



JUDEȚUL ARGEȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053
Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

www.cjarges.ro

Operator de date personale nr. 37708



ISO 9001

LL-C (Certification)



Nr.232/PH/06.08.2024

Punctul_1

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind participarea și susținerea contribuției proprii de minimum 10% din finanțarea solicitată a Muzeului Viticulturii și Pomiculturii Golești la Sesiunea de finanțare TMI – III/2024

Consiliul Județean Argeș:

Analizând Referatul de aprobare nr.232/SC/06.08.2024 al Președintelui consiliului județean;

Având în vedere:

- Art.173, alin. (1), lit. d), alin.(5), lit.d) și j) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern nr.1502/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice privind cuantumul timbrului monumentelor istorice și modalitățile de percepere, încasare, virare, utilizare și evidențiere a sumelor rezultate din aplicarea acestuia, cu modificările și completările ulterioare;
- Ghidul Solicitantului Sesiunea de finanțare TMI – III/2024 Subprogramul acțiuni tematice „Muzeu în aer liber - monumente de arhitectură vernaculară”;
- Adresa Muzeului Viticulturii și Pomiculturii Golești nr.2363/02.08.2024 înregistrată la Consiliului Județean Argeș sub nr.21063/05.08.2024;
- Avizele comisiilor de specialitate K1, K2, K4 și K5;
- Avizul Secretarului General al Județului Argeș.

În temeiul prevederilor art. 182, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă participarea și susținerea contribuției proprii de minimum 10% din finanțarea solicitată a Muzeului Viticulturii și Pomiculturii Golești la Sesiunea de finanțare TMI – III/2024, în cuantum de 448,048,32 lei cu TVA.

ART.2. Direcția Economică și Muzeul Viticulturii și Pomiculturii Golești vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.3. Serviciul Legislativ – Transparență Decizională va comunica hotărârea:

- Instituției Prefectului - Județul Argeș;
- Direcției Economice;
- Direcției Strategii Sinteze Proiecte cu Finanțare Internațională;
- Muzeului Viticulturii și Pomiculturii Golești.

PREȘEDINTE,

ION MÎNZÎNĂ

Avizat,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Ionel VOICA



JUDEȚUL ARGEȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053
Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

www.cjarges.ro

Operator de date personale nr. 37708



ISO 9001

LL-C (Certification)



Nr.233/ PH/08.08.2024

Punctul 2

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Consiliului Local al Comunei Bălilești, până la data de 11.09.2043, asupra acostamentelor drumului județean D.J. 732A, de la km 0+691 la km 1+642 – CF nr. 82561 Bălilești, în vederea realizării unui obiectiv de investiții derulat de Comuna Bălilești

Consiliul Județean Argeș:

Analizând Referatul de aprobare nr.233/SC/08.08.2024 al Președintelui Consiliului Județean Argeș;

Având în vedere:

- Art.866 - 870 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.108 lit.a), art.173 alin.1, lit.c), alin.4 lit.a), art.297, alin.1, lit.a), art. 298 și al art. 299 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.22¹, alin 3 din Ordonanța de Guvern nr.43/1997, privind regimul drumurilor, modificată și completată;
- Adresa nr.6477/01.08.2024 a Primăriei Comunei Bălilești, înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 20893/02.08.2024;
- Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.250/31.08.2023 privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Consiliului Local al Comunei Bălilești pe o perioadă de 20 ani, asupra acostamentelor drumurilor județene DJ 732, de la km 2+163 la km 12+437 și DJ 732A , de la km 1+791 la km 6+796, în vederea realizării unor obiective de investiții derulate de Comuna Bălilești;
- Contractul de administrare nr.21525/7763/12.09.2023;
- Acordul Regiei Autonome Județene de Drumuri Argeș R.A nr.5146/06.08.2024;
- Avizele comisiilor de specialitate K1, K2 și K5;
- Avizul Secretarului General al Județului.

În temeiul prevederilor art. 182, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se revocă dreptul de administrare atribuit Regiei Autonome Județene de Drumuri Argeș R.A asupra acostamentelor drumului județean D.J. 732A de la km 0+691 la km 1+642 – CF nr. 82561 Bălilești, în vederea realizării obiectivului de investiții: ”Înființare sistem de distribuție gaze naturale în comuna Bălilești, județul Argeș”.

ART.2. Se aprobă darea în administrare Consiliului Local al Comunei Bălilești, pe perioadă determinată, până la data de 11.09.2043, a acostamentelor drumului județean D.J. 732A de la km 0+691 la km 1+642 – CF nr. 82561 Bălilești, în vederea realizării obiectivului de investiții: ”Înființare sistem de distribuție gaze naturale în comuna Bălilești, județul Argeș” identificate conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre

ART.3. Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Argeș, dl. Ion Mînzîna să semneze Actul Adițional nr.1 la Contractul de administrare nr.21525/7763/12.09.2023 încheiat între Județul Argeș și Consiliul Local al Comunei Bălilești, ce constituie Anexa nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.4. Consiliul Local al Comunei Bălilești, în calitatea sa de titular al dreptului de administrare, va avea obligația înscrierii în cartea funciară a dreptului de administrare asupra bunului imobil.

ART.5. Predarea – primirea imobilului prevăzut la art.1 și art.2, se face în termen de maxim 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

ART.6. Direcția Tehnică, Regia Autonomă Județeană de Drumuri Argeș R.A și Consiliul Local al Comunei Bălilești vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.7. Serviciul Legislativ – Transparență Decizională va comunica hotărârea:

- Instituției Prefectului - Județul Argeș;
- Direcției Tehnice;
- Regiei Autonome Județene de Drumuri Argeș R.A;
- Consiliului Local al Comunei Bălilești.

**PREȘEDINTE,
ION MÎNZÎNĂ**

**Avizat,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI**

IONEL VOICA

Anexa nr. 1 la H.C.J. Argeş nr.

Datele de identificare ale acostamentelor drumului judeţean

DJ 732 A

asupra căruia va fi constituit dreptul de administrare în favoarea Consiliului Local al Comunei Bălileşti

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente identificare	Valoare inventar (lei)	Carte funciară	Destinaţia
1.	<i>Acostamente drumul judeţean DJ 732A Țițești (DN 73) – Băjești – Bălilești (DJ 732) de la km 0+691 la km 1+642</i>	<i>CF nr. 82561 de la km 0+691 la km 1+642, 1.DR/3.DR – Acostamente – 6150 mp;</i>	409381,15	<i>Nr.82561 Bălilești,</i>	<i>Realizarea obiectivului de investiții: “Înființare sistem de distribuție gaze naturale în comuna Bălilești, județul Argeş”</i>

JUDEŢUL ARGES

COMUNA Băileşti

Nr.....

Nr.....

**ACT ADITIONAL NR. 1/2024
LA CONTRACTUL DE ADMINISTRARE NR. 21525/7763/12.09.2023**

I. Părţile contractante

1. Judeţul Argeş prin Consiliul Judeţean Argeş, cu sediul în Mun. Piteşti, Piaţa Vasile Milea nr. 1, Jud. Argeş, Cod unic de înregistrare 4229512, Telefon centrală: 0248/217800, Fax: 0248/220137, reprezentat prin dl. Ion MÎNZÎNĂ, Preşedinte al Consiliului Judeţean Argeş, în calitate de proprietar,

şi

2. Comuna Băileşti prin Consiliul Local Băileşti, cu sediul în comuna Băileşti, **Strada Principală, nr. 169**, Jud. Argeş, Telefon 0248/563080, reprezentată prin dl. Victor Cătălin TURTURICĂ, Primar al Comunei Băileşti, în calitate de administrator.

În temeiul art. 108 lit. a), art. 173 alin. 1, lit. c), alin. 4 lit. a), art. 297 alin. 1 lit. a), art. 298 şi art. 299 din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ cu modificările şi completările ulterioare, art. 866 - 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată şi actualizată, precum şi art. 22¹, alin 3 din Ordonanţa de Guvern nr. 43/28.08.1997, privind regimul drumurilor, modificată şi completată, **şi al prevederilor Hotărârii Consiliului Judeţean Argeş nr.** părţile au convenit la completarea obiectului Contractului de administrare Nr. 21525/7763/12.09.2023, prin adăugarea unui nou alineat, astfel:

Se constituie drept de administrare în favoarea Consiliului Local al Comunei Băileşti asupra acostamentelor drumului judeţean DJ 732 A de la km 0+691 la km 1+642 identificat conform CF nr. 82561 Băileşti, în vederea realizării obiectivului de investiţii "Înfiinţare sistem de distribuţie gaze naturale în comuna Băileşti, judeţul Argeş".

După modificarea şi completarea clauzelor contractuale, **Punctul II. Obiectul contractului**, alin. 1.1., din Contractul de administrare nr. 21525/7763/12.09.2023, va avea următorul conţinut:

'II. Obiectul contractului:

1.1. Obiectul prezentului contract se completează prin constituirea dreptului de administrare în favoarea Consiliului Local al Comunei Băileşti asupra acostamentelor drumului judeţean DJ 732 A de la km 0+691 la km 1+642 identificat conform CF nr. 82561 Băileşti, identificate conform Anexei nr. 1 la H.C.J. Argeş nr., în vederea realizării

obiectivului de investiții ”*Înființare sistem de distribuție gaze naturale în comuna Bălilești, județul Argeș*”.

Celelalte clauze rămân neschimbate.

Modificările cuprinse în prezentul Act Adițional s-au realizat cu acordul părților, intrând în vigoare la data semnării lui.

Prezentul act adițional a fost încheiat în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

PROPRIETAR,
JUDEȚUL ARGEȘ
BĂLILEȘTI
PREȘEDINTE,
Ion MÎNZÎNĂ
TURTURICĂ

ADMINISTRATOR,
COMUNA

PRIMAR,
Victor-Cătălin

Avizat de legalitate
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI ARGEȘ,
GENERAL U.A.T. Bălilești
Ionel VOICA
Georgiana MARINESCU

SECRETAR

Adriana-

DIRECTOR EXECUTIV,
Carmen MOCANU

DIRECTOR EXECUTIV,
Alisa CIOBANU

DIRECTOR EXECUTIV,
Alin STOICEA

Consilier juridic,
Robert Ciortan

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES
DIRECTIA TEHNICĂ
SERVICIUL EVIDENȚA ADMINISTRARE PATRIMONIU SI DEVIZE

Aprobat,
PREȘEDINTE
Ion MÎNZÎNĂ

Vizat,
VICEPREȘEDINTE
Marius Florinel NICOLAESCU

Avizat de legalitate,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI ARGES
Ionel VOICA

RAPORT

privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Consiliului Local al Comunei Bălilești, până la data de 11.09.2043, asupra acostamentelor drumului județean DJ 732A, de la km 0+691 la km 1+642 – CF nr. 82561 Bălilești, în vederea realizării unui obiectiv de investiții derulat de Comuna Bălilești

Prin adresa nr. 6477/01.08.2024 înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 20893/02.08.2024, Primăria Comunei Bălilești solicită actualizarea Contractului de administrare nr. 21525/7763/12.09.2023, în sensul constituirii dreptului de administrare asupra acostamentelor drumului județean DJ 732 A – CF 82561 de la km 0+691 la km 1+642 și DJ 732 A – CF 82577 de la km 1+642 la km 1+791, pe o perioadă de 20 ani, în vederea realizării unui obiectiv de investiții, drept pentru care Consiliul Local al Comunei Bălilești a adoptat Hotărârea nr. 61/31.07.2024, anexată la prezentul raport.

În acest sens, anexăm la prezentul raport și acordul R.AJ.D. Argeș nr. **5146/06.08.2024**.

Menționăm faptul că prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 250/31.08.2023, (Contract de administrare nr. 21525/7763/12.09.2023 anexat în copie) a fost constituit dreptul de administrare în favoarea Consiliului Local al Comunei Bălilești, pe o perioada de 20 ani asupra acostamentelor drumurilor județene DJ 732, de la km 2+163 la km 12+437 (identificat conform CF Nr.82566 Bălilești, CF Nr. 82592 Bălilești, CF Nr. 82563 Bălilești și CF Nr. 82565 Bălilești) și DJ 732A de la km 1+791 la km 6+796 (identificat conform CF Nr.82559 Bălilești), aflate pe raza UAT Bălilești, în vederea realizării următoarelor obiective de investiții: “Reabilitare rețea existentă cu alimentare cu apă Băjești și înființare rețea publică de canalizare pe arterele secundare în comuna Bălilești, județul Argeș; Înființare sistem de distribuție gaze naturale în comuna Bălilești, județul Argeș; Pistă pentru biciclete în cadrul UAT Bălilești, județul Argeș; Modernizare străzi și asigurarea scurgerii apelor pluviale prin canalizare în satul Băjești, punctul Satul Nou, comuna Bălilești, județul Argeș”.

Față de cele prezentate, în temeiul art. 108 lit. a), art. 173 alin. 1, lit. c), alin. 4 lit. a), art. 297 alin. 1 lit. a), art. 298 și art. 299 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, al art. 866 - 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată și actualizată, precum și al art. 22¹, alin. 3 din Ordonanța de Guvern nr. 43/28.08.1997, privind regimul drumurilor, modificată și completată, propunem revocarea dreptului de administrare atribuit Regiei Autonome Județene de Drumuri Argeș R.A. asupra acostamentelor drumului județean DJ 732A de la km 0+691 la km 1+642 – CF nr. 82561 Bălilești, precum și constituirea dreptului de administrare în favoarea Consiliului Local al Comunei Bălilești asupra acestora, identificate conform Anexei nr. 1, până la data de 11.09.2043, în vederea realizării obiectivului de investiții ”Înființare sistem de distribuție gaze naturale în comuna Bălilești, județul Argeș”.

În acest sens, se va împuternici Domnul Președinte al Consiliului Județean Argeș să semneze Actul Adițional nr. 1 la Contractul de administrare nr. 21525/7763/12.09.2023 încheiat între Județul Argeș și Consiliul Local al Comunei Bălilești, prevăzut în Anexa nr. 2.

Predarea-primirea bunului imobil se va face în termen de 30 zile de la adoptarea hotărârii consiliului județean.

Ținând cont de cele prezentate mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre privind revocarea dreptului de administrare atribuit Regiei Autonome Județene de Drumuri Argeș R.A. asupra acostamentelor drumului județean DJ 732A de la km 0+691 la km 1+642 – CF nr. 82561 Bălilești, precum și constituirea dreptului de administrare în favoarea Consiliului Local al Comunei Bălilești asupra acestora, identificate conform Anexei nr.1, până la data de 11.09.2043, în vederea realizării obiectivului de investiții ”Înființare sistem de distribuție gaze naturale în comuna Bălilești, județul Argeș”, este fundamentat din punct de vedere al reglementărilor în vigoare, sens în care propunem analizarea și supunerea spre dezbatere și adoptare a proiectului de hotărâre în ședința Consiliului Județean Argeș, în temeiul art. 182 alin. (1), coroborat cu art. 196 alin (1). lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

DIRECTOR EXECUTIV,
Alin STOICEA

DIRECTOR EXECUTIV,
Alisa CIOBANU

ȘEF S.E.A.P.D.

Rodica DUMITRESCU

Redactat
Maria ALBU

