

ANEXA la H.C.J nr.85/30.03.2023

CUPRINZÂND SPAȚIILE MEDICALE SAU CONEXE ACTULUI MEDICAL SUPUSE VÂNZĂRII, CONFORM OUG 68/2008

Policlinica 2, PITEȘTI BULEVARDUL BRĂȚIANU NR. 18-20-22

NR CRT	Denumirea spațiului medical	Număr Carte Funciară	Suprafața spațiului propriu -mp -	Procent din dependențele comune (holuri, toalete, spații de depozitare etc.) * -mp -	Cota de teren corespunzătoare cabinetului -mp -	Procent din terenul corespunzător dependențelor comune ** -mp -
1	Cabinet 1, bloc A2 Parter	83452-C1-U16	20,55	0,85% x 941,65 = 8	2,75	0,85% x 142,39 = 1,21
						Total =3,96
2	Cabinet 4, bloc A2 Parter + vestiar, bloc A3 Parter <i>(legătură dintr-un spațiu în celălalt)</i>	83452-C1-U19+ 80222-C1-U39	52,11 + 10,32 = 62,43	2,57% x 941,65 = 24,20	6,98+1,54=8,52	2,57% x 142,39 = 3,66
						Total =12,18
3	Cabinet laboratoare, bloc A3 Parter +1/4 grup sanitar bloc A2 mezanin-u.i.1	80222-C1-U29 83452-C1-U37	28,85	1,19% x 941,65 = 11,21	4,32	1,19% x 142,39 = 1,69
			1/4x4,9= 1,225	0,05% x 941,65 = 0,47	1/4 x 0,7 = 0,18	0,05% x 142,39 = 0,07
			Total =11,68	Total = 6,26		
4	Cabinet birouri medic blocurile A3+A4 Parter <i>(legătură dintr-un spațiu în celălalt)</i>	80222-C1-U35 + 83610-C1-U33	10,09 + 9,36 = 19,45	0,81% x 941,65 = 7,63	1,51 + 1,61 = 3,12	0,81% x 142,39 = 1,15
						Total =4,27
5	Cabinet laborator, bloc A4 Parter +1/3 grup sanitar bloc A2 mezanin-u.i.3	83610-C1-U41 83452-C1-U39	20,76	0,85% x 941,65 = 8	3,58	0,85% x 142,39 = 1,21
			1/3x5= 1,667	0,07% x 941,65 = 0,66	1/3 x 0,7 = 0,23	0,07% x 142,39 = 0,1
			Total =8,66	Total =5,12		
6	Cabinet recoltări bloc A2 Mezanin +1/4 grup sanitar bloc A2 mezanin- u.i.1	83452-C1-U13 83452-C1-U37	8,80	0,36% x 941,65 = 3,39	1,18	0,36% x 142,39 = 0,51
			1/4x4,9= 1,225	0,05% x 941,65 = 0,47	1/4 x 0,7 = 0,18	0,05% x 142,39 = 0,07
			Total =3,86	Total = 1,94		

7	Cabinet2 bloc A3 Mezanin +1/4 grup sanitar bloc A2 mezanin- u.i.1	80222-C1-U21	8,92	$0,37\% \times 941,65 = 3,48$	1,34	$0,37\% \times 142,39 = 0,53$
		83452-C1-U37	$1/4 \times 4,9 = 1,225$	$0,05\% \times 941,65 = 0,47$	$1/4 \times 0,7 = 0,18$	$0,05\% \times 142,39 = 0,07$
		Total =3,95		Total = 2,12		
8	Cabinet8 bloc A3 Mezanin+ Cabinet5 bloc A4 Mezanin (legătură dintr-un spațiu în celălalt) +1/4 grup sanitar bloc A2 mezanin- u.i.1	80222-C1-U27 + 83610-C1-U25	$8,38+8,56= 16,94$	$0,69\% \times 941,65 = 6,50$	$1,25+1,48=2,73$	$0,69\% \times 142,39 = 0,98$
		83452-C1-U37	$1/4 \times 4,9 = 1,225$	$0,05\% \times 941,65 = 0,47$	$1/4 \times 0,7 = 0,18$	$0,05\% \times 142,39 = 0,07$
		Total =6,97		Total = 3,96		
9	Dependințe bloc A4 Mezanin	83610-C1-U14	12,11	$0,50\% \times 941,65 = 4,71$	2,09	$0,50\% \times 142,39 = 0,71$
					Total = 2,8	
10	Spațiu servicii medicale2, bloc A2 Mezanin	83452-C1-U41	6,90	$0,28\% \times 941,65 = 2,64$	0,92	$0,28\% \times 142,39 = 0,40$
					Total =1,32	
11	Spațiu servicii medicale2, bloc A2 Mezanin +1/3 grup sanitar bloc A2 mezanin-u.i.3	83452-C1-U42	14,00	$0,58\% \times 941,65 = 5,46$	1,88	$0,58\% \times 142,39 = 0,83$
		83452-C1-U39	$1/3 \times 5 = 1,667$	$0,07\% \times 941,65 = 0,66$	$1/3 \times 0,7 = 0,23$	$0,07\% \times 142,39 = 0,1$
		Total =6,12		Total =3,04		
12	Spațiu servicii medicale2, bloc A2 Mezanin +1/3 grup sanitar bloc A2 mezanin-u.i.3 +depozit u.i.2	83452-C1-U43	49,80	$2,05\% \times 941,65 = 19,30$	6,67	$2,05\% \times 142,39 = 2,92$
		83452-C1-U39	$1/3 \times 5 = 1,667$	$0,07\% \times 941,65 = 0,66$	$1/3 \times 0,7 = 0,23$	$0,07\% \times 142,39 = 0,1$
		83452-C1-U38	6,1	$0,25\% \times 941,65 = 2,36$	0,8	$0,25\% \times 142,39 = 0,36$
		Total = 22,32		Total = 11,08		

***Dependințele (holuri, toalete, spatii depozitare etc.) aferente întregului imobil (blocurile A2, A3, A4) :** 173,31 (CF 83452-C-U22) + 155,07 (CF 80222-C1-U30) + 145,68 (CF 83610-C1-U40) + 153,13 (CF83452-C1-U10) + 174,23 (CF 80222-C1-U20) + 140,23 (CF 83610-C1-U24)= 941,65 mp

** **Terenul aferent dependențelor aferente întregului imobil (blocurile A2, A3, A4) :** 23,24 (CF 83452-C-U22) + 23,26 (CF 80222-C1-U30) + 25,12 (CF 83610-C1-U40) + 20,52 (CF83452-C1-U10) + 26,08 (CF 80222-C1-U20) + 24,17 (CF 83610-C1-U24)= 142,39 mp

Dispensar Smardan, PITESTI STR. SMARDAN NR. 45A

Denumirea spațiului medical	Număr Carte Funciară	Suprafața spațiului propriu -mp -	Procent din dependențele comune (holuri, toalete, spatii depozitare etc.) (CF 92996-C1-U7) -mp -	Cota de teren corespunzătoare cabinetului -mp -	Procent din terenul corespunzător dependențelor comune -mp -
Cabinet 6 parter	CF 92996-C1-U8	32,30	1/8 x 91,29 = 11,41	29,50	1/8 x 83,36 = 10,42
				Teren = 39,92	