



S.C. SILVORA TERA S.R.L.

HR. 489 / 11.06.2024

CONTRACT DE SERVICII

În temeiul prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, actualizată, precum și ale H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului – cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, actualizată, coroborate cu cele ale Instrucțiunii președintelui Agenției Naționale pentru Achiziții Publice nr. 1/2021 privind modificarea contractului de achiziție publică/contractului de achiziție sectorială/ acordului-cadru, Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul **"Alte Obiective de Interes Public sau Social în Domeniul Construcțiilor"** derulat prin Compania Națională de Investiții – CNI SA și cu cele ale Referatului de necesitate, înregistrat la sediul autorității contractante sub nr. 14242/27.05.2024, Caietului de sarcini nr. 14243/27.05.2024, precum și cu Achiziția SEAP – cod unic: DA35827793, a intervenit prezentul contract **între** :

JUDEȚUL ARGES, cu sediul în Mun. Pitești, Piața Vasile Milea nr.1, județul Arges, telefon: 0248.210.056, fax: 0248.220.137, cod fiscal: 4229512, email: presedinte@cjarges.ro, cont RO82TREZ24A510103710300X, deschis la Trezoreria Municipiului Pitești, reprezentat prin dl. Ion MÎNZÎNĂ – Președinte al Consiliului Județean Arges, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte,

și

S.C. SILVORA TERA SRL, cu sediul în comuna Merișani, sat Merișani, nr. 1543, Jud. Arges, tel. 0785717055, e-mail: consultantarapida@yahoo.com, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J3/268/07.02.2007, cod unic de înregistrare fiscală 20996835, cont RO44TREZ0465069XXX012761 deschis la Trezoreria Pitești, reprezentată legal prin dl. Răzvan OLTEANU, administrator, în calitate de **Prestator** – denumit și Contractant, pe de altă parte.

Articolul 2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) Contract	acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici, numit prestator și una ori mai multe autorități contractante, numit achizitor în vederea îndeplinirii integrale și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;
b) Părțile contractante	achizitorul și prestatorul așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) Prețul contractului	prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
d) Act adițional	document semnat de Părți care completează și/sau modifica termenii și condițiile contractului;
e) Penalitate contractuală	despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;
f) Forța majoră	un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea

	obligațiilor uneia din părți;
g) Garanția de bună execuție	garanția constituită de Prestator în scopul asigurării Beneficiarului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a Contractului de Servicii;
h) Măsurile de remediere	acele măsuri adoptate de autoritatea contractantă, în urma primirii unei contestații, cu scopul de a corecta o decizie adoptată în cadrul procedurii de atribuire; acest termen are semnificația dată de <i>Legea nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor</i> , cu modificările și completările ulterioare;
i) Standard	orice reglementare sau specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, în conformitate cu care se întocmește documentația tehnică, în fiecare fază de proiectare și se execută lucrările de construcție, obligatoriu pentru calitatea lucrărilor executate;
j) Specificații tehnice	cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante;
k) Proiect	înseamnă totalitatea pieselor scrise și desenate, precum și variantele electronice (scanate și editabile) elaborate, editate și dispuse într-o formă coerentă de către proiectant, absolut necesare și suficiente pentru realizarea în condițiile legislației române a obiectivului de investiții oricare etapa prevăzută în conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.
l) Obiectiv de investiții	rezultatul scontat la investirea de capital pe timp limitat, ca urmare a realizării uneia sau mai multor lucrări, situate pe un amplasament distinct delimitat, care asigură satisfacerea cerințelor formulate de beneficiar;
m) Investiție publică	totalitatea cheltuielilor din fonduri publice, inițiale sau ulterioare, destinate realizării de active fixe de natura domeniului public și/sau privat al statului/unității administrativ-teritoriale, inclusiv înlocuirea activelor fixe uzate, precum și cheltuielile ocazionale de înlocuirea acestora, care se finanțează total sau parțial din fondurile publice;
n) Verificator de proiecte atestat	specialist în construcții atestat în unul sau mai multe domenii/subdomenii de construcții sau specialități de instalații, care efectuează verificarea tehnică a proiectelor privind respectarea cerințelor fundamentale aplicabile;
o) Termene limită	termenele se calculează conform următoarelor reguli: <ul style="list-style-type: none"> ➤ la calculul unui termen exprimat în zile, luni sau ani de la un anumit eveniment ori act sau acțiune, data la care se produce respectivul eveniment, act ori acțiune nu se ia în considerare; ➤ cu aplicarea în mod corespunzător a dispozițiilor lit. a) și d), termenul exprimat în zile începe să curgă la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ➤ cu aplicarea în mod corespunzător a dispozițiilor lit. a) și d), termenul exprimat în luni sau ani începe să curgă la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a zilei care reprezintă ziua din ultima lună sau an corespunzătoare zilei în care a început să curgă termenul; dacă, în cazul termenului exprimat în luni sau ani, în luna în care se încheie termenul nu există o zi corespunzătoare zilei în care a început să curgă termenul, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a lunii respective; ➤ dacă ultima zi a unui termen exprimat în zile, luni sau ani este o zi de sărbătoare legală, duminică sau sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare; ➤ la calculul unui termen exprimat în zile lucrătoare se aplică în mod corespunzător dispozițiile lit. a), b) și d), cu deosebirea că zilele nelucrătoare din cadrul termenului nu se iau în considerare.
p) Abatere profesională	orice comportament culpabil care afectează credibilitatea profesională a contractantului, cum ar fi, dar fara a se limita la, încălcări ale drepturilor de proprietate intelectuală, săvârșite cu intenție sau din culpă gravă, inclusiv încălcări ale normelor de deontologie în

q) Abatere profesională gravă	sensul strict al profesiei căreia îi aparține acest operator; orice abatere comisă de contractant care afectează reputația profesională a acestuia, cum ar fi, dar fara a se limita la, încălcări ale regulilor de concurență de tip cartel care vizează trucarea licitațiilor sau încălcări ale drepturilor de proprietate intelectuală, săvârșită cu intenție sau din culpă gravă;
r) Acceptarea la plată	reprezintă aplicarea mențiunii de BUN DE PLATĂ pe factură, atestându-se că prestatorul a efectuat corespunzător prestarea serviciilor, precum și faptul că toate pozițiile din factură au fost verificate și recepționate.
s) Zi	zi calendaristică;
t) An	365 de zile

Articolul 3. Interpretare

- 3.1** În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2** În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.3** Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Articolul 4. Obiectul principal al contractului

- 4.1** Obiectul contractului îl reprezintă prestarea serviciilor de elaborare documentații tehnico - economice la faza de proiectare Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții / Studiu de Fezabilitate / mixt, verificare tehnică de calitate, pentru obiectivul de investiții **"Reabilitare, consolidare, modernizare corp clădire C10 și construire clădire arhivă, str. George Coșbuc, nr.40, municipiul Pitești, județul Argeș"** în conformitate cu prevederile legislației specifice.
- 4.2** Prestatorul se obligă să presteze serviciile prevazute în prezentul contract în conformitate cu documentația de atribuire și oferta depusă, potrivit prevederilor prezentului contract.
- 4.3** Achizitorul se obligă să plătească contravaloarea serviciilor prestate, în condițiile prevăzute la art. 19 din prezentul contract.

Articolul 5. Prețul contractului

- 5.1** Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului, conform art. 14 din prezentul contract, de către achizitor este de **215.000,00**, fără T.V.A., conform ofertei financiare și tehnice – *Anexa nr. 2* la prezentul contract, la care se adaugă TVA în sumă de **40.850,00 lei**, valoarea totală a contractului fiind de **255.850,00**, inclusiv TVA.
- 5.2** Prețul contractului fără TVA este ferm, în lei și nu se modifică pe toată perioada de derulare a contractului, cu excepția situațiilor expres prevazute in prezentul contract.
- 5.3** Pentru îndeplinirea prezentului contract nu se acordă avans Prestatorului.

Articolul 6. Durata contractului

- 6.1** Contractul intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți și este valabil până la recepția la terminarea lucrărilor a obiectivului de investiții, dar nu mai puțin de **24 de luni**.
- 6.2** Data intrării în vigoare a Contractului va fi în termen de **5 zile lucrătoare** de la data semnării contractului, **sub condiția constituirii Garanției de Bună Execuție** în forma, perioada și quantumul agreeate de Beneficiar, precum și în termenul și condițiile prevăzute în prezentul contract de servicii, **cât și sub condiția încheierii politelor de asigurare** în conformitate cu prevederile din prezentul contract de servicii.
- 6.3** Termenul prevazut la punctul 6.2 poate fi prelungit, la solicitarea justificată a Prestatorului, fără a depăși **15 zile** de la data semnării contractului de servicii.
- 6.4** Durata de prestare a serviciilor este de **155 zile** de la data prevăzută în ordinul de începere a prestării serviciilor pentru elaborarea documentației tehnico-economice.
- 6.5** Pentru fiecare etapă, Autoritatea Contractantă va transmite Ordin de începere distinct pentru serviciile de elaborare tehnică, respectiv pentru:
- 1)** Elaborare Tema de Proiectare;
 - 2)** Elaborare Studii de teren;
 - 3)** Întocmirea și depunerea documentației pentru obținerea avizelor / acordurilor solicitate prin C.U., verificarea documentatiilor pentru avize/ acorduri de catre verificatori de proiecte atestati pe domenii/ subdomenii de constructii ;
 - 4)** Elaborare Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții / Studiu de Fezabilitate (mixt);
 - 5)** Verificare tehnică de calitate a Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții / S.F.-ului (mixt);
- 6.6** La momentul semnării contractului Prestatorul va prezenta asigurarea de răspundere civilă profesională ce va acoperi în integralitate atât perioada de prestare a Contractului de Servicii, cat și orice perioadă de prelungire a acestuia, dacă este cazul.

Articolul 7. Executarea contractului

- 7.1** Executarea contractului începe odată cu transmiterea Ordinului de începere a prestării serviciului.
- 7.2** Perioada de prestare a serviciilor:

Activitate	Intervalul de timp planificat pentru realizarea activităților
Etapa 1 – Elaborare Tema de Proiectare	Tema de proiectare se va efectua în termen de 15 zile de la data transmiterii Ordinului de începere al prestării serviciilor.

Urbanism	
Verificarea documentatiilor pentru avize/ acorduri de catre verificatori de proiecte atestati pe domenii/ subdomenii de constructii	15 zile
Obtinere Avize/Acorduri	45 zile
Etapa 4 – Elaborare Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții / Studiu de Fezabilitate (mixt)	Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții / Studiu de Fezabilitate (mixt) se va efectua în termen de 90 zile de la transmiterea Ordinului de începere al prestării serviciilor
Etapa 5 -Verificare tehnică de calitate a Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții / Studiu de Fezabilitate S.F.-ului (mixt)	Se va efectua în termen de 5 zile de la data primirii S.F.-ului.

(*) Observație: Perioadele de timp aferente Aprobării Temei de proiectare, verificării documentatiilor pentru avize/ acorduri de catre verificatori de proiecte atestati pe domenii/subdomenii de constructii, obtinerea Avize/Acorduri nu fac parte din perioada de timp aferenta realizarii serviciilor care fac obiectul prezentului contract.

7.3 Pentru fiecare etapă, Autoritatea Contractantă va transmite **Ordin de începere** distinct pentru serviciile de elaborare tehnică.

Articolul 8. Documentele contractului

8.1 Prestatorul va îndeplini serviciile în condițiile stabilite în prezentul Contract de Servicii care include, în ordinea enumerării, prezentul înscris împreună cu orice Act Adițional și următoarele anexe:

- a.** Caietul de sarcini - **ANEXA NR.1;**
- b.** Oferta, respectiv Propunerea tehnică și Propunerea financiară – **ANEXA NR. 2;**
- c.** Instrumentul de garantare emis în condițiile legii pentru constituirea garanției de bună execuție - **ANEXA NR. 3;**
- d.** Asigurarea de răspundere civilă profesională (**ANEXA NR.4**);
- e.** Angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, precum și anexele acestuia (*dacă este cazul*);
- f.** Contractele încheiate de Prestator cu subcontractanții nominalizați în ofertă (*dacă este cazul*);

8.2 În condițiile existenței unor contradicții între prevederile documentelor anexe la contractul de servicii, documentele vor prevala în conformitate cu succesiunea enunțată la Articolul 8.1 din prezentul contract de servicii.

8.3 În cazul în care, pe parcursul executării prezentului contract, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în Caietul de Sarcini, prevalează prevederile Caietului de Sarcini.

Articolul 9. Notificări și comunicări scrise

- 9.1** Notificările și orice altă eventuală corespondență în legătură cu îndeplinirea prezentului Contract vor fi considerate valabile îndeplinite și vor produce efecte numai dacă vor fi transmise de o parte contractantă celeilalte părți, în scris, prin scrisoare recomandată la adresele menționate în contract sau prin e-mail cu confirmare de primire și vor fi considerate efectuate la data primirii lor. Notificarea se consideră efectuată și dacă a fost remisă personal, sub semnătură autorizată de primire.
- 9.2** Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.
- 9.3** Atunci când există un termen limită pentru primirea unei comunicări scrise, expeditorul trebuie să solicite confirmarea primirii respectivei comunicări. În toate situațiile, expeditorul va lua toate măsurile necesare pentru a asigura primirea în termen a comunicărilor.
- 9.4** Orice notificare, consimțământ, aprobare, certificare sau decizie a personalului Prestatorului sau a reprezentantului autorizat al Autorității Contractante conform Contractului de Servicii, va fi formulată în scris, dacă nu se prevede altfel.
- 9.5** Orice instrucțiuni și ordine verbale vor fi confirmate în scris.
- 9.6** Orice modificare a adresei precizate în preambulul prezentului contract devine opozabilă celeilalte părți numai dacă a fost notificată în condițiile stabilite în prezentul articol.
- 9.7** Orice modificare a contului și a băncii în care se efectuează plățile trebuie notificată de Prestator Autorității Contractante.

Articolul 10. Subcontractare

Potrivit documentației de ofertă, Prestatorul nu subordonează o parte sau părți din contract.

Articolul 11. Obligațiile principale ale Prestatorului

- 11.1.** Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele, normele, instrucțiunile tehnice aplicabile, în vigoare, în conformitate cu cerințele Achizitorului prezentate în Caietul de sarcini, anexa nr.1 a contractului.
- 11.2.** Prestatorul se obligă să presteze serviciile în etapele și la termenele de prestare precizate în caietul de sarcini, anexa nr.1 a contractului.
- 11.3** Prestatorul se obligă să despăgubească Achizitorul împotriva oricăror:
- i. reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele folosite pentru sau în legătură cu prestarea serviciilor ce fac obiectul contractului;
 - ii. daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor;
 - iii. sume imputate prin acte emise de Curtea de Conturi sau alte organe de control în urma controalelor efectuate pentru perioada derulării prezentului contract.

- 11.4** Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu caietul de sarcini, anexa nr.1 a contractului. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
- 11.5** Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract;
- 11.6** Prestatorul va respecta prevederile prezentului Contract, precum și cele ale Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, actualizată, asumându-și toate responsabilitățile și garanțiile ce decurg atât din conținutul Contractului cât și al prevederilor legale în vigoare.
- 11.7** Obligațiile specifice ale Prestatorului sunt cele menționate în Anexa I: *Caietul de Sarcini* la prezentul contract de servicii.
- 11.8** Prestatorul are obligația de a respecta întocmai termenele de predare și perioadele de prestare a serviciilor prevăzute în Anexa I - Caietul de Sarcini.
- 11.9** Serviciile se vor efectua de către Prestator prin Verificatorii de proiecte atestați pentru domeniile specificate în Caietul de sarcini. Prestatorul va asigura o verificare specializată pe domenii/subdomenii de construcții a documentației de proiectare, în privința respectării reglementărilor tehnice referitoare la cerințele fundamentale aplicabile, conform prevederilor legale aplicabile.
- 11.10** Prestatorul va prelua, fără costuri suplimentare, exigențele impuse de legislația specifică derulării Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul "**Alte Obiective de Interes Public sau Social în Domeniul Construcțiilor**", derulat prin Compania Națională de Investiții-CNI S.A. în baza căruia se va executa obiectivul de investiții ce face obiectul prezentului Contract de servicii.
- 11.11** (1) Prestatorul, se obligă ca la semnarea prezentului contract să depună contractul de asigurare de răspundere civilă profesională și să se îngrijească de valabilitatea asigurării pe durata contractului. Prestatorul are obligația ca prin polița de asigurare să acopere toate riscurile specifice, conform legislației în vigoare.
(2) Orice modificare adusă contractului de asigurare de răspundere civilă profesională va fi notificată achizitorului în termen de **5 zile lucrătoare** împreună cu documentele suport.
- 11.12.** Prestatorul are obligația să revizuiască și să completeze D.A.L.I./S.F. în funcție de condițiile impuse de avizele/acordurile obținute conform Certificatului de Urbanism.
- 11.13.** Orice neconcordanță între documentația tehnică (D.A.L.I./S.F., studii, avize de principiu, studio geo, studio topo, etc) și situația reală a amplasamentului sau de pe amplasament care poate genera costuri suplimentare cade în sarcina Prestatorului.
- 11.4.** Prestatorul are obligația de a reface, **în mod gratuit**, documentele elaborate în cazul în care survin modificări legislative privind metodologia și conținutul acestora.

Articolul 12. Codul de conduită

- 12.1.** Prestatorul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Autoritatea Contractantă conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu Proiectul sau Serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a Autorității Contractante, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu Autoritatea Contractantă. Nu va angaja Autoritatea Contractantă în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acesteia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.
- 12.2.** Când Prestatorul sau personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind Contractul de Servicii sau orice alt contract încheiat cu Autoritatea Contractantă, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu Contractul de Servicii sau cu orice alt contract încheiat cu Autoritatea Contractantă, Autoritatea Contractantă poate decide încetarea Contractului de Servicii, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de Prestator în baza Contractului de Servicii.
- 12.3.** Plățile către Prestator aferente Contractului de Servicii vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din Contractul de Servicii și atât Prestatorul, cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuire în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din Contractul de Servicii.
- 12.4.** Prestatorul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului de Servicii sau ale Proiectului, fără aprobarea prealabilă în scris a Autorității contractante.
- 12.5.** Prestatorul și personalul său vor respecta secretul profesional pe perioada implementării Contractului de Servicii, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, și după încetarea Contractului de Servicii.
În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Autorității contractante, Prestatorul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării Serviciilor. Totodată, Prestatorul și personalul său nu vor utiliza în dauna Autorității contractante informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării Contractului de Servicii, cu consecința plății de despăgubiri în cuantum de 5% din Prețul Contractului, în situația nerespectării acestei obligații.
- 12.6.** Executarea Contractului de Servicii nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în Contractul de Servicii sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la Contractul de Servicii, comisioanele

care nu corespund unor servicii executate și legitime, comisioanele transferate către un paradis fiscal, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.

- 12.7.** Prestatorul va furniza Autorității Contractante, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută Contractul de Servicii. Autoritatea Contractantă va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului, ori va solicita informații și documente, acțiuni, pe care le consideră necesare pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.
- 12.8.** Pe toată perioada de implementare a Contractului de Servicii, Prestatorul și personalul său și/sau subcontractantul/ții acestuia și/sau terțul/ii susținător/i, vor respecta drepturile omului, nu vor aduce atingere drepturilor fundamentale și prevederilor legale și vor respecta obligațiile stabilite potrivit Art. 51 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, respectiv reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii, pe parcursul executării contractului de achiziție publică.

Articolul 13. Conflictul de interese

- 13.1.** Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni, identifica și remedia situațiile de conflict de interese, în scopul evitării oricărei situații care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a Contractului de Servicii. Orice conflict de interese apărut în timpul executării Contractului de Servicii trebuie notificat în scris Autorității Contractante fără întârziere.
- 13.2.** Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese.
- 13.3.** (1) În cazul în care Autoritatea Contractantă identifică o situație potențial generatoare de conflict de interese, aceasta are obligația de a întreprinde orice demersuri necesare pentru a stabili dacă situația respectivă reprezintă o situație de conflict de interese și de a prezenta Prestatorului aflat în respectiva situație o expunere a motivelor care, în opinia Autorității Contractante, sunt de natură să ducă la un conflict de interese.
- (2) În cazul prevăzut la alin. (1), Autoritatea Contractantă solicită Prestatorului transmiterea punctului său de vedere cu privire la respectiva situație.
- (3) În cazul în care, în urma aplicării dispozițiilor alin. (1) și (2), autoritatea contractantă stabilește că există un conflict de interese, autoritatea contractantă adoptă măsurile necesare pentru eliminarea circumstanțelor care au generat conflictul de interese, dispunând măsuri cum ar fi înlocuirea persoanelor respective, atunci când le este afectată imparțialitatea. În situația în care nu este posibilă eliminarea circumstanțelor care au generat conflictul de interese, Autoritatea Contractantă poate dispune încetarea contractului.

- 13.4.** Prestatorul are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese. Prestatorul nu are dreptul de a angaja sau încheia orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii contractului de achiziție publică, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de evaluare a ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai Autorității Contractante sau ai Prestatorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire cu care Autoritatea Contractantă/ Prestatorul implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea Contractului, sub sancțiunea rezoluțiunii ori rezilierii de drept a contractului respectiv.

Articolul 14. Drepturi de proprietate intelectuală

- 14.1.** Toate documentele realizate în timpul derulării prezentului contract, compilate ori elaborate de către Prestatorul sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea Contractului de Servicii vor deveni proprietatea exclusivă a Autorității Contractante după predarea acestora. După încetarea Contractului de Servicii, Prestatorul va remite toate aceste documente și date Autorității Contractante. Prestatorul nu va utiliza documente și date ale proiectului/Contractului în scopuri care nu au legătură cu Contractul de Servicii, fără acordul scris prealabil al Autorității Contractante.
- 14.2.** Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile prestate, nu va face referire la aceste servicii în cursul prestării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de Autoritatea Contractantă, fără acordul scris prealabil al acestuia.
- 14.3.** Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea Contractului de Servicii vor fi proprietatea exclusivă a Autorității Contractante, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.
- 14.4.** Nerespectarea de către Prestator a obligațiilor menționate în alineatele precedente, de către Prestator/subcontractanții acestuia, dă dreptul Autorității Contractante la daune interese în cuantum de 10.000 lei pentru fiecare caz în parte.
- 14.5.** Prevederile Articolului 14 din Contractul de Servicii nu înlătură răspunderea Prestatorului, aceasta se menține conform legislației incidente - Legea nr. 10/1995, H.G. nr. 925/1995, etc.

Articolul 15. Obligațiile principale ale Achizitorului

- 15.1.** Achizitorul are obligația de a pune la dispoziție Prestatorului a tuturor informațiilor disponibile pentru obținerea rezultatelor așteptate.
- 15.2.** Achizitorul are obligația desemnării și comunicării către Prestator a echipei/persoanei responsabile cu interacțiunea și suportul oferit prestatorului recepționeze serviciile prestate care fac obiectul prezentului contract în termenul convenit, în conformitate cu cerințele prevăzute în caietul de sarcini.

- 15.3.** Achitarea contravalorii tuturor taxelor pentru obținerea avizelor, acordurilor, autorizațiilor în baza documentelor justificative.
- 15.4.** Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor către prestator conform prevederilor art. 19 din contract.

Articolul 16. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

- 16.1.** În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu **0,1%** din valoarea obligațiilor rămase de îndeplinit, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea obligațiilor. Aplicarea penalităților se realizează în funcție de etapele stabilite în caietul de sarcini.
- 16.2.** Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

Articolul 17. Revizuirea contractului

- 17.1.** Ajustarea prețului contractului pe parcursul derulării contractului aflat în perioada sa de valabilitate, se va efectua fără ca aceasta să reprezinte o modificare substanțială a acestuia, prin încheierea unui act adițional la contract, în condițiile prevăzute în prezentul articol.
- 17.2.** Valoarea Contractului va fi ajustată pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a Costului rezultat din modificarea Legii (*inclusiv adoptarea unor Legi noi și abrogarea sau modificarea Legilor existente*), publicate ulterior datei semnării Contractului, care îl va afecta pe Prestator în îndeplinirea obligațiilor sale potrivit prevederilor Contractului.
- 17.3.** În cazul în care se aduc modificări Contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile Art. 221 și ale Art. 222 din *Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016*, precum și prevederile *H.G. nr. 395/2016*, cu modificările și completările ulterioare.

Articolul 18. Predarea documentelor. Recepție servicii

- 18.1.** Prestatorul are obligația de a elabora, pe parcursul contractului, livrabilele specificate în Anexa nr. 1 - *Caietul de Sarcini* la prezentul Contract de Servicii, precum și orice alte rapoarte solicitate de Beneficiar conform prevederilor cuprinse în Anexa nr. 1 - *Caietul de Sarcini* la prezentul Contract de Servicii. Documentele vor fi elaborate, revizuite și actualizate astfel încât să respecte prevederile Anexei nr. 1 - *Caietul de Sarcini* la prezentul Contract de Servicii, conform normativelor tehnice în vigoare, precum și în conformitate cu legislația română relevantă în acest domeniu.
- 18.2.** Prestatorul se obligă să predea Achizitorului un număr de exemplare în care vor fi elaborate documentațiile de proiectare, după cum urmează:
- a) Tema de Proiectare:** - câte 3 exemplare originale pe suport tipărit și 1 exemplar în format electronic (CD, DVD, Stick) care va conține: un format pdf al documentației semnate și ștampilate; și un format editabil al documentației (word, excel, dwg, etc);

- b) Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții / Studiu de Fezabilitate:** - câte 3 exemplare originale pe suport tipărit și 1 exemplar în format electronic (CD, DVD, Stick) care va conține: un format pdf al documentației semnate și ștampilate; și un format editabil al documentației (word, excel, dwg, etc);
- c) Documentații pentru obținere avize/acorduri solicitate în Certificatul de Urbanism:** - câte 3 exemplare originale pe suport tipărit pentru fiecare aviz/acord și 1 exemplar în format electronic (CD, DVD, Stick) care va conține: un format pdf al documentației semnate și ștampilate; și un format editabil al documentației (word, excel, dwg, etc);
- d) Studiul topografic, vizat O.C.P.I.** în 3 exemplare originale pe suport tipărit și 1 exemplar în format electronic (CD, DVD, Stick) care va conține: un format pdf al documentației semnate și ștampilate; și un format editabil al documentației (word, excel, dwg, etc);
- e) Studiul geotehnic verificat la cerința Af,** în 3 exemplare originale pe suport tipărit și 1 exemplar în format electronic (CD, DVD, Stick) care va conține: un format pdf al documentației semnate și ștampilate; și un format editabil al documentației (word, excel, dwg, etc);
- f) Orice alte studii necesare** a se întocmi se vor preda originale pe suport tipărit și 1 exemplar în format electronic (CD, DVD, Stick) care va conține: un format pdf al documentației semnate și ștampilate; și un format editabil al documentației (word, excel, dwg, etc);
- g) Documentație confidențială:** 1 exemplar original pe suport tipărit și un exemplar în format electronic pdf (numai dacă este cazul).

- 18.3.** Predarea documentațiilor enumerate mai sus în format pdf se va face în fișiere care nu au mai mult de 50 de MB.
- 18.4.** Predarea documentațiilor se va face la sediul Achizitorului, în termenele stabilite, pe baza unui proces verbal de predare/primire, înregistrat de ambele părți și care va conține detalierea/opisul documentelor.
- 18.5.** Documentațiile tehnico-economice elaborate se vor considera recepționate, numai după semnarea și înregistrarea de către ambele părți (*prestator și beneficiar*), a procesului verbal de predare/primire, la sediul Beneficiarului și va conține detalierea/opisul documentelor.
- 18.6.** Documentațiile întocmite/actualizate vor fi modificate de prestator în termen de **10 zile**, la solicitarea Achizitorului motivată de cereri ale verficatorilor de proiect, ale autorităților cu competențe în eliberarea avizelor sau ale structurilor CJ Argeș cu competențe în verificarea documentațiilor, fără costuri suplimentare față de valoarea contractului.
- 18.7.** Fiecare Referat de verificare va respecta legislația în vigoare și va fi semnat și însoțit de Verificatorii de Proiecte atestați implicați pe domeniile aferente.
- 18.8** Procesul verbal predare - primire nu îl va exonera pe Prestator de răspunderea pentru viciile de execuție cauzate de realizarea necorespunzătoare a obiectului prezentului contract de servicii.

Articolul 19. Modalități de plată

- 19.1.** Autoritatea contractantă se angajează să efectueze plata Prețului Contractului către Prestatorul exclusiv sub condiția îndeplinirii de către acesta în mod corespunzător a obligațiilor contractuale.
- 19.2.** Plata documentațiilor tehnico-economice se va efectua după emiterea referatelor de verificare de către verificatorii atestați și după aprobarea acestora, inclusiv a indicatorilor tehnico-economici, în plenum Consiliului Județean Argeș. Plata va fi efectuată în termen de **60 de zile** de la data acceptării facturii la plată (*semnarea și acordarea mențiunii "Bun de plată" pe factură*) având în vedere complexitatea Rapoartelor și a documentelor de verificat și aprobate înainte de realizarea plăților.
- 19.3. (1)** Plata serviciilor prestate se va efectua prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise de Prestator, transmisă prin sistemul național privind factura electronică RO e-Factura, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare.
- (2)** Prestatorul are obligația că la data încărcării în sistemul electronic RO e-Factura să notifice Beneficiarul.
- (3)** Prezentarea cu date eronate sau incomplete, față de prevederile legii și ale prezentului Contract, a facturilor spre decontare, face să nu curgă termenul de plată, dacă Beneficiarul sesizează Prestatorul despre neregulile constatate și solicită acestuia corectarea facturilor, în interiorul termenului de plată. Un nou termen de plată va curge de la primirea de către Beneficiar a noii facturi prezentate de către Prestator completată cu date corecte, potrivit legii și Contractului.
- 19.4.** Serviciile vor fi considerate complete și acceptate de către Autoritatea Contractantă numai după îndeplinirea de către Prestator a tuturor obligațiilor sale.

Articolul 20. Ajustarea prețului contractului

- 20.1.** Pentru serviciile prestate, plățile datorate de Achizitor Prestatorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.
- 20.2.** Prețul contractului fără TVA este ferm pe toată durata contractului și **NU** se ajustează, decât în condițiile art. 17.

Articolul 21. Garanția de bună execuție a contractului

- 21.1.** Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului în termen de maximum **5 zile lucrătoare** de la semnarea prezentului contract de ambele părți, în oricare din modalitățile prevăzute la art. 154 alin.(4) lit. a), b), d) și e) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși **15 zile** de la data semnării contractului de achiziție publică, conform art. 39. alin.(3) din *HG nr.395/2016*.
- 21.2.** Cuantumul garanției de bună execuție a contractului reprezintă un procent de **10% din valoarea contractului fără TVA**.
- 21.3.** Garanția de bună execuție va fi transmisă de Prestator Beneficiarului în original și va deveni document al contractului.

- 21.4.** (1) În situația în care Garanția de Bună Execuție este emisă printr-o asigurare de garanție de către o societate de asigurări, contractul de asigurare (*condițiile de asigurare generale și speciale, polița de asigurare și orice alt document semnat de către Asigurator și Prestator*) va reglementa strict relațiile dintre Asigurat/Prestator și Asigurator și nu vor putea fi opozabile U.A.T. Județul Argeș. Asigurarea de garanție propriu-zisă emisă în favoarea U.A.T. Județul Argeș este singurul document opozabil acesteia.
- (2) Nerespectarea condițiilor prevăzute la alineatul (1) de mai sus, va pune Beneficiarul/Autoritatea Contractantă în situația de a nu accepta Garanția de Bună Execuție emisă de către o societate de asigurare și, totodată, Beneficiarul/Autoritatea Contractantă poate rezilia Contractul și executa Garanția de Participare.
- 21.5.** Prestatorul se va asigura că Garanția de Bună Execuție este valabilă și în vigoare, până la îndeplinirii tuturor obligațiilor contractuale asumate prin prezentul Contract.
- 21.6.** (1) Pe durata derulării Contractului, dacă instituția de credit / societatea de asigurări emitentă a Garanției de Bună Execuție pierde autorizarea să emită asemenea garanții, se va considera că Garanția de Bună Execuție își pierde valabilitatea și Prestatorul va avea obligația de a constitui o nouă Garanție de Bună Execuție (*pe cheltuiala sa și fără a solicita Beneficiarului/Autorității Contractante costurile aferente constituirii și menținerii acesteia*) în conformitate cu prevederile Articolului 23.
- (2) Prestatorul va prezenta Beneficiarului/Autorității Contractante noua Garanție de Bună Execuție ce face obiectul alineatului (1) de mai sus, în termen de maxim 30 zile lucrătoare, de la data notificării acestuia de către Beneficiar/Autoritatea Contractantă, și/sau de la data notificării evenimentului anterior enunțat de către Garant către Consultant/Supervizor.
- 21.7.** În cazul în care Prestatorul nu prezintă noua garanție de bună execuție în termenul menționat în prezentul contract, în forma, cuantumul și conform prezentelor prevederi contractuale, Beneficiarul/Autoritatea Contractantă este îndreptățit/ă să rezilieze Contractul fără îndeplinirea niciunei formalități, nefiind necesară nicio notificare, înștiințare sau altă măsură în vederea înștiințării rezilierii Contractului pentru motivul menționat anterior, nefiind necesară, de asemenea, nicio încuviințare sau intervenție în fața vreunei instanțe judecătorești, arbitrale sau de altă natură.
- 21.8.** Pe durata derulării Contractului, dacă instituția de credit / societatea de asigurări care a emis Garanția de Bună Execuție nu își poate respecta angajamentele, Garanția de Bună Execuție nu va mai fi validă. Beneficiarul va notifica Prestatorul pentru a elibera o nouă Garanție de Bună Execuție (*pe cheltuiala sa și fără a solicita Beneficiarului costurile aferente constituirii și menținerii acesteia*) conform aceluiași termen ca cei ai anterioarei garanții. În cazul în care Prestatorul nu transmite o nouă Garanție de Bună Execuție în termen de **30 de zile** de la data notificării, Beneficiarul/Autoritatea Contractantă poate rezilia Contractul.
- 21.9.** Beneficiarul/Autoritatea Contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra Garanției de Bună Execuție, oricând pe parcursul derulării Contractului, în limita prejudiciului creat Beneficiarului, și care va fi apreciat de către acesta, în cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește, îndeplinește cu întârziere sau nu îndeplinește corespunzător, din culpa sa, oricare din obligațiile asumate prin Contract.

- 21.10.** Beneficiarul/Autoritatea Contractantă are obligația de a emite pretenții asupra Garanției de Bună Execuție, oricând pe parcursul derulării Contractului, în oricare dintre cazurile de mai jos:
- (a)** Dacă în termenii Garanției de Bună Execuție se specifică data de expirare a acesteia, iar Prestatorul nu și-a îndeplinit toate obligațiile contractuale asumate prin Contract până la acea dată, Beneficiarul/ Autoritatea Contractantă va cere întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție înainte de expirarea Garanției de Bună Execuție, în situația în care Prestatorul nu prelungește valabilitatea Garanției de Bună Execuție până când obligațiile contractuale vor fi îndeplinite.
 - (b)** Beneficiarul/Autoritatea Contractantă reziliază Contractul potrivit prevederilor Articolului 22, situație în care Beneficiarul/Autoritatea Contractantă poate revendica întreaga valoare a Garanției de Buna Execuție.
- 21.11.** Anterior emiterii unei pretenții asupra Garanției de Bună Execuție, Beneficiarul / Autoritatea Contractantă are obligația de a notifica pretenția atât Prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.
- 21.12.** De fiecare dată când Garanția de Bună Execuție este executată parțial sau total, cu excepția situațiilor în care Beneficiarul/Autoritatea Contractantă reziliază Contractul potrivit Articolului 22 sau Prestatorul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, Prestatorul are obligația de a reîntregi valoarea Garanției de Bună Execuție în cauză, raportat la restul rămas de prestat, în termen de **15 zile** de la data notificării emise de către Beneficiar/Autoritatea Contractantă.
- 21.13.** **(1)** De fiecare dată când, pe parcursul derulării Contractului, Prețul Contractului este modificat, Prestatorul are obligația de a modifica valoarea Garanției de Bună Execuție în corelație cu noul Preț al Contractului, în termen de **15 zile** de la modificare.
- (2)** În situația în care este necesară prelungirea valabilității Garanției de Bună Execuție, Prestatorul este obligat, la solicitarea expresă a Beneficiarului/Autorității Contractante, să prelungească valabilitatea acesteia, în termen de **5 zile** lucratoare de la data notificării Beneficiarului/Autorității Contractante în acest sens.
- 21.14.** **(1)** Autoritatea Contractantă/ Beneficiarul are obligația de a elibera/restitui Garanția de Bună Execuție în cel mult **14 zile** de la data îndeplinirii de către Prestator a tuturor obligațiilor asumate prin Contract, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, conform Art. 42 alin (2) din *Normele Metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, aprobate prin H.G. nr. 395/2016.*
- (2)** Autoritatea Contractantă/Beneficiarul se obligă să elibereze Garanția de participare numai după ce Prestatorul a făcut dovada constituirii Garanției de Bună Execuție în forma și cuantumul agreed de Autoritatea Contractanta/Beneficiar.
- 21.15.** În cazul în care, pe parcursul perioadei de prestare a serviciilor, Prestatorul își modifică denumirea, acesta are obligația de a prezenta, în maxim **10 zile** de la semnarea Actului Adițional în care este consemnată modificarea denumirii Prestatorului, amendamentele aferente tuturor garanțiilor din Contract. În cazul în care Prestatorul nu-și îndeplinește aceasta obligație, Beneficiarul/Autoritatea Contractantă are dreptul, fără nicio notificare prealabilă sau

demers suplimentar, de a executa garanțiile în cauză, garanții pentru care Prestatorul nu a prezentat amendamentele necesare și totodată, de a rezilia Contractul fără necesitatea notificării prealabile a Prestatorului.

- 21.16. (1)** În cazul în care Garanția de bună execuție se contituie prin **rețineri succesive**, Prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția Beneficiarului / Autorității Contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia.
- (2)** Suma inițială care se depune de către Consultant/Supervizor în contul de disponibil astfel deschis potrivit alin. (1) nu trebuie să fie mai mică de **0,5% din Prețul prezentului contract de servicii, fără TVA.**
- (3)** Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.
- (4)** În cazul în care Garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive, Prestatorul are obligația de a îndeplini cumulativ următoarele:
- a.** de a înainta Beneficiarului/Autorității Contractante confirmarea scrisă a unității Trezoreria Statului, atât cu privire la blocarea contului deschis în favoarea Beneficiarului/Autorității Contractante pentru Garanția de bună execuție, cât și cu privire la deblocarea acestuia numai cu acordul Beneficiarului/Autorității Contractante, cât și executarea oricărei sume existente în cont la prima cerere a Beneficiarului/Autorității Contractante, fără ca aceasta să aibă obligația de a-și motiva cererea respectiva;
 - b.** de a înainta Beneficiarului/Autorității Contractante confirmarea scrisă a unității Trezoreria Statului cu privire la perioada de valabilitate a contului deschis conform alin. (1), perioada mai mare sau egală cu perioada de valabilitate a prezentului contract;
 - c.** de a înainta Beneficiarului/Autorității Contractante confirmarea scrisă a unității Trezoreria Statului cu privire la imposibilitatea Prestatorului de a derula operațiuni, altele decât alimentarea contului prevazut la alin. (1), fără acordul Beneficiarului/Autorității Contractante;
 - d.** de a înainta Beneficiarului/Autorității Contractante confirmarea scrisă a unității Trezoreria Statului cu privire la însușirea obligației de transmitere, trimestrial, către Beneficiar/Autoritatea Contractantă a extraselor de cont pentru evidențierea soldului.
- (5)** În cazul în care Garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive, Prestatorul are obligația de a înainta Beneficiarului/Autorității Contractante confirmările solicitate la alin. (4), din partea unității Trezoreria Statului unde a deschis contul de Garanție de bună execuție menționat la alin. (2), concomitent cu prezentarea dovezii deschiderii contului de garanție de bună execuție.

Articolul 22. Încetarea contractului. Rezilierea contractului

- 22.1.** În situația în care Prestatorul cu care a fost încheiat prezentul Contract este înlocuit de un nou Prestator, respectiv când drepturile și obligațiile contractantului inițial rezultate din contractul

de achiziție publică sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune, divizare, achiziție sau insolvență, de către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de prezenta lege sau la încetarea anticipată a contractului de achiziție publică, Prestatorul inițial cesionează Autorității Contractante contractele încheiate cu subcontractanții săi.

22.2. (1) Prezentul Contract va înceta de drept:

a) dacă obiectul Contractului a fost realizat;

b) prin acordul scris al Părților;

c) dacă a intervenit forța majoră;

d) când Contractul a fost reziliat, dacă în prezentul contract nu s-a prevăzut

altfel;

e) în alte situații prevăzute în contract;

f) prin denunțare unilaterală;

(2) Încetarea va opera de plin drept, fără necesitatea îndeplinirii vreunei formalități sau intervenția autorităților sau a instanței de judecată și sau arbitrale;

(3) Încetarea Contractului nu va produce niciun fel de efecte asupra altor drepturi sau prerogative ale Autorității Contractante și Prestatorului dobândite în baza Contractului de Servicii.

22.3. (1) Autoritatea Contractanta poate rezilia Contractul de Servicii cu efecte depline (*de jure*) fără a mai fi necesară punerea în întârziere a Prestatorului, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale, în oricare dintre situațiile următoare, Prestatorul nefiind îndreptățit să pretindă nicio sumă reprezentând daune sau alte prejudicii, ca urmare a rezilierii Contractului, dacă:

a) Prestatorul nu îndeplinește/prestează sau îndeplinește/prestează necorespunzător oricare din obligațiile sale decurgând din Contractul de Servicii;

b) Prestatorul nu se conformează, într-o perioadă de timp rezonabilă, notificării emise de către reprezentantul Autorității Contractante, care îi solicită remedierea executării corespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul Contract, care afectează în mod grav executarea corespunzătoare și la timp a obligațiilor contractuale ale Prestatorului;

c) Prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire Ordinele/notificările emise de către reprezentantul Autorității Contractante;

d) Prestatorul și-a încălcat în mod grav sau repetat obligațiile principale ce-i revineau în cadrul contractului de achiziție publică;

e) Prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvență, lichidare, dizolvare, administrare/supraveghere judiciară sau se află sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat/încetat activitatea sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național.

f) Prestatorul a comis o abatere profesională gravă care îi pune în discuție integritatea, iar Autoritatea Contractanta poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă

- adecvat, cum ar fi o decizie a unei instanțe judecătorești sau a unei autorități administrative;
- g)** Prestatorul subcontractează fără a avea acordul scris al Autorității Contractante;
 - h)** Prestatorul se află într-o situație de conflict de interese, iar această situație nu poate fi remediată în mod efectiv prin alte măsuri mai puțin severe;
 - i)** Prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
 - j)** are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un Act Adițional la Contract;
 - k)** apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului de Servicii;
 - l)** Prestatorul eșuează în a furniza/mentține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile sau asigurările solicitate sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele;
 - m)** Prestatorul a încălcat obligațiile în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii, care trebuie respectate pe parcursul executării prezentului contract de achiziție publică;
 - n)** Prestatorul nu este în măsură să furnizeze personalul necesar desfășurării activităților potrivit prevederilor din prezentul Contract;
 - o)** Prestatorul a fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni:
 - o1)** constituirea unui grup infracțional organizat, prevăzută de Articolul 367 din *Legea nr. 286/2009 privind Codul penal*, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
 - o2)** infracțiuni de corupție, prevăzute de Articolele 289-294 din *Legea nr. 286/2009*, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție prevăzute de Articolele 10-13 din *Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție*, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
 - o3)** infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, prevăzute de Articolele 181-185 din *Legea nr. 78/2000*, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
 - o4)** acte de terorism, prevăzute de Articolele 32-35 și Articolele 37-38 din *Legea nr. 535/2004 privind prevenirea și combaterea terorismului*, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
 - o5)** spălarea banilor, prevăzută de *Legea nr. 129/2019 pentru prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, sau finanțarea terorismului*, prevăzută de Art. 36 din *Legea nr. 535/2004 privind prevenirea și combaterea terorismului*, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile

- corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- o6)** traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, prevăzute de Articolele 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
 - o7)** fraudă, în sensul Articolului 1 din *Convenția privind protejarea intereselor financiare ale Comunităților Europene* din 27 noiembrie 1995.
- p)** Quantumul despagubirilor și penalităților contractuale datorat de către Prestator Autorității Contractante conform prezentului Contract depășește 50% din Prețul Contractului.
 - r)** Printr-un act normativ se modifică interesul public al proiectului pentru care sunt prestate serviciile care fac obiectul contractului.
- (2)** Dreptul Autorității Contractante de a rezilia contractul în conformitate cu prevederile Articolului 22.3 alin. (1) lit. o) se aplică și în cazul în care persoana condamnată printr-o hotărâre definitivă este membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic sau are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia.
- (3)** Punerea în întârziere rezultă din simplul fapt al neexecutării obligațiilor prevăzute în cadrul prezentului contract.
- (4)** Rezilierea contractului pentru motivele menționate la alin. (1) se va notifica în scris părții contractante cu maxim **10 zile** anterior datei în care contractul se reziliază de drept, dacă în contract nu s-a prevăzut altfel.

22.4. Dreptul Autorității Contractante de a rezilia contractul în conformitate cu prevederile Articolului 22.3 alin. (1) lit. f) sunt aplicabile și în situația în care Prestatorul sau una dintre persoanele prevăzute la Articolul 22.3. (2) sunt supuse unei proceduri judiciare de investigație în legătură cu săvârșirea uneia/unora dintre faptele prevăzute la Articolul 28.3. alin. (1) lit.o).

22.5. În sensul dispozițiilor Articolul 22.3. (1) lit. d) se consideră încălcări grave ale obligațiilor contractuale, cu titlu exemplificativ, neexecutarea contractului, prestarea unor servicii care prezintă neconformități majore care le fac improprii utilizării conform destinației prevăzute în contract.

Articolul 23. Încetarea Contractului de către Autoritatea Contractantă prin denunțare unilaterală

23.1. Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul de a denunța unilateral Contractul de Servicii în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale, în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

23.2. Autoritatea Contractantă are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract și în situația în care alocarea resurselor financiare a fost sistată/ modificată.

- 23.3.** În cazul prevăzut la Articolele 23.1 și 23.2, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului, fara a putea solicita daune interese.
- 23.4.** Orice modificare a contractului de achiziție publică de servicii în cursul perioadei sale de valabilitate altfel decât în cazurile și condițiile prevazute la Art. 221 din *Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016* se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile Legii privind achizițiile publice nr. 98/2016.
- 23.5.** În situația nerespectării dispozițiilor Articolului 23.4 din prezentul contract de servicii, Autoritatea Contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică de servicii.
- 23.6.** Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului Autorității Contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, Autoritatea Contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică de servicii în perioada de valabilitate a acestuia și în una dintre următoarele situații:
- a)** Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit Art. 164-167 din *Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016*, cu modificările și completările ulterioare;
 - b)** contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorul respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

Articolul 24. Riscurile Achizitorului

- 24.1.** Emiterea de către Achizitor a unui ordin de începere a prestării serviciilor cu nerespectarea clauzelor prezentului contract, inclusiv în caz de întârziere a emiterii acestuia.
- 24.2.** Nerespectarea clauzelor prezentului contract privind punerea la dispoziție a documentațiilor prevăzute în caietul de sarcini de către achizitor, inclusiv în caz de întârziere a punerii la dispoziție a acestora.
- 24.3.** Erori, deficiențe și/sau caracter incomplet ale Instrucțiunilor Achizitorului.
- 24.4.** Suspendarea serviciilor de către Achizitor din motive care nu sunt imputabile Prestatorului.
- 24.5.** Întârzierea plăților serviciilor către Prestator.
- 24.6.** Forța majoră.
- 24.7.** Neinformarea Beneficiarului de omiterea unor detalii de execuție necesare în procesul de realizare a obiectivului de investiții.
- 24.8.** Inabilitatea Prestatorului de a emite Rapoartele de analiză și Referatele de verificare, având ca efect întârzieri în aprobarea documentațiilor de proiectare pentru execuția lucrărilor.
- 24.9.** Schimbări în structura personalului Prestatorului.

Articolul 25. Consecințele riscurilor Achizitorului

Dacă Prestatorul înregistrează întârzieri ca urmare a producerii unuia dintre riscurile Achizitorului, cel dintâi va fi îndreptățit la prelungirea duratei de prestare pentru întârzieri numai dacă terminarea serviciilor va fi întârziată.

Articolul 26. Măsurile de gestionare a riscurilor Achizitorului

- 26.1.** În cazul în care intervine un eveniment calificat drept risc al Achizitorului, Prestatorul va notifica Achizitorului evenimentul sau situația și data apariției acestuia în termen de **10 zile** de la data apariției evenimentului.
- 26.2.** Notificarea evenimentului Prestatorului trebuie să fie suficient de detaliată și întocmită în așa manieră încât elementele sale să poată fi verificate și să fie prezentată în mod clar, astfel încât, să poată fi citită și înțeleasă de orice persoană care nu este familiarizată cu executarea Contractului.
- 26.3.** Prestatorul va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de prestare a serviciilor doar pentru acele elemente care nu sunt în responsabilitatea și în riscul său.
- 26.4.** Detaliile Notificării Evenimentului prestatorului se bazează pe înregistrările zilnice, iar prestatorul trebuie să demonstreze solicitările sale. Prestatorul va transmite înregistrările zilnice relevante, ca făcând parte din detaliile Notificării Evenimentului.

Articolul 27. Riscurile Prestatorului

- 27.1.** Emiterea de către Prestator a unei notificări cu nerespectarea clauzelor prezentului Contract, inclusiv în caz de întârziere a emiterii ordinului de începere a prestării serviciilor.
- 27.2.** Nerespectarea clauzelor prezentului Contract privind punerea la dispoziție a documentațiilor prevăzute în caietul de sarcini de către achizitor, inclusiv în caz de întârziere a preluării documentațiilor prevăzute în caietul de sarcini.
- 27.3.** Erori, deficiențe și/sau caracter incomplet ale notificărilor și/sau ale serviciilor prestatorului.
- 27.4.** Forța majoră.
- 27.5.** Întârzieri în procedura de verificare a documentațiilor tehnice ale Prestatorului în termenele contractuale prevăzute.
- 27.6.** Neconcordanțe între datele, caracteristicile și soluțiile tehnice prezentate în documentațiile tehnico-economice elaborate de către proiectant.

Articolul 28. Consecințele riscurilor Prestatorului

Prin semnarea contractului, Prestatorul declară în mod expres că încheie contractul cu luarea în considerare a tuturor circumstanțelor relevante în legătură cu executarea contractului.

Articolul 29. Măsurile de gestionare a riscurilor Prestatorului

- 29.1.** În cazul în care Prestatorul încalcă obligațiile ce îi revin potrivit prevederilor contractului sau intervine un eveniment sau situație care reprezintă un risc al acestuia, iar achizitorul se consideră îndreptățit la o prelungire a perioadei de garanție, acesta va notifica prestatorul cu privire la prezentarea evenimentului sau situației și data apariției acestora în termen de **10 zile** de la luarea la cunoștință de eveniment.
- 29.2.** În termen de **10 de zile** de la data notificării evenimentului, achizitorul va prezenta prestatorului detaliile notificării sale care trebuie să fie suficient de detaliată și întocmită în așa manieră încât elementele sale să poată fi verificate și să fie prezentată în mod clar astfel încât să poată fi citită și înțeleasă de orice persoană care nu este familiarizată cu executarea contractului.
- 29.3.** Achizitorul va fi îndreptățit la o prelungire a perioadei de garanție doar pentru acele elemente care nu sunt în responsabilitatea și în riscul acestuia.

Articolul 30. Amendamente

Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, conform legii, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

Articolul 31. Cesiunea

- 31.1** În condițiile prezentului contract, prestatorul se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile sale, acestea ramanand in sarcina parților, așa cum au fost stipulate si asumate inițial.
- 31.2** Prestatorul poate cesiona dreptul de încasat aferent prestării serviciilor, către alți operatori economici sau alte instituții de credit, numai cu acordul prealabil al achizitorului, exprimat în scris, sumele reprezentând contravaloarea prestării serviciilor, în condițiile prevăzute de lege.
- 31.3** Suma care face obiectul cesionării se achită de către achizitor în contul indicat de cesionar, deschis la Trezoreria Statului.
- 31.4.** Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate sau orice alte obligații asumate prin contract.

Articolul 32. Forța majoră

- 32.1.** Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
- 32.2.** Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

- 32.3.** Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
- 32.4.** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
- 32.5.** Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Articolul 33. Soluționarea litigiilor

- 33.1.** Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
- 33.2.** Dacă, după **15 de zile** de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele competente din România.

Articolul 34. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

Articolul 35. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Articolul 36. Asigurări

- 36.1.** Prestatorul va respecta prevederile Art.31 din *Legea nr.10/1995* republicată - cu modificările și completările ulterioare și va prezenta la încheierea Contractului, în copie certificată "*conform cu originalul*", asigurarea de răspundere civilă profesională însoțită de certificatul de atestare și legitimația cu termenul de valabilitate.
- 36.2.** Achizitorul va fi exonerat de orice răspundere în evaluarea și conformitatea poliței de asigurare de răspundere civilă profesională încheiată de către Prestator în raport cu obligațiile sale contractuale și/sau legale.

Articolul 37. Dispoziții finale

- 37.1.** Direcția Tehnică - Serviciul Lucrări Publice Infrastructură și Investiții răspunde de derularea în bune condiții a prezentului contract, conform competențelor ce îi revin, urmând ca, la solicitarea prestatorului, sau din proprie inițiativă, dar nu mai devreme de **14 zile** de la data finalizării prestării serviciilor, precum și a celorlalte obligații care fac obiectul prezentului contract, să întocmească, conform art.166 alin (6) din *HG 395/2016*, documentul constatator

privind modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale și, dacă este cazul, eventualele prejudicii conform competențelor ce îi revin.

37.2. Prestatorul declară expres că a citit cuprinsul clauzelor și declară, în mod expres, că a înțeles pe deplin conținutul acestora precum și efectele lor juridice.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,
U.A.T. JUDEȚUL ARGES
PREȘEDINTE
Ion MÎNZÎNĂ**

**PRESTATOR,
SC SILVORA TERA SRL
ADMINISTRATOR,
Răzvan OLTEANU**

**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Ionel VOICA**



**DIRECTOR EXECUTIV,
Alin STOICEA**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Alisa CIOBANU**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Carmen MOCANU**

**VIZĂ CFP,
Carmen MOCANU**



Consilier juridic, control financiar preventiv propriu
Robert CIORTAN