



4236267

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Deaconescu I. Valentin Ion, având funcția de Consilier județean la Alte institutii, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2008	935 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Deaconescu Valentin Ion
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2022	11.50 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Deaconescu Valentin Ion Deaconescu Florentina
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2022	1.83 m2	1/403	Contract de vânzare cumpărare	Deaconescu Valentin Ion Deaconescu Florentina

██████████ ██████████ ██████████ ████						
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ████	Intravilan	2022	1.83 m2	1/403	Contract de vânzare cumpărare	Deaconescu Florentina Deaconescu Valentin Ion
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ████	Intravilan	2022	1.83 m2	1/403	Contract de vânzare cumpărare	Deaconescu Valentin Ion Deaconescu Florentina
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ████	Intravilan	2022	1.83 m2	1/403	Contract de vânzare cumpărare	Deaconescu Valentin Ion Deaconescu George Razvan
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ████	Intravilan	2023	1.83 m2	1/403	Contract de vânzare cumpărare	Deaconescu Valentin Ion Deaconescu Florentina
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ████	Intravilan	2023	12 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Deaconescu Valentin Ion Deaconescu Florentina

Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2023	1.83 m2	1/403	Contract de vânzare cumpărare	Deaconescu Florentina Deaconescu Valentin Ion
---	------------	------	---------	-------	-------------------------------------	--

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2008	240 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Deaconescu Valentin Ion
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2018	116 m2	100 %	Construcție	Deaconescu Valentin Ion
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2022	43.10 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Deaconescu Valentin Ion Deaconescu Florentina
Tara: ROMANIA	Apartament	2022	67.40 m2	100 %	Contract de vânzare	Deaconescu Florentina

Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]					cumpărare	Deaconescu Valentin Ion
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2022	69.70 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Deaconescu Razvan George Deaconescu Valentin Ion
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2023	67.10 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Deaconescu Florentina Deaconescu Valentin Ion

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autovehicul	Mercedes Benz	1	2014	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	BMW X5	1	2017	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Autoturism	09.10.2023	Borcan Ionut Cristian	Contract de instrainare a unui mijloc de transport	12000 RON

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ING Bank, ██████████	Depozit bancar sau echivalente	RON	2018	32082.57
ING Bank, ██████████	Depozit bancar sau echivalente	RON	2018	32082.57
ING Bank, ██████████	Depozit bancar sau echivalente	RON	2020	11427.93
ING Bank, ██████████	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	3400
ING Bank, ██████████	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2016	887.99
Revolut Bank UAB, ██████████	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2023	180.07
ING Bank, ██████████	Depozit bancar sau echivalente	RON	2020	0.42
ING Bank, ██████████	Fonduri de investiții (inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	EUR	2024	6149.81
ING Bank, ██████████	Fonduri de investiții (inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2024	32038.62

ING Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2016	2972.23
ING Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2024	1
NN Pensii, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2008	14540.64
NN Asigurari de Viata SA, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2022	14686.65
Revolut Bank UAB, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2023	969
Alliantz Tiriac Pensii Private, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2008	21114.64
NN Asigurari de Viata SA, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2023	9417.98

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
ING Bank	2022	2048	371790 RON
ING Bank	2023	2048	388527 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Deaconescu Valentin Ion	SC DADA COSAR PROFESIONIST	salariu	28796 RON

	SRL, Pitesti, Calea Dragasani, nr. 9A, Camera 1, judet Arges		
1.2. Soț/soție			
Deaconescu Florentina	SC DADA COSAR PROFESIONIST SRL, Pitesti, Calea Dragasani nr 9A Cam 1 jud Arges	salariu	22586 RON
Deaconescu Florentina	SC SEMINEE VALDO DEC SRL, Pitesti, Calea Dragasani, nr 9A judet Arges	salariu	170 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
Deaconescu Valentin Ion	████████████████████	inchiriere apartament 1016	9000 RON
Deaconescu Valentin Ion	████████████████████ ████████████████████ ████████████████████ ████████	inchiriere spatiu comercial	18000 RON
Deaconescu Valentin Ion	████████████████████ ████████████████████ ████████████████████ ████████████████████	inchiriere apartament ap. 511	30000 RON
Deaconescu Valentin Ion	████████████████████ ████████	inchiriere garsoniera 509	5100 RON
Deaconescu Valentin Ion	████████████████████ ████████████████████	inchiriere garsoniera 509	5100 RON
3.2. Soț/soție			
Deaconescu Florentina	████████████████████	inchiriere apartament 1016	9000 RON
Deaconescu Florentina	████████████████████ ████████	inchiriere garsoniera 509	5100 RON
Deaconescu Florentina	████████████████████ ████████████████████	inchiriere garsoniera 509	5100 RON
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
Deaconescu Valentin Ion	Dada Cosar Profesionist SRL, Pitesti, Calea	actionar dividende	217387 RON

	Dragasani nr. 9A, Cam. 1, jud. Arges		
Deaconescu Valentin Ion	Seminee Valdo Dec SRL, Pitesti, Calea Dragasani nr. 9A, jud Arges	actionar dividente	834252 RON
Deaconescu Valentin Ion	ING	dobanzi	146 RON
4.2. Soț/soție			
Deaconescu Florentina	Dada Cosar Profesionist SRL, Pitesti, Calea Dragasani nr. 9A, Cam. 1, jud Arges	actionar dividente	24154 RON
Deaconescu Florentina	ING	dobanda	192 RON
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Deaconescu Valentin Ion	Consiliul Judetean Arges	indemnizatie	15628 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
13-06-2024	