

Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.117/28.04.2022**Fost Spital Călinesti**

Denumire Ob. Patrimoniu	Val. contabila	Nr. Inv. Mf.	Categorie	Nr carte funciara	Suprafata administrata	Elemente Identificare
Fost Spital Calinesti - Cladire Spital Nou C3	114,674.86	00416	Public	81532	82.88	Fost Spital Calinesti, Calinesti, jud. Arges
Fost Spital Calinesti - Cladire administrativa C1	61,200.00	00163	Public	81532	184.0000	Fost Spital Calinesti, Calinesti, jud. Arges
Fost Spital Calinesti - Prosectura C2	500.00	00008	Public	81532	29.0000	Fost Spital Calinesti, calinesti, jud. Arges
Fost Spital Calinesti - Depozit carburanti C4	500.00	00044	Public	81532	21.0000	Fost Spital Calinesti, Calinesti, jud. Arges
Fost Spital Calinesti - Garaje Auto C6	46,600.00	00237	Public	81532	371.0000	Fost Spital Calinesti, Calinesti, jud. Arges
Fost Spital Calinesti - Pavilion Interne C7	10,500.00	00005	Public	81532	349.0000	Fost Spital Calinesti, Calinesti, jud. Arges
Fost Spital Calinesti - Pavilion Maternitate C8	10,500.00	00007	Public	81532	664.0000	Fost Spital Calinesti, Calinesti, jud. Arges
Fost Spital Calinesti - Pavilion Chirurgie C9	10,500.00	00006	Public	81532	1,976.0000	Fost Spital Calinesti, Calinesti, jud. Arges
Fost Spital Calinesti - Pediatrie C10	245,700.00	00162	Public	81532	644.0000	Fost Spital Calinesti, Calinesti, jud. Arges
Fost Spital Calinesti - Pavilion Contagiosi + Laborator C11	10,500.00	00004	Public	81532	216.0000	Fost Spital Calinesti, Calinesti, jud. Arges
Fost Spital Calinesti - Dependinta izolata C15	8,600.00	03354	Public	81532	21.0000	Fost Spital Calinesti, Calinesti, jud. Arges
Fost Spital Calinesti - Adapost porcine C16	30,700.00	03086	Public	81532	79.0000	Fost Spital Calinesti, Calinesti, jud. Arges
Fost Spital Calinesti - Dependinta izolata C17	21,300.00	03353	Public	81532	52.0000	Fost Spital Calinesti, Calinesti, jud. Arges

Spital Județean de Urgență Pitești

Denumire Ob. Patrimoniu	Val. contabila	Nr. Inv. Mf.	Categorie	Nr cartea funciara	Suprafata administrata	Elemente Identificare
Teren Spital Județean de Urgenta Pitesti	11,731,068.84	01770	Public	84258	29,517.4100	Spital Județean de Urgenta Pitesti, str. Aleea Spitalului, nr. 36
Atelier mecanic C11	212,500.00	00217	Public	84258	358.0000	Spital Județean de Urgenta Pitesti, str. Aleea Spitalului, nr. 36
Rezervoare C18	22,618.00	03088	Public	84258	28.0000	Spital Județean de Urgenta Pitesti, str. Aleea Spitalului, nr. 36
Put C16	14,707.00	03087	Public	84258	16.0000	Spital Județean de Urgenta Pitesti, str. Aleea Spitalului, nr. 36
Punct termic C14	662,200.54	00214	Public	84258	568.0000	Spital Județean de Urgenta Pitesti, str. Aleea Spitalului, nr. 36
Statie Oxigen C17	54,400.00	00216	Public	84258	70.0000	Spital Județean de Urgenta Pitesti, str. Aleea Spitalului, nr. 36
Spital C1 + C2 + C3	24,022,500.00	00213	Public	84258	21,179.0000	Spital Județean de Urgenta Pitesti, str. Aleea Spitalului, nr. 36
Anexa C15	19,900.00	03360	Public	84258	22.0000	Spital Județean de Urgenta Pitesti, str. Aleea Spitalului, nr. 36
Magazie C13	11,300.00	03359	Public	84258	95.0000	Spital Județean de Urgenta Pitesti, str. Aleea Spitalului, nr. 36
Magazie C12	3,400.00	03358	Public	84258	17.0000	Spital Județean de Urgenta Pitesti, str. Aleea Spitalului, nr. 36
Magazie C10	10,900.00	03357	Public	84258	122.0000	Spital Județean de Urgenta Pitesti, str. Aleea Spitalului, nr. 36

Magazie C9	1,700.00	02805	Public	84258	14.0000	Spital Judetean de Urgenta Pitesti, str. Aleea Spitalului, nr, 36
Birouri, Magazii C5	547,382.62	03356	Public	84258	757.12	Spital Judetean de Urgenta Pitesti, str. Aleea Spitalului, nr, 36
Bucatarie C6	339,600.00	00218	Public	84258	418.0000	Spital Judetean de Urgenta Pitesti, str. Aleea Spitalului, nr, 36
Spalatorie C8	338,800.00	03363	Public	84258	417.0000	Spital Judetean de Urgenta Pitesti, str. Aleea Spitalului, nr, 36
Magazie C7	19,900.00	03362	Public	84258	25.0000	Spital Judetean de Urgenta Pitesti, str. Aleea Spitalului, nr, 36
Depozite	491,579.82	215	Public		520.62	Spital Judetean de Urgenta Pitesti, str. Aleea Spitalului, nr, 36

Spital Județean de Urgență Pitești - Boli Infecțioase

Denumire Ob. Patrimoniu	Val. contabila	Nr. Inv. Mf.	Categorie	Nr carte funciara	Suprafata administrata	Elemente Identificare
Spital Judetean de Urgenta Pitesti - Sectia Boli Infectioase - Policlinica Infectioase C6	1,261,000.00	00211	Public	86773	2,092.0000	Pitesti, B-dul I.C.Bratianu, nr. 56
Teren 8110 mp	7,640,300.57	02927	Public	86773	6,710.0000	Pitesti, B-dul I.C. Bratianu, nr. 56
Cabina poarta C7	6,800.00	03335	Public	86773	16.0000	Pitesti, B-dul I.C. Bratianu, nr. 56
Cabina poarta C8	4,300.00	03336	Public	86773	10.0000	Pitesti, B-dul I.C. Bratianu, nr. 56
Cladire Oncologie (C1+C2)	658,500.00	03340	Public	86773	793.0000	Pitesti, B-dul I.C. Bratianu, nr. 56
Uzina termica C4	30,700.00	03070	Public	86773	185.0000	Pitesti, B-dul I.C. Bratianu, nr. 56
Farmacie, Bucatarie C3	85,399.26	00212	Public	86773	111.0000	Pitesti, B-dul I.C. Bratianu, nr. 56
Farmacie, Bucatarie C3	228,500.73	00212	Public	86773	297.0000	Pitesti, B-dul I.C. Bratianu, nr. 56
Statie pompe C5	653.00	3071	Public	86773	12.0000	Pitesti, B-dul I.C. Bratianu, nr. 56

Spital Județean de Urgență Pitești - str. Negru Vodă, nr. 53

Denumire Ob. Patrimoniu	Val. contabila	Nr. Inv. Mf.	Categorie	Nr carte funciara	Suprafata administrata	Elemente Identificare
Teren Spitalul Judetean de Urgenta Pitesti, Sectia Dermatologie, Psihiatrie, Oftalmologie, TBC	10,228,436.30	02930	Public	34466	8,982.8900	str. Negru Voda, nr. 53, Pitesti
BUCATARIE C3 Spitalul Judetean de Urgenta Pitesti, Sectia Dermatologie, Psihiatrie, Oftalmologie, TBC	156,400.00	00191	Public	34466	164.5700	str. Negru Voda, nr.53, Pitesti
C1 SPITAL Spitalul Judetean de Urgenta Pitesti, Sectia Dermatologie, Psihiatrie, Oftalmologie, TBC	2,084,900.00	00221	Public	34466	1,905.3800	str. Negru Voda, nr.53, Pitesti
Sala mese C2 Spitalul Judetean de Urgenta Pitesti, Sectia Dermatologie, Psihiatrie, Oftalmologie, TBC	130,100.00	00219	Public	34466	130.2100	str. Negru Voda, nr.53, Pitesti
Colegiul Judetean Arges C4 Spitalul Judetean de Urgenta Pitesti, Sectia Dermatologie, Psihiatrie, Oftalmologie, TBC	318,200.00	00192	Public	34466	158.6300	str. Negru Voda, nr.53, Pitesti
Magazin C5 Spitalul Judetean de Urgenta Pitesti, Sectia Dermatologie, Psihiatrie, Oftalmologie, TBC	115,900.00	00220	Public	34466	5.1600	str. Negru Voda, nr.53, Pitesti
Cabina poarta C6 Spitalul Judetean de Urgenta Pitesti, Sectia Dermatologie, Psihiatrie, Oftalmologie, TBC	10,847.35	3361	Public	34466	6.120	str. Negru Voda, nr.53, Pitesti

Spital Județean de Urgență Pitești - Laborator Sănătate Mintală

Denumire Ob. Patrimoniu	Val. contabila	Nr. Inv. Mf.	Categorie	Nr carte funciara	Suprafata administrata	Elemente Identificare
LABORATOR C1, S+P+1 Sanatate Mintala	809,000.00	00248	Public	34575N	709.220	str. Negru Voda, nr.44, Pitesti
Teren Sanatate Mintala	2,940,118.29	02926	Public	34575N	2,752.0000	str. Negru Voda, nr. 44, Pitesti

Loturi SJU - Dispensare

Denumire Ob. Patrimoniu	Val. contabila	Nr. Inv. Mf.	Categorie	Nr carte funciara	Suprafata administrata	Elemente Identificare
DISP. SMARDAN, MED. NUCLEARA CABINETE + DEPENDINTE – LOT 1E	287,995.00	02997	Privat	92996-C1-U11	274.70	Pitesti, str. Smardan, nr. 54A
DISP. GAVANA PLANNING SPAȚIU SPITAL – LOT 5E	117,909.00	02971	Privat	91835-C1-U20	99.14	Pitesti, str. N. Balcescu, nr. 4A

Imobil Garoafelor

Denumire Ob. Patrimoniu	Val. contabila	Nr. Inv. Mf.	Categorie	Nr carte funciara	Suprafata administrata	Elemente Identificare
GAROAFELOR CLADIRE S+P+1	221,267.73	00285	Public	87894	197.44	str. Garoafelor, nr. 6, Pitesti

Imobil Fost CDT

Denumire Ob. Patrimoniu	Val. contabila	Nr. Inv. Mf.	Categorie	Nr carte funciara	Suprafata administrata	Elemente Identificare
Imobil Fost Centrul de Diagnostic si Tratament - Centrul de Diagnostic C3	587,023.67	00730	Privat	101210	492.9040	Imobil Fost Centrul de Diagnostic si Tratament, Pitesti, b-dul I.C. Bratianu, nr. 62
Imobil Fost Centrul de Diagnostic si Tratament - Centrul de Diagnostic C3	1,514,649.32	00730	Privat	101210	1,271.8000	Imobil Fost Centrul de Diagnostic si Tratament, Pitesti, b-dul I.C. Bratianu, nr. 62

Anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.117/28.04.2022

JUDEȚUL ARGEȘ

**REGIA DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI
PUBLIC ȘI PRIVAT AL JUDEȚULUI ARGEȘ**

R.A.

**ACTUL ADIȚIONAL NR.3
La CONTRACTUL DE ADMINISTRARE nr. 17094/469/22.10.2020**

I. Părțile contractante :

I.1. Județul Argeș prin Consiliul Județean Argeș, cu sediul în Municipiul Pitesti, Piața Vasile Milea, Nr.1, Județul Argeș, Cod Fiscal: 4229512, reprezentat prin ION MÎNZÎNĂ, Președinte, în calitate de **proprietar**,

și

I.2 Regia de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Argeș R.A., cu sediul în Municipiul Pitesti, piața Vasile Milea nr. 1, reprezentată prin EDUARD DUMITRU CIOCNIȚU – Director General, în calitate de **administrator**,

În temeiul **dispozițiilor** art. 108 lit. a), art. 173 alin. 1, lit. c), alin. 4 lit. a), art. 290, art. 297 alin. 1 lit. a), art. 298 – 301, art. 362 alin. 1 și 3 **din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019** privind Codul administrativ, actualizată, al art. 866 – 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, (republicată*), actualizată, **al prevederilor Hotărârii Consiliului Județean Argeș nr.**, precum și al dispozițiilor art. X.2. din Contractul de administrare nr. 17094/469/22.10.2020, părțile au convenit la modificarea duratei Contractului de administrare nr. 17094/469/22.10.2020 prevăzută la art. III.3, de la 29.04.2022 până la 31.12.2022, precum și la modificarea Punctului V.4 – alineatul 9, iar după modificare articolele vor avea următorul conținut:

„III. Durata contractului

3. Părțile au convenit la modificarea duratei contractului, începând din 29.04.2022 până în 31.12.2022.”

„V.4 – Administratorul – R.A.D.P.P. Argeș se obligă:

9. Anterior fiecărei decontări a lucrărilor efectuate, R.A.D.P.P. Argeș va prezenta minim un deviz/ofertă de pe piața concurențială privind aceste lucrări, cu excepția lucrărilor efectuate în imobilele cu regim special.”

De asemenea, se revocă dreptul de administrare atribuit R.A.D.P.P. Argeș asupra imobilelor detaliate în Anexa nr. 1 a Hotărârii Consiliului Județean Argeș nr.

Celelalte clauze rămân neschimbate.

Prezentul act adițional a fost încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

PROPRIETAR,
Județul Argeș

ADMINISTRATOR,
R.A.D.P.P. Argeș

PREȘEDINTE
Consiliul Județean Argeș
Ion MÎNZÎNĂ
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Ionel VOICA

Director General
Eduard Dumitru CIOCNIȚU

DIRECTOR EXECUTIV
Carmen MOCANU

DIRECTOR ECONOMIC
Camelia ȚULUCA

DIRECTOR EXECUTIV
Alin STOICEA

DIRECTOR EXECUTIV
Alisa CIOBANU

Consilier juridic,
Ana Mihaela CRIȘAN

Consilier juridic,
Carmen NICOLAE