu asigurarea desfășurării fluente și în condiții de siguranță a traficului rutier.

2. La amplasarea acestor obiective trebuie să se respecte planurile urbanistice și amenajare a teritoriului.

3. La stabilirea amplasării trebuie să se asigure spațiile de dezvoltare viitoare a drumului cu minim lățimea unei benzi de circulație în aliniament și cu respectarea condițiilor de vizibilitate pe drum.

4. Amplasarea obiectivelor de deservire a publicului sau de altă natură se face cu asigurarea unor spații de parcare în afara părții carosabile pentru un număr suficient de vehicule, astfel încât să se evite stânenirea circulației prin staționarea acestora pe partea carosabilă a drumului.

5. În cadrul obiectivelor care deservește publicul este obligatoriu asigurarea de grupuri sanitare la care publicul să aibă acces . Sunt exceptate spațiile comerciale din intravilan.

6. Se interzice deversarea apelor uzate și a celor pluviale în incinta obiectivelor/proprietății și/sau pe calea de acces în antrepriza și/sau zona de siguranță a drumului public. Evacuare apelor uzate se realizează în instalații de canalizare sau în fose vidanjabile: în cazul unor obiective la care apele pluviale ar putea antrena produse poluante, trebuie asigurate , după caz , instalații de separare a grăsimilor , de decantare de filtrare, etc.

7. La amenajarea accesului trebuie asigurată scurgerea apelor pluviale în lungul drumului , sau după caz , îndepărtarea acestora de pe drum.

8. Lucrările de semnalizare rutieră , datorate apariției accesului la obiectivul amplasat în zonă, sunt în sarcina beneficiarului acestuia.

b) Beneficiarii obiectivelor din zona drumurilor vor achita administratorului drumului contravaloarea lucrărilor de întreținere suplimentară, datorită întreținerii amenajărilor aferente acestor obiective.

c) Intersecții de drumuri:

1 . Intersecțiile drumurilor între ele se tratează denivelat sau la același nivel , în funcție de categoria drumurilor care se intersectează și de traficul rutier.

2. Amenajarea intersecțiilor la același nivel între două drumuri poate fi acceptată numai în baza unui calcul de capacitate a intersecției, luând în considerație traficul de perspectivă la a 30 a oră de vârf. În cazul depășirii capacității pentru o intersecție la nivel cu circulația reglementată prin indicatoare rutiere, se poate avea în vedere soluția semaforizării intersecțiilor situate în localitate. În afara localităților , în asemenea situații, se trece direct la soluția cu intersecția deviată precum și cu Normativul privind proiectarea intersecțiilor de străzi, urmând asigurarea priorității pentru traficul aferent drumului de categorie superioară

3. Amenajarea la același nivel a intersecțiilor se face cu respectarea dispozițiilor din Normativul pentru amenajarea la același nivel a intersecțiilor drumurilor publice din afara localităților precum și cu Normativul privind protecția intersecțiilor de străzi, urmând asigurarea priorității pentru traficul aferent drumurilor de categorie superioară.

4. Lărgirile , benzile de accelerare , decelerare , de viraj și de stocare și penele de racordare aferente amenajării intersecției se realizează cu aceeași îmbrăcăminte rutieră și cu un sistem rutier echivalent cu cel existent pe drum.

5. Căile de acces rutier la drumul public se face cu respectarea condițiilor menționate mai sus pentru intersecțiile de drumuri.

d) Amplasarea în zona drumului public de interes local a unor cabane, benzi transportoare , conducte și altele asemenea:

1. Amplasarea în paralel cu drumul a unor canale închise sau deschise , conducte pentru lichide sau gaz și altele asemenea se va face în afara amprizei și a zonei de siguranță a drumului , în condițiile menționate la alin. a) 1,2 și 3; Canalele închise care colectează atât apele uzate cât și cele pluviale din ampriza , pot fi amplasate și în limita amprizei.

2. Acolo unde din motive obiective nu se poate respecta condiția de mai sus, beneficiarul va solicita punctual, pe baza memoriului justificativ , soluții stricte, în vederea realizării obiectivelor de investiții precizate mai sus.

3. Subtraversările drumurilor de către canale se tratează similar cu podețele sau podurile de șosea , fiind asigurată posibilitatea de vizitare și intervenție pentru intervenții și reparații.
4. Subtraversările drumurilor de către conducte se face , de regulă prin forarea orizontală, conductele fiind protejate prin tuburi de protecție sau ampriza drumului , cu asigurarea eventualelor debușeului, eventualelor lichide pierdute în caz de avarie spre un cămin situat în afara zonei de siguranță, în partea din aval a tubului de protecție, respectiv o conductă de aerisire pentru gaze.
5. În cazuri excepționale , dacă datorită prezenței a numeroase instalații subterane în zona traversării, există pericol ca la executarea forării orizontale acestea să fie deteriorate , se poate admite subtraversarea prin șanț deschis sub supravegherea administratorului drumului. Execuția se poate face succesiv, pe care o jumătate din lățimea carosabile.
6. La canalele la care subtraversarea se face prin sifonare, trebuie asigurată posibilitatea golirii conductei subterane înainte de venirea anotimpului friguros, spre a evita înghețul și dezghețul.
7. Tuburile de protecție a conductelor care transportă lichide se instalează la o adâncime de minim 1,50m , măsura între nivelul drumului în ax și generatoarea superioară a tubului de protecție , respectiv de minim 0,80 m sub cota drumului fundului șanțului.
8. Se recomandă evitarea subtraversării drumurilor cu canale, benzi transportoare și conducte.
9. În cazul subtraversărilor se vor aplica măsuri pentru evitarea căderii pe drum a materialelor transportoare. În acest scop, sub instalația de transport se prevede o copertină pe care să se colecteze materialele căzute sau care să dirijeze pierderile de lichid în afara amprizei drumului. Copertinele trebuie să asigure o înălțime de liberă trecere de minimul 6m.
10. Subtraversările nu se fac la distanțe mai mici de 200 m de intersecție, deoarece în aceste zone trebuie respectate spații pentru amenajarea viitoare a benzilor specializate pentru selectarea pe direcții a traficului în intersecții.
11. În mod excepțional, conductele se pot amplasa pe poduri, dacă nu împiedică circulația vehiculelor și a pietonilor și dacă din calcule ca încărcarea suplimentară nu afectează rezistența lucrării de artă respectivă, cu avizul proiectantului lucrării de artă.
12. În cazul în care conductele se instalează prin suspendare de structura podului, poziția acestora trebuie astfel aleasă încât să nu reducă debușeul podului.

d) Amplasarea în zona drumurilor de interes local a unor cabluri de energie electrică sau telecomunicații:

1. Amplasarea în paralel cu drumul a unor cabluri și a stâlpilor de susținere se face în zona de siguranță a drumului, în condițiile menționate la a), punctele 1,2 și 3.
2. În situații excepționale, dacă nu afectează stabilitatea structurii de rezistență a drumului, se poate admite instalarea în zona de siguranță.
3. Acolo unde din motive obiective nu se poate respecta condiția de la punctul 1, beneficiarul va solicita punctual, pe baza memoriului justificativ, soluții stricte, în vederea realizării obiectivelor de investiții prezentate mai sus.
4. Traversarea subterană sau aeriană a drumului de către cabluri electrice se face punctual în care drumul este în aliniament, intersecția reducându-se sub un unghi cât mai aproape de 90 de grade, dar nu mai mic de 60 de grade, măsurat între axul drumului și aliniamentul cablului.
5. Subtraversările drumurilor de către cablurile electrice sau de telecomunicații se fac prin forare orizontală, cablurile fiind protejate prin tuburi de protecție între cămine de tragere situate în afara zonei de siguranță.
6. În cazuri excepționale, dacă, datorită prezenței a numeroase instalații subterane în zona subtraversării, există pericolul ca la executarea forării orizontale acestea să fie deteriorate, se poate admite subtraversarea prin șanț deschis.
7. Dacă este posibil, se recomandă ca subtraversările drumurilor de către cabluri se face pe sub podurile, podețele ale drumurilor.
8. Instalarea cablurilor pe supra structura podurilor, pasajelor se face în canale tehnice special prevăzute la executarea tablierelor acestor lucrări de artă.
9. În tuburile de protecție și în canalele tehnice se vor asigura cabluri din oțel pentru facilitarea tragerii cablurilor electrice sau de telecomunicații, în caz de avarie sau în alte situații care impun înlocuirea acestora.
10. Instalarea stâlpilor de susținere a cablurilor instalate aerian se face la o distanță suficientă de drum, astfel încât , situațiile lărgirii drumului cu câte o bandă pentru fiecare sens de circulație, stâlpii să rămână în afara zonei de siguranță, fără a fi necesară mutarea lor.

11. Traversările aeriene ale cablurilor trebuie să asigure o înălțime de liberă trecere de 0,65 m, deasupra punctului cel mai înalt al platformei drumului. În cazul cablurilor electrice, înălțimea se majorează cu spațiul împotriva electrocutării.

e) Amplasarea în zona drumurilor comunale a rețelelor și instalațiilor tehnico – edilitare:

1. Rețelele și instalațiile tehnico - edilitare situate în antrepriza drumurilor publice:

- instalațiile necesare funcționării drumului: canalizarea pluvială și drenaje, iluminat public, semnalizări luminoase rutiere, rețeaua de stropit spații verzi, rețeaua electrică, transportul în comun, stâlpii pentru rețeaua electrică.

- instalații edilitare necesare ansamblurilor de construcție de locuințe și dotări social - culturale, posturi de transformare, cămine și aerisiri, hidranți, stații de pompare., găuri de scurgere, etc.

(2) Amplasarea în localitate a rețelelor edilitare subterane trebuie coordonată cu celelalte lucrări subterane și de suprafață, existente sau de perspectivă.

(3) lucrările edilitate subterane se amplasează de regulă, în afara părții carosabile a drumului sau în galerii vizitabile. Amplasarea, construirea, repararea și întreținerea acestor lucrări se face cu aprobarea administratorului drumului și cu respectarea legislației în vigoare.

(4) Amplasarea lucrărilor edilitare subterane se realizează conform legislației în vigoare, în unul din următoarele sisteme:

- izolat;

- combinat, respectiv mai multe instalații grupate;

- în comun, când instalațiile subterane sunt într-o galerie circulară.

(5) La amplasarea instalațiilor în sistem izolat sau combinat se va avea în vedere următoarele ordine de preferință .

- sub zonele verzi;

- sub insule de dirijare a circulației,

- sub trotuare.

- numai în cazuri excepționale, sub partea carosabilă, prevăzându-se măsurători speciale de protecție, conform normelor specifice, pe sectoarele de drum limita cu acordul administratorului de drum, justificate cu argumente tehnice, în partea carosabilă a drumurilor și anume cât mai apropiat de marginea acestuia, realizează de preferință prin foraj orizontal în lungul drumului prin casetă tehnică sau galerie edilitară.

(6) În documentația de urbanism al localităților trebuie să se indice încadrarea rețelelor edilitare subterane în profilul transversal al drumului public.

(7) Amplasarea rețelelor edilitare subterane se face, de regulă, în afara părții carosabile a drumurilor publice. Dacă acest lucru nu este posibil din punct de vedere tehnic sau economic, rețelele se pot amplasa și în partea carosabilă, cu următoarea ordine de prioritate:

- canalizare ape pluviale;

- alimentare cu apă;

- gaze naturale;

- telecomunicații;

- alte rețele.

(8) Soluția de amplasare a rețelelor în planul de situație coordonator din cadrul proiectelor trebuie justificată din punct de vedere tehnic și economic, în funcție de :

- caracteristicile terenului;

- siguranța în exploatare ;

- categoria drumului public și structura rutieră existentă sau proiectată;

- posibilitatea proiectării și executării, în mod coordonat, a tuturor rețelelor subterane;

- etapizarea executării lucrărilor

- posibilitatea de deviere sau de întrerupere a circulației.

(9) Condițiile specifice de amplasare, pe categorii de rețele se stabilesc conform prevederilor de mai jos.

- rețelele subterane electrice amplasate pe trasee paralele de lungime mare, se recomandă să se pozeze separat, de o parte și de alta a drumului public.

- rețele de tracțiune electrică se recomandă să se amplaseze lângă fundațiile stâlpilor susținători respectivi;

- rețelele de gaze naturale se recomandă să se pozeze pe zona necarosabilă a drumului public, pe partea opusă a canalelor telefonice.

- distanța minimă dintre conducte și canale, precum și dintre acestea și construcțiile existente trebuie să asigure stabilitatea construcțiilor, ținând – se seama de adâncimea de fundare, precum și de caracteristicile geometrice ale terenului.

(10) Traseul unei rețele subterane sau a unei benzi tehnico – edilitare se stabilește pe baza documentației tehnice, legal aprobate.

(11) Dublarea rețelilor prin amplasarea de o parte și alta de axul drumului public se face în baza unui calcul tehnico –economic.

(12) Aducțiunile pentru alimentarea cu apă care au trasee în localitate, comune cu celelalte rețele edilitare subterane , se amplasează în conformitate cu normele tehnice și cu aprobarea administratorului drumului.

(13) Traversarea aeriană a drumurilor publice de către rețelele edilitare se face, de regulă, în locurile unde drumul public este în aliniament , intersecția realizându-se la un unghi de 90 de grade, dar nu mai mic de 60 de grade. Administratorul drumului poate aproba derogări pe baza unui studiu tehnico – economic.

(14) La subtraversarea drumurilor comunale de către conducta de gaze și lichide amplasarea acestora trebuie să se facă conform legislației în vigoare.

(15) Amplasarea instalațiilor, distanțele de pozare și dimensiunile constructive vor respecta prevederile documentațiilor tehnice.

(16) Rețelele magistrale de distribuție sau colectare pentru apă, energia electrică de înaltă tensiune și canalizare se proiectează și se realizează prin trasee independente, corespunzător normelor tehnice.

(17) Rețelele de energie electrică de înaltă tensiune și canalizare se proiectează și se realizează prin trasee independente, corespunzătoare normelor tehnice.

(18) La proiectarea canalelor se vor lua măsuri pentru protejarea acestora față de agresivitatea apelor subterane, precum și pentru protejarea straturilor rutiere și a surselor de apă, a solului și a contextului rutier.

(19) Conductele rețelilor de distribuție se monitorizează , de regulă, îngropat, montajul aerian fiind admis la traversarea de obstacole, precum și în cazuri justificate tehnic și economic.

(20) Porțiunile aparente ale conductelor exterioare se montează , de preferință, aerian, pe pereții exteriori ai clădirilor pe estacade etc.

(21) Traseele conductelor de distribuție trebuie să fie, pe cât posibil, rectilinii și să urmărească profilul stradal, folosindu-se zone mai puțin aglomerate cu instalații subterane , conform legislației în vigoare.

(22) Traversările instalațiilor subterane prin conducte pentru lichide se execută la adâncime minimă de 1,50 m sub cota axului drumului și la minim 0,80 m sub cota fundului șanțului.

(23) Traversările subterane prin cabluri sau conducte de gaze se execută la adâncimea de 1,20 m sub cota axului drumului și la 0,50 m sub cota fundului șanțului.

(24) Este interzisă montarea conductelor de distribuție:

- sub linii de cale ferată, în lungul acestora;

- în canalele de orice fel , care comunică direct cu clădiri;

- sub orice fel de construcții sau pe terenuri destinate construcțiilor.

(25) La subtraversarea liniilor de cale ferată, a canalelor sau a altor construcții suspendate care pot evita, conductele de gaze se vor monta tuburi de protecție.

La intersecția cu rețelele edilitare sau alte construcții suspendate, conductele de gaze se montează , de preferință, deasupra acestora.

(26) La stabilirea traseului conductelor de distribuție trebuie respectate distanțele minime până la construcții, instalații sau obstacole învecinate , existente sau proiectate, stabilite prin legislația în vigoare.

(27) Deținătorii construcțiilor sau instalațiilor acceptate în zona drumului sunt obligați să execute, pe cheltuiala lor, demolarea, mutarea sau modificarea acestora, dacă aceste operațiuni sunt impuse prin monitorizarea, modificarea, întreținerea sau exploatarea drumurilor publice.

(28) Administratorul drumului este obligat să notifice deținătorii de utilități sau instalații autorizate în zona drumului cu privire la lucrările ce se vor executa la drum , precum și terenul în care aceștia sunt obligați să le desființeze sau să le mute , după cum urmează:

a) cu cel puțin 3 luni înainte de începere a lucrărilor a căror execuție impune desființarea sau modificarea , pentru construcții autorizate cu caracter definitiv

b) cel puțin o lună înainte de începere a lucrărilor la drum , în cazul construcțiilor acceptate cu caracter provizoriu .

(29) Traseul rețelelor și instalațiilor tehnico – edilitare pentru care se solicită acordul va fi stabilit în teren de către beneficiarul lucrării, împreună cu administratorul drumului. Cu această ocazie, beneficiarul are obligația de a convoca deținătorii de utilități pentru stabilirea eventualelor modificări ale traseului din proiect, urmând a se încheia de comun acord un proces – verbal de stabilire a traseului.

(30) În cazul în care este afectat acostamentul drumului, refacerea acestuia se face prin îndepărtarea pământului rezultat, completarea cu balast și completarea acestuia în straturi succesive de câte 15 cm, până la obținerea unui grad de compactare de 98%. Măsurarea gradului de compactare va fi efectuată de un laborator de specialitate autorizat. În intravilan acostamentele se vor asfalta în grosime egală cu grosimea carosabilului.

(31) Deținătorii de instalații amplasate în zona drumului public sunt obligați să execute revizia periodică și repararea acestora, pentru a asigura estetica, protejarea drumului și siguranța circulației. Aceștia sunt obligați să prezinte documentațiile solicitate în cadrul controalelor efectuate.

(32) Pe perioada execuției lucrărilor se va menține în permanență curățirea platformei drumului, pentru siguranța și confortul participanților la trafic .

(33) Drumul cum este definit în OG nr. 43/1997, afectat de lucrare se va reface la starea inițială respectând structura existentă a porțiunilor afectate. În caz contrar se vor aplica sancțiuni conform OG nr. 43/1997, privind regimul drumurilor , republicată.

f) Amplasarea în zona drumurilor publice comunale a mijloacelor publicitare.

(1) Prin publicitate în zona drumului se înțelege orice mijloc de afișaj care se adresează utilizatorului drumului , indiferent de locul de instalare și indiferent de caracterul acestui: comercial, politic electoral, religios sau de altă natură , care se amplasează în zona drumului public.

(2) În zona drumului este interzisă instalarea mijloacelor publicitare, care prin formă, culori, sau conținut, pot fi confundate cu indicatoarele de semnalizare rutieră

(3) Se interzice instalarea mijloacelor de publicitate pe lucrările de artă care traversează drumul public, pe portaluri cu semnalizare rutieră sau soluții independente autoportante care traversează drumul în interiorul curbelor, precum și intersecțiile la nivel ale căilor de comunicații până la o distanță de 100 m înaintea panourilor de presemnalizare a intersecțiilor din afara localității.

(4) În afara localității, panourile publicitare se amplasează la o distanță de minim 7,00 m față de marginea îmbrăcămintei drumului (partea carosabilă + banda de consolidare a acostamentului) și la distanță de minimum 100 m unul față de celălalt.

(5) În localitate , panourile publicitare se amplasează astfel:

- la distanță minimum 4,0 m față de marginea îmbrăcămintei rutiere – în cazul în care nu există trotuar;
- la o distanță de minim 1,0 m față de limita dinspre drum a spațiului verde de pe trotuar, fără a împiedica circulația pietonilor;
- la o distanță de minim 25 m unul față de celălalt.

(6) Dimensiunile panourilor instalate în cadrul zonei de protecție sunt:

- maxim 8,0x4,0m în afara localităților;
- maxim 4,0m x3,0 m în localități.

(7) Se interzice utilizarea materialelor reflectorizante la execuția panourilor publicitare. Înscrierile de pe panoul publicitar se vor realiza cu litere de minim 200 mm. Beneficiarul răspunde de rezistența și stabilitatea acestor panouri.

(8) Pentru identificarea, la partea inferioară dinspre drum a panourilor publicitare se vor înscrie, cu litere de minimul 25 mm, denumirea titularului și numărul autorizației emise de administratorul drumului.

(9) Se interzice amplasarea construcțiilor și panourilor de publicitate sau reclamă în curbe și în intersecțiile la nivel ale căilor de comunicație , în ampriza și în zonele de siguranță, precum și pe suprafețele de teren destinate asigurării vizibilității în curbe și intersecții.

(10) Se interzice amplasarea panourilor publicitare la o distanță:

mai mică de 150 m , calculată de la intrarea , respectiv ieșirea din intersecție, în afara localității.

(11) Se interzice obturarea vizibilității indicatoarelor rutiere prin amplasarea construcțiilor, instalațiilor, panourilor publicitare, plantațiilor rutiere și a oricăror obstacole.

Observații: La amplasarea oricăror construcții, instalații amenajări, etc. se vor avea în vedere orice alte norme legale incidente în domeniu, în vigoare la data solicitării acordului prealabil, respectiv a autorizației de amplasare și/sau acces la drum, inclusiv cele referitoare la distanțele de amplasare.

g) Amplasarea în zona drumurilor publice de interes local a stâlpilor pentru instalații în zona drumurilor publice din localitățile rurale

- (1) Amplasarea instalarea în zona drumurilor trebuie să respecte prevederile stabilite de regimul juridic al drumurilor .
- (2) Traversările aeriene ale cablurilor trebuie să asigure o înălțime de liberă trecere de minim 6,00 m deasupra punctului celui mai înalt al platformei drumului. În cazul cablurilor electrice, înălțimea se majorează cu spațiul de siguranță împotriva electrocutării.
- (3) Instalarea stâlpilor de susținere a cablurilor electrice se face la o distanță suficientă de drumul comunal, astfel încât stâlpii să rămână în afara zonei de siguranță.
- (4) Se interzice traversarea cu linii electrice aeriene în zona portalurilor sau a consolelor pentru instalațiile de semnalizare rutieră.
- (5) Dispunerea stâlpilor pentru susținerea surselor de iluminat se va face cu respectarea normelor tehnice în vigoare.
- (6) Amplasarea pe străzi a stâlpilor pentru instalații în localitățile rurale, stâlpii vor fi amplasați dincolo de șanț
- (7) Amplasarea și instalarea indicatoarelor luminoase se vor face pe baza planurilor de organizare a circulației, elaborate în cazul studiilor de specialitate, cu respectarea legislației în vigoare și cu acordul organelor de poliție care răspund de siguranța circulației.
- (8) Sistemul de susținere va fi din stâlpi din beton armat sau metalici special executați în acest scop sau de folosință comună
- (9) Indicatorul luminos va fi repetitor sau pus în consolă la o înălțime corespunzătoare percepției lui în punctele unui traseu, din cauza configurației lui sau compoziției traficului, prezintă dificultăți de vizibilitate a semnalizării rutiere.
- (10) Amplasarea semafoarelor la intersecții se face ținându-se seama de intensitatea, structura traficului și de mărimea fluxurilor de circulație a vehiculelor.
 - a) Semafoarele de bază se amplasează în intersecții, de regulă, pe partea dreaptă a direcției de mers.
 - b) Stâlpul de susținere poate fi special destinat pentru semafoarele sau poate fi de folosință comună cu alte utilități, cum ar fi susținerea de indicatoare de circulație.
 - c) Înălțimea stâlpului se alege în funcție de numărul posibil la elementelor de semafor și de indicatoarele care se pot instala pe el, astfel încât distanța de la sol la extremitatea de jos a semaforului să fie de minim 2,20 m.
 - d) În cazul semafoarelor repetitive, montate pe partea stângă a direcției de mers, în insule de dirijare sau în spațiu verde median, înălțimea de la sol la extremitatea de jos a semaforului poate fi minim 0,80.
- (11) Deținătorii construcțiilor sau instalațiilor acceptate sunt obligați să execute, pe cheltuiala lor, demolarea, mutarea sau modificarea acestora, dacă aceste operațiuni sunt impuse de modernizarea, modificarea, întreținerea sau exploatarea drumurilor publice.
- (12) Administratorul drumului este obligat să notifice deținătorii de utilități sau instalații autorizate în zona drumului cu privire la lucrările ce se vor executa la drum, precum și la termenul în care aceștia sunt obligați să le desființeze sau să le mute, după cum urmează:
 - a) cu cel puțin 3 luni înainte de începere a lucrărilor a căror execuție se impune mutarea ori modificarea, pentru construcțiile autorizate cu caracter definitiv;
 - b) cel puțin 1 lună înainte de începere a lucrărilor de drum, în cazul construcțiilor cu caracter provizoriu.
- (13) În cazul în care este afectat acostamentul drumului comunal , refacerea acestuia se face prin îndepărtarea pământului rezultat, completarea cu balast și completarea acestuia cu straturi succesive de către 15 cm , până la obținerea unui grad de compactare de 98%. Măsurarea gradului de compactare va fi efectuat de un laborator de specialitate autorizat. În intravilan acostamentele se vor asfalta în grosime egală cu grosimea acostamentului.
- (14) Pe perioada executării lucrărilor se va menține în permanență curățenia platformei drumului, pentru siguranța și confortul participanților la trafic.
- (15) Drumul așa cum este definit de OG nr. 43/1997, afectate de lucrare, se va reface la starea inițială respectând structura existentă a porțiunilor asfaltate. În caz contrar se vor aplica sancțiuni conform OG nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare.

h. Amplasarea pomilor în zona drumurilor publice de interes local .

- (1) Amplasarea pomilor în localitate se va face numai cu acordul administratorului drumului .
- (2) Plantațiile în rânduri cu arbori se execută pe ambele părți ale drumului public, de regulă în zona de siguranță, amplasate simetric în paralel cu axul drumului. Alegerea speciilor și asocierea lor în plantații trebuie să corespundă condițiilor de climă și de sol.

- (3) Distanțele minime de plantare de-a lungul drumului între arborii aceluiași rând depinde de clasa termică a drumului și de forma coroanelor arborilor:
- categoria drumului public V – distanța minimă de plantare pentru specii cu coroană piramidală este de 10 m , iar cele cu coroană sferică, ovală, sau tabulară de – 15 m.
- (4) Se interzice plantarea pomilor în interiorul curbelor, indiferent de raza acestora.
- (5) Lățimea fâșiilor verzi situate în profilul transversal al drumului public, în funcție de felul plantației, vor fi:
- pentru plantațiile de pomi într-un șir minimum 1,00m;
 - pentru plantații de arbuști minimum 0,75 m;
 - pentru gazon și flori minimum 0,75 – 1,00 m.
- (6) Plantarea arborilor se poate face în ochiuri pătrate, amplasate pe trotuar, cu dimensiunile 1,00 m x 1,00 m, sau circular diametru de 1,00 m, care se recomandă să fie acoperite cu grătare metalice sau din beton prefabricat.
- (7) Se interzice plantarea arborilor și arbuști pe spațiile necirculabile în care sunt amplasate rețele și instalații edilitare subterane.
- (8) Distanțele minime de la marginea părții carosabile până la trunchiurile de arbori și arbuști trebuie să fie de minim 1,00 m, în cazul în care acestea este încadrată de borduri denivelate, sau minim 3m , în celelalte cazuri.
- (9) Plantațiile de pe zonele verzi nu vor deranja iluminatul public vizibilitatea în curbă și la traversările pentru pietoni.
- (10) Plantațiile cu garduri vii se execută la lucrări ornamentale, precum și la perdelele de protecție. Gardurile vii nu trebuie să pericliteze siguranța circulației.
- (11) Curățenia plantațiilor din zona rețelelor electrice se face prin tăierea coroanelor arborilor, păstrându-și forma de bază respectivă.
- (12) Pe perioada execuției lucrărilor se va menține în permanență curățenia platformei drumului, pentru siguranța și confortul participanților la trafic.
- (13) Drumul, așa cum este definit de OG nr. 43/1997 afectat de lucrare, se va reface la starea inițială respectând structura existentă a porțiunilor afectate. În caz contra se va aplica sancțiuni conform OG nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare.

g) Amplasarea în paralel și intersecțiile drumurilor publice de interes local cu căi frate.

- (1) Amplasarea în paralel cu drumul a căilor de comunicații terestre se realizează în afara amprizei și a zonei de siguranță a drumului.
- (2) La stabilirea poziției intersecțiilor între drumuri și căi ferate se urmărește ca ambele căi de comunicație să fie amplasate în zona intersecției.
- (3) Pe perioada executării lucrărilor se va menține în permanență curățenia platformei drumului, pentru siguranța și controlul participanților la trafic.

OBSERVAȚII: La amplasarea oricăror construcții, instalații, amenajări, etc. se vor avea în vedere orice alte norme legale incidente în domeniu, în vigoare la data solicitării acordului prealabil, respectiv a autorizației de amplasare și/sau acces la drum, inclusiv cele referitoare la distanțele de amplasare.

CAPITOLUL VI

Art.8. CONDIȚII GENERALE DE LUCRU ȘI REFACEREA ZONELOR AFECTATE.

- (1) Avizul de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico edilitare se va ține la locul unde se execută lucrarea și se va prezenta persoanelor care vor verifica verificarea acestei lucrări.
- (2) Materialul care va fi utilizat pentru umpluturi va fi depozitat în așa fel încât să nu întrerupă circulația pietonilor sau a autovehiculelor și scurgerea apelor pluviale .
- (3) Conductele vor fi acoperite cu respectarea condițiilor impuse atât prin proiect cât și prin avizul execuției lucrărilor aferente rețelelor tehnico – edilitare, restul de umplutură , în funcție de adâncimea gropii, se va executa din balast în straturi de 15 – 20 de cm, compactate succesiv cu placă vibrocompactoare.
- (4) Materialul rezultat din săpături nu se va folosi pentru umpluturi, acesta fiind încărcat direct în mijlocul de transport și transportat la un Depozit ecologic de deșeuri, depozitarea acestuia în zona afectată lucrărilor fiind interzisă.

- (5) La traversări de străzi, pentru umpluturi se va utiliza numai balast: Traversările se vor executa în două etape, asigurându-se buna desfășurare a circulației.
- (6) Spațiile verzi se vor reface în întregime, cu iarbă sau gard viu după caz, pământul va fi bine compactat. Bolovani rezultați din săpătură se vor transporta la un depozit ecologic de deșeuri.
- (7) Bordurile afectate vor fi refăcute în mod corespunzător prin montarea acestora la loc sau la montarea unor borduri noi dacă cele vechi au fost deteriorate.
- (8) Materiale rutiere deteriorate vor fi refăcute.
- (9) În zona lucrărilor se vor păstra în starea inițială a semnelor geodezice, în caz contrar se vor reface prin grija beneficiarului lucrării.
- (10) Titularul avizului va răspunde de refacerea eventualelor rețele subterane care pot fi deteriorate în timpul execuției, corelat cu avizele de coexistență.
- (11) La terminare lucrărilor, terenurile ocupate temporar vor fi aduse la starea inițială.
- (12) Este interzisă începerea lucrărilor fără a fi montate indicatoare de dirijare a circulației conform planului anexat la cererea solicitare a avizului de execuție a lucrărilor de investiții.
- (13) Este obligatorie semnalizarea pe timp de noapte a zonei de lucru astfel încât să fie vizibilă de la 150 m.
- (14) Toate lucrările vor fi semnalizate conform normelor în vigoare prin grija beneficiarului avizului.
- (15) Muncitorii care execută lucrarea vor purta obligatoriu veste reflectorizante, vor fi instruiți privind N.T.S.M și P.S.I. prin grija executantului, acesta fiind responsabil în cazul oricăror evenimente privind execuția lucrărilor.
- (16) La terminarea lucrărilor, zona se redă circulației la starea inițială, după ce a fost curățată.
- (17) Refacerea straturilor de uzură din asfalt:
Carosabil cu strat de uzură din asfalt:
 - 10 cm beton asfaltic BA16;
 - 20 cm strat de beton C12/15;
 - . strat fundație din balast.Trotuar cu strat de uzură asfalt:
 - 4 cm beton asfaltic BA 8;
 - 15 cm strat de beton C12/15;
 - strat fundație balast.Refacerea stratului de asfalt se va face astfel: față de fiecare margine exterioară a șanțului, se va freza stratul de asfalt existent cu încă 0,50 m, în formă geometrică regulată, urmând ca turnarea stratului de asfalt să se facă pe toată suprafața rezultată.

CAPITOLUL VII

Art. 9 RECEPTIA LUCRĂRILOR PRIVIND ADUCEREA TERENULUI AFECTAT DE LUCRĂRIL LA STAREA INIȚIALĂ

- (1) Beneficiarul lucrărilor are obligația să asigure recepția lucrărilor privind aducerea terenului la starea inițială atunci când lucrările sunt terminate dar nu mai târziu de data stabilită în avizul de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico – edilitare, respectiv convocare cu 24 de ore înainte de data finalizării lucrărilor dar nu mai târziu de la data specificată în aviz, comisia de recepție a lucrărilor privind aducerea terenului la starea inițială.
- (2) Comisia de recepție
Pentru lucrările aferente rețelelor tehnico – edilitare pentru care a fost emis avizul de executare a lucrărilor aferente rețelelor tehnico – edilitare, comisia de recepție este formată din :
 - beneficiarul avizului;
 - reprezentantul Primăriei Comunei Schitu Golești, emitent al avizului, reprezentantul administratorului deținătorului de rețea pe care s-a executat lucrărilor.
- (3) Procesul – verbal de recepție privind aducerea terenului la starea inițială va fi însoțit de :
 - actele de calitate privind refacerea drumului public afectat de lucrări, respectiv gradele de compactare, certificatul de calitate pentru materialele propuse în operă (aferente străzii, aleii, spațiului verde, parcări, etc.)
 - poze care să ateste refacerea și modul de refacere.
 - Planul de situație și profilul transversal cu traseul rețelelor/racordurilor/bransamentelor executate în formă scrisă.

Procesul – verbal de recepție privind aducerea terenului la starea inițială va fi depus la responsabilul cu urbanismul și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei Comunei Schitu Golești, spre avizare de către primarul comunei în termene de 3 zile de la data recepției (menționată în avizul de execuție).

Pentru lucrările pentru care, în termen de 3 zile nu a fost prezentată recepția la responsabilul cu urbanismul și amenajarea teritoriului spre avizare se va prezenta, prin grija persoanei responsabile cu emiterea avizului, informare scrisă privind stadiul lucrărilor, însoțită de poze edificatoare, documente înaintate prin Nota internă.

Procesul - verbal de recepție privind aducerea la starea inițială nu ține loc de proces- verbal de recepție a lucrărilor.

CAPITOLUL VIII

Art. 10. GARANȚII

(1) Perioada de garanție a lucrărilor executate aferente intervenției pe domeniul public al Comunei Schitu Golești este de 5 ani de la data recepției lucrărilor privind aducerea terenului la starea inițială.

(2) Beneficiarul avizului are obligația de a lua toate măsurile de remediere a zonelor afectate de lucrări în această perioadă, remedierea oricărui viciu apărut pe domeniul public al comunei Schitu Golești, respectiv surpături, cedări, văluriri, etc., aferente.

CAPITOLUL IX

Art. 11. SANȚIUNI

(1) Executarea lucrărilor pe domeniul public al comunei Schitu Golești fără avizul de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico –edilitare eliberate de către Primăria Comunei Schitu Golești sau nerespectarea condițiilor stabilite în avizul de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico –edilitare, constituie contravenție și se sancționează conform legislației în vigoare astfel :

a) nerespectarea Acordului emis de către Primăria comunei Schitu Golești de către deținătorul Autorizației de construire privind traseul lucrărilor subterane, la sol, aeriene în zona domeniului public, respectiv a străzilor, parcurilor, aleilor, trotuarelor, spațiilor verzi se sancționează cu amenda de 1.500 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice și de la 800 lei până la 1600 lei pentru persoanele fizice.

b) nerespectarea condițiilor cuprinse în Avizul de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico –edilitare și a cotelor din zona străzilor, parcurilor, aleilor trotuarelor, spațiilor verzi se sancționează cu amendă de la 1500 lei până la 2500 lei pentru persoane juridice și de la 800 până la 1600 lei pentru persoanele fizice.

c) neanunțarea la Primăria Comunei Schitu Golești a intervențiilor în urma unor avizării sau a deranjamentelor la rețelele tehnico – edilitare se sancționează cu amendă de la 1500 lei până la 2500 lei pentru persoane juridice și de la 800 până la 1600 lei pentru persoanele fizice.

d) nesemnălizarea sau semnălizarea necorespunzătoare a punctelor de lucru ce afectează trotuarele și/sau partea carosabilă a drumurilor care poate duce la producerea de accidente de circulație se sancționează cu amendă de la de la 1500 lei până la 2500 lei pentru persoane juridice și de la 600 până la 1200 lei pentru persoanele fizice.

e) intervenția și executarea de săpături în zona străzilor, parcurilor, aleilor, trotuarelor, spațiilor verzi fără aviz de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico –edilitare, se sancționează cu amendă de la de la 1500 lei până la 2500 lei pentru persoane juridice și de la 600 până la 1200 lei pentru persoanele fizice.

(2) Verificarea respectării condițiilor stabilite prin Avizul de execuție al lucrărilor aferente rețelelor tehnico –edilitare, constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către personalul desemnat în acest sens din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Schitu Golești.

(3) Agenții constatatorii vor întocmi procese – verbale de constatare și sancționare a contravenției în condițiile legii. Procesul – verbal de constatare și sancționare a contravenției constituie titlu executoriu în baza căruia se va proceda la încasarea contravalorii amenzii prin compartimentul de specialitate al Primarului Comunei Schitu Golești.

CAPITOLUL X

CONDIȚII PRIVIND ÎNTOCMIREA CONTRACULUI DE UTILIZARE A ZONEI DRUMULUI PUBLIC

Art.12. (1) Pentru utilizarea zonei drumului local va fi încheiat, odată cu eliberarea autorizației de amplasament și/sau acces în zona drumului public, între beneficiar și administratorul drumului un contract de utilizare și acces în zona drumurilor locale, conform modelului cadru din Anexa nr. 5 care face parte integrantă din prezentul regulament .

(2) În funcție de condițiile tehnice specifice, contractul – cadru poate suferii modificări asupra conținutului acestuia.

Art. 13. (1) Pentru utilizarea amprizei și a zonei de siguranță a drumurilor publice prin amplasarea supraterană sau subterană a unor construcții, instalații și/sau panouri publicitare, prin executarea de căi de acces la drumul public, amenajările aferente, parcări , refugii auto , platforme carosabile și de control se aplică tarife pentru utilizarea și acces în zona drumului.

(2) Obligația și responsabilitatea privind construcția, întreținerea și repararea căilor de acces în/din drumul public, a parcarilor, a refugiilor și a platformelor cadastrale revin beneficiarului înscris în acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau acces în zona drumului public.

(3) De la încheierea acestui contract sunt exceptați utilizatorii scutiți de plata tarifelor pentru amplasarea și accesul în zona drumului, conform actelor normative/ administrative, care reglementează acest aspect.

Art.14. Administratorul drumului UAT Comuna Schitu Golești, prin hotărârea consiliului local stabilește tarifele pentru utilizarea și accesul în zona drumului, precum și excepțiile de la plata acestora.

Art.15. (1) Pentru instalarea de cabluri, dispozitive sau alte instalații asemănătoare pe stâlpii din zona drumului local, având alte destinații decât distribuția energiei electrice, este obligatoriu obținerea acordului și a autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumului de la administratorul drumului.

(2) Pentru obținerea acordului și a autorizației de amplasare și/sau acces, beneficiarul trebuie să prezinte, în cuprinsul documentației tehnice aferente și acordul proprietarului stâlpului

(3) Responsabilitatea privind respectarea obligațiilor alin.(1) și (2) revine beneficiarului și proprietarului stâlpului.

Art.16. (1) Deținătorii cu orice titlu ai panourilor publicitare, construcțiilor, căilor de acces, utilităților de orice fel sau instalațiilor acceptate prin acordul prealabil și autorizarea de amplasare și/sau acces în zona drumului public, emise de administratorul drumului , sunt obligați ca în termen de 60 zile de la primirea înștiințării să execute pe cheltuiala lor și fără nici o despăgubire din partea administratorului drumului, demolarea, mutarea sau modificarea acestora, în condițiile în care acest lucru este impus de construirea, modernizarea, modificarea, întreținerea sau exploatarea drumului public, precum și de a asigura condițiile pentru siguranța circulației.

(2) Responsabilitatea respectării obligațiilor precizate la alin.(1) revine beneficiarilor înscriși în acordul prealabil și a autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumului.

(3) În cazul nerespectării prevederilor alin.(1) , administratorul drumului local poate realiza lucrările necesare pe cheltuiala sa , urmând să facă demersurile legale pentru recuperarea cheltuielilor.

Art.17. În cazul devierii/realocării/mutării rețelelor electrice de înaltă , medie și joasă tensiune, datoria lucrărilor de execuție în vederea realizării de drumuri locale, administratorii drumurilor sunt scutiți de la obținerea dreptului de uz și servitute pentru deținătorii acestor rețele.

Art.18. (1) Plata contravalorii lucrărilor pentru proiectarea, devierea, mutarea sau dezafectarea instalațiilor, utilajelor , rețelelor electrice și/sau amenajărilor hidrografice sau îmbunătățiri funciare, aflate în zonele afectate de trasee de drumuri, se va realiza la valoarea de inventar reactualizată a bunurilor respective.

(2) Orice sume care depășesc contravaloarea lucrărilor, stabilite conform prevederilor de la alin.(1), constituite în devize de lucrări întocmite , vor fi suportate de către deținătorii respectivelor instalații, utilități, rețele sau amenajări, după caz.

(3) Pentru realizarea prevederilor de la alin. (1), deținătorii au obligația efectuării lucrărilor într-un termen stabilit de administratorul drumului, care nu poate depăși 30 de zile.

(4) În cazul nerespectării termenului de 30 de zile, administratorul drumului local poate realiza lucrările necesare pe cheltuiala sa, urmând a se face demersurile pentru recuperarea cheltuielilor în conformitate cu reglementările în vigoare.

(5) Administratorul drumului local este obligat să notifice deținătorii de construcții, panouri publicitare, căi de acces, utilități și instalații autorizate în zona drumului cu privire la lucrările ce se vor executa la

drum, precum și termenul în care sunt obligați să le desființeze , să le mute sau să le modifice, după cum urmează: cel puțin 3 luni înainte de începerea lucrărilor , în cazul construcțiilor cu caracter provizoriu.

Art.19. Orice alte prevederi necuprinse în prezentul regulment, în funcție de situația de fapt și prevederile legale în vigoare pot fi preluate/modificate și completate din actele administrative care reglementează domeniul de activitate.

Art.20. După obținerea avizului de la Consiliul Județean Argeș, normele tehnice din prezentul regulament vor fi aprobate prin hotărâre a Consiliului Local Schitu Golești.

Întocmit,
Secretar general,
Vlăducă Cătălin

Anexa nr.1 la Regulamentul de eliberare a acordului prealabil , a autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumurilor comunale, a încheierii contractului pentru utilizare și acces în zona drumului comunal , condițiile privind amplasarea construcțiilor instalațiilor și panourilor publicitare în zona drumurilor de interes local, precum și tarifele de eliberare a acordului prealabil și a autorizației de amplasare în comuna Schitu Golești, județul Argeș

MODEL CERERE ELIBERARE ACORD PREALABIL/AUTORIZAȚIE PENTRU AMPLASAREA EXECUȚIA DE LUCRĂRI ÎN ZONA DRUMURILOR COMUNALE

CERERE

Consiliul Local Schitu Golești

<p>PERSOANĂ JURIDICĂ sau PERSOANĂ FIZICĂ ÎMATRICULATĂ</p>	<p>Subscrisa cu sediul Localitatea Strada.....Nr. Bl....., Sc., Et., Județul/Sectorul Telefon, Fax....., e-mail Nr. la Registrul Comerțului J...../...../..... Cod fiscal..... Cod IBAN Deschis la banca..... Sucursala /Filiala..... Reprezentantă legal prin dl/d-na având funcția de și prin dl/d-na..... având funcția de</p>
<p>PERSOANĂ FIZICĂ</p>	<p>Subsemnatul (a) cu domiciliul în: Localitatea :..... Strada nr. Bl....., Sc., Et., Ap., Județul/Sector..... Telefon:Fax....., e-mail..... Identificat cu B.I./C.I. seria....., nr.eliberat de SPCLEP Având cod numeric personal</p>

În vederea realizării lucrării

.....
.....în zona DCkm....., stânga/dreapta

Vă solicit *

- eliberarea **acordului prealabil (nu dă dreptul de execuție a lucrării)**
- eliberarea **autorizației de amplasament și/sau de acces în zona drumului public**

(Se eliberează la faza de obținere a autorizației de construire – dă drept de realizare a lucrărilor)

- prelungirea **acordului prealabil/autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public nr. din data de, motivată de**

Depun anexat documentația în(.....) exemplare.

Persoana de contact din partea beneficiarului/telefon:

Persoana de contact din partea proiectantului/telefon:

Data :/...../.....

.....
(semnătură și ștampilă)

Cererea se va completa integral , se va semna și ștampila de către solicitant.

Cererea se va depune într-un singur exemplar, original, atașat unui exemplar din documentație

Documentația se va depune în două exemplare identice.

**) se va marca căsuța corespunzătoare intenției solicitantului.*

Anexez:

- Certificatul de urbanism;

- Planul de situație cu identificarea traseului rețelei pe domeniul public pentru care se solicită acordul;

- Plan de încadrare în zonă : - BI/CI al beneficiarului certificatului de urbanism sau al reprezentantului acestuia;

- Dovada titlului de proprietate pentru terenul pentru care se solicită acordul (dacă este cazul);

- Certificatul unic de înregistrare (persoana juridică) ;

- Memoriul tehnic cu prezentarea detaliată a modului de execuție a lucrărilor (șanț deschis sau subtraversare) în cazul rețelelor și în zonele afectate (carosabil cale rutieră, pod, trotuar/alee, etc., teren sport, spațiul verde);

- În cazul în care executarea lucrărilor aferente rețelelor tehnici – edilitare impune realizarea unor investiții la construcții (poduri, alte lucrări de artă) existente (implicit desfacerea unor părți din acestea), solicitantul va depune, aferent cererii, expertiza tehnică aferentă construcției asupra căreia se propune intervenția;

- Dovada achitării taxei pentru emiterea Acordului conform prevederilor Consiliului Local al Comunei Schitu Golești privind taxele locale, în vigoare la data solicitării acordului.

ANEXA nr. 2 la Regulamentului de eliberare a acordului prealabil , a autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumurilor comunale, a încheierii contractului pentru utilizare și acces în zona drumului comunal , condițiile privind amplasarea construcțiilor instalațiilor și panourilor publicitare în zona drumurilor de interes local, precum și tarifele de eliberare a acordului prealabil și a autorizației de amplasare în comuna Schitu Golești, județul Argeș

MODEL ACORD PREALABIL

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGES
COMUNA SCHITU GOLEȘTI
Nr. _____ / _____

CĂTRE,

Urmare a cererii dumneavoastră nr. _____ / _____ privind lucrarea _____, situată în _____, județul _____, în urma studierii documentației depuse și în conform cu **Ordonanța Guvernului nr.43/1997**, republicată, cu modificările și completările ulterioare și HCL nr. / , se emite următorul :

Acord prealabil nr. _____ din _____

cu următoarele condiții:

1. respectarea prevederilor legale/ actelor administrative, care reglementează domeniul de activitate;
2. refacerea zonelor afectate și aducerea lor la starea inițială;
3. aducerea terenului afectat de lucrări la starea inițială;
4. după caz plata unor despăgubiri, conform prevederilor legale , care reglementează domeniul de activitate, ca urmare a prejudiciilor aduse de către solicitantul Acordului prealabil/autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumului local;
5. să transporte/ și să depoziteze cantitatea de moloz de mc, rezultată de pe amplasament în conformitate cu legislația specifică existentă în acest sens.
6.

Condiții speciale :

1. Se vor obține avizele solicitate prin certificatul de urbanism nr. ____ / _____ emis pentru lucrare;
2. Toate lucrările se vor executa în conformitate cu normativele în vigoare;
3. Execuția lucrărilor se va realiza cu respectarea prevederilor din autorizația de construcție/actele normative/administrative, care reglementează domeniul de activitate.

La recepția lucrărilor veți invita în scris și un reprezentant al Primăriei Schitu Golești/persoana responsabilă cu urbanismul și amenajarea teritoriului.

Acordul prealabil este valabil 12 luni obiective, până în data de _____, termen în care trebuie obținută autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public.

Prezentul acord nu dă dreptul la începerea lucrărilor fără obținerea autorizației de amplasare și acces la drumul și acordul scris al Poliției Rutiere Argeș

Acordul prealabil poate fi prelungit la cerere , pe o perioadă de maxim 12 luni.

Pentru perioada de prelungire a acordului prealabil este obligatoriu ca certificatul de urbanism să fie în termen de valabilitate. Cererea de prelungire trebuie depusă cu cel puțin 30 de zile înainte de data expirare a acordului.

Pentru obținerea autorizației de amplasare și acces la drum veți prezenta următoarele documente:

.....
.....
.....
.....
.....

Schimbarea funcției sau destinației sau obiectivului implică obținerea acceptului administratorului drumului pentru noua destinație.

Taxa de acord prealabil conform HCL nr. ____/____ a Consiliului Local al Comunei Schitu Golești este de _____ lei .

Taxa a fost achitată cu chitanța nr. _____ din _____

Primar,
(nume, prenume semnătură)

Secretar general UAT,
.....

Semnătură ,
Responsabil urbanism,
Ing.

Anexa nr.3 la Regulamentului de eliberare a acordului prealabil , a autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumurilor comunale, a încheierii contractului pentru utilizare și acces în zona drumului comunal , condițiile privind amplasarea construcțiilor instalațiilor și panourilor publicitare în zona drumurilor de interes local, precum și tarifele de eliberare a acordului prealabil și a autorizației de amplasare în comuna Schitu Golești, județul Argeș.

MODEL AUTORIZAȚIE

ROMÂNIA

JUDEȚUL ARGEȘ

UAT COMUNA SCHITU GOLEȘTI

Nr. _____/_____

AUTORIZAȚIA NR. _____/_____ pentru amplasarea sau executarea de lucrări în zona drumurilor publice

În conformitate cu prevederile O.G. nr.43/1997, republicată, cu modificările și completările ulterioare, urmare a cererii nr. _____/_____ adresată de _____, cu domiciliul/sediul , județul _____ , și a documentației depuse, se eliberează prezenta autorizație pentru amplasarea sau executarea lucrărilor _____, situate în vecinătatea drumului comunal _____, Km. _____ partea _____, cu următoarele condiții:

A. Condiții generale:

1. Autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public este valabilă pe durata existenței lucrării sau a construcției. Durata de execuție a lucrărilor este de 12 luni de la data emiterii autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumului public. Durata de execuție a lucrărilor poate fi prelungită pe o perioadă de 12 luni , în corelare cu durata de execuție a lucrărilor specificată în autorizația de construire, prin actualizarea autorizației de amplasare și/sau acces.
Durata execuției a lucrărilor poate fi prelungită la solicitarea beneficiarului depusă cu minimul 30 de zile înaintea de expirarea acesteia.
2. Închiderea sau instituirea restricțiilor de circulație se va face conform Ordinului nr.1112/411/2000 al Ministerului de interne și al ministerului Transportului pentru aprobarea Normelor metodologice privind condițiile de închidere a circulației și de instituirea a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumurilor publice și sau pentru protejarea drumului, cu acordul Serviciului Poliției Rutiere din Inspectoratul de Poliție al Județului Argeș și cu aprobarea administratorului drumurilor din Comuna Schitu Golești.
3. Beneficiarul lucrărilor este obligat să solicite, prealabil execuției, acordul organelor deținătoare de instalații aeriene , subterane, construcții de orice fel, precum și pentru plantații existente în zona de executare a lucrărilor și care pot fi afectate.
4. De degradarea elementelor componentelor drumului, a construcțiilor și instalațiilor de orice fel, de distrugere , tăierea sau tunderea plantației fără aprobări legale, situate în zona drumului , în sectorul în care se execută lucrarea, răspunde direct beneficiarii lucrării.
5. De orice accident de muncă sau de circulație, apărute în timpul și din cauza execuției lucrărilor răspunde direct beneficiarul lucrării.
6. În timpul execuției lucrărilor se interzice depozitarea pe platforma drumurilor publice a oricăror utilaje , unelte, pământ etc.
7. În cazul în care prin construirea, modernizarea, modificarea, întreținerea, repararea sau exploatarea drumurilor publice sau prin lucrările și măsurile de siguranță a circulației se impune demolarea, mutarea sau modificarea lucrărilor autorizate în zona drumurilor, beneficiarul construcției sau a instalației autorizate este obligat să execute demolarea, mutarea sau modificarea acestora, pe cheltuiala sa, fără nici o despăgubire din partea administratorului drumului, în termen de 60 de zile de la data primirii înștiințării de la organul care administrează drumul public. În cazul nerespectării prevederilor de mai sus, administratorul drumului poate realiza lucrări necesare pe cheltuiala sa, urmând să se facă demersuri pentru recuperarea cheltuielilor în conformitate cu reglementările în vigoare.
8. Beneficiarul este obligat să achite, conform legislației în vigoare, taxa de autorizare și taxele de folosință anuală a terenului, ocupat de construcțiile și instalațiile autorizate, amplasate pe ampriza și zona de siguranță.

9. Repararea și întreținerea lucrărilor edilitare subterane realizate în zona drumului public, se face cu aprobarea administratorului drumului și cu respectarea legislației în vigoare.

10. Proprietarul construcțiilor, instalațiilor sau a altor asemenea, realizate în zona drumului, fără respectarea condițiilor din prezenta autorizație de amplasare și acces la drum, este obligatorie a le desființa sau a le muta , pe cheltuiala sa, în termenul stabilit de administratorul drumului. În cazul nerespectării termenului fixat de administratorul drumului, administratorul drumului poate realiza lucrări necesare pe cheltuiala sa , urmând să facă demersuri pentru recuperarea cheltuielilor, în conformitate cu reglementările în vigoare.

11. La eliberarea autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, titularul autorizației de amplasare și/sau de acces încheie un contract cu administratorul drumului pentru utilizarea și accesul în zona drumului public. Autorizația de amplasare și/sau acces în zona drumului public se eliberează până la încheierea contractului cu administratorul drumului.

B. Codiții speciale:

1. Se vor respecta prevederile din acordul prealabil nr. ____ / _____ emis pentru lucrare;
2. După caz se vor respecta prevederile din avizul Poliției Rutiere nr. ____ / _____ emis pentru lucrare, iar punctul de lucru va fi semnaliza corespunzător , conform instrucțiunilor M.T./M.I. nr. 1112/411/2000 și se va face cu acordul scris al Serviciului Poliției Rutiere Argeș, care va fi comunicat UAT Comuna Schitu Golești.
3. În cazul nerespectării condițiilor din prezenta autorizație, respectiv din actele normative/administrative care reglementează domeniul de activitate, beneficiarul va muta, pe cheltuiala sa toate lucrările executate neconform .
4. Prezenta autorizație nu dă dreptul beneficiarului să ocupe abuziv terenurile care nu-i aparțin și care sunt necesare pentru realizarea obiectivului.
5. Obiectivul va fi pus în exploatare după efectuarea recepției lucrărilor.
6. În termen de maxim 2 săptămâni de la finalizarea lucrărilor, beneficiarul va solicita UAT Comuna Schitu Golești, reprezentată prin primar, deplasarea pe teren a reprezentanților acesteia în vederea întocmirii unui proces – verbal de confirmare a execuției lucrărilor în condițiile prezentei autorizații.
7.

Nerespectarea prevederilor din prezenta autorizație, conduce la anularea acesteia

De orice accident de muncă apărut în timpul și din cauza execuției lucrărilor va răspunde executantul lucrărilor.

Beneficiarul lucrărilor este obligat, în termenul stabilit de administratorul drumului, să execute , pe cheltuiala sa și fără nici o despăgubire din partea administratorul drumului, demolarea, mutarea sau modificarea acestora, în condițiile în care acest lucru este impus de construirea, modernizarea, modificarea, întreținerea sau exploatarea drumului public, precum și pentru asigurarea condițiilor pentru siguranța circulației . Nerespectarea acestui termen dă dreptul administratorul drumului să desființeze lucrările pe cheltuiala acestuia, urmând a se îndrepta împotriva deținătorilor, conform reglementărilor în vigoare.

Prezenta autorizație nu ține loc de autorizație de construire, care se eliberează de cei în drept.

La recepția lucrărilor veți invita în scris un reprezentant al Primăriei Schitu Golești

Taxa de autorizare , conform HCL nr. ____ / _____ a Consiliului Local al Comunei Schitu Golești, județul Argeș este de _____ lei

Taxa de autorizare a fost achitată cu chitanța nr. ____ din _____;

Autorizația s-a întocmit în două exemplare din care un exemplar se va transmite beneficiar (beneficiarul are obligația de a preda un exemplar la punctul de lucru) , iar celălalt exemplar la administratorul drumului .

Din partea beneficiarului răspunde de aducere la îndeplinire a clauzelor din prezenta autorizație Dl/d-an _____.

PRIMAR ,

(nume, prenume și semnătură)

Secretar general UAT,

.....

Semnătură ,

Responsabil urbanism,

Ing.

Ca urmare a solicitării beneficiarului nr. _____ / _____ , respectiv în conformitate cu prevederile acelor normative/administrative, care reglementează domeniul de activitate

Se prelungește valabilitatea

AUTORIZAȚIEI

Pentru amplasarea și/sau accesul în zona drumului local nr. _____ din _____

De la data de _____ până la data de _____

**PRIMAR ,
(nume, prenume și semnătură)**

Semnătură ,
Responsabil urbanism,
Ing.

ANEXA nr. 4 la Regulamentului de eliberare a acordului prealabil , a autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumurilor comunale, a încheierii contractului pentru utilizare și acces în zona drumului comunal , condițiile privind amplasarea construcțiilor instalațiilor și panourilor publicitare în zona drumurilor de interes local, precum și tarifele de eliberare a acordului prealabil și a autorizației de amplasare în comuna Schitu Golești, județul Argeș.

MODEL CONTRACT DE UTILIZARE

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGHEȘ
UAT COMUNA SCHITU GOLEȘTI
Nr. _____ / _____

UTILIZATOR
Nr. _____ / _____

CONTRACT DE UTILIZARE A ZONEI DRUMURILOR COMUNALE NR. ____ / _____

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE :

Prezentul contract se încheie între:

UAT Comuna Schitu Golești, județul Argeș, cu sediul în Comuna Schitu Golești, str. Principală (DN73), nr.1, telefon : 0248566500, fax : 0248529051, CUI 4122469, cont
..... , deschis la Trezoreria Câmpulung , reprezentată legal prin **MIRIȚĂ VASILE TUDOREL** , având funcția de primar, în calitate de **ADMINISTRATOR** al drumului local.

și

Persoana juridică , cu sediul în localitatea _____, str. _____, nr. _____, Bl. _____, Sc. _____, Et. _____ Ap. _____, județul _____, telefon : _____, Fax: _____, având CIF/CUI , cont deschis la _____, reprezentant legal prin _____, având funcția de _____, în calitate de utilizator al zonei drumului local .

Persoana fizică _____, cu domiciliul în localitatea _____ str. _____, nr. _____, Bl. _____, Sc. _____, Et. _____ Ap. _____, județul _____, identificat cu CI/BI seria _____ nr. _____, CNP _____, în calitate de utilizator al zonei drumului local.

În baza Ordonanței de Guvern nr. 43/1997 republicată , cu modificările și completările ulterioare și HCL nr. _____ / _____ a Consiliului Local al Comunei Schitu Golești au convenit încheierea prezentului contract de utilizare a zonei drumului.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

(1) Obiectul contractului constă în acordarea de către Administrator , în beneficiul UTILIZATORULUI, a dreptului de a utiliza zona drumului local aflat în administrarea UAT Comuna Schitu Golești, județul Argeș, în suprafață de _____ mp , potrivit Autorizației nr. _____ / _____ de amplasare și/sau acces în zona drumului local _____, Km _____, dreapta /stânga. În schimbul dreptului de utilizare /ocupare, utilizatorul este obligat să achite, după caz către administrator tariful prevăzut la art. 4 din prezentul contract.

(2) Suprafața /lungimea utilizată este de _____ mp/ml din ampriza și zona de siguranță.

(3) Utilizatorul are obligația , conform condițiilor din autorizația de amplasare și/sau acces ca în prealabil începerii lucrărilor, să anunțe administratorul drumului și să preia pe baza procesului – verbal de predare – primire amplasamentul pe care se va realiza /amplasarea/accesul/refugiul /instalația, încheiat între UAT Comuna Schitu Golești, județul Argeș, în calitate de administrator al drumului local. Utilizarea zonei drumului nu este permisă până la încheierea procesului – verbal de predare primire a acestuia, *Anexa nr.1 la contract.*

III. DURAT CONTRACTULUI

(1) Prezentul contract se încheie pe o perioadă inițială de _____ și începe să producă efecte din momentul semnării lui , de către ambele părți.

(2) Prezentul contract poate fi prelungit , după expirarea duratei, fie prin manifestarea expresă a voinței UTILIZATORULUI , făcută în scris, fie prin manifestarea tacită a UTILIZATORULUI , după fiecare expirare a duratei contractului, manifestare exteriorizată prin utilizarea în orice fel a zonei drumului de către UTILIZATOR , și acceptarea tacită din partea locatorului, fără a fi necesară nici o formalitate.

IV. VALOAREA CONTRACTULUI

(1) Sumele aplicate la tariful de utilizare a obiectivelor menționate în contract , sunt specificate în *Anexa nr.2 la prezentul contract* .

(2) Valoarea totală a prezentului contract este de _____ lei/an .

(3) Pe parcursul derulării contractului, tarifele vor fi reactualizate anual, prin Hotărârea Consiliului Local Schitu Golești și se va încheia un act adițional care vor face parte integrantă din prezentul contract .

(4) Pentru investițiile suplimentare față de cele menționate în prezentul contract, se vor întocmi acte adiționale, prin care se vor stabili sumele datorate de către utilizator administratorului drumului și modalitățile de plată.

V. PLATA TARIFULUI

(1) Plata tarifului se va face semestrial , până în ultima zi primei luni din semestrul în curs.

Excepție face prima plată din cadru contractului , când utilizatorul va achita tariful la data semnării procesului – verbal de predare – primire a amplasamentului până la finele semestrului.

(2) Achitarea sumelor datorate ca tarife de utilizare se face în contul administratorului drumului Deschis la Trezoreria Câmpulung.

(3) Neplata tarifelor la termenele stabilite , autorizează administratorul drumului să perceapă majorări de întârziere de 0,1% pe zi.

(4) Neplata tarifelor în termen , autorizează administratorul să rezilieze contractul și să ceară și să ceară utilizatorului ridicarea construcțiilor și instalațiilor din zona drumului local. Penalitățile se calculează până la data plății debitului, putând depăși cuantumul debitului la care se aplică.

(5) Modificările tarifului practicat de către administrator se va aduce la cunoștință cu 30 de zile înaintea aplicării acestuia.

VI. OBLIGAȚIILE UTILIZATORULUI

1) Administratorul drumului local se obligă:

a) Să permită utilizatorului executarea lucrărilor autorizate și folosirea acestora în conformitate cu O.G. nr.43/1997, republicată cu modificările și completările ulterioare;

b) Să înștiințeze utilizatorul cu cel puțin 3 luni înaintea începerii lucrărilor de construire modernizare, întreținerea sau exploatarea drumului public, care pot afecta construcțiile și instalațiile utilizatorului.

c) Să aducă la cunoștința utilizatorului modificarea tarifului unitar pentru utilizarea terenului care face obiectul prezentului contract.

2) Utilizator se obligă:

a) Să achite tariful de utilizare/ocupare a suprafeței/lungii de teren conform prezentului contract, chiar dacă a sistat sau nu a finalizat din orice motive amplasarea sau realizarea obiectivului autorizat.

b) Să respecte destinația și condițiile impuse prin Autorizația nr. ____/____ de amplasare/ și/sau acces în zona drumului, sub sancțiunea retragerii acesteia.

c) Să efectueze întreținerea suprafeței de teren utilizată/ocupată.

d) Să nu limiteze /restricționeze/blocheze în nici un fel accesul administratorului sau al altor autorități abilitate, precum și să nu restricționeze nelegal accesul terților în perimetrul sau suprafața utilizată.

e) Să procedeze la transformarea, în orice mod, a terenului și să nu degradeze obiectivele aflate pe suprafața acestuia fără acordul scris și prealabil al administratorului.

f) Să nu înstrăineze, cesioneze, închirieze sau subînchirieze, să nu greveze, să nu exploateze în afara condițiilor din autorizație.

g) Să înștiințeze administratorul cu cel puțin 30 de zile înainte , în cazul denunțării unilaterale a contractului . Deturnarea produce efecte numai după consemnarea de către administrator a aducerii terenului la starea inițială, pe costul și pe răspunderea administratorului, în caz contrar obligația de a plăti tariful , cu toate consecințele aferente, rămânând valabilitatea conform prezentului contract până când terenul este readus la starea inițială, fără limită de timp sau valoare cu privire la calculul sumelor datorate.

h) La încetarea contractului , din clauzele contractuale sau legale, se restituie terenul pe bază de proces verbal de predare – primire amplasament în starea în care l-a preluat, acesta devenind anexă la prezentul contract.

i) Se eliberează terenul cel mai târziu la data expirării preavizului administratorului (15 zile de la data notificării stării invocate) , precum și să execute pe cheltuiala sa și fără nici o despăgubire, demolarea, mutarea și sau modificarea construcțiilor , panourilor și/sau instalațiilor acceptate în zona drumului, dacă acest lucru este impus de construirea modernizarea, extinderea, consolidarea, reabilitarea corecția traseului, modificarea, întreținerea și exploatarea drumului public, altă lucrare de interes public, sau siguranța circulației, precum și în caz de calamități, forță majoră sau alte evenimente care reclamă investiții urgente.

j) Să notifice administratorului drumului, în scris în 3 zile înainte, asupra datei de începere a lucrărilor și să preia amplasamentul pe bază de proces – verbal de predare – primire, înainte de începere a lucrărilor.

k) Să respecte prevederile legislației în vigoare privind protecția mediului și orice alte obligații nespecificate în prezentul contract, care îi revin potrivit autorizației și legii, în special în temeiul O.G. nr.43/1997 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

l) Înstrăinarea obiectivului care face obiectul contractului se face doar cu înștiințarea prealabilă a administratorului drumului în vederea încheierii unui contract cu noul beneficiar, în caz contra se aplică prevederile rezilierii.

m) În cazurile în care autorizația este anulată sau retrasă, din orice motive, în condițiile legii și ale prezentului contract, și/sau în cazurile în care prezentul contract este reziliat sau încetează, eliberarea terenului se va realiza în cel mult 20 de zile de la data notificării anulării autorizației sau a rezilierii sau încetării contractului cu obligația aducerii acestuia la starea inițială în același termen.

VII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

(1) Părțile sunt obligate să își execute obligațiile asumate integral, întocmai, la termenele convenite și cu bună credință, conform legii.

(2) Nerespectarea oricărei obligații din prezentul contract , reprezintă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a acestora și are drept consecință în mod cumulativ :

a) - retragerea administrativă a dreptului de utilizare/amenajare/ocupare a accesului sau a altor construcții și instalații , acordat prin autorizație.

b) – suportarea de către utilizator a amenizii contravenționale prevăzută O.G. nr.34/1997, republicată cu modificările și completările ulterioare, pentru amplasarea/realizarea ilegală de obiective în zona drumului local, a măsurilor complementare dispuse potrivit O.G. nr.2/2001, cu modificările și completările ulterioare și a cheltuielilor pe care le va efectua administratorul cu blocarea accesului , dezafectarea/mutarea/ și /sau demolarea administrativă a construcțiilor și/sau instalațiilor deținute de utilizator în zona drumului fără acordul administratorului.

(3) După notificarea scrisă, făcută de administrator, în care se aduce la cunoștință utilizatorului încălcarea prevederilor contractuale și legale, toate riscurile și costurile sunt în sarcina acestuia din urmă, administratorul fiind exonerat de orice răspundere.

(4) Pe lângă suportarea consecințelor , utilizatorul trebuie să achite administratorului și contravaloarea folosinței terenului, dar și a altor sume generate din încălcarea prevederilor contractuale și legale (cheltuieli de blocare, mutare și/sau dezafectare, cheltuieli de deplasare, cheltuieli de judecată , de executare, despăgubiri acordate terților, etc).

(5) Pentru sumele restante utilizatorul va plăti administratorului și penalitățile de întârziere, conform clauzelor contractual, calculate până la data plății debitului.

VIII .FORȚA MAJORĂ

(1) Forța majoră , definită potrivit legii și prezentului contract, apăsă de răspundere partea care o invocă, prin aducerea acesteia la cunoștința celeilalte, în scris părți contractante, în scris, în cel mult 5 zile de la data consumării evenimentului de forță majoră.

(2) Dovada producerii evenimentului de forță majoră revine părții care o invocă, într-un interval de cel mult 10 zile calculate de la data comunicării acesteia și se face prin intermediul certificatului eliberat de autoritatea competentă, potrivit legii. Neîndeplinirea obligației de aducere la cunoștință și de dovedire a evenimentului de forță majoră în termenul și condițiile stabilite face inoperantă cauza exoneratoare de răspundere.

(3) Pe durata producerii evenimentului de forță majoră și ulterior, părțile sunt obligate să depună toate diligențele necesare reducerii și înlăturării efectelor negative produse de evenimentul respectiv.

(4) Forța majoră este acel eveniment exterior, independent de voința vreuneia dintre părțile contractante, intervenit după intrarea în vigoare a prezentului contract, imprevizibil, absolut insurmontabil și inevitabil, intervenit după intrarea în vigoare a prezentului contract.

IX. Rezilierea/ denunțarea unilaterală și încetarea contractului.

(1) Prezentul contract se reziliază de drept , fără a mai fi necesară punerea în întârziere a utilizatorului , fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și fără să mai fie necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile în următoarele situații:

a) utilizatorul nu își îndeplinește obligațiile contractuale asumate, deși a fost notificat de administratorul drumului.

b) utilizatorul cesionează parțial sau integral , drepturile și/sau obligațiile generale de prezentul contract, către un terț, fără acordul prealabil și scris al administratorului.

c) în cazul neplății de către utilizator a tarifului de utilizare a zonei drumului pentru mai mult de 60 de zile de la termenul scadent , deși a fost notificat de către administratorul drumului.

d) dacă utilizatorul intră în procedura de insolvență judiciară la data stabilită de autoritatea competentă, dacă nu se dispune altfel de administratorul judiciar desemnat.

e) dacă utilizatorul intră în faliment.

(2) Administratorul drumului își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar aduce atingere interesului public.

Denunțarea unilaterală intervine de plin drept, fără efectuarea vreunei formalități prealabile, fără termene de garanție, fără punere în întârziere și fără intervenția instanței judecătorești.

3) Prezentul contract încetează de plin drept în următoarele cazuri:

a) prin voința părților;

b) În cazuri de forță majoră, dacă este imposibilă executare în continuare a contractului, cu respectarea condițiilor contractuale

c) prin denunțare unilaterală.

(4) În cazurile prevăzute de alin. (2) și (3) părțile datorează daune – interese.

(5) În toate cazurile de reziliere, denunțare, încetare a contractului, utilizatorul are obligația de a aduce terenul la starea inițial, utilizabil potrivit destinației sale și îndeplinire tuturor obligațiilor potrivit contractului și legislației în vigoare.

(6) Rezilierea , denunțarea, încetarea contractului nu pot constitui motiv de refuz privind îndeplinirea obligațiilor contractuale născute până la data rezilierii, denunțării sau încetării. Părțile vor încheia un proces – verbal în care vor consemna toate elementele necesare referitoare la reziliere, denunțare sau încetare.

X. LITIGII

1) Orice neînțelegere ivită pe parcursul derulării prezentului contract se va supune în mod obligatoriu soluționării pe cale amiabilă.

2) Dacă părțile nu ajung la nici o înțelegere sau nu își îndeplinesc obligațiile ce pot atrage rezilierea de drept a contractului, partea interesată se poate adresa instanțelor judecătorești competente, în vederea soluționării litigiului.

3) În cazul în care părțile convin soluționarea pe cale amiabilă a litigiului, acestea vor încheia un proces – verbal de conciliere în care va fi prezentat modul de soluționare a litigiilor , procesul – verbal făcând parte integrantă din contract .

XI. CLAUZELE CONTRACTI

1) Orice modificare a prezentului contract se va face prin act adițional , semnat de către ambele părți.

2) Prezentul contract se supune legislației în vigoare, care reglementează domeniul de activitate.

3) În cazurile justificate administratorul își rezervă dreptul de a iniția modificarea contractului, cu cel mult 30 de zile înaintea datei de punere în aplicare a acestora, cu privire la modul de utilizare a zonei drumului sau alte elemente de interes public. În acest sens administratorul îl va notifica în scris pe utilizator, urmând ca acesta să își exprime acordul privind modificările propuse. În cazul în care clauzele propuse de administrator , fără a fi abuzive sau ilegale, nu sunt acceptate de utilizator în termen de 30 de zile, contractul se va rezilia la data expirării acestui termen.

4) În cazul în care utilizatorul se va reorganiza, prelucrarea contractului de către persoana juridică succesoare, se va face numai cu acordul administratorului.

5) Vânzarea de către utilizator a construcțiilor și instalațiilor sale cu păstrarea amplasamentului se va face numai cu obligația utilizatorului de a comunica administratorului drumului schimbarea proprietarului, în termen de 30 de zile de la semnarea contractului.

6) Prin semnarea acestui contract, părțile confirmă faptul că reflectă în mod deplin întreaga voință a acestora cu privire la obiectul contractului.

7) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

8) Prezentul contract s-a încheiat astăzi, data semnării sale de către ambele părți, în 2 (două) exemplare originale, ambele având aceiași putere probatorie între părți, câte unul pentru fiecare parte.

ADMINISTRATOR DRUM LOCAL

UTILIZATOR

UAT Comuna Schitu Golești, județul Argeș

.....

reprezentată prin PRIMAR

reprezentat prin

Numele și prenumele

Numele și prenumele

.....

.....

Semnătură

Semnătură

.....

.....

Anexa nr. 1 la Contractul de utilizare
a zonei drumurilor comunale

Nr. crt.	Utilizarea prin ocuparea amprizei, a zonei de siguranță și a altor suprafețe din zona drumului comunal	mp/ml	Tarif unitar	Sumă lei/an
1.	Drumul comuna Km.... partea stângă/dreaptă			

ADMINISTRATOR DRUM LOCAL

UAT Comuna Schitu Golești, județul Argeș

Reprezentată prin PRIMAR
Numele și prenumele

.....

Semnătură

.....

UTILIZATOR

.....

reprezentat prin
Numele și prenumele

.....

Semnătură

.....

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
UAT COMUNA SCHITU GOLEȘTI
Nr. ____/____

PROCES – VERBAL DE PREDARE – PRIMIRE AMPLASAMENT

Nr. ____ încheiat astăzi ____/____/____

I. PĂRȚILE

Prezentul contract se încheie între:

UAT Comuna Schitu Golești, județul Argeș, cu sediul în Comuna Schitu Golești, str. Principală (DN73), nr.1, telefon : 0248566500, fax : 0248 529051, CUI 4122469, cont, deschis la Trezoreria Câmpulung , reprezentată legal prin MIRIȚĂ VASILE TUDOREL , având funcția de primar, în calitate de ADMINISTRATOR al drumului local.

și

Persoana juridică , cu sediul în localitatea _____, str. _____, nr. _____, Bl. _____, Sc. _____, Et. _____ Ap. _____, județul _____, telefon : _____, Fax: _____, având CIF/CUI , cont deschis la _____, reprezentant legal prin _____, având funcția de _____ în calitate de utilizator al zonei drumului local .

Persoana fizică _____, cu domiciliul în localitatea _____ str. _____, nr. _____, Bl. _____, Sc. _____, Et. _____ Ap. _____, județul _____, identificat cu CI/BI seria _____ nr. _____, CNP _____, în calitate de utilizator al zonei drumului.

au convenit încheierea prezentului proces – verbal de predare – primire, având ca obiect acordarea de către ADMINISTRATOR și preluarea de către UTILIZATOR a terenului în suprafață de/ lungime de mp/ml situat în zona drumului local km partea stângă/dreaptă, predată utilizatorului .

Începând cu data încheierii prezentului proces – verbal de predare – primire, UTILIZATORUL nu mai are dreptul de a utiliza/ocupa terenul în cauză.

Prezentul proces – verbal de predare – primire face parte integrantă din contractul de utilizare a zonei drumului menționat mai sus și a fost încheiat în 2 (două) exemplare originale, din care unul pentru ADMINISTRATOR și unul pentru UTILIZATOR

ADMINISTRATOR DRUM LOCAL

UTILIZATOR

UAT Comuna Schitu Golești, județul Argeș

.....

reprezentată prin PRIMAR

reprezentat prin

Numele și prenumele

Numele și prenumele

.....

.....

Semnătură

Semnătură

.....

.....

Anexa nr.5 la Regulamentului de eliberare a acordului prealabil , a autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumurilor comunale, a încheierii contractului pentru utilizare și acces în zona drumului comunal , condițiile privind amplasarea construcțiilor instalațiilor și panourilor publicitare în zona drumurilor de interes local, precum și tarifele de eliberare a acordului prealabil și a autorizației de amplasare în comuna Schitu Golești, județul Argeș

Nr. Crt.	Taxe pentru utilizarea domeniului public	
1.	Acord prealabil de amplasare și execuție lucrări în zona drumurilor comunale	10 lei
2.	Autorizație de amplasare și execuție lucrări în zona drumului local	10 lei

Tarife de utilizare a domeniului public din zona drumurilor locale/an

Nr. Crt.	Denumire tarif	Unitate de calcul	Tarif/unitar/lei
A.	Ocuparea suprafețelor din zona drumurilor locale		
1.	Amplasare panou publicitar	Tarif/mp/an	10 lei
2.	Spațiu cu destinați pentru desface comercială (chioșc, rulotă, masă pentru desfacerea produselor alimentare și nealimentare) drum local	Tarif/mp/an	5 lei
3.	Suprafețe destinate a deveni spații de servicii și spații de parcare, precum și suprafețele devenite disponibile , care aparțin administratorului, în zone adiacente drumului	Tarif/mp/an	5 lei
4.	Locuri parcare care deservește obiectivele economice pe drumul local	Tarif/mp/an	3 lei
5.	Accesiuni la diferite obiective (spații de distribuție carburanți, hoteluri, moteluri, depozite , spații comerciale, etc.) la drumul local	Tarif/mp/an	3 lei
B.	Amplasări de cabluri și conducte		
6.	Amplasări de cabluri electrice, telefonice, TV , internet	Tarif/ml/an	
	6.1. subtraversare		2 lei
	6.2. cablu subteran		2 lei
	- în ampriza, în afara părții carosabile		3 lei
	- sub partea carosabilă		1 leu
	- în zona de siguranță în canale		1 leu
	6.3. Stâlpi de care este prins cablul aerian în lungimea drumului		
	- în ampriza în afara părții carosabile(pe trotuare)		5 lei
	- în zona de siguranță		3 lei
	6.4.Cablu aerian în lungimea drumului		5 lei
	- în ampriza în afara părții carosabile		3 lei
7.	Amplasarea conductelor de apă , canalizare, aburi și alte produse neinflamabile, de gaze și alte produse inflamabile , benzi transportoare care traversează aerian		

	drumurile		
	7.1. Traversare aeriană		5 lei
	7.2. Subtraversare		2 lei
	7.3. Amplasare subterană în lungimea drumului - în ampriza, în afara zonei carosabile - sub partea carosabilă - în zona de siguranță - în canale în zona de siguranță		5 lei 6 lei 3 lei 2 lei
	7.2. Amplasarea aeriană în lungimea drumului - în ampriza , în afara părții carosabile		10 lei 5 lei
	7.5. Pe poduri și podețe		20 lei

NOTĂ:

„ Acordul prealabil „ și „Autorizația de amplasare și Acces la drum „se emite pentru o funcție a obiectivului așa cum rezultă din memoriul tehnic . schimbarea funcției sau a destinației obiectivului implică obținerea acceptului administratorului drumului UAT Comuna Schitu Golești, județul Argeș, prin compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;

- tarifele se aplică și în cazul în care obiectivele nu funcționează sau în cazul în care lucrările au fost sistate sau nu au fost finalizate.

Tarifele se vor aplica și în cazul în care obiectivele se vor amplasa în zona de protecție a drumurilor locale, însă numai dacă se realizează și drum de acces la drumurile locale sau a altor lucrări în zona de siguranță.

Pentru panourile publicitare, suprafața minimă supusă tarifării va fi suprafața din încadrarea proiecției orizontale a panoului , la care se adaugă 1,00 m de jur împrejur.

Pentru poziția de la lit. A, poz.5 , suprafața minimă tarifată va fi suprafața obiectivului amplasat, plus un 1,00 m de jur împrejur.

Se exceptează de la aplicarea tarifelor următoarele:

- a) amplasarea și lucrările care se realizează în zona de protecție ;
- b) rețelele care asigură, total sau parțial consumul casnic, serviciile de utilitate publice de apă, canalizare, gaze și electricitate, exclusive racordurile și bransamentele, amplasate în ampriza și în zona de siguranță.
- c) racordurile și bransamentele de la rețelele prevăzute la lit. b) până la utilizatori persoane fizice, amplasate în ampriza și zona de siguranță .

Această scutire nu este valabilă în cazul în care se schimbă destinația locuinței sau a garajului (ex. transformarea în sațiu comercial et.) sau amplasează în incinta construcției cu caracter comercial.

- tariful de utilizare a zonei drumurilor nu se aplică pentru rețelele aflate în administrarea directă a Consiliului Județean Argeș și a consiliilor locale și pentru unități bugetare de asistență socială și de educație (spitale, creșe, cămine de bolnavi, școli, grădinițe)

Tarifele pot fi modificate și completate în funcție de situația de fapt și prevederile legislației în vigoare prin hotărârea consiliului local.

Orice alte tarife care nu sunt prevăzute în prezenta anexă în funcție de situația de fapt și actele normative în vigoare se completează și se preiau de drept din legislația în vigoare, acre reglementează acest aspect.