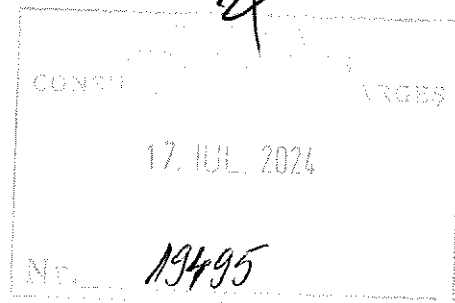


CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES
DIRECȚIA AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM

APROBAT
PREȘEDINTE
Ion MINZÎNĂ

AVIZAT
VICEPREȘEDINTE

Adrian Dumitru BUGHIU



REFERAT
PRIVIND REORGANIZAREA
DIRECȚIEI AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM

Prin H.C.J. nr. 395/21.12.2023 au fost aprobate organigrama și statul de funcții ale aparatului de specialitate al Consiliului Județean Argeș, fiind prevăzute în cadrul Direcției Amenajarea Teritoriului și Urbanism: Serviciul Avizare, Autorizare și Control, Compartimentul Amenajarea Teritoriului și Urbanism (în cadrul S.A.A.C.), Compartimentul Protecția Mediului și Compartimentul Banca de Date Teritoriale.

Pentru îndeplinirea în condiții optime a noilor atribuții prevăzute pentru consiliile județene de O.U.G. nr.92/28.06.2024 privind înființarea rețelei naționale de ghișee unice de eficiență energetică, în conformitate cu prevederile art. 4, alin. (1), propunem:

- Înființarea în cadrul Direcției Amenajarea Teritoriului și Urbanism, în subordinea arhitectului șef, a Compartimentului Ghișeu Unic de Eficiență Energetică cu 4 funcții publice de execuție, dintre care 3 de consilier superior și una de consilier juridic superior, organizat prin redistribuirea a 2 funcții publice de consilier superior vacante din Compartimentul Banca de Date Teritoriale și a 2 funcții publice de consilier superior vacante din Compartimentul Amenajarea Teritoriului și Urbanism din cadrul Serviciului Avizare, Autorizare și Control, respectiv transformarea unei funcții publice vacante de consilier superior în consilier juridic superior;

- Actualizarea R.O.F. aferent D.A.T.U. cu atribuțiile noului compartiment, potrivit Anexei la prezentul Referat.

ARHITECT ȘEF



Andreea Cosmina TACHE

Întocmit: cons. princ. Aurora Ion



APROBAT
PREȘEDINTE
ION MÎNZÎNĂ



ANEXA REFERAT

REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE
AFERENT PROPUNERII DE REORGANIZARE A
DIRECȚIEI AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM
ÎNFIINȚARE COMPARTIMENT
GHIȘUL UNIC DE EFICIENȚĂ ENERGETICĂ

Art. 38

În conformitate cu Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, Direcția Amenajarea Teritoriului și Urbanism este structura din cadrul aparatului de specialitate, condusă de arhitectul-șef, prin intermediul căreia consiliul județean coordonează activitatea de amenajare a teritoriului și de urbanism la nivel județean și stabilește orientările generale privind amenajarea teritoriului și organizarea și dezvoltarea urbanistică a localităților, prin inițierea și aprobarea planurilor de amenajare a teritoriului județean și zonal.

Arhitectul șef reprezintă autoritatea tehnică în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului din cadrul administrației publice județene și desfășoară o activitate de interes public în scopul dezvoltării durabile a comunității, coordonării activităților de dezvoltare teritorială, amenajarea teritoriului și urbanism și protejării valorilor de patrimoniu și a calității arhitecturale la nivelul județului, cooperând permanent cu direcțiile de specialitate din cadrul Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în vederea transpunerii liniilor directe de dezvoltare durabilă la nivel național, politicilor sectoriale, programelor naționale și proiectelor prioritare.

În conformitate cu OUG nr. 92/2024 privind înființarea rețelei naționale de ghișee unice de eficiență energetică, consiliul județean sprijină cetățenii în privința informațiilor necesare în domeniul eficienței energetice și energiei din surse regenerabile pentru consumatori și prosumator, inclusiv în vederea accesării programelor de investiții privind renovarea energetică și utilizarea energiei regenerabile.

Conform prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și ale normelor metodologice de aplicare a acestora aprobate prin Ordinul nr. 233/2016, respectiv prin Ordinul nr. 839/2009, pentru îndeplinirea atribuțiilor

aflate în responsabilitatea arhitectului-șef, pentru avizarea documentațiilor de amenajare a teritoriului și urbanism aflate în competența de avizare a consiliului județean, întocmirea și eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire/desființare aflate în competența de emitere a președintelui consiliului județean, organizarea și exercitarea controlului propriu privind disciplina în construcții, precum și pe cele prevăzute în sarcina consiliilor județene de OUG nr. 92/2024, în subordinea arhitectului șef își desfășoară activitatea Direcția amenajarea teritoriului și urbanism, formată din:

1. Serviciul Avizare, Autorizare și Control, în subordinea căruia se află și
 - 1.1. Compartimentul Amenajarea Teritoriului și Urbanism;
2. Compartimentul Banca de Date Teritoriale;
3. Compartimentul Protecția Mediului ;
4. Compartimentul Ghișeul Unic de Eficiență Energetică

Art. 39- Art. 42 rămân neschimbate; Se introduce :

4. Compartimentul Ghișeul Unic de Eficiență Energetică

Art. 43 Atribuțiile Compartimentului Ghișeul Unic de Eficiență Energetică sunt următoarele:

- oferă un serviciu public de informare, consiliere tehnică și sprijin pentru proprietarii de locuințe individuale sau colective, pentru asociațiile de proprietari și pentru asocierile/comunitățile interesate de realizarea unor proiecte de eficiență energetică și/sau construcția de noi capacități de producere de energie din surse regenerabile și/sau stocare, de transformare în utilizatori activi de rețea sau de formare a unor comunități de energie ale cetățenilor;
- consiliază cetățenii să dezvolte un proiect de renovare energetică, să acceseze programe de finanțare publice sau mecanisme de creditare și îi îndrumă pe aceștia către profesioniștii competenți pe tot parcursul proiectului de renovare;
- oferă, prin intermediul site-ului oficial al instituției, precum și la cerere, la sediu sau telefonic, informații clare și organizate privind:
 - legislația referitoare la performanța energetică a clădirilor;
 - implementarea proiectelor de renovare energetică a clădirilor și a proiectelor de montare de instalații de producere a energiei din surse regenerabile;
 - pașii necesari pentru renovarea unei clădiri;
 - pașii necesari pentru instalarea unei surse regenerabile de energie și dobândirea statutului de prosumator;
 - categoriile de specialiști care au dreptul potrivit legii să realizeze auditul energetic pentru clădiri, certificatul de performanță energetică, expertiza tehnică, proiectul tehnic de instalații, cel de arhitectură și cel de structură, precum și proiectele necesare instalării surselor regenerabile de energie, precum și, după caz, accesul către registrele oficiale ale acestora;

- tipurile de renovare posibile, respectiv renovare moderată, aprofundată sau integrată și categoriile de costuri aferente;

- *colaborează cu Compartimentul Informatic pentru organizarea și întreținerea unei secțiuni specifice privind eficiența energetică în clădiri, ușor accesibilă pe site-ul instituției;*

-

- inițiază protocoale de colaborare cu autoritățile și instituțiile publice emitente de avize și acorduri, autoritățile și instituțiile publice și celelalte entități responsabile cu procesul de autorizare/avizare pentru obținerea calității de prosumator și de comunitate de energie, inclusiv pentru activitățile de eficientizare energetică a clădirilor, pentru ca acestea să acorde prioritate procesului de autorizare/avizare a proiectelor inițiate cu sprijinul Compartimentului;

- desfășoară campanii de informare privind eficiența energetică în clădiri și utilizarea surselor regenerabile de energie în clădiri și gospodării;

- transmite Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, semestrial, informații centralizate privind **toate investițiile în renovare energetică realizate din fonduri publice sau private finalizate, cele pentru care au fost aprobate cereri de finanțare și cele pentru care au fost acordate autorizații de construire, indiferent de sursa de finanțare, pentru monitorizarea atingerii țintelor naționale** de reducere a consumului de energie stabilite prin *Strategia națională de renovare pe termen lung pentru sprijinirea renovării parcului național de clădiri rezidențiale și nerezidențiale, atât publice, cât și private, și transformarea sa treptată într-un parc imobiliar cu un nivel ridicat de eficiență energetică și decarbonat până în 2050, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.034/2020, cu modificările și completările ulterioare*. Formatul raportărilor se stabilește prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației;

- atribuții specifice de sprijin pentru Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene în implementarea investițiilor I4 și I7, ce se vor exercita în perioada 2024-2026 în conformitate cu Ordinul comun al M.I.P.E. și M.D.L.P.A.:

- acordă informații pentru toți beneficiarii potențiali ai investițiilor, facilitând implementarea investițiilor;
- oferă asistență tehnică pentru accesarea fondurilor și implementarea proiectelor din punct de vedere administrativ, pentru consumatorii vulnerabili de energie și pentru gospodăriile afectate de sărăcie energetică;
- facilitează, cu respectarea principiilor de transparență și liberă concurență, stabilirea relațiilor economice dintre consumatorii vulnerabili de energie sau gospodăriile afectate de sărăcie energetică, potențiali beneficiari ai investițiilor, și firmele de proiectare și execuție în construcții și/sau instalații ce pot asigura participarea la programele de investiții, în condițiile legii;
- verifică și stabilesc la nivel județean, cu sprijinul autorităților administrației publice locale de la nivelul municipiilor, orașelor sau comunelor, după caz, îndeplinirea de către consumatorii vulnerabili de

energie, gospodăriile afectate de sărăcie energetică și/sau firmele de construcții și instalații a condițiilor specifice investițiilor I4 și I7 din componenta 16 REPowerEU, conform prevederilor ordinului prevăzut la alin. (4) al prezentului articol;

- realizează, pe bază de eșantion, verificări pe teren cu privire la modul în care au fost implementate investițiile I4 și I7 din componenta 16 REPowerEU, în special cele dedicate consumatorilor vulnerabili de energie și gospodăriilor afectate de sărăcie energetică, conform cerințelor furnizate de Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene.

ARHITECT ȘEF

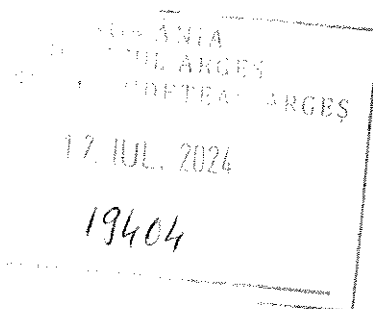

Andreea Cosmina TACHE

Redactat: cons.princ. Aurora ION



**UAT JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ
DIRECȚIA STRATEGII SINTEZE PROIECTE CU FINANȚARE INTERNAȚIONALĂ**

**VIZAT,
VICEPREȘEDINTE
MARIUS-FLORINEL NICOLAESCU**



**APROB,
PREȘEDINTE
ION MINZÎNĂ**



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
IONEL VOICA**



REFERAT

Prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 395/21.12.2023, au fost aprobate organigrama și Regulamentul de Organizare și Funcționare ale Consiliului Județean Argeș.

În conformitate cu "Acordul privind implementarea art. 29 din Regulamentul (UE) 2021/1060 în contextul Strategiei Integrate de Dezvoltare Teritorială Sud-Muntenia 2021 - 2027", încheiat între Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Muntenia și UAT Județul Argeș, în termen de 60 de zile calendaristice de la data semnării acestuia și stabilirea responsabilităților acesteia, cu privire la selectarea operațiunilor/proiectelor din cadrul Strategiei Integrate de Dezvoltare Județeană, în conformitate cu prevederile art. 29, alin. 3 din Regulamentul 1060/2021, se constituie Autoritatea Teritorială.

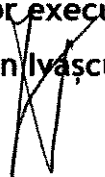
Autoritatea Teritoriale (AuT) este responsabilă cu verificarea conformității proiectelor individuale ce urmează a fi depuse spre finanțare, cu prevederile Strategiei Integrate de Dezvoltare Teritorială (SIDJ) prin emiterea unui aviz de conformitate al proiectelor individuale.

AuT pentru zonele rurale și zonele urbane/ ZUF ale celorlalte localități urbane, altele decât municipiul reședință de județ va fi constituită drept structură internă în cadrul consiliului județean, cu personal provenit din departamentele consiliului județean/instituțiilor din subordine, din reprezentanți ai celorlalte localități urbane, altele decât municipiul reședință de județ, din reprezentanți ai comunelor și/ sau tuturor partenerilor relevanți, respectând principiul separării funcțiilor.

Urmare a celor menționate, Regulamentul de Organizare și Funcționare al Direcției Strategii Sinteze Proiecte cu Finanțare Internațională - Compartimentul Planificare Elaborare și Raportare Strategii, Planuri, Proiecte se va completa cu următoarele atribuții, în vederea asigurării secretariatului Autorității Teritoriale pentru zona rurală, cât și zona urbană/ZUF aferentă celorlalte municipii și orașe:

- Asigurarea informării factorilor interesați în ceea ce privește procedura internă a Autorității Teritoriale pentru zona rurală, cât și zona urbană/ZUF aferentă celorlalte municipii și orașe;
- Centralizarea solicitărilor de la aplicanți și convocarea membrilor Autorității Teritoriale pentru zona rurală, cât și zona urbană/ZUF aferentă celorlalte municipii și orașe, în vederea verificării conformității proiectelor individuale ce urmează a fi depuse spre finanțare cu prevederile SIDJ și emiterea unui aviz de conformitate cu SIDJ;
- Asigurarea diseminării metodologiei de implicare a cetățenilor în Politica de Coeziune, elaborată de către OECD în cadrul proiectului "*Acțiune Pilot de implementare inovativă a principiului parteneriatului în Politica de Coeziune*", implementat de ADR Sud-Muntenia și finanțat de către DG Regio, în procesul de selectare și prioritizare a operațiunilor/proiectelor de către Autoritatea Teritorială pentru zona rurală, cât și zona urbană/ZUF aferentă celorlalte municipii și orașe;
- Redactarea proceselor-verbale ale ședințelor de lucru ale Autorității Teritoriale pentru zona rurală, cât și zona urbană/ZUF aferentă celorlalte municipii și orașe și a avizului de conformitate cu SIDJ;
- Publicarea procedurii interne, a calendarului ședințelor de lucru pe site-ul www.cjarges.ro, în secțiunea special dedicată;
- Transmiterea către Autoritatea de Management a Programului Regional Sud-Muntenia a Raportului Teritorial Anual (RTA) realizat de Autoritatea Teritoriale pentru zona rurală, cât și zona urbană/ZUF aferentă celorlalte municipii și orașe.

Director executiv,
Sorin Ivașcu



Întocmit,

Cristina VOICU-OLTEANU



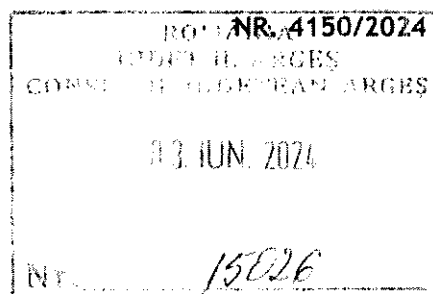


AGENȚIA NAȚIONALĂ A FUNCȚIONARILOR PUBLICI

Bd. Mircea Vodă, nr. 44
tronsonul III, sector 3
București, cod poștal 030669

tel: 0374 112 741
0374 112 714
Fax: 021 312 44 04
www.anfp.gov.ro

**CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ
DOMNULUI PREȘEDINTE ION MÎNZÎNĂ**



Referitor la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 395/2023, transmisă Agenției Naționale a Funcționarilor Publici prin intermediul portalului de management al funcțiilor publice și funcționarilor publici, înregistrată cu nr. 4150/2024, vă comunicăm că am luat cunoștință de modificările aduse structurii de funcții publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Argeș, acestea fiind operate în baza de date privind evidența funcțiilor publice și funcționarilor publici.

Raportat la atribuțiile Agenției, privind evidența funcțiilor publice și a funcționarilor publici, precum și la monitorizarea și controlul modului de aplicare a legislației în materie, prevăzute de dispozițiile art. 401 alin. (1) lit. d) și e) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vă informăm că aveți obligația de comunicare a actelor administrative în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la emiterea acestora, conform prevederilor art. 409 și art. 534, din actul normativ menționat anterior, însoțite de documentele justificative aferente, respectiv de **statul de funcții nominal**.

În urma analizei documentației facem următoarea observație de ordin legal:

-în ceea ce privește raportul de subordonare a *Compartimentului Control Intern Managerial și Managementul Calității* administratorului public, trebuie respectate dispozițiile art. 244 alin. (5) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căroră *administratorul public poate îndeplini atribuții de coordonare a unor compartimente ale aparatului de specialitate sau a serviciilor publice de interes local, în organigramă neputând fi reprezentate structuri subordonate acestuia*.

Cu deosebită considerație,

**PREȘEDINTE
Vasile-Felix COZMA**



