

CONTRACT DE PROIECTARE SI EXECUTIE LUCRARI

Nr. din
Nr. din

1. PARTILE CONTRACTANTE

....., in
calitate de **BENEFICIAR**

Si

..... **S.R.L.**, cu sediul in localitatea, str. nr....., telefon
....., fax, nr. de inregistrare la Registrul Comertului, cod
unic de inregistrare, Cod de Identificare in scopuri de TVA, capital
social lei, cont bancar, deschis la Banca-
Suc....., reprezentata prin,(functia), in calitate de
EXECUTANT

a intervenit prezentul contract.

2. OBIECTUL SI PRETUL CONTRACTULUI

2.1. **Obiectul contractului il constituie prestarea serviciilor de proiectare si efectuarea
lucrarilor de executie pentru realizarea**
....., in conformitate cu Oferta
Executantului si documentatia de achizitie (Caiet de Sarcini, etc..) intocmita de Beneficiar.

2.2. Realizarea activitatilor din prezentul contract se va efectua in baza graficului de executie asa
cum este prevazut in Anexa nr..... la contract.

2.3. Pretul total al contractului este de .. + **TVA**, conform Ofertei Executantului.

3. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Termenul pentru proiectare si executia tuturor lucrarilor de constructie ce fac obiectul
contractului este de 2 luni calendaristice, de la data ordinului de incepere a contractului, conform
etapelor si conditionarilor prevazute in Anexa nr.... - Graficul de executie.

4. DEFINITII

4.1. In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

a) contract – actul juridic care reprezinta acordul de vointa al partilor, incheiat intre
..... in calitate de Beneficiar, si, in calitate de Executant;

b) Beneficiar si Executant - partile contractante, astfel cum acestea sunt denumite in
prezentul contract;

c) pretul contractului – pretul platibil Executantului de catre Beneficiar, in baza prezentului
contract, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor sale asumate prin
contract;

d) servicii – activitati a caror prestare fac obiectul contractului;

e) produse - echipamentele, masinile, utilajele, piesele de schimb si orice alte bunuri
cuprinse in anexa/anexele la prezentul contract si pe care Executantul are obligatia de a le furniza
afertent serviciilor prestate conform contractului;

- f) standarde – standardele, reglementarile tehnice sau altele asemenea prevazute in oferta acceptata;
- g) amplasamentul lucrarii – locul in care Executantul executa lucrarea;
- h) vicii – aparente: defecte, lipsuri, neconformitati etc. care pot fi sesizate de o persoana diligenta, fara a fi nevoie de investigatii de specialitate asupra lucrarii in cauza;
- ascunse: defecte, lipsuri, neconformitati etc. care pot fi sesizate doar de catre un specialist sau care rezulta in urma unei utilizari in timp si care sunt prezente la data receptiei lucrarii in cauza;
- i) durata contractului – intervalul de timp in care prezenta conventie opereaza valabil intre parti, potrivit legii, ofertei si documentatiei procedurii de achizitie, de la data intrarii sale in vigoare si pana la epuizarea conventionala sau legala a oricarui efect pe care il produce, inclusiv perioada de garantie si eventualele pretentii fondate pe clauze ale sale ;
- j) termenul /durata de executie - reprezinta perioada de timp pentru executia operatiunilor pe care le presupune indeplinirea contractului, astfel cum este aceasta prezentata in oferta si in contract, incluzand operatiunile preliminare si finale previzibile si imprevizibile, cu exceptia cazurilor de forta majora, incepand cu data incheierii contractului sau, dupa caz, a primirii ordinului de incepere a executiei. Durata de executie este mai mica sau cel mult egala cu durata contractului
- k) Procesul Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor – documentul intocmit si semnat in conformitate cu Regulamentul de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora, de catre comisia de receptie numita de catre achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia, recomandand sau nu receptionarea lucrarilor, sau a unei parti de lucrare (dupa caz) de catre achizitor;
- l) Proces verbal de Receptie finala - documentul intocmit si in conformitate cu Regulamentul de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora, de catre comisia de receptie numita de catre achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia, prin care se precizeaza data la care executantul si-a incheiat obligatiile prevazute in contract.
- m) ordin de Incepere / comanda- este documentul prin care Beneficiarul instiinteaza pe Executant si pe diriginte de santier/ responsabil de contract, ca se poate incepe executia contractului. Data prevazuta pentru inceperea activitatilor se considera Data de Incepere a Executiei si este data de la care se calculeaza termenul/durata de executie;
- n) utilitati - reprezinta instalatii de suprafata, de subteran sau aeriene ce permit distributia de produse petroliere, gaze, apa, electricitate, servicii canalizare, telefon, etc.care pot fi in proprietatea publica sau particulara;
- o) graficul de lucrari - graficul pregatit de executant care se actualizeaza ori de cate ori este nevoie, si care trebuie sa justifice listele de cantitati care trebuie executate in perioada de referinta in vederea monitorizarii si evaluarii ritmului evolutiei lucrarilor in conformitate cu contractul;
- p) receptia la terminarea lucrarilor – receptia efectuata la terminarea completa a lucrarilor unui obiect sau a unei parti din constructie, independenta, care poate fi utilizata separat.
- r) receptia finala – receptia efectuata la sfarsitul perioadei de garantie.
- s) forta majora – un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinii acestora, care nu putea fi prevazut in momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii, sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executie, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia dintre parti.
- t) zi – zi calendaristica; an – 365 zile.

5. APLICABILITATE

5.1. Contractul de proiectare si executie intra in vigoare la data semnarii de catre ambele parti.

6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

6.1. Documentele prezentului contract sunt:

- a) Caietul de Sarcini;

- b) Oferta tehnica si financiara;
- c) Graficul de executie;

6.2. La incheierea contractului Executantul confirma ca a vazut documentele de baza ale contractului si ca este de acord cu prevederile acestuia; de asemenea confirma ca dispune de toate mijloacele pentru realizarea obiectului prezentului contract si ca va lua toate masurile pentru a procura la timp materialele care ii sunt necesare.

6.3. Executantul declara ca va mentine pretul prevazut in oferta pana la incheierea executarii contractului.

7. STANDARDE

7.1. (1) Executantul garanteaza ca la data receptiei, lucrarea executata va corespunde reglementarilor tehnice in vigoare si nu va fi afectata de vicii care ar putea diminua sau anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform conditiilor normale de folosire sau celor specificate in contract.

(2) La lucrarile la care se fac incercari, calitatea probei se considera realizata daca rezultatele se inscriu in tolerantele admise prin reglementarile tehnice in vigoare.

7.2. Executantul va efectua serviciile si lucrarile in conditiile tehnice si de calitate prevazute de normele romanesti specifice activitatii de constructii, ale ofertei si specificatiilor tehnice ale furnizorilor.

Proiectare si executia lucrarilor va avea in vedere dispozitiile legale cuprinse in legile redate mai jos cu toate modificarile ulterioare, respectiv :

- ◆ Legea 50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor cu modificarile ulterioare;
- ◆ Legea 10/1995 privind Calitatea in constructii cu modificarile ulterioare;
- ◆ Ordonanta de Urgenta nr.195/2005 privind Protectia Mediului;
- ◆ Legea 319/2006 privind securitatea si sanatatea in munca;
- ◆ Normativul C300/1994 privind masurile de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executiei lucrarilor de constructii si instalatii;
- ◆ Alte reglementari legislative, acte normative in vigoare la data executiei lucrarilor ce fac referire la specificul serviciilor si lucrarilor.

8. CARACTERUL CONFIDENTIAL AL CONTRACTULUI

8.1. (1) O parte contractanta nu are dreptul, fara acordul scris al celeilalte parti:

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terte parti, in orice mod sau forma, in afara acelor persoane direct implicate in indeplinirea contractului si autorizate de Beneficiar;

b) de a utiliza informatiile si documentele obtinute sau la care are acces in perioada de derulare a contractului, in alt scop decat acela de a-si indeplini strict obligatiile contractuale.

(2) Dezvaluirea oricarei informatii fata de persoanele implicate in indeplinirea contractului se va face confidential, obligatiile de confidentialitate aplicandu-se si acestora iar Executantul garantand pentru ele, si se va extinde numai asupra acelor informatii necesare in vederea indeplinirii contractului.

8.2. O parte contractanta va fi exonerata de raspunderea pentru dezvaluirea de informatii referitoare la contract daca:

a) informatia era cunoscuta partii contractante inainte ca ea sa fi fost primita, de la cealalta parte contractanta; sau

b) informatia a fost dezvaluita dupa ce a fost obtinut acordul scris al celeilalte parti contractante pentru o asemenea dezvaluire; sau

c) partea contractanta a fost obligata in mod legal sa dezvaluie informatia.

8.3. In cazul incalcarii obligatiei de confidentialitate mentionate anterior, partea in culpa este obligata sa plateasca celeilalte parti pierderile directe si indirecte nascute din incalcarea acestei clauze, dar nu mai putin de valoarea contractului.

9. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALA

9.1. Executantul are obligatia de a despagubi Beneficiarul impotriva oricaror:

a) reclamatii si actiuni in justitie ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc) legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru ori in legatura cu executia lucrarilor incorporate in aceasta; si

b) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea proiectului.

10. PROTECTIA PATRIMONULUI CULTURAL NATIONAL

10.1. Activitatile specifice de supraveghere arheologica vor fi executate de institutiile autorizate conform legii, in baza unui contract de supraveghere arheologica. Orice activitati conexe domeniului in cauza se vor planifica si executa de catre sau sub coordonarea institutiilor relevante.

10.2. Toate fosilele, monedele,obiectele de valoare sau orice alte vestigii ori obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrarii sunt considerate in relatiile dintre parti ca fiind proprietatea absoluta a Beneficiarului.

10.3. Executantul are obligatia de a lua toate precautiile necesare pentru ca muncitorii sai sau oricare alte persoane sa nu indeparteze sau sa nu deterioreze obiectele prevazute la clauza 10.2., iar imediat dupa descoperire si inainte de indepartarea lor, de a instiinta Beneficiarul si orice institutie despre aceasta descoperire si de a indeplini dispozitiile primite de la acestia privind indepartarea acestora. Daca din cauza unor astfel de dispozitii Executantul sufera intarzieri, atunci, prin consultare, partile vor stabili orice prelungire a duratei de executie la care Executantul are dreptul.

10.4. Beneficiarul are obligatia, de indata ce a luat la cunostiinta despre descoperirea obiectelor prevazute la clauza 10.2., de a instiinta in acest sens organele de politie si comisia monumentelor istorice.

11. GARANTIA DE BUNA EXECUTIE A CONTRACTULUI

11.1. Executantul are obligatia de a constitui garantia de buna executie a contractului in perioada convenita in acesta.

11.2. Garantia de buna executie a contractului reprezinta 10% din pretul contractului si se constituie de catre Executant prin depunerea unei scrisori de garantie/polite emise de o societate bancara sau de asigurari, in termen de 5 zile de la data semnarii prezentului contract.

11.3. Beneficiarul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, in limita prejudiciului creat, daca Executantul nu isi indeplineste obligatiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, Beneficiarul are obligatia de a notifica acest lucru Executantului, precizand totodata obligatiile care nu au fost respectate precum si termenul acordat pentru remedierea prejudiciului. Daca Executantul nu remediaza prejudiciul in termenul acordat, Beneficiarul va executa garantia de buna executie, fara nici o alta notificare si fara prejudicierea drepturilor sale prevazute in prezentul contract.

11.4. Garantia este constituita pe toata perioada de garantie acordata lucrarilor si va fi restituita si platita Executantului astfel :

-70% din valoarea garantiei in termen de 30 de zile de la solicitarea sa si dupa semnarea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarii, daca Beneficiarul nu a formulat pana la acea data nicio reclamatie de executare a Garantiei de Buna Executie iar riscul pentru vicii ascunse este minim si cu conditia emiterii Certificatului de Receptie la terminarea lucrarilor;

-30% din valoarea garantiei, in termen de 30 de zile de la solicitarea sa si dupa expirarea perioadei de garantie a lucrarilor executate, cu conditia incheierii si semnarii de parti a Procesului Verbal de Receptie Finala si fara sa fi existat nicio reclamatie de executare a Garantiei de Buna executie.

11.5. Perioada garantiei de buna executie este de 24 luni calendaristice de la data receptiei la terminarea lucrarilor. Durata de garantie si durata valabilitatii garantiei de buna executie instituite

se prelungesc de drept cu perioadele in care executantul aduce completarile si/sau remedierile necesare.

11.6. Raspunderea pentru serviciile de proiectare va dainui si dupa incetarea prezentului contract, intinzandu-se conform legii.

12. RESPONSABILITATELE EXECUTANTULUI

12.1. (1) Executantul se obliga sa proiecteze si sa realizeze obiectivul de constructie in conformitate cu Oferta sa si Caietul de Sarcini, intr-o executie ireprosiabila din punct de vedere calitativ, cantitativ si in termenul stabilit prin prezentul contract, si sa puna la dispozitia inspectorului de santier toate documentele necesare pentru intocmirea Cartii Tehnice a Constructiei (faze determinante, procese verbale de receptie a lucrarilor ascunse , certificat de conformitate, agremente tehnice, buletine de analiza de laborator, etc.), pe intreg parcursul executiei.

(2) In oferta de executie sunt incluse toate costurile de materiale si transport, costurile vamale, cu salariile si costurile suplimentare cu salariile, taxe, avize, organizare de santier, etc.

12.2. (1) Executantul are obligatia de a proiecta, executa si de a finaliza lucrarile, precum si de a remedia viciile ascunse, cu atentie si promptitudinea cuvenita, in concordanta cu obligatiile asumate prin contract.

(2) Executantul are obligatia de a supraveghea indeplinirea contractului, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

(3) Executantul este obligat si raspunde de respectarea tuturor prevederilor legale si reglementarilor autoritatilor, precum si a obligatiilor stabilite in dreptul muncii ale angajatilor sai si ai subcontractantilor.

12.3. Executantul este obligat sa asigure, in acord cu Beneficiarul, buna desfasurare a lucrarilor subcontractorilor si furnizorilor directi ai Beneficiarului, daca este cazul.

12.4. Executantul este direct raspunzator de exploatarea corespunzatoare a retelei publice de drumuri, luand toate masurile necesare cerute de legislatia in vigoare, ca si de eventualele consecinte rezultate din nerespectarea acestora. Eventualele amenzi aplicate de autoritatile competente in cauza cad in sarcina sa.

12.5. (1) Executantul este de acord sa angajeze si sa solicite prin contract subcontractorilor sai sa angajeze salariati competenti si disciplinati pentru munca desfasurata in santier.

(2) Executantul este obligat sa coordoneze activitatile personalului propriu si al subcontractantilor sai astfel incat sa se respecte legislatia in vigoare, normele tehnice si directivele de protectia muncii.

(3) Executantul este de acord ca la cererea scrisa a Beneficiarului sau a inspectorului/dirigintelui de santier sa indeparteze din santier, fara drept de acces ulterior, a unui angajat sau angajati ai sai sau ai subcontractorilor sai, pentru urmatoarele motive :

- prezenta pe santier sub influenta bauturilor alcoolice;
- comportament ireverentios;
- executie lucrari necorespunzatoare sau/ si cunostinte insuficiente;
- sustragerea de la lucru sau/si de la program;
- furt (inclusiv tentativa);
- distrugere de materiale sau/si echipamente, etc..;

(4) Nerespectarea clauzei mai sus exprimate indreptateste Beneficiarul sa sisteze platile pana la remedierea situatiei, sau sa rezilieze contractul fara compensatii.

(5) Executantul este obligat sa remedieze situatiile mentionate astfel incat sa nu prejudicieze in nici un fel valoarea lucrarii si sa nu intarzie termenul de predare a lucrarii in cauza, astfel aducand prejudicii Beneficiarului. In caz contrar va fi obligat la plata de penalitati si despagubiri pentru prejudiciul suferit de Beneficiar atat direct cat si indirect.

12.6. (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legii privind calitatea in constructii.

(2) Executantul va pastra un exemplar al documentatiei intocmite (PT, etc.), in vederea consultarii de catre inspectia de Stat in Constructii, Lucrari Publice, Urbanism si Amenajarea Teritoriului, precum si de catre alte persoane autorizate de lege.

12.7. (1) Executantul are obligatia de a respecta si de a executa dispozitiile Beneficiarului in orice problema mentionata sau nementionata in contract, referitoare la lucrare. In cazul in care Executantul considera ca dispozitiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.

(2) In cazul in care respectarea si executarea dispozitiilor prevazute in alin.(1) determina dificultati in executie care genereaza costuri suplimentare fata de oferta si proiectul anexate, aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala celui care le-a solicitat explicit.

12.8. (1) Executantul este responsabil de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare in vederea indeplinirii responsabilitatilor respective.

(2) In cazul in care pe parcursul executiei lucrarilor survine o eroare in pozitia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricarei parti a lucrarilor, Executantul are obligatia sa rectifice eroarea constatata, pe cheltuiala sa. Pentru verificarea trasarii, Executantul are obligatia de a proteja si de a pastra cu grija toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrarilor.

12.9. Pe parcursul executiei lucrarilor si a remedierii viciilor ascunse, Executantul are obligatia:

a) de a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a mentine santierul (atat timp cat acesta este sub controlul sau) si lucrarile (atat timp cat acestea nu sunt finalizate si ocupate de catre Beneficiar) in stare de ordine necesara pentru evitarea oricarui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura si de a intretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, ingradire, alarma, si paza, in cazul in care sunt necesare;

c) de a lua toate masurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe si in afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocat persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot, sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

12.10. Executantul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza sa fie puse in opera pana la data semnarii procesului-verbal de receptie a acesteia.

12.11. (1) Pe parcursul executiei lucrarilor si a remedierii viciilor ascunse Executantul are obligatia, in masura permisa de respectarea prevederilor contractului, de a nu stanjeni inutil sau in mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) caile de acces, prin folosirea si ocuparea drumurilor si a cailor publice sau private care deservesc proprietatile aflate in posesia Beneficiarului sau a oricarei persoane.

(2) Executantul va despagubi Beneficiarul impotriva tuturor reclamatilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu obligatia prevazuta la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine Executantului.

12.12. (1) Executantul are obligatia de a utiliza in mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunica cu sau sunt pe traseul santierului si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de traficul propriu sau al oricarui dintre subcontractantii sai; Executantul va selecta traseele, va alege si va folosi vehiculele, va limita si va repartiza incarcaturile, in asa fel incat traficul suplimentar ce va rezulta in mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau a altor asemenea, de pe si pe santier, sa fie limitat, in masura in care este posibil, astfel incat sa nu produca deteriorari ale drumurilor si podurilor respective.

(2) In cazul in care se produc deteriorari sau distrugereri ale oricarui pod sau drum care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului, datorita transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, Executantul are obligatia de a despagubi Beneficiarul impotriva tuturor reclamatilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu exceptia unor clauze contrare prevazute in contract, Executantul este responsabil si va plati consolidarea, modificarea sau imbunatatirea, in scopul facilitarii transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, a oricaror drumuri sau poduri care comunica cu sau se afla pe traseul santierului.

12.13. (1) Pe parcursul executiei lucrarii Executantul are obligatia :

a) de a evita pe cat posibil acumularea de obstacole inutile pe santier;

b) de a depozita sau de a retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;

c) de a aduna si de a indeparta de pe santier daramaturile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a retine pe santier pana la sfarsitul perioadei de garantie numai acele materiale, echipamente, instalatii sau lucrari provizorii, care ii sunt necesare in scopul indeplinirii obligatiilor sale in perioada de garantie.

12.14. Executantul raspunde, potrivit obligatiilor care ii revin, pentru viciile ascunse ale constructiei, ivite intr-un interval de 10 (zece) ani de la receptia lucrarii si dupa indeplinirea acestui termen, pe toata durata de existenta a constructiei, pentru viciile structurii de rezistenta.

12.15. Executantul are obligatia, in conformitate cu Ordinul MLPTL nr. 63/N/1998, sa afiseze, la loc vizibil, pe toata perioada lucrarilor un panou de identificare – conform anexei la prezentul contract. Neafisarea acestui panou de identificare se va sanctiona cu sistarea imediata a lucrarilor;

12.16. (1) Orice lucrare sau parte de lucrare executata fara aprobarea expresa a Beneficiarului nu se deconteaza, iar la cererea acestuia, se demoleaza / demonteaza pe cheltuiala Executantului. Daca Executantul nu trece la executarea operatiei de demolare / demontare in termen de 3 zile de la notificarea scrisa a Beneficiarului acesta poate comanda unei terte firme demolarea / demontarea, iar costurile vor fi suportate de Executant.

(2) Prestatiile efectuate de Executant fara aprobarea scrisa a Beneficiarului nu se platesc. La cererea Beneficiarului, ele vor fi indepartate pe cheltuiala Executantului in termenul stabilit de Beneficiarul. Executantul trebuie sa il despagubeasca pe Beneficiar de eventualele prejudicii produse.

12.17. (1) Daca Executantul are observatii cu privire la dispozitii, indicatii si/sau aprovizionarea unor materiale sau echipamente, trebuie sa le comunice in scris Beneficiarului, in termen de 5 zile de cand a luat cunostinta de acestea.

(2) Beneficiarul este obligat sa comunice in scris hotararea referitoare la sesizarea Executantului in termen de 5 zile de la primirea sesizarii, hotararea fiind obligatorie pentru Executant. Daca sesizarea este justificata si aprobata, termenul de executie se va decala cu maxim 10 zile.

(3) Partea care omite instiintarea este raspunzatoare pentru urmarile omisiunii sale.

12.18. Executantul va preda Obiectivul in perfecta stare de curatenie, evacuand inaintea termenului de predare toate resturile de materiale si deseurile ce ii apartin, constructiile provizorii si orice alte asemenea pe cheltuiala sa.

12.19. Executantul are obligatia de executa reseaua si racordurile pentru utilitatile publice, conform prezentului contract si anexelor sale.

12.20. Executantul va executa proiectul tehnic conform Caietului de Sarcini si Ofertei sale, va obtine avizele cerute de lege si va preda cel putin un exemplar Beneficiarului, cu tot cu toate avizele legale necesare pentru executie. Termenele de predare vor fi cele inscrise in Caietul de Sarcini.

12.21. Executantul va obtine si plati taxele pentru toate autorizatiile necesare inceperii si derularii lucrarilor de construire.

13. RESPONSABILITATILE BENEFICIARULUI

13.1. Beneficiarul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor si a oricaror alte informatii furnizate Executantului, precum si de dispozitiile si livrarile sale catre Executant.

13.3. Beneficiarul este indreptatit sa modifice volumul lucrarilor contractate, solutiile de proiectare sau conditiile de efectuare a acestora si/sau sa solicite prestatii suplimentare.

14. INCEPEREA SI EXECUTIA LUCRARILOR

14.1. (1) Executantul are obligatia de a incepe executarea in termen de maxim zile lucratoare de la data emiterii ordinului de incepere a contractului, in conformitate cu graficul de executie.

(2) Executantul trebuie sa notifice Beneficiarului si Inspectiei de Stat in Constructii, Lucrari Publice, Urbanism si Amenajarea Teritoriului data inceperii efective a lucrarilor.

14.2. (1) Lucrarile trebuie sa se deruleze conform graficului de executie si sa fie terminate la data stabilita prin contract. De asemenea, orice termene intermediare (inclusiv de predare/avizare a documentelor) sunt obligatorii pentru Executant.

(2) In cazul in care Executantul intarzie inceperea activitatilor, inceperea lucrarilor, terminarea pregatirilor sau daca nu isi indeplineste indatoririle prevazute in contract, Beneficiarul este indreptatit sa ii perceapa penalizari de 0,1% pe zi din valoarea contractului si sa ii fixeze Executantului un termen pana la care activitatea sa intre in normal avertizandu-l ca, in cazul neconformarii, la expirarea termenului stabilit ii va rezilia contractul si va fi indreptatit sa ii ceara despagubiri pentru toate pagubele create.

14.3. (1) Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei contractului si de a stabili conformitatea activitatilor cu specificatiile cuprinse in anexe la contract. Partile contractante au obligatia de a notifica, in scris, una celeilalte, identitatea reprezentantilor atestati profesional pentru acest scop, si anume: a responsabilului tehnic cu executia din partea Executantului, a coordonatorului de proiect din partea Beneficiarului si a inspectorului de santier sau, daca este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii, din partea Beneficiarului.

(2) Executantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantilor Beneficiarului la locul munca, in ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse.

14.4. (1) Materialele trebuie sa respecte calitatea prevazuta in documentatia de executie, in acest sens Beneficiarul va nominaliza la data incheierii contractului lista furnizorilor.

(2) Executantul poate angaja pe parcurs si alti furnizori. Executantul raspunde direct, in fata Beneficiarului, de calitatea si garantia materialelor si echipamentelor achizitionate de la furnizori.

(3) Verificarile si testarile materialelor folosite la executia lucrarilor, precum si conditiile receptiei la terminarea lucrarilor si a receptiei finale trebuie sa respecte legislatia in vigoare.

(4) Executantul are obligatia sa asigure instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor. Costul probelor si incercarilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine Executantului.

(5) Probele neprevazute si comandate de beneficiar pentru verificarea unor lucrari sau materiale puse in opera vor fi suportate de executant, daca se dovedeste ca materialele puse in opera nu sunt corespunzatoare calitativ sau ca manopera nu este in conformitate cu prevederile contractului. In caz contrar Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

14.5. (1) Executantul are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara aprobarea Beneficiarului, prin reprezentantii nominalizati ai acestuia.

(2) Executantul are obligatia de a notifica Beneficiarul, ori de cate ori astfel de lucrari, inclusiv fundatiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate si masurate.

(3) Executantul are obligatia de a dezveli orice parte sau parti din lucrare, la dispozitia Beneficiarului, si de a reface aceasta parte sau aceste parti din lucrare, daca este cazul;

14.6. (1) Executantul va pastra in permanenta un exemplar complet al documentatiei la conducerea santierului.

(2) Documentele intra si raman proprietatea intelectuala a Beneficiarului de la intocmirea lor de catre Executant, si se supun legislatiei drepturilor de autor.

(3) Executantul este cel care intocmeste documentatia si nu poate solicita costuri sau lucrari suplimentare legate de executie.

14.7. (1) Cheltuielile pentru consumul de apa, energie electrica, contorizare, evacuare deseuri de orice natura etc. vor fi suportate de Executant, respectiv subcontractorii sai.

(3) Toate activitatile legate de obiectiv (locuri de munca, posibilitati de depozitare, cai de acces) trebuie avizate de catre Beneficiar si astfel realizate incat sa nu apara perturbari ale lucrarilor sau activitatii vecinilor.

(4) Executantul raspunde de siguranta si integritatea tuturor bunurilor si lucrarilor din incinta santierului, ce i-au fost incredintate.

(5) Executantul este obligat sa aduca in starea initiala, pe cheltuiala sa, lucrarile mentionate, si sa inlocuiasca bunurile din incinta santierului precum si sa repare daunele cauzate prin intarziere, valoarea acestora fiind retinuta din decontari, dupa simpla notificare comunicata Executantului.

14.8. Trasarea lucrarii cade in responsabilitatea Executantului. Orice perturbari aduse lucrarii prin lipsa de intretinere a bornelor, sau de necesitatea refacerii lor, cad in sarcina Executantului.

14.9. (1) Executantul si subcontractorii sai sunt obligati sa respecte toate prevederile legale referitoare la protectia mediului, cu modificarile ulterioare, ca si avizele date la emiterea Autorizatiei de Construire de autoritatile centrale si locale.

(2) Executantul este direct raspunzator de nerespectarea dispozitiilor privind protectia mediului iar eventualele amenzi aplicate de autoritatile competente in cauza cad in sarcina sa.

14.10. (1) Beneficiarul isi rezerva dreptul urmaririi locale a executiei pentru toate lucrarile mentionate in oferta prin echipa sa de inspectori de santier sau de a angaja orice firma sau experti in acest scop.

(2) Asistenta tehnica pe santier va fi acordata de diriginti de santier specializati, conform prevederii Legii 10/1995.

(3) Dispozitiile de santier vor fi puse in aplicare de Executant numai dupa aprobarea lor de catre coordonatorul de proiect al Beneficiarului.

(4) Supravegherea mentionata nu scuteste Executantul de controlul propriu al calitatii, efectuat conform legislatiei in vigoare.

15. INTARZIEREA SI SISTAREA LUCRARILOR

15.1. (1) Intarzierea apare atunci cand o activitate evidentiata in graficul lucrarilor nu a fost terminata integral la termenul stabilit, din vina Executantului, inclusiv a prepusilor acestuia, subcontractantilor sai, furnizorilor contractati de Executant.

(2) La termenele de plata stabilite se face o analiza a stadiilor fizice. Pentru stadiile fizice intarziate din vina Executantului, se percep penalitati de intarziere de 0,1 % pe zi din valoarea contractului.

(3) Nu se pot inainta spre plata decat lucrarile din graficul de executie finalizate integral si confirmate de Beneficiar a fi in conformitate cu parametrii ceruti ai lucrarii.

15.2. In cazul in care verificarea situatiilor de plata se prelungeste nejustificat, peste termenul prevazut la art.18.2, Executantul are dreptul de a micsora ritmul de executie si chiar poate solicita sistarea executarii, pana la momentul efectuarii platilor restante, dupa notificarea prealabila a Beneficiarului.

15.3. (1) In cazul in care intarzierea nu se datoreaza Executantului si nu a survenit prin incalcarea contractului de catre acesta, Executantul este indreptatit sa solicite prelungirea termenului de executie a lucrarilor sau a oricarei parti din acestea, iar prin consultare partile vor stabili:

(a) orice prelungire a duratei de executie la care Executantul are dreptul;

(b) totalul cheltuielilor suplimentare, ce se vor adauga la pretul contractului, daca este cazul.

15.4 Pe perioada intreruperii lucrarilor pentru orice motiv, Executantul are obligatia de a lua toate masurile necesare pentru conservarea lucrarilor deja executate, pentru prevenirea degradarii lucrarilor in curs, prevenirea accidentelor de orice fel, paza santierului si orice alte masuri necesare care ar putea preveni prejudiciile ce ar putea fi aduse Beneficiarului sau unor terte persoane.

16. FINALIZAREA LUCRARILOR

16.1. Ansamblul lucrarilor sau, daca este cazul, oricare parte din acestea, prevazut sa fie finalizat intr-un termen stabilit prin graficul de executie, trebuie finalizat in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data ordinului de incepere a lucrarilor.

16.2. (1) Finalizarea (predarea) lucrarii are loc la maxim 2 luni de la ordinul de incepere a contractului emis de Beneficiar.

(2) La finalizarea lucrarilor Executantul are obligatia de a notifica in scris Beneficiarului ca sunt indeplinite conditiile de receptie, solicitand acestuia convocarea comisiei de receptie.

(3) Lucrarile se efectueaza conform graficului avizat de Beneficiar, impreuna cu graficul de resurse materiale si financiare.

16.3. (1) Dupa finalizarea lucrarilor, Executantul va solicita in scris Beneficiarului stabilirea datei si comisiei pentru receptia obiectivului. Beneficiarul va convoca Comisia de Receptie in termen de maxim 15 zile de la primirea solicitarii in scris.

(2) Executantul poate propune receptii parțiale ale unor parti din lucrare. Beneficiarul poate fi de acord cu aceste receptii parțiale, si cu preluarea respectivelor parti de lucrare. La solicitarea

scrisa a Beneficiarului, Executantul este obligat sa predea spatiul solicitat in orice stare, cu confirmarea scrisa a stadiului fizic in care se afla, dupa stabilirea prealabila a conditiilor de finalizare a lucrarilor. Receptiile partiale se efectueaza pe baza de procese verbale de receptie si preluare a spatiilor.

(3) Folosirea sau darea in exploatare a spatiilor nu tine loc de Receptie si nu scuteste Executantul de finalizarea lucrarilor si de remedierea oricaror deficiente constatate.

(4) In cazul in care Executantul nu se prezinta la receptie desi a fost instiintat, aceasta se poate face in absenta reprezentantilor sai, constatarile cuprinse in Procesul Verbal fiindu-i opozabile.

(5) Daca la receptie se constata neconformitati, Executantul este obligat sa le remedieze pe cheltuiala sa in termen de 60 zile lucratoare.

(6) In cazul in care aceste neconformitati duc la imposibilitatea folosirii obiectului sau la respingerea receptiei, lucrarile se considera cu depasire de termen si se aplica penalizarile convenite.

(7) Daca neconformitatile, pentru un obiect receptionat, nu se remediază in termenul stabilit, aceste lucrari se considera cu termen depasit, si se aplica penalitatile convenite.

(8) Executantul nu poate solicita plata finala pentru obiective ce nu au fost receptionate.

(9) Executantul renunta la eventuale proceduri juridice referitoare la obiectia de nepotrivire a costurilor reale de inlaturare a lipsurilor, in situatia in care acesta si-a declinat in mod nejustificat disponibilitatea de executie a remedierilor cu forte proprii, sau nu le executa in timpul contractual.

16.4. (1) Executantul va propune in scris Beneficiarului efectuarea receptiei finale, la expirarea termenului de 24 luni (termenul de garantie) de la receptia la terminarea lucrarilor.

(2) Beneficiarul va stabili data si componenta comisiei de receptie.

(3) In urma efectuării receptiei finale se incheie un proces verbal de efectuare a receptiei finale. Comisia de receptie, in urma constatarilor efectuate, are dreptul de admitere, cu sau fara obiectii a receptiei, de amanare sau de respingere a ei.

(4) Respingerea receptiei finale determina nereturnarea/neeliberarea, si chiar executarea garantiei de buna executie.

17. PERIOADA DE GARANTIE ACORDATA LUCRARILOR

17.1. (1) Executantul se obliga sa execute lucrarile cu respectarea tuturor legilor, normativelor si prevederilor in vigoare. Controlul calitativ al Beneficiarului nu il scuteste pe Executant de responsabilitatea respectarii contractului si prevederilor mai sus mentionate.

(2) Perioada de garantie este de 24 luni calendaristice si curge de la data receptiei la terminarea lucrarilor.

17.2. (1) In perioada de garantie Executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de Beneficiar, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstructie si remediere a viciilor constructiei si ale altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale, in termen de maxim 60 zile de la solicitare.

(2) Executantul are obligatia de a executa toate activitatile prevazute mai sus, pe cheltuiala proprie, in cazul in care ele sunt necesare ca urmare a:

a) utilizarii de materiale, de instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

b) neglijentei sau neindeplinirii de catre Executant a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care ii revin in baza contractului.

(3) In cazul in care defectiunile nu s-au produs din vina Executantului, lucrarile fiind executate de catre acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrari suplimentare numai cu aprobarea si la solicitarea expresa a Beneficiarului.

17.3. Executantul raspunde pentru viciile ascunse ale materialelor procurate de el, ale lucrarilor efectuate de subcontractanti si pentru viciile ascunse ale constructiei, potrivit cu dispozitiile legale in vigoare.

17.4. In cazul in care Executantul nu executa lucrarile prevazute la clauza 17.2. alin.(1), Beneficiarul este indreptatit sa angajeze si sa plateasca alte persoane care sa le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrari vor fi recuperate de catre Beneficiar de la Executant sau retinute din sumele convenite acestuia.

18. MODALITATI DE PLATA

18.1. Este obligatia Executantului de a executa toate lucrarile ce fac obiectul contractului, necesare realizarii obiectivului conform Caietului de Sarcini si ofertei acceptate, in conditiile respectarii normelor tehnice si a prevederilor legale, precum si in mod corespunzator utilizarii finale, fara ca astfel sa rezulte cheltuieli suplimentare fata de suma contractata.

18.2. (1) Plata pretului contractului se va efectua in termen de zile de la primirea facturii Executantului, dar numai dupa si sub conditia emiterii acesteia si a efectuarii conforme a Receptiei la Terminarea Lucrarilor (semnarea de catre toti cei implicati a Procesului Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor).

(2) Nu se vor efectua plati partiale.

(3) Nicio plata nu descarca pe Executant de obligatiile sale cu privire la calitatea si garantia lucrarilor.

(4) Daca o factura este gresita, astfel incat nu poate fi verificata, atunci aceasta trebuie returnata Executantului in decurs de 5 zile de cand s-a luat la cunostinta de eroare, in vederea corectarii si retrimiterii acesteia.

18.3. Factura va avea atasata verificarea si acceptarea situatiei de plata definitive de catre Beneficiar si Consultant. Pentru verificare si acceptare, Executantul va intocmi si atasa la situatia de plata toate documentele de calitate privind lucrarile executate.

18.4. Contractul nu va fi considerat terminat pana cand procesul-verbal de receptie finala nu va fi semnat de comisia de receptie. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie.

18.5 Nicio lucrare care nu are aprobarea scrisa prealabila a Beneficiarului nu se executa.

18.6. (1) Masurile necesare lucrului pe timp friguros nu conditioneaza costuri suplimentare la oferta. Sunt cuprinse in suma contractata cheltuielile suplimentare care decurg din masurile necesare pentru respectarea termenelor asupra carora s-a convenit (cum sunt inchiderile provizorii, protejarea lucrarilor executate, indepartarea zapezii, dezghetare, preincalzirea materialului pentru betonare, etc.).

(2) Starea vremii (precipitatii, temperaturi, etc.) se va mentiona zilnic in jurnalul de santier. Conditiiile meteo nefavorabile conform standardelor si normativelor in vigoare duc la prelungirea termenului de executie.

18.7. (1) Executantul declara ca a analizat amplasamentul si s-a informat cu privire la toti factorii determinanti pentru calculatia de pret. Conditiiile care ar putea ingreuna desfasurarea lucrarilor (de exemplu conditii meteo nefavorabile), nu influenteaza pretul contractului, dar se poate conveni, de comun acord, ca se poate decala termenul de executie.

19. ASIGURARI

19.1. (1) Executantul are obligatia de a incheia, inainte de inceperea lucrarilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile care ar putea aparea privind lucrarile executate, utilajele, instalatiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu si daunele sau prejudiciile aduse catre terte persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va incheia cu o agentie de asigurare.

(3) Executantul are obligatia de a prezenta Beneficiarului, ori de cate ori i se va cere, polita sau politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligatia de a se asigura ca subcontractantii sai au incheiat asigurari pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subcontractantilor sai sa prezinte Beneficiarului, la cerere, politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(5) Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensatii platibile prin lege, in privinta sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu exceptia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina Beneficiarului, a agentilor sau a angajatilor acestuia.

20. AMENDAMENTE

20.1. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act aditional semnat atat de Beneficiar cat si de Executant.

21. SUBCONTRACTANTI

21.1. Executantul are obligatia de a incheia contracte cu subcontractanti, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu Beneficiarul, numai daca obtine aprobarea expresa a acestuia.

21.2. (1) Executantul este pe deplin raspunzator fata de Beneficiar de modul in care se indeplineste contractul de catre subcontractorii sai, calitativ si cantitativ.

(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de Executant de modul in care indeplineste partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractantilor, daca acestia nu indeplinesc partea lor din contract.

21.3. Executantul si subcontractantii sai vor avea fiecare, dupa caz, propriul Plan de management SSM si propriul Plan de management al Mediului.

22. RASPUNDEREA CONTRACTUALA

22.1. (1) In scopul asigurarii si respectarii de catre executant a termenelor stabilite, se convine asupra aplicarii unei penalitati de 0,1 %/zi de intarziere din suma totala contractata in cazul termenelor de executie nerespectate. Penalitatile incep sa curga de la implinirea termenului intermediar sau final stabilit.

(2) Pentru intarzieri fata de termenul final de executie, in afara de penalitatile prevazute, Executantul va avea de decontat si cheltuielile privind :

- Onorariile personalului implicat in urmarirea si supravegherea lucrarilor
- Personalul Beneficiarului implicat in coordonarea lucrarilor
- Eventualele cheltuieli de paza si protectie a obiectivului
- Personalul de intretinere Beneficiarului , fara obiect de activitate
- Eventualele taxe de magazinaj, transport suplimentar, despagubiri furnizori etc., datorat echipamentelor / dotarilor ce nu se pot instala.

22.2. Masurile de remediere luate de Executant pot fi insuficiente fata de prejudiciul produs Beneficiarului prin nerespectarea intocmai a obligatiilor din prezentul contract. In acest caz, acesta din urma va avea dreptul de solicita Executantului despagubiri ce vor fi limitate la un quantum maxim de dublul valorii prezentului contract in cazul in care vinovatia Executantului va lua forma culpei, si nelimitate pentru grava neglijenta sau reaua-vointa a acestuia.

22.3. Garantia de buna executie va putea fi executata pentru acoperirea totala sau partiala (dupa caz) a prejudiciului cauzat Beneficiarului sau a penalitatilor de intarziere.

23. RISCURI SI RASPUNDERI

23.1. (1) Executantul, in calitate de proprietar al materialelor, materiilor prime, accesoriilor, echipamentelor, utilajelor, pana la receptia finala catre Beneficiarul, suporta pagubele rezultate din pieirea lor.

(2) Daca executarea contractului devine imposibila datorita fortei majore, Executantul nu are dreptul la plata pretului sau a vreunei despagubiri.

(3) Executantul suporta riscurile si raspunderea lucrarilor contractate. Executantul raspunde pentru toate daunele/prejudiciile pe care le-a produs Beneficiarului si/sau tertilor in cursul executiei lucrarilor. Se exclude asa numita impartire a responsabilitatilor.

(4) Executantul va prelua asupra sa daunele si reclamatii tertilor rezultate in urma executarii lucrarilor contractate de acesta, executate de el sau de subcontractantii sai.

23.2. O eventuala dauna de orice natura trebuie raportata Beneficiarului. Valoarea daunelor produse Beneficiarului va fi evaluata de catre acesta.

23.3. Executantul este singurul raspunzator in relatiile cu furnizorii de materiale si subcontractantii, eventualele reclamatii ale acestora din urma nu angajeaza raspunderea Beneficiarului.

23.4 Masurile de remediere luate de Executant pot fi insuficiente fata de prejudiciul produs Beneficiarului prin nerespectarea intocmai a obligatiilor din prezentul contract. In acest caz, acesta din urma va avea dreptul de a executa Executantul pentru despagubiri.

24. INCETAREA CONTRACTULUI

24.1. Prezentul contract inceteaza prin simpla notificare in acest sens, fara a mai fi necesara interventia unei instante judecatoresti sau orice alta formalitate, in cazul in care una dintre parti:

a) este declarata in stare de incapacitate de plata sau a fost declansata procedura de lichidare (faliment) inainte de inceperea executarii prezentului contract;

b) cesioneaza drepturile si obligatiile sale prevazute de prezentul contract fara acordul celeilalte parti;

c) nu isi executa intocmai vreuna dintre obligatiile sale. Incetarea va opera de drept in termen de 5 zile de la primirea notificarii;

24.2. Beneficiarul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de lucrari in cel mult 30 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale .

24.3. In cazul prevazut la articolul 23.2. Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

24.4. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

24.5. Prevederile prezentului capitol nu inlatura raspunderea partii care in mod culpabil a cauzat incetarea contractului.

25. CESIUNEA

25.1. Executantul are obligatia de a nu transfera total sau partial drepturile sau obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina in prealabil acordul scris al Beneficiarului .

25.2. Cesiunea nu va exonera Executantul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

26. FORTA MAJORA

26.1. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

26.2. Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care actioneaza aceasta.

26.3. Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

26.4. Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si a lua masuri care stau la dispozitie, in vederea limitarii consecintelor.

26.5. Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

26.6. Atunci cand Executantul este parte afectata de un eveniment de forta majora, acesta va depune toate eforturile pentru a asigura in masura in care este posibil, indeplinirea obligatiilor prevazute la articolul 15.4 din prezentul contract.

27. PROTECTIA MUNCII, SANATATEA SI SECURITATEA IN MUNCA. PROTECTIA MEDIULUI

27.1. Activitatea de instruire, de orice fel, a personalului afectat executiei lucrarii care face obiectul prezentului contract priveste pe Executant. Raspunderea privind comunicarea, cercetarea si inregistrarea eventualelor accidente de munca produse pe durata si in legatura cu executarea prezentului contract revine – sub toate aspectele si indiferent de gravitate – executantului, potrivit

Legii Nr. 319 din 14 iulie 2006 a securitatii si sanatatii in munca si Normelor metodologice pentru aplicarea acesteia.

27.2. Executantul poarta intreaga raspundere in cazul producerii accidentelor de munca, evenimentelor si incidentelor periculoase, imbolnavirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalatii, etc...) si de munca, procedeele tehnologice utilizate, sau de catre lucratorii sai si cei apartinand societatilor ce desfasoara activitati pentru antreprenorul general-executant (subcontractantii), in conformitate cu prevederile Legii nr. 319 din 14 iulie 2006 a securitatii si sanatatii in munca si ale Normelor metodologice pentru aplicarea a acesteia aprobate prin HG nr. 1425/2006, precum si orice modificare legislativa aparuta pe timpul executarii contractului.

27.3. In cazul producerii unor accidente de munca, evenimente sau incidente periculoase in activitatea desfasurata de Executant, acesta va comunica si cerceta accidentul de munca, evenimentul, conform prevederilor legale si se va inregistra cu acesta la Inspectoratul Teritorial de Munca pe raza caruia s-a produs evenimentul.

27.4. Executantul are obligatia elaborarii planului de securitate si sanatate in munca care trebui sa se integreze in planul de securitate si sanatate elaborat inca de la faza de proiectare (dupa caz) conform HG 300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile, si sa conlucreze cu coordonatorul in materie de securitate si sanatate in munca desemnat de beneficiar si/sau de catre managerul de proiect pe durata elaborarii proiectului.

27.5. Contractantul va fi deplin responsabil in executarea contractului si pentru respectarea normelor privind protectia mediului in conformitate cu prevederile Ordonantei de urgenta a Guvernului nr.195/2005 privind protectia mediului, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 265/2006, cu modificarile si completarile ulterioare.

28. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

28.1. Partile vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

28.2. Daca dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative neoficiale, Beneficiarul si Executantul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti competente.

29. LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL

29.1. Limba care guverneaza contractul este limba romana.

30. COMUNICARI

30.1. (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

30.2. Comunicarile dintre parti se pot face si prin telegrama, telex, fax sau e-mail, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

31. LEGEA APLICABILA CONTRACTULUI

31.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

32. CLAUZE FINALE

32.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act aditional incheiat intre partile contractante.

32.2. Prezentul contract a fost incheiat astazi, in 2 (doua)exemplare, cate unul pentru fiecare parte .

BENEFICIAR

EXECUTANT