

Mr. 290 din 17.07.2024

**CONTRACT DE PROIECTARE, ASISTENȚĂ TEHNICĂ DIN PARTEA
PROIECTANTULUI ȘI EXECUȚIE LUCRĂRI**

Articolul 1. Preambul. Părți

În temeiul prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului – cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Instrucțiunii președintelui Agenției Naționale pentru Achiziții Publice nr. 1/2021 privind modificarea contractului de achiziție publică/contractului de achiziție sectorială/ acordului-cadru, cu cele ale Contractului de finanțare nr. 133323/14.06.2022, finanțat prin Programului Național de Investiții "Anghel Saligny", aprobat prin O.U.G. nr. 95/2021, Contractul de finanțare nr. 13323/14.06.2023 încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și cu cele ale Referatului de necesitate, înregistrat la sediul autorității contractante sub nr. 672/09.01.2024, Caietului de sarcini nr. 674/09.01.2024, precum și cu Raportul procedurii de achiziție nr. 18462/09.07.2024.

s-a încheiat prezentul **Contract - Cod CPV:**

45232420-2- *Lucrări de construcții de stații de epurare a apelor reziduale*

71356200-0 - *Servicii de asistență tehnică (Rev.2)*

71322000-1 - *Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice (Rev.2)*, **între:**

JUDEȚUL ARGES, autoritate contractantă, cu sediul în municipiul Pitești, Piața Vasile Milea nr.1, cu desfășurarea activității în Bld. Republicii, nr. 71, județul Argeș, telefon 0248.210.056, fax 0248.220.137, cod unic de înregistrare 4229512, cont RO82TREZ24A510103710300X deschis la Trezoreria Municipiului Pitești, reprezentat legal prin domnul Ion Mînzîină – Președinte al Consiliului Județean Argeș, în calitate de **Achizitor/Beneficiar**, pe de o parte,

și

Asocierea: SC DIGITECH SRT (lider asociere), S.C. BEST ELECTRO INSTAL 2005 SRL (asociat 1) și SC PROIECT EXPERT CONSULT DESIGN SRL (asociat 2), cu sediul în Bl. Tudor Vladimirescu, nr. 25, sector 5, mun. București, tel. 0722 161 117, e-mail: office@digitech-srl.ro, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J40/23840/1994, cod unic de înregistrare fiscală RO6638963, cont RO36 TREZ 7055 069X XX01 2690 deschis la Trezoreria Operativa sector 5 Bucuresti, reprezentată legal prin Cristin TOMOZEI, administrator, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

Articolul 2. Definiții

2.1 – În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. contract – Contractul și celelalte documente enumerate în "Documentele contractului" nominalizate ca "anexe", constituind actul juridic prin intermediul căruia s-a realizat și se probează acordul de voință al părților.

b. părțile contractante - achizitorul și antreprenorul așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. data de începere a proiectării - data notificată de către achizitor cu privire la începerea activității de proiectare;

d. data de începere a lucrărilor - data precizată în Ordinul de Începere a lucrărilor de execuție, emis de Achizitor;

e. durata de execuție - durata de realizare a serviciilor de proiectare și a lucrărilor de execuție, calculată de la data de începere a proiectării;

- f. prețul contractului** - suma de bani datorată de Achizitor Antreprenorului, cu titlu de obligație corelativă a acestuia față de executarea întocmai de către Antreprenor a obligațiilor contractuale asumate;
- g. garanția de bună execuție** - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- h. act adițional** - document ce modifică termenii și condițiile prezentului contract;
- i. documentele antreprenorului** - calcule, programe de computer și alt software, planșe, manuale, modele și alte documente tehnice (dacă există), furnizate de către Antreprenor conform prevederilor Contractului;
- j. utilajele antreprenorului** - toate aparatele, mașinile, vehiculele, facilitățile și alte lucruri necesare execuției Lucrărilor, dar care nu includ Materialele sau Echipamentele;
- k. materiale** - produse de orice tip (*altele decât Echipamentele*), care vor face sau fac parte din lucrările permanente;
- l. echipamente** - mașinile și aparatele care vor face sau fac parte din lucrările permanente;
- m. șantier** - locurile puse la dispoziție de către Achizitor, amplasamentul lucrării, unde urmează a fi executate Lucrările precum și oricare alte locuri prevăzute în Contract ca fiind părți componente ale Șantierului;
- n. modificare** - schimbarea adusă Documentelor Antreprenorului dispusă de către Achizitor potrivit prevederilor prezentului contract;
- o. lucrări** - toate lucrările de proiectare și execuție lucrări care urmează să fie realizate de către Antreprenor, incluzând lucrările temporare, precum și orice Modificare a acestora;
- p. instrucțiunea achizitorului** - documentul scris, semnat, datat și numerotat, elaborat de Achizitor, cu caracter obligatoriu pentru Antreprenor, cu privire la îndeplinirea obligațiilor din contract. Instrucțiunile Achizitorului pot avea caracter de procedură, de metodologie sau de comunicare care clarifică sau organizează derularea contractului;
- q. perioada de garanție** - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia Antreprenorul are obligația înlăturării pe cheltuiala sa a tuturor deficiențelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale, a prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalații, subansamble etc. necorespunzătoare;
- r. servicii de proiectare** - studii, avize, autorizații, elaborarea documentației tehnice pentru obținerea autorizației de construcție (DTAC, DTAD, DTOE), elaborarea proiectului tehnic (PT) și a detaliilor de execuție (DE), elaborarea documentației tehnice conforme cu execuția, documentațiile tehnice în vederea obținerii Autorizației de funcționare conform Aviz de gospodărire a apelor, precum și, după caz, a documentației tehnice necesare pentru obținerea/reînnoirea Certificatului de urbanism, a avizelor, a acordurilor și a autorizațiilor, dacă acestea vor deveni necesare cât și documentațiile tehnice pentru obținerea avizelor de amplasament și a avizelor favorabile care la faza S.F. au fost eliberate condiționat sau pentru care s-a prevăzut solicitarea de avize specifice la faza P.T.;
- s. asistența tehnică a proiectantului pe durata execuției lucrărilor** - toate activitățile prevăzute de lege și de prezentul contract pe care trebuie să le îndeplinească personalul proiectantului pe durata execuției lucrărilor;
- t. penalitate contractuală** despăgubirea stabilită în prezentul contract ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;
- u. forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică, în total sau în parte, executarea obligațiilor ce le revin părților, potrivit prezentului contract, și este constatată de o autoritate competentă; de asemenea, este considerată forță majoră un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzută la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă;
- v. standard** - orice reglementare sau specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, în conformitate cu care se întocmește documentația tehnică, în fiecare fază de proiectare și se execută lucrările de construcție, obligatoriu pentru calitatea lucrărilor executate;
- w. specificații tehnice** - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesităților autorităților contractante;
- x. zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

Articolul 3. Interpretare

3.1 – În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 – Termenul „zi”/„zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 – Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze obligatorii

Articolul 4. Obiectul principal al contractului

4.1. – Obiectul contractului îl reprezintă: Servicii de proiectare (*inclusiv asistență tehnică din partea proiectantului*) și execuție lucrări pentru obiectivul: **„STAȚIE DE EPURARE APE UZATE ȘI REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ” aferentă unităților medicale: Spitalul de Boli Cronice Călinești, Unitatea de Asistență Medico - Socială Călinești, Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Călinești și Centrul de Permanență Călinești” din comuna Călinești, județul Argeș**” - Cod CPV:

45232420-2 - Lucrări de construcții de stații de epurare a apelor reziduale

71356200-0 - Servicii de asistență tehnică (Rev.2)

71322000-1 - Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice (Rev.2)

4.2. – Antreprenorul se obligă să proiecteze, să asigure asistență tehnică, să execute, să finalizeze și să remedieze orice defecte ale lucrărilor la obiectivul de investiții **„STAȚIE DE EPURARE APE UZATE ȘI REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ” aferentă unităților medicale: Spitalul de Boli Cronice Călinești, Unitatea de Asistență Medico - Socială Călinești, Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică Călinești și Centrul de Permanență Călinești” din comuna Călinești, județul Argeș**” în conformitate cu documentația de atribuire și oferta depusă.

4.3. – Antreprenorul se obliga sa presteze servicii de proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului și să execute lucrări de construcție, pe riscul sau și cu utilajele sale, conform prevederilor Contractului în conformitate cu documentația de atribuire și oferta depusă.

4.4. –Toate drepturile de autor, drepturile patrimoniale ce derivă din obiectul contractului se transferă și devin proprietatea achizitorului.

Articolul 5. Prețul contractului

5.1 – Prețul pentru îndeplinirea contractului este de **2.937.990,83 lei** (fără TVA), la care se adaugă TVA în sumă de 558.218,26 lei, valoarea totală a contractului fiind de **3.496.209,10 lei (inclusiv TVA)**, conform Propunerii financiare, care face parte integrantă din prezentul contract și se compune din:

a) PROIECTARE (servicii de proiectare și asistență tehnică): 130.578,99 lei fără TVA

b) EXECUȚIE LUCRĂRI : 2.807.411,84 lei fără TVA.

5.2 – Prețul contractului fără TVA este ferm, în lei și nu se modifică însă *ajustarea/revizuirea prețului* este precizată infra, la **art. 15**, prin clauze speciale în acest sens.

5.3. – Antreprenorul este responsabil pentru orice majorare sau reducere a unei cantități de lucrări real executate față de cele indicate în listele de cantități parte a Documentelor Antreprenorului, cu excepția cazului în care o asemenea majorare sau reducere este cauzată de o Modificare.

5.4 – Prețul Contractului reprezintă o sumă forfetară și conține toate costurile și orice altfel de plăți, incluzând tot ce trebuie realizat în mod indispensabil sau fortuit de către Antreprenor în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale. Graficul de plăți defalcat pe Centre de Cost detaliază modalitățile în care această sumă forfetară va fi plătită si anume:

a) defalcarea sumei forfetare în sume sau procente aferente unor părți de Lucrări sau unor faze de proiectare și/sau execuție a Lucrărilor;

b) stabilirea condițiilor în care fiecare parte de Lucrări sau fază de proiectare și/sau execuție a Lucrărilor va deveni plătită.

5.5 – Cu excepția cazurilor expres prevăzute în Condițiile Contractuale, Antreprenorul nu va fi îndreptățit să solicite o creștere a sumei forfetare invocând motivul că lucrarea sau serviciul a necesitat mai multă muncă sau a costat mai mult decât anticipat inițial, și, de asemenea, Beneficiarul nu va fi îndreptățit să solicite o diminuare a prețului forfetar invocând motive opuse celor menționate mai sus.

Articolul 6. Durata contractului. Termene. Graficul general de realizare a investiției

6.1. – Prezentul contract va intra în vigoare după data semnării și înregistrării lui de către părți și încetează să producă efecte la data îndeplinirii tuturor obligațiilor asumate prin prezentul Contract, dar nu mai târziu de **72 de luni**.

6.2. – **(1)** Durata de elaborare și predare a documentației tehnice de proiectare este de **4 luni**, iar durata de execuție a lucrării este de **240 zile (8 luni)**. Asistența tehnică din partea proiectantului se acordă pe toată durata de execuție a lucrării, până la Recepția la terminarea lucrărilor și, dacă este cazul, în perioada de garanție acordată lucrărilor, până la Recepția finală. Perioada de garanție se prelungește cu perioada remedierii defectelor calitative constatate în această perioadă. Durata de garanție acordată lucrărilor este de **60 luni**.

(2) În obligația Antreprenorului pentru activitatea de proiectare intră prestarea serviciilor precizate la alin (1) în următoarele termene:

- a)** Documentații tehnice pentru obținerea avizelor și acordurilor necesare pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții conform certificatului de urbanism și cerințelor din avizele/acordurile obținute și atașate acestuia/ Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor (D.T.A.C/D.T.A.D.): **40 zile de la Data de începere comunicată prin Ordinul de începere;**

Dacă este cazul: documentație pentru obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism și a altor documentații tehnice pentru obținerea/reînnoirea avizelor, acordurilor și autorizațiilor: **10 zile de la primirea solicitării autorității contractante;**

- b)** Documentație tehnică pentru organizarea de șantier (D.T.O.E.): **30 zile de la Data de începere comunicată prin Ordinul de începere;** Proiect Tehnic de execuție + Caiete de sarcini + Detalii de execuție + Liste de cantități (P.T.+D.E.+C.S.): **30 zile de la Data de începere comunicată prin Ordinul de începere;**
- c)** Implementarea măsurilor dispuse în Rapoartele de verificare a Documentațiilor tehnice de proiectare de către specialiști – verificatori atestați de MDRAP/Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, specialiști contractați de către Autoritatea Contractantă, (în cazul în care vor fi emise Rapoarte de verificare): **10 zile de la data finalizării Raportului de verificare și transmiterea acestuia pentru implementare Antreprenorului.**
- d)** Proiectul tehnic de execuție actualizat la data finalizării lucrărilor „as built” – **la data anunțată de finalizare a lucrărilor, înainte de data Recepției la terminarea lucrărilor;**
- e)** Documentațiile tehnice în vederea obținerii Autorizației de gospodărire a apelor – **după finalizarea investiției și punerea în funcțiune a stației de epurare (Recepția la terminarea lucrărilor);**
- f)** Asistență tehnică pe perioada de execuție a lucrărilor – **8 luni** conform duratei prevăzute pentru execuția lucrărilor, cât și, dacă este cazul, în perioada de garanție până la Recepția finală.

(3) Fiecare predare a Documentelor Antreprenorului va fi făcută cu adresă de înaintare înregistrată de ambele părți care va conține detalierea/opisul documentelor predate și va fi însoțită de o declarație a Antreprenorului privind conformitatea documentelor de proiectare elaborate de Antreprenor cu caracteristicile imperative stabilite în Cerințele beneficiarului, cu celelalte prevederi ale Cerințelor beneficiarului și condițiilor impuse prin acordurile/avizele obținute la nivelul Certificatului de Urbanism și cu Oferta Tehnică.

6.3. – Termenele maxime pentru activitățile ce cad în responsabilitatea autorității contractante sunt:

- a) Termen pentru emiterea Ordinului de înștiințare/începere privind Data de începere: **3 zile de la constituirea garanției de bună execuție a Contractului;**
- b) Verificarea tehnică de specialitate prin specialiști – verificatori atestați contractați de către Autoritatea Contractantă: **30 zile de la predarea către autoritatea contractantă a documentațiilor tehnice elaborate în conformitate cu legislația aplicabilă;**
- c) Obținerea Autorizației de construire/desființare: **30 zile de la predarea către autoritatea contractantă a documentațiilor tehnice complete pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții** întocmită în conformitate cu prevederile Legii 50/1991 actualizată, cu implementarea măsurilor dispuse de specialiști – verificatori atestați, documentații tehnice vizate și aprobate prin Referatele de verificare;
- d) Documentația tehnică de execuție – faza Proiect Tehnic va fi aprobată de Autoritatea Contractantă în plenul C.J. Arges, numai după obținerea Referatelor de verificare tehnică a documentației de execuție, potrivit prevederilor legale, de către specialiștii – verificatori atestați, avizarea acesteia de către expertul tehnic (după caz) și emiterea Autorizației de construire/desființare.

6.4. – Durata de Execuție a Lucrărilor: **240 zile(8 luni)**. La calculul duratei de execuție a lucrărilor nu vor fi luate în calcul perioadele de întreruperi justificate.

6.5. – Ordinele administrative:

- a) Imediat ce Antreprenorul identifică necesitatea unei schimbări, acesta va notifica Autoritatea Contractantă, în termen de **3 zile**.
- b) Autoritatea Contractantă are obligația de a răspunde, prin Supervisor/Dirigintele de șantier în termen de **3 zile** și de a urmări emiterea Ordinului în termen de **5 zile**.

6.6. – Emiterea înștiințării privind Data de Începere a proiectării este condiționată de îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții:

- a) constituirea garanției de bună execuție a contractului;
- b) prezentarea asigurărilor specifice;

6.7. – Emiterea înștiințării privind Data de Începere a lucrărilor de execuție este condiționată de obținerea Autorizației de construire și aprobarea documentației de execuție - faza Proiect Tehnic.

6.8. – **Graficul general de realizare a investiției**

(1) Executarea Lucrărilor de proiectare și execuție se va face în succesiunea și termenele stabilite prin **Graficul general de realizare a investiției** alcătuit în ordinea activitatilor de proiectare și execuție, Anexa la contract, parte integrantă a acestuia.

(2) Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către Antreprenor, sub aspectul încadrării în termenele de execuție, se va face prin raportarea stadiului de fapt a Lucrărilor la conținutul Graficului general de realizare a investiției.

În vederea unei monitorizări eficiente a Contractului, Antreprenorul va elabora un „Program de Execuție al lucrărilor” - document ce se va actualiza lunar și se va prezenta Supervisorului/Dirigintelui de șantier, alcătuit dintr-un grafic de eșalonare calendaristică (pe suport hârtie și în format electronic editabil) și un raport descriptiv.

Acest Program va fi transmis Autorității Contractante pentru acceptare în termen de **5 zile de la emiterea Ordinului de începere a lucrărilor de construcții**.

(3) În cazul în care, după opinia Achizitorului, pe parcurs, desfășurarea Lucrărilor nu concordă cu Graficul general de realizare a investiției, la cererea Achizitorului, Antreprenorul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării Lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe Antreprenor de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract sau de aplicarea penalităților .

6.9. – **Prelungirea Duratei de Execuție**

(1) Cu condiția respectării prevederilor referitoare la notificarea părților, Antreprenorul va avea dreptul la prelungirea Duratei de Execuție dacă se înregistrează sau se vor înregistra întârzieri cauzate de un Risc al Achizitorului sau de situațiile stipulate în Sub-Clauza 30.5 (ÎNTÂRZIEREA LUCRĂRILOR) sub condiția informării Achizitorului, în termen de **3 zile**, asupra împrejurărilor ce pot determina prelungirea duratei de execuție.

(2) La primirea solicitării motivate din partea Antreprenorului, Achizitorul va lua în considerare toate detaliile justificative furnizate de către Antreprenor și, dacă este cazul, va prelungi Durata de Execuție.

Articolul 7. Executarea contractului

Executarea contractului începe de la data care va fi prevăzută în Ordinul de începere a proiectării, emis de Achizitor, prin Direcția Tehnică – Serviciul Lucrări Publice Infrastructură și Investiții.

Articolul 8. Documentele contractului

8.1. – Documentele contractului sunt:

- a) *Caietul de sarcini*, inclusiv clarificările/ modificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor (*dacă este cazul*) - **anexa nr.1**;
- b) *Propunerea tehnică*, inclusiv clarificările / modificările din perioada de evaluare - **anexa nr. 2**;
- c) *Propunerea financiară* - **anexa nr. 3**;
- d) *Instrumentul de garantare emis în condițiile legii pentru constituirea garanției de bună execuție* - **anexa nr. 4**;
- e) *Graficul general de realizare a investiției* – **anexa nr. 5**
- f) *Asigurările specifice prezentului contract* – **anexa nr. 6**
- g) *Documentația de atribuire* - **anexa nr. 7**
- h) *Lista cu subcontractanții (dacă este cazul)* - **anexa nr. 8**
- i) *Angajament ferm de susținere din partea unui terț (dacă este cazul)* - **anexa nr. 8**

8.2. – Documentele care alcătuiesc Contractul trebuie considerate ca documente care se explicitează reciproc. Orice contradicție ivită între contract și caietul de sarcini se va soluționa în favoarea caietului de sarcini; în cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile din caietul de sarcini.

8.3. – **Serviciile/lucrările** prestate/executate de către Antreprenor, în vederea îndeplinirii obiectului prezentului contract, **vor respecta standardele, normele, instrucțiunile tehnice aplicabile, în vigoare**, în conformitate cu *cerințele Achizitorului* prezentate în *Caietul de sarcini și legislația în vigoare*.

Articolul 9. Obligațiile principale ale Antreprenorului

9.1. – Antreprenorul va proiecta, executa și termina Lucrările în conformitate cu prevederile Contractului și instrucțiunile Achizitorului și va remedia orice defecțiuni ale Lucrărilor. Antreprenorul va asigura în totalitate supravegherea, forța de muncă, Materialele, Echipamentele și Utilajele Antreprenorului necesare execuției Lucrărilor, fie provizorii, fie definitive. Se consideră că toate Materialele și Echipamentele de pe Șantier sunt proprietatea Achizitorului.

9.2. – Antreprenorul se obligă să presteze/execute serviciile/lucrările în termenul de prestare/executare solicitat.

9.3. – Antreprenorul se obliga să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (*brevete, nume, mărci înregistrate etc.*), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu prestarea/executarea serviciilor/lucrărilor ce fac obiectul contractului;

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor;

iii) sume imputate prin acte emise de Curtea de conturi sau alte organe de control în urma controalelor efectuate pentru perioada derulării prezentului contract.

9.4. – Antreprenorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor/lucrărilor în conformitate cu caietul de sarcini și oferta tehnică. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare/executare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.5. – Antreprenorul are obligația de a supraveghea prestarea/executarea serviciilor/lucrărilor, de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract;

9.6. – Antreprenorul va respecta prevederile prezentului Contract, precum și cele ale *Legii 10/1995 privind calitatea în construcții*, cu modificările și completările ulterioare, asumându-și toate responsabilitățile și garanțiile ce decurg atât din conținutul Contractului cât și al prevederilor legale în vigoare.

9.7. – Antreprenorul garantează că la data recepției lucrarea executată va avea calitățile tehnice declarate de către acesta în contract, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

9.9. – Antreprenorul este obligat să asigure disponibilitatea informațiilor și documentelor referitoare la proiect cu ocazia misiunilor de control desfășurate de alte structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor publice naționale aferente acestora, după caz.

9.10. – La semnarea prezentului contract, Antreprenorul are obligația de a prezenta Achizitorului, spre aprobare, Graficul general de realizare a investiției elaborat conform PROGRAMULUI DE LUCRĂRI (*Graficul de Eșalonare Calendaristică*) din oferta tehnică (Anexa 5).

9.11. – Programul de faze determinante se întocmește de proiectant și se acceptă de către Inspectoratul de Stat în Construcții (ISC), Antreprenorul având obligația de a-l respecta conform *Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții*, cu modificările ulterioare.

9.12. – Antreprenorul este pe deplin și singur responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și reglementărilor legii privind calitatea în construcții. Nicio aprobare, consimțământ sau absența unor observații ale Achizitorului nu vor exonera Antreprenorul de obligațiile sale; Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese sau compensații datorate potrivit legii sau contractului, ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor.

9.13. – Antreprenorul are obligația de a pune la dispoziție Achizitorului, caietele de măsurători (*atașamentele*) și, după caz, orice alte documente pe care Antreprenorul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de Achizitor.

9.14. – Lucrările suplimentare față de cele contractate, considerate necesare de către Antreprenor, nu pot fi atacate sau executate fără acordul prealabil scris al Achizitorului. Executarea de lucrări suplimentare în lipsa acordului scris al Achizitorului împiedică Antreprenorul să solicite plata valorii respectivelor lucrări.

9.15. – Antreprenorul este responsabil de corecta realizare a lucrărilor față de reperele predate de Achizitor prin proces-verbal, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii responsabilității respective.

9.16. – În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, Antreprenorul are obligația să rectifice eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

9.17. – Pe parcursul execuției lucrărilor, al remedierii viciilor ascunse sau deficiențelor constatate în cadrul perioadei de garanție, Antreprenorul are obligația:

a) de a asigura securitatea persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată;

- b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către Achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- c) de a lua toate măsurile pentru protecția mediului în conformitate cu acordul de mediu emis, pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru;
- d) de a asigura calitatea corespunzătoare a tuturor materialelor puse în operă, în conformitate cu Proiectul tehnic și detaliile de execuție aprobate de Achizitor și de a nu modifica soluțiile tehnice sau tehnologice, ori de a înlocui materiale și echipamente cu altele de o calitate diferită față de prevederile proiectului. În orice situație, Antreprenorul nu va putea proceda la eventuale înlocuiri de tehnologii, echipamente sau materiale decât cu aprobarea prealabilă a Achizitorului;
- e) de a nu stânjeni inutil sau abuziv accesul și confortul riveranilor și de a nu restricționa utilizarea căilor de acces prin folosirea și ocuparea drumurilor și a trecerilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia sau proprietatea Achizitorului sau a oricărei alte persoane, cu excepția zonei prevăzute pentru organizare de șantier;
- f) de a evita acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- g) de a depozita sau, după caz, de a retrage orice utilaje, echipamente, instalații și materiale aflate în surplus; Antreprenorul are dreptul de a reține pe șantier până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale;
- h) de a aduna și de a îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;
- i) de a delimita perimetrul și de a monta Panourile publicitare ale Contractului și panouri de identificare la intrarea în șantier, conform modelelor primite de la Achizitor și în conformitate cu planul de organizare de șantier, aprobat de Achizitor;
- j) de a asigura accesul reprezentantului Achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse;
- k) de a monta, la finalizarea lucrărilor, panoul de personalizare conform indicațiilor pe care le va primi de la Achizitor;
- l) de a remedia lucrările cuprinse în situațiile de lucrări comunicate și care au făcut obiectul obiecțiilor și respingerilor Achizitorului și să nu factureze aceste lucrări decât ulterior remedierii solicitate și în temeiul unui proces verbal încheiat cu dirigințele de șantier, atestând remedierea satisfacătoare a respectivelor lucrări ;
- m) de a conserva lucrările executate în ipoteza sistării lucrărilor, oricare ar fi motivul acestui eveniment și de a menține șantierul (*atât timp cât acesta este sub controlul său*) și lucrările (*atât timp cât acestea nu sunt finalizate și recepționate*) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol.
- n) de a înștiința imediat Achizitorul asupra depășirii termenelor convenite, oricare ar fi cauza respectivei întârzieri.

9.18. – Antreprenorul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor executate, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează să fie puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor și până la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

9.19. – Antreprenorul are obligația de a utiliza drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului potrivit destinației și constrângerilor lor funcționale și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora prin traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractații săi.

9.20. – Antreprenorul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și va repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea

materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau a altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie adecvat parametrilor tehnici constructivi ai căilor utilizate, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

9.21. – În cazul care, natura lucrărilor impune utilizarea de către Antreprenor a transportului pe apă, atunci prevederile de la alineatele anterioare vor fi interpretate în maniera în care prin “drum” se înțelege inclusiv ecluza, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile și prin “vehicul” se înțelege orice ambarcațiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecință.

9.22. – În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, Antreprenorul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

9.23. – În situația prevăzută la subpunctul anterior, Antreprenorul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, podurilor/drumurilor distruse sau deteriorate.

9.24. – Costurile pentru racordarea și consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor pe durata existenței șantierului.

9.25. – Antreprenorul răspunde pentru viciile ascunse ale construcției, în conformitate cu prevederile legale în vigoare și potrivit prezentului contract.

9.26. – La finalizarea lucrărilor de construcție, Antreprenorul are obligația de a preda Achizitorului *Manualul de operare și întreținere* elaborat de Antreprenor, va furniza informații referitoare la proiectul și structura Lucrărilor și va identifica zonele în care sunt necesare operațiuni specifice de întreținere (*și anume, frecvența sporită a verificărilor pe perioade de timp standard*) și motivul pentru care se impun astfel de verificări și Cartea tehnică a construcției, întocmită potrivit legislației în vigoare.

9.27. – Antreprenorul garantează că a realizat instructajul personalului ce urmează să execute lucrări pe viitorul Amplasament, necesar desfășurării în bune condiții a activității sale și a luat toate măsurile impuse de legislația în vigoare privind respectarea normelor privind condițiile și protecția muncii. Antreprenorul este singurul responsabil pentru eventuale daune cauzate de nerespectarea normelor privind condițiile și protecția muncii.

9.28. – Antreprenorul va prelua, fără costuri suplimentare exigențele Programului Național de Investiții “Anghel Salighy”, aprobat prin O.U.G. nr. 95/2021, cu modificările și completările ulterioare.

9.29. – **(1)** Antreprenorul, se obligă ca **în termen de 15 zile de la încheierea prezentului contract, să depună contractul de asigurare de răspundere civilă profesională** și să se îngrijească de valabilitatea asigurării pe durata contractului prevăzută de subclauza 6.2..

(2) Orice modificare adusă contractului de asigurare de răspundere civilă profesională va fi notificată achizitorului în termen de **5 zile lucrătoare** împreună cu documentele suport.

(3) Antreprenorul se obligă să depună factura pentru serviciile prestate/executate după aprobarea acestora în plenum Consiliului Județean Argeș în corelare cu art. 14 din prezentul contract.

9.30. – Codul de conduită

(1) Antreprenorul va acționa întotdeauna conform codului de conduită al profesiei sale. Se va abține să facă declarații publice cu privire la Contract fără aprobarea prealabilă a Achizitorului. Antreprenorul nu va obliga Achizitorul în niciun fel fără acordul său prealabil și va prezenta clar această obligație terților.

(2) Antreprenorul, personalul său sau oricare dintre subcontractanții și agenții săi nu vor abuza de puterea încredințată pentru câștig privat.

(3) Antreprenorul, personalul său sau oricare dintre subcontractanții și agenții săi nu vor primi și nu vor fi de acord să primească, direct sau indirect, de la orice persoană și nu vor oferi și nu vor fi de acord să ofere unei persoane sau să obțină pentru orice persoană un dar, o recompensă, un comision sau compensație de orice fel ca stimulent sau recompensă pentru desfășurarea unei acțiuni sau renunțarea la o acțiune cu privire la executarea Contractului sau pentru favorizarea sau defavorizarea vreunei persoane în legătură cu Contractul.

(4) Antreprenorul va respecta Legile și codurile aplicabile în vigoare cu privire la combaterea dării și luării de mită și combaterea corupției.

(5) Plățile către Antreprenor în baza Contractului vor constitui singurul venit sau beneficiu ce poate decurge, pentru Antreprenor, din Contract.

(6) Antreprenorul și personalul său nu vor desfășura nicio activitate și nu vor primi niciun avantaj incompatibil cu obligațiile prevăzute în Contract.

9.31. – Conflict de interese

(1) Antreprenorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau pune capăt oricărei situații ce poate compromite executarea în mod corect și obiectiv a Contractului. Acest conflict de interese poate fi generat, în mod direct sau indirect, de un interes financiar, economic sau de un alt interes personal împărtășit între persoanele cu funcții de decizie în cadrul Antreprenorului (*inclusiv al tuturor membrilor din asociere și al subcontractanților săi*), pe de o parte, și persoanele cu funcții de decizie în cadrul Achizitorului pe de altă parte. Orice conflict de interese ce poate apărea în timpul executării Contractului se va notifica Achizitorului fără întârziere. În cazul unui astfel de conflict, Antreprenorul va lua imediat toate măsurile necesare pentru a-l preveni și soluționa.

(2) Antreprenorul se va abține de la orice contact ce poate influența independența sa sau a personalului său și compromite executarea în mod corect și obiectiv a Contractului.

9.32. – Politica anti-mită

(1) Antreprenorul declară, după cunoștința sa, că atât el însuși cât și Personalul/Subcontractanții sau/săi, nici direct, nici printr-un terț, nu a/au promis, nu a/au oferit sau nu a/au dat o sumă de bani, bunuri materiale și/sau orice alt beneficiu cu intenția de a fi determinat un salariat al Achizitorului să execute o activitate sau atribuție de serviciu în mod necorespunzător sau să fi răsplătit un salariat al Achizitorului pentru executarea unei activități sau atribuții de serviciu sau să fi oferit/să fi promis oferirea oricărui stimulent cu scopul de a fi determinat un salariat al Achizitorului să fi întreprins sau să se fi abținut de la a întreprinde o activitate sau de a-și fi exercitat o atribuție de serviciu pe parcursul desfășurării contractului și ulterior, care ar fi încălcat atribuțiile și responsabilitățile persoanei/persoanelor vizate față de Achizitor.

(2) Antreprenorul/Personalul Antreprenorului nici direct, nici printr-un tert, nu va/vor promite sau nu va/vor oferi și nici nu va/vor da o sumă de bani, bunuri materiale și/sau orice alt beneficiu cu intenția de a determina un salariat al Achizitorului să execute o activitate sau atribuție de serviciu în mod necorespunzător sau să răsplătească un salariat al Achizitorului pentru executarea unei activități sau atribuții de serviciu sau să ofere/să promită oferirea oricărui stimulent cu scopul de a determina un salariat al Achizitorului să întreprinda sau să se abțină de la a întreprinde o activitate sau de a-și exercita o atribuție de serviciu pe parcursul desfășurării contractului și ulterior, care ar încălca atribuțiile și responsabilitățile persoanei/persoanelor vizate față de Achizitor.

(3) Antreprenorul declară că, după cunoștința sa, Personalul nu a/au plătit direct sau indirect, niciun comision necuvenit sau o taxă solicitată nelegal, unui salariat al Achizitorului, în legătură cu prezentul contract.

(4) Antreprenorul/Personalul Antreprenorului nu va/vor plăti sau nu va/vor intenționa să plătească, direct sau indirect, niciun comision necuvenit, nicio taxă solicitată nelegal și nu va/vor oferi niciun cadou unui salariat al Achizitorului în legătură cu derularea contractului sau pentru obținerea oricărui favor ori pentru orice alt motiv.

(5) În cazul în care Antreprenorul/Personalul Antreprenorului/Subcontractanții sai se oferă să dea/să acorde sau dau/acordă oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisioane în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/neîndeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu prezentul contract sau pentru a favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract, Achizitorul va putea decide încetarea/rezilierea contractului.

(6) Antreprenorul/Personalul Antreprenorului/Subcontractanții declară că nu a/au fost condamnat / condamnați nici ca persoană/companie, nici administratorii/membrii organului de

conducere/asociații săi, după caz, respectiv că nu a(u) pledat vinovat(ți) cu privire la o infracțiune care implică fraudă, corupția, mită, delapidarea sau alte infracțiuni economico-financiare.

(7) Antreprenorul/Personalul Antreprenorului este/sunt de acord să furnizeze și să susțină, la solicitarea expresă a Achizitorului, o declarație pe propria răspundere în privința respectării politicilor anti-mită, ale principiilor de afaceri și de conduită etică ale Achizitorului și se obligă să anunțe imediat, în scris, Achizitorul în privința oricărui caz apărut sau de care a/au luat cunoștință ulterior, dar nu mai târziu de 5 zile lucrătoare de la luarea la cunoștință a situației apărute.

9.33. – Proiectarea

(1) Antreprenorul va răspunde de proiectarea Lucrărilor. Proiectul va fi elaborat de către proiectanți calificați, ingineri sau alți profesioniști, care corespund cerințelor Achizitorului și prevederilor legale relative la exercitarea acestei profesii și va fi verificat în conformitate cu Legile în vigoare de către specialiști – verificatori de proiect contractați de către Autoritatea Contractantă. Cu excepția altor prevederi ale Contractului, Antreprenorul va prezenta Achizitorului, spre aprobare numele și detaliile relevante ale proiectanților, Subantreprenorilor și Subproiectanților propuși, inclusiv referințele acestora.

(2) Antreprenorul va garanta că el, proiectanții săi și Subproiectanții au experiența și capacitatea necesară pentru proiectare. Antreprenorul își va asuma răspunderea privind disponibilitatea proiectanților de a participa la discuții cu Achizitorul, în măsura convocării cu cel puțin **3 zile lucrătoare** în prealabil, pentru chestiuni de derulare curentă a proiectării sau execuției, și imediat în situații de urgență.

(3) Antreprenorul va susține documentațiile tehnice elaborate în calitate de Proiectant și va furniza toate clarificările/completările necesare, în cazul în care acestea vor fi solicitate, de specialiștii – verificatori de proiect, referitoare la aceste documentatii în vederea avizării/aprobării și obținerii Referatelor de verificare.

(4) Antreprenorul este singur și deplin responsabil pentru calitatea lucrărilor de proiectare, astfel că niciun fel de cereri de modificare a prețului, generate de erori de proiectare necesare pentru punerea în funcțiune a obiectivului de investiții, nu vor putea fi admise, sub rezerva intervenției unor împrejurări externe și excepționale, absolut imprevizibile chiar și unui proiectant/antreprenor experimentat și diligent.

(5) Antreprenorul va preda Achizitorului, Documentația Tehnică, Proiectul Tehnic și Detaliile de Execuție, solicitate prin Caietul de Sarcini, așa cum sunt definite în *Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții*, cu modificările și completările ulterioare, aferente Lucrărilor, în vederea verificării tehnice de specialitate în conformitate cu cerințele din Caietul de sarcini – capitol 14. "*Mecanismul de aprobare pentru activitățile de proiectare realizate de către Contractant/Antreprenor*".

(6) Achizitorul, va putea, în perioada de verificare, să înștiințeze Antreprenorul dacă un Document al Antreprenorului nu corespunde prevederilor Contractului (*în măsura în care este menționat*). Dacă un Document al Antreprenorului este necorespunzător, acesta va fi corectat pe cheltuiela Antreprenorului, revizuit și retransmis în vederea reverificării, în conformitate cu prevederile acestei Sub-Clauze.

(7) Pentru fiecare parte a Lucrărilor și exceptând situația în care consimțământul Achizitorului a fost obținut:

a) în cazul unui Document al Antreprenorului care a fost (*așa cum s-a menționat*) transmis Achizitorului:

i. Achizitorul, va înștiința Antreprenorul că Documentul Antreprenorului a fost avizat, cu sau fără comentarii, sau că acesta nu corespunde prevederilor Contractului (*menținând măsura în care nu corespunde*);

ii. execuția unei părți a Lucrărilor nu va începe până când Achizitorul nu va aviza Documentul Antreprenorului;

b) execuția unei părți a Lucrărilor nu va putea începe înainte de expirarea perioadelor de verificare a tuturor Documentelor Antreprenorului, care sunt relevante pentru proiectarea și execuția acesteia;

- c) execuția oricărei părți a Lucrărilor se va face în conformitate cu Documentele Antreprenorului avizate de Achizitor în prealabil;
- d) dacă Antreprenorul dorește să modifice un proiect sau document care a fost anterior trimis pentru verificare, Antreprenorul va înștiința imediat Achizitorul. Ulterior, Antreprenorul va trimite Achizitorului documentele revizuite conform procedurii de mai sus.

(8) Dacă Achizitorul dispune, că sunt necesare Documente ale Antreprenorului suplimentare, Antreprenorul le va elabora într-un termen, de regulă, de **5 zile lucrătoare** de la data solicitării.

(9) Orice consimțământ, sau orice revizuire (*potrivit prevederilor acestei Sub-Clauze sau altor prevederi*), nu va scuti Antreprenorul de nicio obligație sau responsabilitate conform Contractului.

(10) În situația în care refacerea Proiectului Tehnic și a Detaliilor de Execuție însumează mai mult de **30 zile lucrătoare**, Graficul general de execuție se reactualizează corespunzător cu acordul Părților.

(11) Asigurarea expertizelor tehnice pentru cazurile în care situația o impune.

(12) Determinarea în orice stadiu a stării tehnice a construcției pentru evaluarea capacității ei de satisfacere a cerințelor conform legislației în vigoare.

(13) Monitorizarea respectării specificațiilor materialelor, tehnicilor și execuției construcției.

9.34. – Perioada de garanție acordată lucrărilor

(1) Antreprenorul are obligația legală de garantare a calității materialelor, echipamentelor și lucrărilor de construcții executate, conform *Legii nr. 10/1995 - Legea calității în construcții*, coroborate cu prevederile *Codului civil* privind condițiile și termenele stabilite pentru descoperirea viciilor ascunse și promovarea acțiunii în daune.

(2) Obligația de garanție a antreprenorului se transmite în temeiul legii subdobânditorilor dreptului de proprietate asupra construcțiilor.

(3) Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor, până la recepția finală și este de **60 luni**.

(4) În perioada de garanție Antreprenorul are obligația, în urma dispoziției date de Achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(5) Obligația legală de garanție a Antreprenorului pentru lucrările executate impune remedierea tuturor defectelor constatate în termenul legal de garanție, exceptate fiind cele produse din culpa Achizitorului, a prepușilor săi sau a persoanelor pentru care acesta este ținut să răspundă.

(6) Defecțiunile și lipsurile constatate de Achizitor, în perioada de garanție, trebuie aduse la cunoștința Antreprenorului, iar acesta, în termen de **48 de ore** este obligat să trimită reprezentantul său la fața locului și să remedieze defecțiunea în cel mai scurt timp posibil, potrivit naturii și gravității defecțiunii, luând ca etalon de eficiență și profesionalism un comerciant diligent; remedierea defecțiunilor, urmată obligatoriu de o verificare în ansamblu a construcției ce face obiectul prezentului contract, va fi consemnată într-un proces-verbal încheiat între părți.

(7) Intervențiile efectuate în perioada de garanție, aflate în sarcina Antreprenorului, se realizează pe cheltuiala acestuia, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

- a) utilizării de materiale, instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;
- b) unui viciu de concepție, acolo unde proiectantul este responsabil de proiectarea unei părți din lucrare, proiect însușit de Antreprenor;
- c) neglijenței sau neîndeplinirii de către Antreprenor a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(8) În cazul în care defecțiunile nu s-au produs din vina Antreprenorului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului și normativelor în vigoare, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

(9) În cazul în care Antreprenorul nu execută lucrările prevăzute în această sub-clauză, Achizitorul este liber să contracteze cu terți antreprenori execuția acestor lucrări, urmând ca prețul acestor

lucrări să fie recuperat de către Achizitor de la Antreprenor sau reținut din sumele convenite acestuia sau din garanția de bună execuție.

(10) Antreprenorul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, cu excepția situației în care o astfel de daună rezultă din respectarea proiectului sau Caietului de sarcini întocmit de către Achizitor.

9.35. – Reprezentantul Antreprenorului și înlocuirea personalului de specialitate nominalizat

(1) Antreprenorul va transmite Achizitorului, pentru aprobare, numele și referințele persoanei autorizate să primească instrucțiuni în numele Antreprenorului. Antreprenorul va notifica în scris Achizitorului identitatea reprezentanților săi atestați profesional pentru urmărirea executării lucrărilor, și anume a responsabilului tehnic cu execuția sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii și care îi reprezintă legal interesele.

(2) Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului se realizează numai cu acceptul autorității contractante, și nu reprezintă o modificare substanțială a contractului, așa cum este aceasta definită în legislația privind achizițiile, decât în următoarele situații:

- a) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu îndeplinește cel puțin criteriile de calificare prevăzute în cadrul documentației de atribuire (*dacă este cazul aplicării unor astfel de criterii de eligibilitate*);
- b) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu obține cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare (*dacă este cazul aplicării unor astfel de factori*).

(3) În situațiile prevăzute mai sus, Antreprenorul are obligația de a transmite pentru noul personal documentele solicitate prin documentația de atribuire fie în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție stabilite, fie în vederea calculării punctajului aferent factorilor de evaluare.

9.36. – Prezentul articol se completează cu obligațiile stabilite în Caietul de sarcini.

Articolul 10. Obligațiile principale ale Achizitorului

10.1. – Achizitorul se obligă să obțină Autorizația de construire **în termen de 30 zile**, în baza documentațiilor elaborate de Antreprenor în calitatea sa de Proiectant, documentații conforme prevederilor *Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții*, republicată, cu modificările și completările ulterioare și exigențelor prevăzute la art. 47, alin. (1) din *Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991*. Antreprenorul trebuie să adopte rolul de „Proiectant”, așa cum este el definit în legislația română în domeniul construcții.

10.2. – **(1)** Achizitorul se obligă să emită ordinul/înștiințarea privind data de începere a lucrărilor de execuție după obținerea Autorizației de construire/desființare **în termen de 3 zile de la aprobarea documentației tehnice de execuție - faza Proiect Tehnic**.

(2) Achizitorul se obligă să pună la dispoziție Șantierul **în termen de 3 zile de la data emiterii ordinului/înștiințării de începere a lucrărilor**. Predarea amplasamentului se va face prin proces verbal de predare–primire amplasament.

10.3. - Alte Obligații ale Achizitorului:

- a) Achizitorul, prin dirigintele de șantier și/sau reprezentantul său împuternicit, are obligația de a se prezenta în cel mult **5 zile** de la notificarea primită din partea Antreprenorului, în vederea încheierii actelor legale pentru lucrările ce devin ascunse.
- b) În fazele determinante, controlul se efectuează de către Inspectoratul de Stat în Construcții, împreună cu reprezentanții Achizitorului și ai Antreprenorului, în baza Programului de faze determinante, stabilit de către proiectant și aprobat de către Inspectoratul de Stat în Construcții.

10.4. – Achizitorul se obligă să achite contravaloarea serviciilor/lucrărilor prestate/executate în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

Articolul 11. Reprezentanții Achizitorului. Instrucțiuni. Aprobări.

11.1. – Achizitorul va angaja o persoană juridică sau fizică pentru asigurarea verificării execuției corecte a Lucrărilor conform *Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții*, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

11.2. – Achizitorul poate numi de asemenea o persoană juridică sau fizică pentru a îndeplini anumite îndatoriri. Aceste persoane sunt nominalizate/desemnate de Achizitor și comunicate Antreprenorului. Achizitorul va înștiința Antreprenorul cu privire la autoritatea și îndatoririle delegate Reprezentantului sau Reprezentanților Achizitorului.

11.3. – **(1)** Achizitorul va notifica în scris Antreprenorul cu privire la identitatea reprezentanților săi atestați profesional pentru urmărirea executării lucrărilor, și anume a Supervizorului / Dirigintele de șantier (*persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii și care îi reprezintă legal interesele*).

- (2)** Supervizorul/Dirigintele de șantier are următoarele sarcini principale:
- a) emite Ordine Administrative către Antreprenor: de începere, de sistare, etc.;
 - b) verifică, acceptă sau respinge Programul de Execuție al Antreprenorului, inclusiv existența fizică a resurselor necesare îndeplinirii programului transmis;
 - c) verifică ritmul execuției Lucrărilor;
 - d) verifică respectarea calității Echipamentelor și Materialelor și metodele de punere în operă a acestora;
 - e) respinge Echipamentele, Materialele sau Lucrările care se dovedesc a nu fi în conformitate cu prevederile Contractului și care nu îndeplinesc condițiile de calitate;
 - f) pe parcursul Duratei de Execuție, aproba, orice furnizor de bunuri/materiale, orice subcontractant care realizează activități în și pe Șantier sau care execută lucrări și prestează servicii pentru realizarea Lucrărilor numai cu acordul în prealabil, al Beneficiarului;
 - g) participă la efectuarea testelor și la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
 - h) măsoară cantitățile de lucrări real executate și le evaluează în conformitate cu prevederile Contractului;
 - i) își dă consimțământul asupra Documentelor Antreprenorului sau le respinge motivat;
 - j) se asigură de corectitudinea datelor și detaliilor din Jurnalul de Șantier;
 - k) analizează și verifică propunerile de Modificare emise de către Antreprenor și emite Modificări în conformitate cu prevederile Contractului;
 - l) emite Certificate de Plată pentru situațiile de lucrări solicitate la plată de Antreprenor, în conformitate cu prevederile Contractului;
 - m) analizează cererile/revendicările Antreprenorului și ale Beneficiarului;
 - n) acordă asistență și asistă Beneficiarul în cadrul procedurii de Recepție la Terminarea Lucrărilor și de Recepție Finală;
 - o) se asigură că execuția lucrărilor are loc cu respectarea tuturor Cerințelor Beneficiarului conform art. 147 alin. (2) din HG nr. 395/2016 "*În cazul în care, pe parcursul executării contractului de achiziție publică/acordului-cadru, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.*"

(3) Supervizorul/Dirigintele nu va fi autorizat să-l elibereze pe Antreprenor de oricare din obligațiile sale prevăzute în Contractul de proiectare și execuție.

11.4. – Instrucțiuni emise de către Achizitor

(1) Antreprenorul va respecta și executa toate instrucțiunile emise de către Achizitor cu privire la execuția Lucrărilor, inclusiv suspendarea execuției tuturor Lucrărilor sau a unei părți a acestora.

(2) În ipoteza în care Antreprenorul consideră instrucțiunile Achizitorului nejustificate, inoportune sau de natură a-i produce prejudicii, va formula în scris obiecțiunile sale, în termen de **5 zile** de la comunicarea instrucțiunii. Exercitarea dreptului de protest este lipsită de efecte juridice în ce privește caracterul executoriu al instrucțiunilor Achizitorului, sub rezerva ipotezei nesocotirii vădite a normelor legale imperative și în măsură în care executarea instrucțiunii ar avea aptitudinea de a genera angajarea răspunderii contractuale, delictuale sau penale a Antreprenorului.

11.5. – Aprobări

(1) Nicio aprobare, consimțământ sau absența unor observații ale Achizitorului nu vor exonera Antreprenorul de obligațiile sale.

(2) În privința obligațiilor și drepturilor părților, izvorâte din încheierea prezentului Contract, în nicio împrejurare, tăcerea nu are valoarea juridică a consimțământului.

Clauze specifice

Articolul 12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 – (1) Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă și necondiționată și va reprezenta **10%** din prețul contractului, fără TVA.

(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Antreprenorul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

(3) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Antreprenorul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

12.2 – Antreprenorul se obligă **să constituie** și, *după opțiunea aleasă, să depună, în original*, la sediul Achizitorului, Garanția de bună execuție în termen de **5 zile lucrătoare** de la data semnării contractului de achiziție publică, pentru perioada de valabilitate a contractului în conformitate cu dispozițiile art. 154 din *Legea nr. 98 din 19 mai 2016 privind achizițiile publice*, actualizată. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși **15 zile** de la data semnării contractului de achiziție publică.

12.3 – Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție va fi de la data constituirii conform prevederilor prezentei clauze până la data expirării duratei de garanție acordată lucrării în cauză. Termenul de valabilitate al garanției de bună execuție poate fi compus din mai multe perioade succesive mai scurte, cu condiția ca termenul total de valabilitate să acopere întreaga perioadă antementionată.

12.4. – Garanția trebuie să fie **irevocabilă**. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției se va executa **necondiționat**, respectiv la prima cerere a Achizitorului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

12.5 – În situația în care părțile convin prelungirea termenului de prestare, pentru orice motiv (*inclusiv forța majoră*), Antreprenorul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție.

12.6 – Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de prestare până la semnarea procesului-verbal de recepție la finalizarea contractului. Prevederile art 12.3 rămân aplicabile.

12.7 – Achizitorul va emite ordinul de începere a contractului numai după ce Antreprenorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție, în oricare dintre modalitățile prevăzute la art.12.2.

12.8 – (1) Antreprenorul se va asigura că Garanția de Bună Execuție este valabilă și în vigoare până la finalizarea contractului.

(2) În acest sens, cu **10 zile** înainte de data de expirare a garanției, Antreprenorul are obligația de a preda Achizitorului dovada prelungirii valabilității acesteia.

(3) Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit conform prevederilor de la literele a), b), c), d) de mai jos. Achizitorul este îndreptățit să emită pretenții și să rețină garanția de bună execuție a contractului, în următoarele situații:

- a) Antreprenorul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este descris în paragraful anterior, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;
- b) Antreprenorul nu reușește să remedieze o defecțiune în termen de **10 zile** de la primirea solicitării Achizitorului privind remedierea defecțiunii, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea remedierilor, diferența rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanție de bună execuție reținută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziția achizitorului.
- c) Antreprenorul nu prestează, prestează cu întârziere sau prestează necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea prestării sau prestării corespunzătoare, diferența rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanție de bună execuție reținută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziția achizitorului.
- d) se creează circumstanțe care să îndreptățească Achizitorul să rezilieze contractul, indiferent dacă s-a trimis sau nu înștiințare de reziliere, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție.

12.9 – (1) Dacă pe parcursul executării Contractului, Achizitorul execută parțial sau total Garanția de Bună Execuție constituită, Antreprenorul are obligația ca, în termen de **5 zile** de la executare să reîntregească garanția raportat la restul rămas de executat. În situația în care Prestatorul nu îndeplinește această obligație, atunci Achizitorul are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalități, cu **10 zile** înainte de data rezilierii.

(2) Plățile parțiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporțională a Garanției de Bună Execuție.

12.10 – În cazul în care Antreprenorul este o asocierie de operatori economici, instrumentul de garantare va fi emis pe numele asocierii și va cuprinde mențiunea expresă că instrumentul de garantare acoperă, în mod similar toți membrii asocierii (*cu nominalizarea acestora*), emitentul instrumentului de garantare declarând că vor plăti din garanția de bună execuție sumele prevăzute de dispozițiile legale și contractuale în situația când oricare dintre membrii asocierii nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract.

12.11 – Autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție cu respectarea prevederilor din HG 395/2016.

12.12. – În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri/penalități contractuale, poate reține aceste despăgubiri/penalități din orice sume datorate Prestatorului sau poate executa garanția de bună execuție. Dacă valoarea acestora depășește cuantumul garanției de bună execuție, Prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de **10 zile** de la notificarea Achizitorului.

12.13 – (1) Pe durata derulării Contractului, dacă instituția de credit / societatea de asigurări emitentă a Garanției de Bună Execuție pierde autorizarea să emită asemenea garanții, se va considera că Garanția de Bună Execuție își pierde valabilitatea și Prestatorul va avea obligația de a constitui o nouă Garanție de Bună Execuție (*pe cheltuiala sa și fără a solicita Beneficiarului/Autorității Contractante costurile aferente constituirii și menținerii acesteia*).

(2) Prestatorul va prezenta Beneficiarului/Autorității Contractante noua Garanție de Bună Execuție ce face obiectul alineatului (1) de mai sus, în termen de maxim **30 zile lucrătoare**, de la data notificării acestuia de către Beneficiar/Autoritatea Contractantă, și/sau de la data notificării evenimentului anterior enunțat de către Garant către Prestator.

Articolul 13. Subcontractarea. Terțul susținător. Cesiunea de creanță

13.1. – Subcontractarea se realizează în condițiile prevăzute de art. 218 - 220 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

13.2. – Prezentul contract reprezintă și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea obligațiilor ce îi revin terțului susținător în baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract (*dacă este cazul*). Cu titlu de garanție, prin semnarea prezentului contract, Antreprenorul consimte că Achizitorul se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretenție la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva terțului susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate de către acesta.

13.3. – În cazul în care Antreprenorul este în imposibilitatea derulării prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea terțului în baza angajamentului ferm, terțul susținător este obligat a duce la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Înlocuirea Antreprenorului inițial cu terțul susținător, nu reprezintă o modificare substanțială a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act adițional la contract și fără organizarea unei alte proceduri de atribuire.

13.4. – Cesiunea drepturilor de creanțe izvorâte din prezentul contract se poate realiza doar cu acordul scris prealabil al Achizitorului.

13.5. – Prestatorul poate cesiona dreptul său de a încasa prețul serviciilor prestate, în condițiile legii.

13.6. – Cesiunea nu va exonera prestatorul de nicio responsabilitate privind obligațiile asumate prin contract.

Articolul 14. Modalități de plată. Termene de plată.

14.1 (1) Plata se va face conform graficului de prețuri și graficului de eșalonare a plăților.

(2) După întocmirea Proiectului Tehnic, conform H.G. 907/2016, Antreprenorul va actualiza / revizui Devizul general aferent obiectivului de investiții conform listelor de cantități care reies în urma calculelor, cu respectarea conținutului cadru aprobat prin O.U.G. nr.95/2021 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, conform H.G. nr. 907/2016 actualizată, fără a modifica Propunerea Financiară “Prețul ofertei defalcat pe Centre de Cost”.

(3) La întocmirea documentației economice faza Proiect tehnic și Detalii de execuție, Antreprenorul poate actualiza / revizui numai valorile aferente categoriilor de lucrări C+M (construcții și montaj), dar fără depășirea valorii ofertate în Propunerea Financiară “Prețul ofertei defalcat pe Centre de Cost”.

(4) După elaborarea proiectului tehnic și aprobarea acestuia de Autoritatea Contractantă, Antreprenorul trebuie să furnizeze, în termen de **30 de zile** din acest moment, o detaliere a prețurilor forfetare precizate în Propunerea Financiară “Prețul ofertei defalcat pe Centre de Cost” (Defalcare activități la nivel 3 cu identificarea costurilor incluse pentru material, manoperă, utilaj, transport, costuri indirecte și profit), împreună cu cantitățile calculate pe baza proiectului aprobat și prețurile unitare propuse de contractant (care cumulate trebuie să reprezinte prețul forfetar, acesta neputând fi afectat). Această defalcare va fi utilizată de personalul responsabil cu supervizarea lucrărilor (Dirigintele de șantier) numai pentru evaluarea sumelor plătitibile periodice în corelație cu progresul fizic al lucrărilor executate, Autoritatea Contractantă neavând nicio obligație în fața contractantului în raport cu informațiile din respectiva defalcare.

PROIECTAREA

14.2. – (1) Factura pentru plata serviciilor de proiectare (reprezentând 95% din valoare după aprobarea documentației-faza P.T.) se va emite de către Antreprenor după vizarea documentațiilor de către verificatorii de proiecte și de către experții tehnici și emiterea Referatelor de verificare, obținerea Autorizației de construire și aprobarea documentațiilor tehnice - faza proiect tehnic în plenum Consiliului Județean Argeș.

(2) Factura pentru plata proiectului "as built" se va emite de către Antreprenor după admiterea recepției la terminarea lucrărilor.

(3) Factura pentru plata documentațiilor tehnice întocmite în conformitate cu prevederile *Legii apelor nr. 107/1996*, cu modificările și completările ulterioare și ale *Ordinului nr. 891/2019 pentru Autorizația de gospodărire a apelor* se va emite de către Antreprenor după obținerea Autorizației de funcționare de la A.B.A. Argeș-Vedea.

(4) Achizitorul are obligația de a efectua plata către Antreprenor în termen de **60 de zile** de la data primirii facturii.

ASISTENȚA TEHNICĂ

14.3. – (1) Factura pentru plata serviciilor de asistență tehnică se va emite de către Antreprenor după admiterea recepției la terminarea lucrărilor.

(2) Documentele justificative pentru solicitarea la plată a serviciilor de asistență tehnică sunt:

a) Raportul de activitate

b) Referatul proiectantului elaborat la terminarea lucrărilor.

(3) Achizitorul are obligația de a efectua plata către Antreprenor în termen de **60 de zile** de la data primirii facturii.

EXECUȚIE LUCRĂRI

14.4. – (1) Documentele justificative pentru solicitarea la plată a situațiilor de lucrări sunt întocmite de către reprezentantul Antreprenorului și de Supervisor/Dirigintele de șantier și sunt responsabili pentru realitatea, exactitatea și legalitatea datelor prezentate și sunt specificate în Caietul de sarcini la capitolul „*MANAGEMENTUL CONTRACTULUI*” punctul 8.4. *Documente justificative pentru solicitarea la plată a situațiilor de lucrări.*

(2) În termen de **10 zile lucrătoare** de la data înregistrării la sediul Achizitorului, personalul din cadrul C.J. Argeș responsabil cu decontarea lucrărilor și monitorizarea Contractului de finanțare poate solicita clarificări/completări (*după caz*) asupra conținutului și formei de prezentare a documentelor, observații și/sau propuneri necesare modificării/completării acestora, cu precizarea că documentele revizuite cu modificările/completările ulterioare aduse documentației inițiale vor primi un nou număr de înregistrare de la care va curge un nou termen de verificare.

14.5 - Plata lucrărilor de execuție

(1) Plata lucrării se va face conform prevederilor contractuale și a situațiilor de lucrări întocmite în baza caietelor de atașament având la bază măsurătorile ce se vor face pentru cantități nete reale ale fiecărui articol de lucrări avizate de Supervisor/Diriginte de șantier și, după caz, a reținerii de către Beneficiar a penalităților percepute Antreprenorului în caz de nerespectare a termenelor, calității și graficului de lucrări.

(2) Plățile interimare se efectuează în temeiul comunicării de către Antreprenor a facturii fiscale, emisă în temeiul situațiilor de plată acceptate de Achizitor și nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a Antreprenorului; ele nu au valoarea juridică a recepției lucrărilor executate, de către Achizitor.

(3) În vederea efectuării plăților, Antreprenorul va depune la sediul Autorității Contractante situațiile de lucrări, iar în termen de **10 zile lucrătoare** de la data înregistrării acestora, personalul responsabil cu decontarea lucrărilor și monitorizarea Contractului de Finanțare solicită clarificări/modificări (dacă este cazul) asupra conținutului și formei de prezentare a documentelor, observații și /sau propuneri necesare modificării/completării acestora.

(4) Documentațiile revizuite cu modificările/completările aduse documentațiilor inițiale dacă este cazul, vor fi transmise către Autoritatea Contractantă cu adresă de înaintare. Autoritatea

Contractantă, în termen de **5 zile lucrătoare** va analiza documentația revizuită și va comunica acceptul privind emiterea și depunerea facturii fiscale la sediul Autorității Contractante.

(5) Plata se va efectua în termen de **20 de zile lucrătoare** de la transferul sumelor solicitate de la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în contul U.A.T. Județul Argeș, sume aferente Contractului de finanțare nr. 13323/14.06.2023.

14.6- Plăți Interimare

(1) Comunicarea acceptării exprese a situațiilor lunare de lucrări obligă Antreprenorul la emiterea și comunicarea facturii fiscale, condiție a efectuării plății de către Achizitor.

(2) Temeiul și faptul generator al obligației Achizitorului de plată a contravalorii lucrărilor rezidă exclusiv în acceptarea expresă a situațiilor de lucrări, urmând ca niciun fel de alte probe, împrejurări sau înscrisuri încheiate în alte condiții decât cele aici stipulate să nu aibă aptitudinea de a genera obligații de plată în sarcina Achizitorului sau să creeze vreo altă obligație în sarcina acestuia.

(3) Termenul de plată curge împotriva Achizitorului de la data comunicării formale a facturii fiscale, sub rezerva emiterii acesteia ca urmare a îndeplinirii procedurilor prelabile mai sus precizate (*comunicarea formală a situațiilor lunare de lucrări contrasemnate de dirigintele de șantier, urmată de acceptarea expresă a Achizitorului, în urma verificărilor efectuate*), urmând ca niciun fel de alte facturi emise în alte condiții decât cele aici stipulate să nu creeze vreo obligație în sarcina Achizitorului.

(4) Achizitorul are obligația de a efectua plata către Antreprenor în termen de **60 de zile** de la data primirii facturii, emise pe baza situației de lucrări confirmată de către Achizitor.

14.7 - Plata Finală

(1) Situațiile finale de lucrări se vor depune, în maxim **5 zile** de la data notificării recepției la terminarea lucrărilor. La data epuizării acestui termen, Antreprenorul este decăzut din dreptul de a depune Situații de lucrări, cu consecința dreptului Achizitorului de a refuza primirea altor situații de lucrări.

(2) Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Achizitor, în termen de **60 de zile** de la data primirii facturii, întocmită în temeiul Situației de plată acceptată.

14.8. – În situația în care o parte din suma solicitată prin situațiile de lucrări sau prin situația finală de lucrări fac obiectul unui diferend între părțile contractante, asupra căruia nu s-a putut conveni amiabil și, pe cale de consecință, una dintre părți a dedus litigiul spre soluționare instanțelor de judecată competente, Achizitorul are obligația de a achita sumele ce exced obiectului litigiului. În ipoteza în care părțile au soluționat amiabil diferendul privind sume parțiale din situațiile de lucrări, Achizitorul are obligația de a efectua plata acestor sume în termen de **60 de zile** de la data primirii facturii, emisă de către Antreprenor în temeiul încheierii acordului amiabil.

14.9. – **(1)** În cazul în care Achizitorul nu beneficiază de finanțare prin Programul Național de Investiții "Anghel Saligny", aprobat prin O.U.G. nr. 95/2021 din motive neimputabile lui (*ex: epuizare surse finanțare*), Achizitorul va aduce la cunoștința Antreprenorului această situație în termen de **10 zile lucrătoare** de la data la care a luat cunoștință despre aceasta, cu consecința dreptului Antreprenorului, condiționat de notificarea prealabilă a Achizitorului, de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției.

(2) Intervenția unei situații ce poate determina imposibilitatea temporară a Antreprenorului de executare a obligațiilor contractuale obligă Antreprenorul la informarea promptă, în termen de **10 zile**, a Achizitorului.

(3) Lipsa informării Achizitorului în cadrul acestui termen face inopozabilă acestuia dispoziția sau decizia Supervizorului/Dirigintelui de șantier sau a Antreprenorului de sistare temporară, integrală sau parțială, a lucrărilor, cu consecința dreptului Achizitorului de a refuza prelungirea Duratei de Execuție a lucrărilor contractate.

14.10. – Activitatea de *asistență tehnică* se continuă și în perioada de garanție a lucrărilor conform activității specifice, *fără costuri suplimentare*.

Articolul 15. Ajustarea prețului contractului

15.1. – Se consideră că prețurile din Oferta Executantului:

- (a) au fost stabilite în baza celor descrise și aplicabile în prezenta clauză;
- (b) conform prevederilor legale aplicabile la data depunerii ofertei.

Se consideră că Părțile contractante sunt satisfăcute de cele prevăzute și aplicabile în prezenta clauză și în celelalte clauze din contract în ceea ce privește ajustarea prețurilor, inclusiv în cazul în care aceste prevederi nu asigură o compensație totală pentru creșterea sau diminuarea prețului oferat.

15.2. – **(1)** Ajustarea prețului contractului se va realiza în conformitate cu prevederile *Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor-cadru* publicată în Monitorul Oficial nr. 377/15.04.2022, partea I, cu modificările și completările ulterioare, până la finalizarea lucrărilor de construcții prevăzute în prezentul Contract și efectuarea recepției la terminarea lucrărilor, potrivit prevederilor legale în vigoare la data efectuării recepției, conform prevederilor contractuale.

(2) Ajustarea prevăzută la alin. (1) se aplică la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului.

(3) Antreprenorul justifică ajustarea valorii solicitării de plată prin aplicarea indicelui de cost în construcții total, denumit în continuare ICC, diseminat de către Institutul Național de Statistică prin publicații oficiale.

(4) În vederea ajustării valorii solicitării de plată potrivit alin. (1), părțile convin să utilizeze următoarea formulă:

$$V_a = V_o \times [(1 - p - a) \times ICC_n / ICC_{\text{dată referință}} + (p + a)]$$

unde:

- V_a reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată,
- V_o reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului,
- a reprezintă valoarea procentuală a plății în avans determinată ca raport dintre valoarea avansului primit și nerestituit/nejustificat și prețul contractului,
- p reprezintă valoarea procentuală a profitului determinată ca raport dintre valoarea profitului exprimată valoric și prețul contractului,
- ICC_n reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii solicitării de plată,
- $ICC_{\text{dată referință}}$ reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii anterioare datei-limită de depunere a ofertei, conform documentației de atribuire sau documentelor aferente realizării achiziției directe.

(5) În situația prezentului contract:

- Valoarea avansului exprimat valoric este de 0,00 lei, fără TVA, ceea ce înseamnă un avans procentual $a = 0,00\%$;
- V_o nu include cheltuielile aferente proiectării și asistenței tehnice prevăzute în anexa nr. 6 secțiunea a 3-a la *Hotărârea Guvernului nr. 907/2016*, cu modificările și completările ulterioare, iar profitul este cel aferent exclusiv lucrărilor și se determină prin raportare la prețul contractului din care se scad sumele aferente proiectării;
- Valoarea procentuală a profitului aferent exclusiv lucrărilor determinat prin raportare la prețul contractului din care se scad sumele aferente proiectării și asistenței tehnice este $p = \dots\%$.
- $ICC_{\text{dată referință}}$ indice de cost în construcții total aferent lunii anterioare datei-limită de depunere a ofertei, conform documentației de atribuire, respectiv luna 2023 este $ICC_{\dots 2023} = \dots$

(6) În cazul notelor de comandă suplimentară, data de referință pentru ajustarea valorii solicitării de plată este luna anterioară datei-limită de depunere a ofertei aferente contractului de achiziție publică, conform documentației de atribuire sau data de referință asimilată conform alin. (4), după caz, pentru cantitățile de lucrări și/sau de produse suplimentare care au echivalent în oferta inițială, respectiv luna aferentă depunerii ofertei pentru cantitățile de lucrări și/sau de produse suplimentare care nu au echivalent în oferta inițială.

(7) *Modalitatea de aplicare a prevederilor Art. 3 alin. (6) din O.U.G. 47/2022:* În situația în care pentru indicele ICCn, prevăzut la alin. (4), nu există valori diseminate oficial sau acestea nu sunt definitive la data depunerii solicitărilor de plată la autoritatea contractantă, U.A.T. Județul Argeș, se utilizează ultimii indici disponibili, iar ajustarea va fi recalculată de către contractant atunci când indicii vor deveni definitivi, determinând valoarea finală a solicitării de plată în baza căreia părțile procedează la regularizarea sumelor plătite și datorate.

(8) Valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului V₀, prevăzută la alin. (4), include profitul, precum și, după caz cheltuielile directe și cheltuielile indirecte aferente lucrărilor și/sau cheltuielile aferente achiziției de dotări și/sau utilaje și echipamente tehnologice și funcționale prevăzute la art. 1 alin. (2) din OUG 47/2022.

15.3. – Determinarea prețului final al contractului se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situației centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiționale la acesta, însușită de executant, diriginte de șantier și aprobată de autoritatea contractantă, prin încheierea unui act adițional la contract.

15.4. – Prețul final al prezentului contract trebuie să se încadreze în valoarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții care face obiectul contractului, cu excepția situației în care prețul final depășește valoarea indicatorilor tehnico-economici ca urmare a aplicării prevederilor O.U.G. 47/2022. În această situație se procedează la actualizarea indicatorilor tehnico-economici, conform legii.

15.5. – În conformitate cu O.U.G. nr. 47/2022, devizul general al obiectivului de investiții și indicatorii tehnico-economici inițiali se actualizează pe baza formulei polinomiale de ajustare și numai după aprobarea noilor valori estimative ale cheltuielilor prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș, acestea vor sta la baza adiționării prezentului contract de lucrări aflat în derulare.

15.6. – Ajustarea prețului contractului pe parcursul derulării contractului aflat în perioada sa de valabilitate se va efectua fără ca aceasta să reprezinte o modificare substanțială a acestuia prin încheierea unui act adițional la contract.

Articolul 16. Închietarea contractului. Rezilierea contractului

16.1. – Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;
- b) prin acordul părților consemnat în scris;
- c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

16.2. – În situația rezilierii, totale/părțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Antreprenor a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

16.3. – În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, Antreprenorul va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract.

16.4. – Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

16.5. – Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cel mult **15 zile** de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării Antreprenorului cu cel puțin **3 zile** înainte de momentul denunțării.

16.6. – Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) Antreprenorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit legislației achizițiilor;
- b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Antreprenorului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
- c) În cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

16.7. – Achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline, fără termen de grație, fără necesitatea îndeplinirii unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată și/sau arbitrale, printr-o simplă notificare adresată Antreprenorului, în oricare dintre situațiile următoare:

- a) Antreprenorul își încalcă obligațiile decurgând din prezentul contract sau din dispozițiile legale în conformitate cu prevederile legale aplicabile;
- b) Antreprenorul nu se conformează în perioadă de timp specificată în notificarea emisă de către Achizitor, prin care i se solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract;
- c) Antreprenorul face obiectul unei cereri de declarare a stării de insolvență, de declanșare a procedurii de faliment, reorganizare, dizolvare, lichidare voluntară, intră sub administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de lege;
- d) Antreprenorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă;
- e) Împotriva Antreprenorului a fost pronunțată a hotărâre de condamnare cu privire la fraudă, corupție, implicare într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;
- f) Apariția oricărei alte incapacități care să împiedice executarea sau să creeze dificultăți semnificative, mai mult de **10 zile** în executarea prezentului contract;
- g) Apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea efectelor clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public;
- h) Alte cazuri prevăzute expres în prezentul contract ori în legile aplicabile.

16.8. – Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Antreprenorul subcontractează sau cesionează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile și obligațiile sale.

16.9. – Daunele interese pe care Achizitorul este în drept să le pretindă de la Antreprenor se rețin din garanția de bună execuție. Dacă valoarea daunelor-interese depășește quantumul garanției de bună execuție, Antreprenorul are obligația de a plăti diferența în termen de **30 zile** de la notificarea Achizitorului.

16.10. – Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

16.11. – Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În

acest caz, Antreprenorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

16.12. – Prezentul contract încetează deplin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui tribunal arbitral sau a unei instanțe judecătorești, în următoarele cazuri:

- a) la data prevăzută în contract / la data intervenției unui act de autoritate;
- b) la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public; acest fapt va fi notificat Antreprenorului în termen de **10 zile** de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul la care Județul Argeș a avut cunoștință despre astfel de circumstanțe;
- c) prin reziliere la inițiativa Județului Argeș în cazul în care nu mai sunt fonduri bugetare; în acest caz Antreprenorul nu va putea pretinde daune interese;
- d) prin reziliere la inițiativa Județului Argeș dacă Antreprenorul nu își execută obligațiile esențiale din prezentul contract și/sau dacă își încalcă vreuna din obligațiile sale, după ce a fost avertizată printr-o notificare, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce rezilierea prezentului contract.

16.13. – În situația în care instanțele judecătorești vor pronunța o hotărâre de anulare totală sau parțială a procedurii de achiziție publică ce a stat la baza prezentului contract, prezentul contract se desființează cu efect retroactiv, hotărârea de anulare având efectele unei condiții rezolutorii. Antreprenorul va fi informat, de îndată de către Achizitor cu privire la hotărârea pronunțată.

Articolul 17. Responsabilitatea Antreprenorului față de Lucrări

(1) Antreprenorul își va asuma întreaga responsabilitate pentru grija față de Lucrări de la Data Începerii până la data admiterii Recepției la Terminarea Lucrărilor. După această dată responsabilitatea va fi transferată Achizitorului. Dacă se produc pierderi sau sunt aduse daune Lucrărilor în perioada menționată mai sus, Antreprenorul va remedia aceste pierderi sau daune astfel încât Lucrările să fie conforme cu prevederile Contractului.

(2) Cu excepția cazurilor în care pierderile sau daunele sunt rezultatul riscurilor Achizitorului, Antreprenorul va despăgubi Achizitorul, agenții și angajații acestuia și pe ceilalți Antreprenori ai Achizitorului pe Șantier pentru toate pierderile sau daunele produse Lucrărilor și pentru toate revendicările sau cheltuielile provocate de nerespectarea prevederilor Contractului din neglijența sau din vina Antreprenorului, agenților sau angajaților săi.

Articolul 18. Modificări și revendicări

18.1. – Dreptul de a modifica

(1) Modificarea contractului de achiziție publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face în condițiile prevăzute la art.221 din *Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice*, actualizată.

(2) Modificarea nesubstanțială a Contractului:

- a) Modificările nesubstanțiale ale Contractului se vor face prin Act adițional, cu respectarea prevederilor legale în vigoare la data încheierii acestuia.
- b) Contractul poate fi modificat în cursul perioadei sale de valabilitate fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, atunci când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale, în condițiile prevăzute de legislația achizițiilor publice.
- c) Contractul poate fi modificat în cursul perioadei sale de valabilitate fără organizarea unei noi proceduri de atribuire atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:
 - a) devine necesară achiziționarea de la contractantul inițial a unor lucrări suplimentare care nu au fost incluse în contractul inițial, dar care au devenit strict necesare în vederea îndeplinirii acestuia;
 - b) schimbarea contractantului este imposibilă din motive economice sau tehnice, precum cerințe privind interschimbabilitatea sau interoperabilitatea cu echipamentele, serviciile sau instalațiile existente achiziționate în cadrul procedurii de achiziții inițiale și ar cauza autorității contractante o creștere semnificativă a costurilor;

- c) orice majorare a prețului contractului reprezentând valoarea lucrărilor suplimentare nu va depăși 50% din valoarea contractului inițial;
- d) Contractul poate fi modificat în cursul perioadei sale de valabilitate fără organizarea unei noi proceduri de atribuire atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:
 - a) modificarea a devenit necesară în urma unor circumstanțe pe care o autoritate contractantă care acționează cu diligență nu ar fi putut să le prevadă;
 - b) modificarea nu afectează caracterul general al contractului;
 - c) creșterea prețului nu depășește 50% din valoarea contractului de achiziție publică inițial;
- e) Contractul poate fi modificat în cursul perioadei sale de valabilitate fără organizarea unei noi proceduri de atribuire atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:
 - (i) valoarea modificării este mai mică decât pragurile valorice corespunzătoare prevăzute la art. 7 alin. (1) din Legea 98/2016;
 - (ii) valoarea modificării este mai mică decât 15% din prețul contractului de achiziție publică inițial, în cazul contractelor de achiziție publică de lucrări;
 - (iii) modificarea nu aduce atingere caracterului general al contractului.
- f) Contractul poate fi modificat în cursul perioadei sale de valabilitate fără organizarea unei noi proceduri de atribuire atunci când Antreprenorul cu care autoritatea contractantă a încheiat inițial contractul de achiziție publică este înlocuit de un nou contractant, în una dintre următoarele situații:
 - a) ca urmare a unei clauze de revizuire sau a unei opțiuni stabilite de autoritatea contractantă potrivit art. 221 alin. (1) lit. a) și alin. (2) din *Legea 98/2016*;
 - b) drepturile și obligațiile contractantului inițial rezultate din contractul de achiziție publică sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune, divizare, achiziție sau insolvență, de către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de prezenta lege;
 - c) în cazul în care autoritatea contractantă își asumă obligațiile contractantului principal față de subcontractanții acestuia, respectiv aceștia față de autoritatea contractantă;

(3) Evaluarea Modificărilor

Modificările vor fi evaluate după cum urmează:

- a) la prețurile din Contract, sau
- b) în lipsa prețurilor corespunzătoare, prețurile din Contract se vor folosi ca bază de evaluare, sau la prețuri noi corespunzătoare, care pot fi convenite de către părți, sau pe care Achizitorul le consideră adecvate;

(4) Modificarea contractului în cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din *Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice*, se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile legii.

18.2. Notificarea Promptă

- (a) Fiecare Parte are obligația de a notifica cealaltă Parte de îndată ce are cunoștință de existența unor circumstanțe care pot întârzia sau împiedica execuția Lucrărilor sau care pot genera o revendicare pentru plată suplimentară. Antreprenorul va lua toate măsurile, cu diligența specifică bunului comerciant, pentru reducerea la minim a acestor efecte.
- (b) Dreptul Antreprenorului la prelungirea Duratei de Execuție sau la plata costurilor suplimentare va fi limitat la timpul și plata care i-ar fi revenit dacă ar fi înștiințat cu promptitudine și ar fi luat toate măsurile necesare.

18.3. Dreptul la Revendicare

Dacă Antreprenorul înregistrează Costuri ca rezultat al oricăruia dintre Riscurile Achizitorului, Antreprenorul va fi îndreptățit la plata acestor Costuri. Dacă, urmare a Riscurilor Achizitorului, este necesară o schimbare a Lucrărilor, acesta va fi considerată o Modificare.

18.4. Procedura de Modificare și Revendicare

În termen de **5 zile lucrătoare** de la emiterea instrucțiunii sau de la evenimentul care a generat revendicarea, Antreprenorul va transmite Achizitorului un borderou detaliat al valorii Modificărilor și revendicărilor. Achizitorul va verifica și, dacă va fi posibil, va accepta valoarea propusă de către Antreprenor. În situația în care nu va accepta valoarea Antreprenorului, Achizitorul va stabili valoarea.

Articolul 19. Sănătatea și securitatea muncii

19.1. – Antreprenorul va lua toate măsurile necesare pentru menținerea sănătății și securității Personalului propriu. Antreprenorul se va asigura, în colaborare cu autoritățile sanitare și dacă legislația incidentă în vigoare impune astfel de măsuri, că personalul medical, facilitățile de prim ajutor, infirmeria și serviciul de ambulanță sunt asigurate în permanență pe Șantier și în taberele de cazare ale personalului Antreprenorului sau Achizitorului și că se iau toate măsurile necesare pentru asigurarea asistenței sociale, condițiilor de igienă și prevenirea epidemiilor.

19.2. – Antreprenorul va numi un responsabil cu securitatea muncii pe Șantier, care să răspundă de respectarea normelor de securitate pentru prevenirea accidentelor. Această persoană va fi calificată pentru o astfel de activitate și va avea autoritatea de a emite instrucțiuni și a dispune măsuri de prevenire a accidentelor. Pe parcursul execuției Lucrărilor, Antreprenorul va asigura toate facilitățile necesare acestei persoane pentru exercitarea responsabilității și autorității sale.

19.3. – Antreprenorul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006, aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

19.4. – În cazul producerii unui accident, Antreprenorul va transmite, urgent, Achizitorului, detalii referitoare la producerea accidentului. Antreprenorul va păstra un registru și va întocmi rapoarte referitoare la sănătatea, securitatea și asistența socială acordată persoanelor, precum și la daunele aduse proprietății.

19.4. – Antreprenorul se obligă să respecte prevederile *Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006*, ale *H.G. nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006* precum și prevederile *H.G. nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile*.

Articolul 20. Forța majoră

20.1. – Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2. – Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3. – Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4. – Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5. – Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de **60 de zile**, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20.6. – Cazul fortuit nu este exonerator de răspundere contractuală.

Articolul 21. Asigurări

21.1. – (1) Înainte de începerea serviciilor de proiectare, Antreprenorul va face și va menține în vigoare, până la data admiterii recepției prin încheierea Procesului Verbal de Recepție la Terminarea Lucrarilor o asigurare de răspundere civilă profesională care va acoperi riscul unei neglijențe profesionale în proiectarea Lucrărilor.

(2) Înainte de începerea Lucrărilor, Antreprenorul va face și va menține în vigoare, până la data admiterii recepției prin încheierea Procesului Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor, asigurări pentru:

- a) pierderi și daune produse Lucrărilor, Materialelor, Echipamentelor și Utilajelor Antreprenorului,
- b) responsabilitatea Antreprenorului în ceea ce privește pierderile, daunele, decesul sau vătămările produse unor terțe părți sau proprietăților acestora, rezultate din execuția Contractului de către Antreprenor, incluzând responsabilitățile Antreprenorului pentru daune aduse proprietății Achizitorului, alta decât Lucrările,
- c) responsabilitatea Antreprenorului și a oricărui reprezentant al Antreprenorului pentru decesul sau vătămarea corporală a personalului Antreprenorului cu excepția cazului în care responsabilitatea rezultă din neglijența Achizitorului, a oricărui reprezentant al Achizitorului sau a angajaților acestora.

21.2. – Antreprenorul poate încheia un singur contract de asigurare împotriva tuturor riscurilor mai sus precizate și a oricăror altor riscuri care, prin intervenția lor, ar putea naște în sarcina Antreprenorului obligații de dezdăunare.

21.3. – Antreprenorul are obligația de a prezenta Achizitorului:

- a) în copie conform cu originalul, contractul de asigurare de răspundere civilă profesională înainte de începerea serviciilor de proiectare;
- b) în copie conform cu originalul, contractul de asigurare pentru lucrări înainte de începerea execuției;
- c) în original contractul de asigurare cumulat împotriva tuturor riscurilor (*asigurare civilă profesională și asigurarea pentru lucrări*) înainte de începerea serviciilor de proiectare.

Antreprenorul se obligă și garantează că își va îndeplini toate obligațiile asumate prin contractul de asigurare pentru ca, în situația apariției unui eveniment asigurat, societatea de asigurare să nu refuze plata daunelor din motive imputabile Antreprenorului.

21.4. – Asigurarea se va încheia cu un asigurator ce operează în România, autorizat potrivit legii române. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către Antreprenor din capitolul "*Cheltuieli indirecte*".

21.5. – Antreprenorul va furniza Achizitorului dovada că toate polițele necesare sunt în vigoare.

21.6. – Achizitorul va fi exonerat de orice răspundere cu privire la evaluarea și conformitatea polițelor de asigurare încheiate de către Antreprenor în raport cu obligațiile sale contractuale și/sau legale.

21.7. – Încheierea și menținerea de către Antreprenor a unor asigurări corespunzătoare nu vor exonera pe Antreprenor de responsabilitățile legale și/sau contractuale.

21.8. – Antreprenorul va suporta integral consecințele lipsei totale sau parțiale a asigurării, eliberând complet Achizitorul de orice răspundere în această privință.

Articolul 22. Soluționarea litigiilor

22.1. – Achizitorul și antreprenorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2. – Dacă, după **15 zile** de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și antreprenorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

Articolul 23. Utilizarea Documentelor Antreprenorului de către Achizitor

23.1. – În relația dintre Părți, Antreprenorul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală/industrială asupra Documentelor Antreprenorului și alte documente de proiectare elaborate de către Antreprenor (sau în numele acestuia) până la predarea sau aprobarea acestor documente de către Achizitor.

23.2. – Se consideră că Antreprenorul (prin semnarea Contractului) autorizează Achizitorul să copieze, să folosească și să transmită Documentele Antreprenorului și alte documente de proiectare elaborate de către Antreprenor (sau în numele acestuia), inclusiv modificările aduse acestora. Această autorizare:

- a) se va aplica pe întreaga durată de viață programată sau efectivă (cea mai lungă din cele două) a părților relevante ale Lucrării;
- b) va da dreptul oricărei persoane care se află în posesia licită a sectoarelor relevante de Lucrări să multiplice, să folosească și să transmită Documentele Antreprenorului și alte documente de proiectare elaborate de către Antreprenor (sau în numele acestuia) în scopul finalizării, operării, întreținerii, modificării, ajustării, reparării și demolării Lucrărilor, și
- c) în cazul în care Documentele Antreprenorului se găsesc în forma unor programe de computer sau alt tip de software, va permite folosirea acestora pe orice computer de pe Șantier și alte locuri prevăzute în Contract, inclusiv pe computerele furnizate și înlocuite de către Antreprenor.

23.3. – Antreprenorul va fi responsabil pentru încălcarea, la elaborarea proiectelor, a oricărui brevet sau drept de autor. Antreprenorul va despăgubi Achizitorul și se va asigura că Achizitorul nu este ținut răspunzător sau nu este afectat de nicio revendicare a unei terțe persoane generată de sau în legătură cu orice drept de proprietate intelectuală/industrială privind:

- a) proiectul Antreprenorului, fabricarea, construcția sau executarea Lucrărilor,
- b) utilizarea Utilajelor Antreprenorului, sau
- c) utilizarea corespunzătoare a Lucrărilor.

23.4. – Dacă Achizitorul are dreptul să primească despăgubiri potrivit prevederilor acestei Clauze, Antreprenorul poate (pe cheltuiala sa) organiza negocieri pentru concilierea revendicării sau soluționarea litigiului care decurge din aceasta. Achizitorul va participa la procesul de contestare a revendicării, la cererea și pe costul Antreprenorului.

Articolul 24. Riscurile Achizitorului

Riscurile Achizitorului sunt:

- a) război, ostilități (indiferent dacă războiul a fost declarat sau nu), invazii, acțiuni ale dușmanilor străini, pe teritoriul Țării;
- b) rebeliune, terorism, revoluție, insurecție, lovitură militară sau de stat, război civil, pe teritoriul Țării
- c) revolte, tulburări sau dezordine publică provocate de alte persoane decât personalul Antreprenorului și alți angajați ai acestuia, și care afectează Șantierul și/sau Lucrările
- d) radiații ionizante, contaminări radioactive de la orice combustibil nuclear sau de la deșeuri nucleare rezultate din arderea combustibililor nucleari, explozivi radioactivi toxici sau alte proprietăți periculoase ale unui ansamblu explozibil nuclear sau un component nuclear al unui astfel de ansamblu, cu excepția cazului în care Antreprenorul este responsabil pentru utilizarea unui astfel de material radioactiv;
- e) unde de presiune cauzate de avioane sau alte aparate de zbor care se deplasează cu viteze sonice și supersonice;

- f) utilizarea sau ocuparea de către Achizitor a oricărei părți a Lucrărilor, cu excepția celor specificate în Contract;
- g) orice desfășurare de forțe ale naturii, care afectează Șantierul și/sau Lucrările, care a fost impredictibilă sau împotriva căreia unui antreprenor cu suficientă experiență nu i se poate cere să fi luat măsuri de prevenire corespunzătoare;
- h) Forța Majoră;
- i) suspendarea execuției lucrărilor, cu excepția cazului în care se datorează Antreprenorului;
- j) orice neîndeplinire a obligațiilor de către Achizitor;
- k) obstacole sau condiții fizice, altele decât condițiile climatice întâmpinate pe Șantier în timpul execuției Lucrărilor, care nu puteau fi prevăzute de către un antreprenor cu suficientă experiență și pe care Antreprenorul le-a notificat imediat Achizitorului;
- l) orice întârziere sau întrerupere cauzată de o Modificare;
- m) orice schimbare adusă legii aplicabile Contractului după data depunerii ofertei Antreprenorului așa cum este specificat în Contract;
- n) pierderi rezultate din dreptul Achizitorului de a executa lucrări permanente pe, deasupra, sub, în sau prin orice teren și de a-l ocupa în vederea execuției lucrărilor permanente
- o) pagube care sunt rezultatul inevitabil al obligațiilor Antreprenorului de a executa Lucrările și de a remedia defecțiunile.

Articolul 25. Consecințele riscurilor Achizitorului

Dacă Antreprenorul înregistrează întârzieri ca urmare a producerii unuia dintre riscurile achizitorului, cel dintâi va fi îndreptățit la prelungirea duratei de execuție pentru întârzieri numai dacă terminarea serviciilor/lucrărilor va fi întârziată.

Articolul 26. Măsurile de gestionare a riscurilor Achizitorului

26.1. – În cazul în care intervine un eveniment calificat drept risc al Achizitorului, Antreprenorul va notifica achizitorului evenimentul sau situația și data apariției acestuia în termen de **10 zile** de la data apariției evenimentului.

26.2. – Notificarea evenimentului Antreprenorului trebuie să fie suficient de detaliată și întocmită în așa manieră încât elementele sale să poată fi verificate și să fie prezentată în mod clar, astfel încât, să poată fi citită și înțeleasă de orice persoană care nu este familiarizată cu executarea Contractului.

26.3. – Antreprenorul va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de prestare/executare a serviciilor/lucrărilor doar pentru acele elemente care nu sunt în responsabilitatea și în riscul său.

26.4. – Detaliile Notificării Evenimentului Antreprenorului se bazează pe înregistrările zilnice, iar Antreprenorul trebuie să demonstreze solicitările sale. Antreprenorul va transmite înregistrările zilnice relevante, ca făcând parte din detaliile Notificării Evenimentului.

Articolul 27. Riscurile Antreprenorului

27.1. – Antreprenorul/Contractantul își va asuma riscurile generale identificate de Achizitor prin participarea sa la procedura de achiziție publică precum și prin semnarea Contractului și nu va avea nicio pretenție în cazul apariției acestora, cu excepția cazurilor în care culpa se datorează unor terțe părți sau unor motive neimputabile acestuia.

27.2. – Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru evitarea/minimizarea/controlul efectelor riscurilor identificate după cum urmează:

- a) Riscul și consecințele aferente unor soluții tehnice greșite sau neadaptate, definite/stabilite în calitatea sa de Proiectant al Lucrărilor de către Antreprenor/Contractant și rezultate ca urmare a unor investigații/studii geotehnice, hidrologice, topografice, etc. insuficiente, defectuoase sau de slabă calitate sau rezultate în urma unor activități de proiectare defectuoase.

- b) Schimbări legislative. Antreprenorul va reprojeta, dacă este cazul, atunci când există reglementări tehnice care s-au revizuit după depunerea ofertelor, la solicitarea Beneficiarului. Prestarea serviciilor de proiectare se va face ținând cont de normele, reglementările tehnice, legislația și standardele în vigoare la momentul ordinului de începere al serviciilor de proiectare.
- c) Riscul identificării incompletă/necorespunzătoare a rețelelor de utilități, care poate conduce la întârzieri și costuri suplimentare în realizarea proiectului.
- d) Riscul de întârziere datorită obligației Antreprenorului (*în calitate de proiectant al Lucrărilor*) de a susține documentațiile de proiectare elaborate, de a răspunde observațiilor și de a da curs cererilor de explicații suplimentare solicitate de către specialiști – verificatori atestați, contractați de către Autoritatea Contractantă. Modificarile generate de observațiile transmise în Raportul de verificare vor fi efectuate de Antreprenor ca parte a obligațiilor contractuale.
- e) Riscul să apară întârzieri și/sau alte dificultăți, ca urmare a unor erori/omisiuni din activitatea de proiectare, în obținerea Referatelor de verificare tehnică de aprobarea documentațiilor de proiectare ale Antreprenorului, cât și riscul să apară întârzieri și/sau alte dificultăți în obținerea avizelor de amplasament și a avizelor favorabile care la faza S.F. au fost eliberate condiționat sau pentru care s-a prevăzut solicitarea de avize/acorduri specifice la faza P.T., având în vedere implicarea mai multor autorități și instituții în emiterea acestora, care pot impune diverse condiții și/sau constrângeri. Imposibilitatea de obținere la timp sau chiar deloc a Referatelor de verificare tehnică sau a avizelor/acordurilor poate genera riscuri care pot conduce la imposibilitatea de obținere a Autorizației de construire, fapt ce ar determina blocarea realizării proiectului.
- f) Riscuri privind afectarea traficului și căile de comunicații, confortul riveranilor și protecția proprietățile adiacente Șantierului, siguranța circulației.
- g) Emiterea de către Antreprenor a unei notificări cu nerespectarea clauzelor prezentului Contract, inclusiv în caz de întârziere a emiterii ordinului de începere a prestării/executării serviciilor/lucrărilor.
- h) Erori, deficiențe și/sau caracter incomplet ale notificărilor și/sau ale serviciilor Antreprenorului.
- i) Forța majoră.
- j) Neconcordanțe între datele, caracteristicile și soluțiile tehnice prezentate în documentațiile tehnico-economice elaborate de către proiectant.

Articolul 28. Consecințele riscurilor Antreprenorului

Prin semnarea contractului, Antreprenorul declară în mod expres că încheie contractul cu luarea în considerare a tuturor circumstanțelor relevante în legătură cu executarea contractului.

Articolul 29. Măsurile de gestionare a riscurilor Antreprenorului

29.1. – În cazul în care Antreprenorul încalcă obligațiile ce îi revin potrivit prevederilor contractului sau intervine un eveniment sau situație care reprezintă un risc al acestuia, iar Achizitorul se consideră îndreptățit la o prelungire a perioadei de garanție, acesta va notifica Antreprenorul cu privire la prezentarea evenimentului sau situației și data apariției acestora în termen de **10 zile** de la luarea la cunoștință de eveniment.

29.2. – În termen de **10 de zile** de la data notificării evenimentului, Achizitorul va prezenta Antreprenorului detaliile notificării sale care trebuie să fie suficient de detaliată și întocmită în așa manieră încât elementele sale să poată fi verificate și să fie prezentată în mod clar astfel încât să poată fi citită și înțeleasă de orice persoană care nu este familiarizată cu executarea contractului.

29.3. – Achizitorul va fi îndreptățit la o prelungire a perioadei de garanție doar pentru acele elemente care nu sunt în responsabilitatea și în riscul acestuia.

Articolul 30. Întârzierea Execuției Contractului

30.1. – Toate lucrările contractate vor fi finalizate de Antreprenor și recepționate de Achizitor în cadrul termenului convenit de părți în prezentul contract, sub sancțiunea unor penalități de întârziere în cuantum de:

a) **0,1% /zi** din valoarea serviciilor de proiectare, pentru nerespectarea termenului de predare a proiectului în vederea verificării și aprobării de către Achizitor;

Penalitățile de întârziere vor fi percepute și în ipoteza în care, ca urmare a respingerii proiectului de către Achizitor, termenul de predare a proiectului este depășit datorită revizuirilor necesar a fi operate.

Perceperea penalităților de întârziere aferente depășirii termenului de predare a proiectului în vederea aprobării Achizitorului sunt lipsite de relevanță în privința duratei de execuție și a datei de finalizare a tuturor lucrărilor, astfel că orice întârzieri față de data de punere în funcțiune a obiectivului de investiții vor atrage perceperea de penalități de întârziere aferente execuției lucrărilor.

b) **0,1% / zi** din valoarea restului de executat, în situația epuizării Duratei de execuție, pentru fiecare zi de întârziere, de la data scadenței obligației Antreprenorului și până la data îndeplinirii efective a obligației de finalizare a lucrărilor contractate, Antreprenorul fiind considerat de drept în întârziere începând cu ziua următoare scadenței, fără punere formală în întârziere sau efectuarea vreunei alte formalități.

Cuantumul penalităților poate fi încasat de Achizitor și prin reținerea sumelor datorate Antreprenorului.

Dacă în termen de **5 zile** de la primirea notificării privind penalitățile de întârziere datorate, Antreprenorul nu achită contravaloarea acestora, Achizitorul va reține cuantumul penalităților din sumele datorate Antreprenorului.

Antreprenorul nu datorează penalități de întârziere atunci când întârzierile sunt urmare a lipsei frontului de lucru, datorate culpei Achizitorului. În această ipoteza termenul de execuție ce curge împotriva Antreprenorului va fi prelungit cu durata acestui impediment, constatată în scris de către părți prin reprezentanții lor împuterniciți în acest sens, prin încheierea unui Act Adițional la Contract.

30.2. – Aceste penalități nu vor exonera Antreprenorul de obligația de a termina Lucrările sau de alte sarcini, obligații sau responsabilități pe care le are conform prevederilor Contractului.

30.3. – Obligația notificării Inspectoratului de Stat în Construcții și Primăriei/Consiliului Local cu privire la data începerii efective a lucrărilor este în sarcina Achizitorului.

30.4. – Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului de îndeplinire a contractului și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare prevăzute în grafice se consideră date contractuale.

30.5. – Întârzierea Lucrărilor va fi acceptată în următoarele cazuri:

a) condițiile climaterice extrem de nefavorabile, precum și temperaturi care, potrivit normelor, normativelor și agrementelor tehnice, nu permit punerea în execuție a unor materiale sau procedee tehnice.

b) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează Antreprenorului (*inclusiv dar fără a se limita la întârzieri înregistrate în obținerea autorizației de construire din motive ce nu țin de culpa exclusivă a Antreprenorului*) și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta; Antreprenorul este îndreptățit să solicite în scris prelungirea termenului de execuție a oricărei părți din lucrare.

c) în cazul în care Achizitorul nu beneficiază de finanțare din motive neimputabile lui; Achizitorul va aduce la cunoștința Antreprenorului aceasta situație în termen de **10 zile lucratoare** de la data la care a luat cunoștință despre aceasta, cu consecința dreptului Antreprenorului, condiționat de notificarea prealabilă a Achizitorului, de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției.

Intervenția unei situații ce poate determina imposibilitatea temporară a Antreprenorului de executare a obligațiilor contractuale obligă Antreprenorul la informarea promptă, în termen de **10 zile**, a Achizitorului.

Lipsa informării Achizitorului în cadrul acestui termen face inopozabilă acestuia dispoziția sau decizia dirigintelui de șantier sau a Antreprenorului de sistare temporară, integrală sau parțială, a lucrărilor, cu consecința dreptului Achizitorului de a refuza prelungirea Duratei de Execuție a lucrărilor contractate.

Articolul 31. Recepția lucrărilor de execuție

31.1. – Terminarea lucrărilor

(1) Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte din acestea, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de indeplinire a contractului, trebuie finalizat în termenul convenit de părți, termen care curge împotriva Antreprenorului de la data precizată în Ordinul de Incepere a lucrărilor.

(2) Recepția la terminarea lucrărilor și, respectiv, recepția finală pot fi realizate și pentru părți/obiecte/sectoare din/de construcție, în condițiile legii și ale Regulamentului privind recepția construcțiilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 273/1994, cu modificările și completările ulterioare, dacă acestea sunt distincte/independente din punct de vedere fizic și funcțional.

31.2. – Înștiințarea de Recepție

(1) Antreprenorul are obligația de a notifica Achizitorul și Supervizorul/Dirigintele de șantier atunci când consideră ca lucrările sunt terminate și pregătite de recepție și va solicita efectuarea Recepției la terminarea lucrărilor.

În termen de **10 zile** de la data notificării de către Antreprenor, Supervizorul/Dirigintele de șantier va verifica dacă sunt îndeplinite condițiile de recepție în conformitate cu prevederile *Regulamentului privind recepția construcțiilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 273/1994*, cu modificările și completările ulterioare și va emite către Achizitor, cu o copie la Antreprenor, un raport la terminarea lucrărilor prin care va informa asupra posibilității efectuării recepției la terminarea lucrărilor.

(2) Achizitorul va organiza începerea recepției și va comunica Antreprenorului data stabilită privind începerea activității comisiei de recepție la terminarea lucrărilor și componența comisiei de recepție. Comisia de recepție va consemna observațiile și concluziile într-un proces verbal conform Legii.

(3) În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe comisia de recepție decide suspendarea procesului de recepție prin încheierea unui proces-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor în care se consemnează decizia de suspendare, măsurile recomandate în scopul remedierii aspectelor constatate, precum și termenul de remediere. Termenul de remediere este stabilit de comisia de recepție la terminarea lucrărilor împreună cu Antreprenorul și nu poate depăși **90 de zile** de la data încheierii procesului-verbal de suspendare. Dacă Antreprenorul nu remediază aspectele constatate, recepția la terminarea lucrărilor va fi respinsă.

În cazul în care lipsurile sau deficiențele nu sunt remediate Achizitorul poate contracta aceste lucrări cu un terț Antreprenor, plata acestora urmând a se efectua din garanția de bună execuție constituită de Antreprenor.

După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, se va încheia procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor ce va fi transmis de către Antreprenor Achizitorului.

(4) Comisia de recepție are obligația de a constata executarea completă a tuturor lucrărilor prevăzute în prezentul contract, prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările specifice, cu respectarea exigențelor prevăzute de lege. În funcție de constatările făcute Achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

(5) Achizitorul va proceda la recepția Lucrărilor potrivit legilor în vigoare și va înștiința Antreprenorul de decizia sa de a recepționa Lucrările transmițând acestuia o copie a Procesului Verbal de Recepție a Lucrărilor.

(6) Antreprenorul va finaliza cu promptitudine lucrările neterminate sau necalitative indicate de Comisia de recepție în procesul verbal de suspendare și va elibera Șantierul, cu respectarea prevederilor referitoare la remedierea defecțiunilor.

(7) Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor în conformitate cu prevederile Regulamentului privind recepția construcțiilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 273/1994, cu modificările și completările ulterioare.

Articolul 32. Remedierea Defecțiunilor

32.1. – Remedierea Defecțiunilor

În orice moment înainte de expirarea perioadei stabilite la Sub – Clauza 9.34, alin (1) – (7), Achizitorul poate să înștiințeze Antreprenorul cu privire la orice defecțiuni, fie ele aparente sau ascunse, sau lucrări nefinalizate.

Antreprenorul va remedia, fără costuri suplimentare pentru Achizitor, orice defecțiuni datorate faptului că Materialele, Echipamentele sau calitatea execuției nu sunt în conformitate cu prevederile Contractului.

Costul remedierii defecțiunilor datorate oricărei alte cauze va fi evaluat ca o Modificare. Neremedierea defecțiunilor sau nefinalizarea lucrărilor neterminate în cadrul termenului stabilit prin notificarea Achizitorului va îndreptăți Achizitorul să efectueze toate lucrările necesare, pe cheltuiala Antreprenorului.

32.1. – Desfacerea și Testarea

(1) Achizitorul poate emite instrucțiuni referitoare la desfacerea și/sau testarea oricărei lucrări. Probele neprevăzute și comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Achizitor, cu excepția cazului în care se stabilește că, în urma unei desfaceri și/sau testări, Materialele, Echipamentele sau manopera nu sunt corespunzătoare calitativ.

Antreprenorul va fi plătit pentru asemenea desfaceri și/sau testări ca pentru o Modificare conform prevederilor Sub-Clauzei NOTIFICARE PROMPTA.

(2) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție.

(3) Antreprenorul are obligația să asigure instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor, conform normativelor în vigoare. Costul probelor și încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine Antreprenorului.

(4) Antreprenorul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără notificarea și aprobarea Achizitorului.

(5) Antreprenorul are obligația de a notifica Achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate. În caz contrar, Antreprenorul are obligația de a dezveli orice parte sau părți din lucrare, pe cheltuiala sa și la dispoziția Achizitorului, și de a reface această parte sau aceste părți din lucrare, dacă este cazul.

Articolul 33. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

33.1 – (1) Pentru neexecutarea la termen, neexecutarea totală sau parțială, precum și pentru executarea necorespunzătoare a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin, partea în culpă răspunde față de cealaltă parte pentru prejudiciul produs, potrivit clauzelor prezentului Contract și legii, în măsura în care părțile nu au convenit altfel. Debitorul este prezumat în culpă prin simplul fapt al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor sale, dacă nu probează existența unei cauze care să îl exonereze de răspundere juridică, potrivit legii.

Se consideră neexecutare totală a Contractului situația în care una dintre părți nu își îndeplinește niciuna dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin. În interiorul termenului menționat se calculează penalități de întârziere, potrivit Contractului. Toate celelalte situații de neîndeplinire a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin reprezintă neexecutare parțială a Contractului.

Se consideră executare necorespunzătoare a Contractului acea situație în care una dintre părți nu își îndeplinește una sau mai multe dintre obligațiile esențiale asumate și/sau care îi revin, ori nu își îndeplinește în mod repetat o obligație care nu este considerată esențială, în condițiile calitative și de conformitate asumate prin Contract și/sau impuse de lege.

(2) Sunt considerate obligații esențiale cele privitoare la obiectul Contractului, prețul Contractului, durata Contractului, executarea Contractului (*inclusiv subcontractarea*), documentele

Contractului, obligațiile principale ale părților, garanțiile referitoare la contract, sănătatea și securitatea muncii, protecția mediului, legislația, reglementările și standardele tehnice, de calitate, de mediu, de personal etc. aplicabile, protecția patrimoniului cultural, alte clauze care protejează interesul public aferent contractului de achiziție în cauză.

(3) Aplicarea prevederilor clauzei penale de catre Beneficiar se face, la alegerea Beneficiarului, prin deducerea din valoarea Contractului a daunelor-interese moratorii si/sau compensatorii sau prin urmarire in conditiile legii.

33.2 – (1) Pentru neexecutarea la termenele convenite a obligațiilor asumate si/sau care îi revin, Executantul datoreaza Beneficiarului, cu titlu de penalitati pentru întârziere, o suma in quantum de **0,1 %** pentru fiecare zi de după scadența, calculată la valoarea lucrărilor executate cu intarziere, pana la indeplinirea obligatiei.

(2) – Dacă nu se poate stabili valoarea Lucrarilor executate cu intarziere, Executantul datoreaza Beneficiarului daune moratorii la nivelul a **0,1%** din valoarea totala a Contractului menționată la art. 5 din Contract pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea obligatiei, valoarea penalitatilor putand depasi valoarea debitului.

33.3. – Pentru neplata la termen a facturilor, Achizitorul datorează Executantului o sumă, cu titlu de penalități de întârziere, pentru fiecare zi de după data scadenței sumei facturate, în quantum de **0,1%** din valoarea facturii neonorate în termen, până la achitare.

33.4 – (1) Pentru neexecutarea totală a obligațiilor asumate și/sau care îi revin, Executantul are obligația de a plăti Beneficiarului, cu titlu de daune compensatorii, o sumă în quantum de 20 % din valoarea totala a Contractului exprimata la art.5 din acesta.

(2) – In cazul in care executarea este numai partiala, dar este corespunzatoare, suma datorata potrivit alin. 1 se calculeaza proportional cu nivelul Lucrarilor neexecutate. Daca nu se poate stabili proportia neexecutarii Contractului ori pentru executarea totala, dar necorespunzatoare, Executantul datoreaza Beneficiarului daune compensatorii in quantum de 10% din valoarea totala a Contractului, inclusiv, daca este cazul, a actelor aditionale la acesta.

(3) – În cazul în care executarea este partiala si, totodata, necorespunzatoare, Executantul datoreaza Beneficiarului , cu titlu de daune compensatorii, o suma in quantum de 15 % din valoarea totala a Contractului, inclusiv, daca este cazul, a actelor sale aditionale.

(4) – În situațiile prevazute la alin. 1, 2 si 3 din prezentul articol, Beneficiarul nu este dator sa probeze existenta si/sau intinderea prejudiciului suportat (caracterul indemnitar al clauzei penale). Contravaloarea cotei procentuale prevazute la alin. 1, 2 sau, dupa caz, 3 din prezentul articol se poate deduce din valoarea Contractului.

Articolul 34. Limba care guvernează contractual

Limba care guvernează contractul este limba română.

Articolul 35. Comunicări

(1) – Orice comunicare între părți referitoare la îndeplinirea prezentului contract trebuie să fie transmisă și în scris.

(2) – Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) – Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Articolul 36. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Articolul 37. Dispoziții finale

(1) – Direcția Tehnică prin *Serviciul Lucrări Publice Infrastructură și Investiții* răspunde de derularea în bune condiții a prezentului contract, conform competențelor ce îi revin.

(2) – Antreprenorul declară expres că a citit cuprinsul clauzelor și că a înțeles pe deplin conținutul acestora precum și efectele lor juridice.

Drept care, Părțile au încheiat prezentul contract în două exemplare cu valoare de original, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,
U.A.T. JUDEȚUL ARGHEȘ
PREȘEDINTE,
Ion MÎNZÎNĂ**



**ANTREPRENOR,
Asocierea: SC DIGITECH SRT (lider
asociere),
S.C. BEST ELECTRO INSTAL 2005 SRL
(asociat 1) și
SC PROIECT EXPERT CONSULT DESIGN SRL
(asociat 2)
ADMINISTRATOR,
Cristin TOMOZEI**



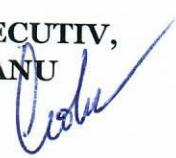
**SECRETAR GENERAL AL
JUDEȚULUI
Ionel VOICA**




**DIRECTOR EXECUTIV,
Alin STOICEA**



**DIRECTOR EXECUTIV,
Alisa CIOBANU**



**DIRECTOR EXECUTIV,
Carmen MOCANU**



**VIZĂ CFP,
Carmen MOCANU 7. IUL. 2024**



**Consilier juridic,
Robert CIORTAN**

