

**Anexa nr.1**  
**la H.C.J Argeş nr. 310/15.12.2021**

**Date de identificare ale bunului mobil ce se dă în administrare**  
**Regiei Autonome Judeţene de Drumuri Argeş R.A**

Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul fabricaţiei	Anul dobândirii	Valoare inventar lei	Durata normala de amortizare
2.1.20.1	Freza de asfalt Wirtgen W50Ri	Seria 15051652	2021	2021	1.119.195,00	<u>6 ani</u>

Judeţul Argeş  
Nr...../.....

Regia Autonomă Judeţeană de Drumuri Argeş R.A.  
Nr...../.....

## CONTRACT DE ADMINISTRARE

### I. Părţile contractante

1. **Judeţul Argeş** prin Consiliul Judeţean Argeş, cu sediul în Mun. Piteşti, Piaţa Vasile Milea nr. 1, jud. Argeş, cod fiscal 4229512, reprezentat prin dl. Constantin Dan Manu, Preşedinte, în calitate de **proprietar**,

şi

2. **Regia Autonomă Judeţeană de Drumuri Argeş R.A., cu sediul în Mun. Piteşti, Str. George Coşbuc, nr. 40 “Sediul Central”, Judeţul Argeş, J03/1091/2010, C.U.I.: RO27648587, reprezentată prin dna. Alina Nicolau, Director General**, în calitate de **administrator**,

În temeiul art. 108 lit. a), art. 173 alin. 1, lit. c), alin. 4 lit. a), art. 297 alin. 1 lit. a), art. 298 şi al art. 299 din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ cu modificările şi completările ulterioare, art. 866-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată şi actualizată, precum şi al Hotărârii Consiliului Judeţean Argeş nr. ...., părţile au convenit la încheierea prezentului contract de administrare părţile au convenit la încheierea prezentului contract de administrare.

### II. Obiectul contractului:

1. Obiectul prezentului contract îl constituie darea în administrare Regiei Autonome Judeţene de Drumuri Argeş R.A. a bunului identificat conform Anexei nr. 1, parte integrantă din Hotărârea Consiliului Judeţean Argeş nr. .... în scopul dotării R.A.J.D. Argeş cu autoutilaje specifice lucrărilor de drumuri.

2. Bunul care face obiectul prezentului contract se transmite Regiei Autonome Judeţene de Drumuri Argeş R.A. pe bază de proces-verbal ce va constitui Anexă la prezentul contract.

### III. Durata contractului

1. Prezentul contract de administrare se încheie pe perioadă nedeterminată.

### IV. Drepturile şi obligaţiile părţilor:

1. **Proprietarul – Judeţul Argeş se obligă:**

1.1. Să garanteze administratorul – Regia Autonomă Județeană de Drumuri Argeș R.A. de evicțiune totală sau parțială din partea sa ori a terților, precum și de viciile ascunse ale bunului;

1.2. Să nu tulbure administratorul în exercitarea drepturilor prevăzute în prezentul contract;

1.3. Să notifice administratorul, cu cel puțin 60 de zile, apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia.

## **2. Administratorul – Regia Autonomă Județeană de Drumuri Argeș R.A. se obligă:**

2.1. Să folosească bunul dat în administrare conform destinației lui și numai pentru îndeplinirea atribuțiilor născute din prezentul contract;

2.2. Să asigure paza, protecția și conservarea bunului, ca un bun proprietar și să suporte toate cheltuielile necesare unei bune funcționări;

2.3. Să suporte toate cheltuielile necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestora, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei;

2.4. Să exploateze bunul dat în administrare ca un bun administrator, evitând distrugerea, degradarea sau deteriorarea lui;

2.5. Să restituie proprietarului bunul dat în administrare la încetarea contractului de administrare;

## **3. Drepturile proprietarului:**

3.1. Să urmărească îndeplinirea obligațiilor asumate de către administrator prin prezentul contract;

3.2. Să inspecteze bunul administrat;

3.3. Să pretindă despăgubiri pentru pagubele suferite ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor de către administrator, ori din culpa dovedită și exclusivă a acestuia;

3.4. Să primească la expirarea termenului pentru care a fost încheiat contractul bunul mobil.

## **4. Drepturile administratorului:**

4.1. Să administreze bunul în condițiile legii.

## **V. Cesiunea contractului:**

1. Cesiunea contractului este interzisă.

## **VI. Încetarea contractului de administrare:**

Prezentul contract de administrare încetează în următoarele situații:

1. În cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către administrator;

2. În cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către administrator, proprietarul are dreptul să rezilieze contractul de plin drept, obligând administratorul la plata unei despăgubiri proporțional cu daunele suferite;

3. La dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunurilor date în administrare sau în cazul imposibilității obiective a administratorului de a le exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri.

#### **VII. Răspunderea contractuală:**

1. Pentru nerespectarea totală sau parțială, ori pentru executarea defectuoasă a vreuneia dintre clauzele contractuale, partea vinovată se obligă să plătească daune-interese, calculate pe baza valorii pagubelor provocate sau să remedieze defecțiunile provocate din vina sa constatată și dovedită, pe cheltuiala proprie, în cel mai scurt timp posibil.

#### **VIII. Forta majoră:**

1. Orice împrejurare independentă de voința părților, intervenită după data semnării contractului care împiedică executarea acestuia, este considerată forță majoră și exonerează de răspundere partea care o invocă. Sunt considerate ca forță majoră, în sensul acestei clauze, împrejurări ca : război, cutremur, marile inundații, embargo.

2. Partea care invocă forța majoră trebuie să anunțe cealaltă parte în termen de 5 zile calendaristice, de la data apariției respectivului caz de forță majoră și să prezinte un act confirmativ, eliberat de autoritatea competentă din propriul județ, prin care să certifice realitatea și exactitatea faptelor și a împrejurărilor care au condus la invocarea forței majore și, de asemenea, de încetarea acestei situații.

#### **IX. Modificarea Contractului:**

1. Prezentul contract se poate modifica prin negociere și acord bilateral, la inițiativa oricărei părți contractante, sub rezerva notificării scrise a intenției de modificare și a propunerilor de modificare cu cel puțin 60 zile înainte de data de la care se dorește modificarea.

2. Modificarea se va face printr-un act adițional semnat de către ambele părți, care va constitui anexă la prezentul contract.

3. În condițiile apariției unor noi acte normative în materie, care intră în vigoare pe durata derulării prezentului contract, clauzele contractului se vor modifica și se vor completa în mod corespunzător.

4. Dacă o clauză a acestui contract ar fi declarată nulă, celelalte prevederi ale contractului nu vor fi afectate de această nulitate. Părțile convin ca orice clauză declarată nulă să fie înlocuită cu o altă clauză care să corespundă spiritului prezentului contract.

#### **X. Notificări**

1. Este interzisă subînchirierea în tot sau în parte, unei terțe părți a bunului care face obiectul prezentului contract de administrare.

2. În accepțiunea părților contractante orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în prezentul contract de administrare.

3. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

4. Dacă notificarea se trimite prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

5. Notificările verbale nu se iau în considerare.

#### **XI. Litigii:**

1. Litigiile de orice fel ce decurg din executarea prezentului contract se vor soluționa pe cale amiabilă.

2. În situația în care părțile nu se pot înțelege, litigiile se vor soluționa de către instanțele judecătorești competente.

#### **XII. Dispoziții finale:**

Pe toată durata administrării, cele două părți se vor supune legislației din România. Modificarea și completarea contractului de administrare se poate face ori de câte ori va fi nevoie, prin acte adiționale, cu acordul părților în funcție de necesitate și de noile reglementări în domeniu.

Prezentul contract s-a încheiat în două exemplare, cu valoare juridică egală și se va înmâna câte un exemplar ambelor părți.

#### **PROPRIETAR,**

**JUDEȚUL ARGES**

**PREȘEDINTE  
ION MÎNZÎNA**

**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ARGES  
IONEL VOICA**

**DIRECTOR EXECUTIV  
CARMEN MOCANU**

**DIRECTOR EXECUTIV  
ALISA CIOBANU**

**DIRECTOR EXECUTIV  
ALIN STOICEA**

#### **ADMINISTRATOR,**

**REGIA AUTONOMĂ JUDEȚEANĂ DE DRUMURI ARGES R.A.**

**DIRECTOR GENERAL  
ALINA NICOLAU**

**DIRECTOR ECONOMIC  
CLAUDIA GHIȚĂ**

**CONSILIER JURIDIC  
VOICU ELENA**

Consilier juridic,  
Carmen Nicolae