

Date de identificare a spațiului

Nr. crt.	Denumirea clădirii	Suprafața	Valoarea (lei)	Cartea funciară	Destinația
1	Imobil C5	cam. 4 – 10,02 mp; cam. 5 – 7,99 mp; cam. 6 – 12,95 mp; cam. 7 – 22,57 mp; cam. 14 – 67,02 mp; cam. 15 – 1,66 mp; cam. 16 – 3,18 mp; cam. 17 – 5,47 mp; TOTAL = 130,86 mp.	53.987,50	80209 UAT Domnești	Centru de Permanență Domnești

U.A.T. JUDEȚUL ARGES
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES
DOMNEȘTI
NR._____/_____.

Anexă la H.C.L.Domnești nr. ____/____.
U.A.T. COMUNA DOMNEȘTI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
Nr._____/_____.

PROTOCOL DE ASOCIERE

În temeiul dispozițiilor art.173, alin.(1), lit.e), art.173, alin.(7), lit.c) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu dispozițiile art. 1270 din Codul Civil actualizat, ale H.C.J. Argeș nr._____/_____ și ale H.C.L. Domnești nr. ____/_____, s-a convenit la încheierea prezentului protocol de asociere.

CAP.I PĂRȚILE SEMNATARE

Art.1 U.A.T. Județul Argeș prin Consiliul Județean Arges, cu sediul în mun. Pitesti, Piata Vasile Milea, nr.1, Jud.Arges, codul fiscal nr. 4229512, reprezentată prin Președintele Consiliului Județean Argeș, domnul Ion MÎNZÎNĂ ,

și

U.A.T. Domnești prin Consiliul Local al comunei Domnești, județul Argeș, cu sediul în comuna Domnești, b-dul Constantin Brâncoveanu, Nr. 2, Cod Postal....., cod fiscal, reprezentată prin Primarul comunei Domnești, domnul Ion Doru SMĂDU, au convenit următoarele

CAP. II. OBIECTUL PROTOCOLULUI DE ASOCIERE

Art.2. Obiectul protocolului îl reprezintă stabilirea unor modalități practice de colaborare între cele două părți semnatare, în vederea asigurării continuității asistenței medicale prin centru de permanență în comuna Domnești, județul Argeș.

Art.3 Prezentul protocol de asociere stabilește drepturile și obligațiile părților semnatare, inclusiv a celor financiare.

CAP. III. DURATA PROTOCOLULUI

Art.4 Prezentul Protocol se încheie pe o perioadă de 10 ani și intră în vigoare cu data aprobării prin hotărâre a consiliului de către ultima parte semnatară.

Art.5 Părțile semnatare, prin acordul lor de voință pot proceda la prelungirea duratei prezentului protocol, prin act adițional aprobat prin hotărâre de consiliu, semnat de către ambele părți.

Art.6 Predarea imobilului se va realiza pe bază de proces verbal de predare-primire, care se va încheia în termen de maxim 10 zile de la adoptarea hotărârii ultimei părți semnatare și care va constitui anexă la prezentul protocol.

CAP. IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.7 Obligațiile U.A.T.Județul Argeș prin Consiliul Județean Argeș:

a) să pună la dispoziție spațiul din imobilul C5 – *Pavilion Maternitate* din incinta fostului spital Domnești, situat în comuna Domnești, str. Al. Ioan Cuza nr.99, județul Argeș, compus dintr-un număr de 8 camere, în suprafață totală de 130,86 m.p., după cum urmează:

- cam. 4 – 10,02 mp;
- cam. 5 – 7,99 mp;
- cam. 6 – 12,95 mp;
- cam. 7 – 22,57 mp;
- cam. 14 – 67,02 mp;
- cam. 15 – 1,66 mp;
- cam. 16 – 3,18 mp;
- cam. 17 – 5,47 mp;

b) să predare efectiv bunurile menționate la lit.a) pe baza unui proces verbal de predare-primire care va deveni anexă la protocolul de asociere.

c) să solicite încetarea protocolului de asociere și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

Art.8 Obligațiile U.A.T. Domnești prin Consiliul Local al comunei Domnești:

a) să folosească spațiul conform destinației lui, respectiv pentru Centru de permanență în comuna Domnești;

b) să suporte, de la data preluării bunului, cheltuielile cu utilitățile (energie electrică, apa, gaze și gunoi);

c) să efectueze reparații curente în spațiul pus la dispoziție;

d) să efectueze lucrări de investiții asupra bunului, cu acordul proprietarului;

e) să întrețină în stare normală de funcționare instalațiile electrice pentru spațiul în suprafață de 130,86 m.p., instalațiile de apă curentă, reziduală sau hidranți etc.;

f) să restituie bunul în integritatea sa la încetarea protocolului;

g) să nu concesioneze sau închirieze bunul care face obiectul prezentului protocol;

h) să respecte întocmai normele de prevenire și stingere a incendiilor.

CAP. V. MODIFICAREA PROTOCOLULUI

Art.9 Părțile semnatare, prin acordul lor de voință, pot proceda la modificarea sau completarea clauzelor prezentului protocol, prin act adițional.

Art.10 Partea care are inițiativa modificării și/sau completării Protocolului va transmite celorlalte părți spre analiză propunerile sale motivate.

CAP. VI ÎNCETAREA PROTOCOLULUI

Art.11 Prezentul Protocol poate înceta:

a) la termen;

b) prin acordul expres și scris al părților;

c) în caz de forță majoră, astfel cum este definită de lege cu respectarea procedurii de notificare impusă de legislația în vigoare;

d) odată cu încetarea dreptului de proprietate publică sau prin actul de revocare emis, în condițiile legii, dacă interesul public o impune.

Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului protocol o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 15 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

CAP.VII. FORȚA MAJORĂ

Art.12 Prin forță majoră, se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea protocolului, care împiedică părțile să-și execute obligațiile asumate.

Art.13 Nici una dintre părțile semnatare nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător – total sau parțial – a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului protocol, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forță majoră, așa cum este definită de lege.

Art.14 Partea care invocă forță majoră este obligată să notifice celeilalte părți în termen de 5 zile producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

CAP. VIII. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

Art.15 În accepțiunea părților semnatare, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului protocol.

CAP. IX. DISPOZIȚII FINALE

Art. 16 Părțile semnatare ale prezentului Protocol în cazul neînțelegerilor ce izvorăsc din interpretarea sau executarea obiectivelor prezentului Protocol, vor depune toate diligențele în vederea soluționării pe cale amiabilă a acestora, prin mediere.

Art.17 Prezentul Protocol va fi înregistrat în registrele speciale ale părților semnatare.

Art.18 Prezentul Protocol s-a încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, ambele având aceeași valoare juridică.

Art.19 Pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentului Protocol, Părțile desemnează următoarele persoane de contact:

a) *din partea U.A.T. Județul Argeș prin Consiliul Județean Argeș:*

b) *din partea U.A.T. Domnești prin Consiliul Local al comunei Domnești:*

U.A.T. JUDEȚUL ARGEȘ,
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ,
PREȘEDINTE,
Ion MÎNZÎNĂ

U.A.T. COMUNA DOMNEȘTI,
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOMNEȘTI ,
PRIMAR,
Ion Doru SMĂDU

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ARGEȘ,
Ionel VOICA

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI DOMNEȘTI,

DIRECTOR EXECUTIV,
Alin STOICEA

DIRECTOR EXECUTIV,
Alisa CIOBANU

DIRECTOR EXECUTIV,
Carmen MOCANU

CONSILIER JURIDIC,
Carmen NICOLAE