

**Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.262/09.09.2024**

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de Identificare CF nr. 80855 Ștefănești	Anul dobândirii și/sau al darii în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Destinația
1	1.6.8.	Bolniță C1	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=109mp	1943	60.502,91	Desfășurarea de activități cu caracter cultural
2	1.6.8.	Foișor C2	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=60mp	1943	200.405,84	
3	1.6.8.	Secția pedagogic (Clădire școală Sloboda Obșteasca) C3	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=121mp	1943	107.806,29	
4	1.6.8.	Turn de apărare C4	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=25mp	1943	3.049,35	
5	1.6.8.	Turn de apărare C5	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=10mp	1943	3.049,35	
6	1.6.8.	Turn de apărare C6	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=12mp	1943	3.049,35	
7	1.6.8.	Turn de apărare C7	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=7mp	1943	3.049,35	
8	1.6.2.	Conac C8	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=495mp Ds+P+1	1943	2.629.780,31	
9	1.6.2.	Dependință Conac C9	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=34mp P+1	1943		
10	1.6.8.	Secția de istorie a Goleștilor C10	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=292mp	1943	374.850,32	
11	1.6.8.	Secția Etno – Artă populară C11	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=217mp	1943	945.800,02	
12	1.6.8.	Secția Etno – Artă populară C12	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=146mp	1943		
13	1.6.8.	Baia turcească C13	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=50mp	1943	11.000,53	
14	1.6.1.1.	Grup sanitar C14	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=44mp	1967	42.307,19	
15	1.6.1.	Clădirea administrativă C15	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=953mp P+1	1979	2.988.118,21	
16	1.6.4.	Laborator conservare – restaurare C16	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=318mp P+1	2007	893.008,27	
17	1.2.7.	Grajd C17	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=105mp P+1	1979	193.627,10	
18	1.1.1.7.	Magazie C18	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=44mp	1979	2.500,00	
19	1.1.1.7.	Groapa var C19	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=31mp	1979	2.500,00	
20	1.1.1.7.	Cuvă tratamente C20	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=22mp	1979	2.500,00	
21	1.1.1.7.	Beci substanțe C21	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=21mp	1979	2.500,00	
22	1.6.8.	Casă – Traian Vuia Timiș C22	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=87mp	1980	49.502,38	
23	1.2.2.	Cocină – Dumbrava Timiș C23	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=21mp	1980	7.150,34	
24	1.2.2.	Șură cu grajd – Dumbrava Timiș C24	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=50mp	1980	8.800,42	
25	1.2.2.	Cotarcă - Pătul – Dumbrava Timiș C25	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=12mp	1980	2.772,14	

26	1.6.8.	Cămară – Dumbrava Timiș C26	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=28mp	1980	9.900,48
27	1.6.3.	Poartă – sat Răchita, com. Dumbrava, jud. Timiș	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti	1975	3.049,35
28	1.6.3.	Poartă gospodărie Banat	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti	1975	3.049,35
29	1.6.8.	Garaj cărămidă C 27	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=29mp	1971	2.500,00
30	1.6.8.	Șopru de deal – Glodeni Gorj C28	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=18mp	1971	2.780,39
31	1.6.8.	Pimniță – Curtișoara Gorj C29	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=31mp	1971	19.895,55
32	1.2.2.	Șopru pe beci – Godinești Gorj C30	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=44mp	1971	27.501,32
33	1.6.8.	Casă – Glodeni Gorj C31	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=71mp P+1	1971	55.873,89
34	1.6.8.	Pimniță – Drăgoieni Gorj C32	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=23mp	1971	13.236,94
35	1.6.8.-1	Pătul – Șopru pe căsoaie – Glodeni Gorj C33	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=30mp P+1	1971	18.417,09
36	1.6.3.	Poartă – sat Glodeni, com. Bălănești	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti	1971	3.041,42
37	1.6.8.	Casă – Bălești Gorj C34	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=38mp	1971	27.388,56
38	1.6.8.	Pimniță – Bălești Gorj C35	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=20mp	1971	7.434,15
39	1.6.8.	Pimniță cu șopron – Bălești Gorj C36	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=34mp	1971	19.047,41
40	1.2.2.	Pătul – Bălești Gorj C37	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=3mp	1971	3.049,35
41	1.6.8.	Jimniță – Ceauru Gorj C38	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=3mp	1971	3.544,37
42	1.6.3.	Poartă – com. Godinești	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti	1971	3.660,97
43	1.6.8.	Casă – Cerna-Vârf Mehedinți C39	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=49mp P+1	1974	38.501,85
44	1.6.8.	Pimniță – Baia de Aramă Mehedinți C40	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=49mp	1974	16.500,79
45	1.6.8.	Pimniță – Ploștina Mehedinți C41	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=20mp	1974	8.250,40
46	1.6.8.	Casa tatucilor – Cerna-Vârf Mehedinți C42	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=30mp	1974	11.000,53
47	1.2.2.	Pătul pe cotet – Negoiești Mehedinți C43	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=9mp	1974	2.750,13
48	1.8.6.	Rețea apă cu instalație hidranți C44	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=18mp	2008	556.429,70
49	1.6.8.	Căzanie de piatră – Negoiești Mehedinți C45	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=41mp	1974	6.600,32
50	1.6.3.	Poartă cu cunună – Ploștina, Motru (față)	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti	1971	5.500,26
51	1.6.3.	Poartă cu cunună – Ploștina (spate)	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti	1971	2.816,13

52	1.6.8.	Chioșc de grădină – Arad C46	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=55mp	2010	3.049,35
53	1.2.10.1.	Seră cărămidă C47	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=88mp Ds	2001	23.759,00
54	2.1.17.1.	Pompă apă C48	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=1mp	1970	2.500,00
55	1.6.8.	Mormântul lui Albu Golescu C49	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=8mp	2008	3.335,00
56	1.6.8.	Pavilion de vară (Chioșcul din Parcul Goleștilor) C50	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=49mp	1943	6.862,13
57	1.6.8.	Pimniță – Olteanca Vâlcea C51	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=22mp	1966	11.605,00
58	1.6.8.	Casă – Glăvile Vâlcea C52	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=66mp P+1	1966	32.264,22
59	1.2.2.	Hambar – Verguleasa Olt C53	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=5mp	1966	3.216,91
60	1.2.2.	Pățul – Olteanca Vâlcea C54	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=6mp	1966	3.216,91
61	1.6.3.	Poartă – comuna Peșceanca, jud. Vâlcea	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=3,5mp	1976	3.481,50
62	1.6.8.-	Slon – Teiuș Olt C55	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=37mp	1977	9.900,48
63	1.6.8.	Casă – Teiuș Olt C56	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=43mp	1977	22.001,06
64	1.6.8.	Pimniță pe beci – Scornicești Olt C57	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=12mp	1977	11.000,53
65	1.6.8.	Pimniță – Spineni Olt C58	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=17mp	1977	8.800,42
66	1.6.8.	Casă – Schitu Vâlcea C59	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=43mp Ds+P	1971	54.925,64
67	1.6.8.	Pimniță – Săpata Argeș C60	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=36mp	1971	9.130,44
68	1.2.2.	Magazie – Cuca Argeș C61	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=24mp P+1	1971	6.600,32
69	1.2.2.	Pățul pe magazie – comuna Săpata Argeș C62	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=19mp	1971	6.600,32
70	1.2.2.	Hambar – Lăunele Vâlcea C63	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=4mp	1971	3.190,15
71	1.6.8.	Casă – Jugur Muscel C64	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=36mp	1978	12.100,58
72	1.6.8.	Timnic – Săpata Argeș C65	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=5mp	1978	3.049,35
73	1.2.2.	Grajd cu fânar – C-lung Argeș C66	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=59mp	1978	8.250,40
74	1.6.8.	Pimniță – Boțești Argeș C67	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=17mp	1978	7.700,37
75	1.6.8.	Povarnă din piatră – C-lung Argeș C68	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=29mp	1978	4.400,21
76	1.6.8.	Casă – Ștefănești Argeș C69	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=56mp P+1	1971	46.156,02
77	1.6.8.	Pimniță – Livezile Dâmbovița C70	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=18mp	1971	6.600,32
78	1.2.2.	Pățul – Călinești Argeș C71	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=17mp	1971	3.049,35

79	1.6.8.	Pimniță – Ștefănești Argeș C72	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=35mp	1971	9.964,28
80	1.2.2.	Sector teacuri (Construcție tip hală deschisă cu acoperiș din sită) C73	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=211mp	2013	166.031,96
81	1.6.8.	Magazie pentru grâu – Slăvești Teleorman C74	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=41mp	1988	3.300,16
82	1.6.8.	Povarnă – Broșteni Argeș C75	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=24mp	1988	11.000,53
83	1.6.8.	Pătul pe magazie – Broșteni Argeș C76	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=8mp	1988	11.000,53
84	1.6.8.	Casă – Teleorman C77	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=50mp	1988	27.501,32
85	1.6.8.	Troiță – Ciomăgești Argeș C78	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=11mp	2005	2.750,13
86	1.6.8.	Hambar – Lipnița Constanța C79	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=13mp	1983	4.400,21
87	1.6.8.	Hambar din nuiete – Aliman Constanța C80	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=2mp	1983	3.049,35
88	1.6.8.	Casă – Dobrogea C81	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=96mp	1983	54.518,62
89	1.6.8.	Biserică – Cotmeana Drăgulești Argeș C82	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=83mp	1971	74.803,60
90	1.6.8.	Casă – Davidești Argeș C83	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=47mp P+1	1971	75.364,62
91	1.6.8.	Casă – Vulturești Argeș C84	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=36mp P+1	1971	70.616,80
92	1.6.8.	Magazie – Vulturești Argeș C85	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=23mp	1971	14.031,18
93	1.6.8.	Pătul – Vulturești Argeș C86	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc =13mp	1971	2.929,44
94	1.6.8.	Grajd cu fânar – Vulturești Argeș C87	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=33mp	1971	9.460,45
95	1.6.3.	Poartă – sat Voinești, com. Lerești	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti	1976	3.300,16
96	1.6.8.	Casă – Valea-Lungă Dâmbovița C88	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=52mp	1971	28.142,66
97	1.6.8.-1	Pimniță – Cândești Dâmbovița C89	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=25mp	1971	20.608,39
98	1.6.8.	Povarnă – Voinești Dâmbovița C90	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=18mp	1971	9.710,17
99	1.6.8.	Povarnă – Hârtiești Argeș C91	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=36mp	1971	9.515,46
100	1.6.8.	Grajd – Tătărani Dâmbovița C92	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=18mp	1971	11.840,97
101	1.6.8.	Bordei – Castranova Dolj C93	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=51mp Ds	1984	15.283,03
102	1.6.8.	Casă – Dobridor Dolj C94	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=66mp	1986	33.001,59
103	1.6.8.	Pimniță – Perișani Vâlcea C95	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=31mp	1992	16.500,79
104	1.6.8.	Pimniță – Albota Argeș C96	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=19mp	1992	4.950,24
105	1.6.8.	Pimniță – Hârtiești Argeș C97	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=20mp	1992	11.460,35

106	1.6.8.	Școală – Comănești Bacău C98	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=109mp	2005	5.500,26
107	1.6.8.	Casă cu ocol întărit – Moeciu Bran C99	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=131mp	1981	45.212,17
108	1.6.8.	Cramă – Popești Vrancea C100	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=50mp	1992	5.500,26
109	1.6.8.	Troiță – Cuca Argeș C101	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=6mp	2003	2.750,13
110	1.6.8.	Povarnă semiîngropată – Buzău C102	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=52mp Ds	1971	25.184,61
111	1.6.8.	Magazie – Mlăjet Buzău C103	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=41mp P	1971	23.622,54
112	1.6.8.	Casă – Buzău C104	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=96mp Ds+P	1971	203.383,28
113	1.2.2.	Coteț – Chiojdu Buzău C105	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=6mp	1971	4.280,30
114	1.6.8.	Grajd cu fânar – Chiojdu Buzău C106	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=57mp	1971	30.019,34
115	1.6.8.	Han – Posești Prahova C107	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=174mp	1982	22.001,06
116	1.6.8.	Cramă – Vrancea C108	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=73mp	1979	80.567,88
117	1.6.8.	Casă – Vrancea C109	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=58mp	1979	14.850,71
118	1.6.8.	Pătul – Jariștea Vrancea C110	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=5mp	1979	2.794,14
119	1.6.8.	Teasc cu șopru – Calbor Brașov C111	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=38mp	1992	6.050,29
120	1.6.8.	Pimniță – Negoiești Mehedinți C112	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=20mp	1992	7.150,34
121	1.6.8.	Conac de deal – Bălănești Gorj C113	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=24mp P+1	1992	9.900,48
123	1.6.8.	Pimniță – Dobrița Gorj C114	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=16mp	1992	12.850,82
124	1.6.8.	Pimniță pe beci – Boțești Argeș C115	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=46mp	1992	12.100,58
125	1.6.8.	Pimniță – Dragodana Dâmbovița C116	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=24mp	1992	7.700,37
126	1.6.8.	Povarnă – Moșoaia Argeș C117	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=29mp	1992	6.600,32
127	1.6.8.	Povarnă șopru – Izvoru Argeș C118	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=88mp	1992	22.001,06
128	1.6.8.	Povară din piatră – Starchiojd Prahova C119	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=40mp Ds	1992	23.645,63
129	1.6.8.	Atelier olar – Bălilești Argeș C120	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=44mp	2009	3.049,35
130	1.6.8.	Cămară pe beci – Almașu Mic Hunedoara C121	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=20mp	1992	8.800,42
131	1.2.2.	Șură – Ighiu Alba C122	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=69mp	1990	45.879,91
132	1.6.8.	Cămară – Sălciua Alba C123	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=11mp	1990	8.534,21
133	1.6.8.	Cămară pe beci – Almașu Mic de Munte Hunedoara	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=24mp	1987	5.500,26

		C124			
134	1.6.8.	Casă – Sarmizegetusa Hunedoara C125	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=56mp	1987	33.001,59
135	1.2.2.	Șură – Ohaba Sibișel Hunedoara C126	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=61mp	1987	16.500,79
136	1.6.8.	Casă – Ighiu C127	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=88mp	1990	58.131,20
137	1.2.2.	Șură cu grajd – Sălciua Alba C128	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=61mp	1985	41.630,40
138	1.6.8.	Casă – Sălciua Alba C129	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=48mp	1985	38.179,54
139	1.6.8.	Cămară pe beci – Sălciua Alba C130	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=22mp	1985	25.453,03
140	1.2.2.	Șură – Oncești Maramureș C131	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=59mp	1987	18.150,87
141	1.2.2.	Șură – Oncești Maramureș C132	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=39mp	1990	16.500,79
142	1.6.8.	Casă – Maramureș C133	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=101mp	1987	44.002,12
143	1.2.2.	Șură – Lunca Ilvei Bistrița C134	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=108mp	2001	4.400,21
144	1.6.8.	Casă – Lunca Ilvei Bistrița C135	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=171mp	2001	6.600,32
145	1.6.8.	Cuptor pentru uscat prun (Gârlici) – Rădășeni Suceava C136	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=26mp	2012	3.049,35
146	1.2.2.	Șură – Rădășeni Suceava C137	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=61mp	1999	2.750,13
147	1.6.8.	Casă – Rădășeni Suceava C138	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=85mp	1999	2.750,13
148	1.6.8.	Casă – Zăpodeni Vaslui C139	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=44mp	1992	60.502,91
149	1.6.8.	Pimniță – Valea Călugărească Prahova C140	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=29mp	1988	8.800,42
150	1.1.5.1.	Zonă de etalare a trăsorii, din cadrul Secției de istorie C141	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=25mp	2014	32.093,35
151	1.8.14.	Polată situată între hală depozit și grajd C142	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=77mp	2018	11.624,22
152	1.6.8.	Grajd cu fânar – Poiana Lacului Argeș C143	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=29mp Sc=45mp	2010	84.245,35
153	1.6.8.	Bucătărie – Cluj C144	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=29mp Sc=26mp	2013	3.206,40
154	1.8.14.	Polată situată între gosp. Banat și bucătăria Cluj C145	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=41mp	2018	9.812,81
155	1.6.8.	Fântână cu vâlău – sat Răchita, com. Dumbrava, jud. Timiș C146	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti	1975	3.049,35
156	1.2.2.	Polată cu acoperișul în două ape – Arad C147	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=25mp	2013	3.213

157	1.6.8.	Casă din lemn+Cămară din lemn – Almaș Arad C148	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=126mp	2007	49.421,46
158	1.6.8.	Colnă – Almaș Arad C149	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=38mp	2007	16.500,79
159	1.6.8.	Moară cu roată pe apă de măcinat – Gurahonț Arad C150	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=18mp	2009	3.049,35
160	1.6.8.	Odaie de pază – Rucăr Argeș C151	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=12mp	2015	6.498,32
161	1.6.8.	Casă “Ghe. Cernea” – Paloș Brașov C152	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=64mp	2019	67.793,11
162	1.6.8.	Casă cu băcănie și cârciumă – Paloș Brașov C153	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=100mp	2019	161.891,27
163	3.1.6.	Teasc (cu șop) – Băgaciu Mureș C154	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=26mp	2014	3.255,73
164	1.6.8.	Primărie – Hârsești Argeș C155	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=135mp	2010	31.588,02
165	1.6.8.	Magazie pentru cereale și fructe – Hârsești Argeș C156	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=23mp	2015	3.249,16
166	1.6.8.	Casă din Câmpulung Muscel Argeș C 157	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=45mp	1870	56.980,00
167	1.6.8.	Casă din Cerbu Argeș C158	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=41mp	2010	11.000,53
168	2.1.17.4.	Rezervor apă C159	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=44mp	2013	67.138,31
169	3.1.6.	Casă monument istoric ”M. Diaconescu” – Stâlpeni Argeș C160	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=76mp P+1	2014	217.042,80
170	2.1.24.4.	Branșament apă C161	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=7mp	2013	30.321,82
171	1.8.1.	Puț de mare adâncime C162	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=3mp	2008	65.606,12
172	1.6.8.	Șopru pentru adăpostit linul – Hârtiești Argeș C163	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=11mp	2014	2.675,34
173	1.6.8.	Casă de lemn alcătuită din 2 camere și sală – Topana Olt C164	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=28mp	2008	5.500,26
174	1.6.8.	Magazie-pătul Făgețelu Olt C 165	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=29mp	2015	4.284,80
175	3.1.6.	Pătul pe 8 furci – Bălcești Vâlcea C166	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=13mp	2013	3.255,73
176	1.2.2.	Polată pe 6 furci – Șieu Maramureș C167	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=16mp	2013	3.216,90
177	1.6.8.	Casă tradițională Muscel Argeș C168	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=59mp	2013	118.909,22
178	1.6.8.	Magazie – Argeș C169	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=30mp	2014	57.784,00
179	1.2.2.	Magazie pentru porumb Mereni de Sus Teleorman C 170	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=7mp	2019	2.500,00

180	1.6.8.	Casă – Vălenii de Munte Prahova C171	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=57mp Ds+P	2010	55.002,65
181	1.2.2	Magazie cu porumbar Mănești Prahova C 172	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=20mp	2018	3.000,00
182	1.2.2.	Polată pentru bărci (Dobrogea) C173	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=34mp	2013	2.677,50
183	1.6.8.	Lojniță din piatră – Păltineni Buzău C174	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=6mp	1971	3.880,99
184	1.6.8.	Popicărie din lemn, țărăneasca – Nucșoara Argeș C175	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=70mp	2012	3.049,35
185	1.6.1.	Han tradițional C176	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=240mp	2011	634.305,70
186	1.6.8.	Atelier de fierărie – Vălenii de Munte Prahova C177	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=19mp	2009	3.011,67
187	3.1.6.	Grajd din bârne de lemn de brad – Comănești Bacău C178	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=50mp	2014	2.713,11
188	1.6.8.	Pimniță semiîngropată – Zăpodeni Vaslui C179	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=24mp	2014	10.830,15
189	1.6.8.	Coș pentru mălai – Maramureș C180	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=3mp	1990	3.049,35
190	3.1.6.	Hambar (magazie) – Iași (Rădășeni Suceava) C181	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=3mp	2012	4.883,60
191	1.6.8.	Gârlici Rădășeni Suceava C182	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=41mp	1999	3.255,73
192	1.2.2.	Șopru de fân – Șieu Maramureș C183	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=17mp	2013	10.865,62
193	1.2.2.	Șopru de fân – Șieu Maramureș C184	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=17mp	2013	10.865,62
194	1.2.2.	Șopru de fân – Șieu Maramureș C185	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=19mp	2011	13.103,83
195	1.2.1.	Adăpost de animale C186	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=51mp	1960	2.500,00
196	1.2.1.	Șopru de vară pentru cai C187	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=38mp	2012	65.775,24
197	1.2.2.	Șopru de fân – Șieu Maramureș C188	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=42mp	2011	13.103,83
198	1.1.5.1.	Platformă gunoi C189	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=19mp	1970	2.500,00
199	1.1.5.1.	Spălător animale C190	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=11mp	1970	2.500,00
200	1.2.7.	Grajd cu 6 boxe – Parc hipic C191	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=134mp	2011	618.165,45
201	1.2.7.	Extindere grajduri – Parc hipic C192	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=57mp	2012	76.735,74
202	3.1.6.	Hambar (Magazie) – Rădășeni Suceava C193	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=21mp	2012	5.426,22
203	1.6.8.	Clopotniță – Moșoaia Argeș C194	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=6mp	2013	3.206,40
204	1.1.2.1.	Cort rustic – Parc C195	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=431mp	2017	263.168,77



205	2.1.26.2.1.	Scenă artistică – Parc C196	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=77mp	2007	49.784,14
206	1.6.8.	Fântână intrare – Foișor C197	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=6mp	1943	3.049,35
207	1.6.8.	Fântână intrare – Foișor C198	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=7mp	1943	3.049,35
208	1.6.1.1.	Toalete publice – Parc C199	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=7mp	2009	474.027,21
209	1.6.8.	Troiță – Moșoaia Argeș C200	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=10mp	2013	3.249,95
210	1.6.8.	Poartă acces Muzeu (intrare 2), Ciupa – Rătești	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti S=2,5 mp	1988	3.049,35
211	1.7.1.3.	Instalație iluminat secție aer liber	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti	2011	58.126,31
212	1.7.2.1.	Rețea electrică (domeniul Parc Golești-Grajd 6 boxe)	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti	2012	127.877,88
213	1.6.1.1.	Fântână din piatră acoperită cu șifă	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti	1966	2.953,47
214	1.7.1.3.	Rețea instalații iluminat curte conac	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti	2009	110.318,17
215	1.8.6.	Rețea hidranți curtea conacului (4 buc)	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti	2012	77.159,86
216	1.6.3.2.	Împrejmuire parc alăturat	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti L=317m	2017	738.416,50
217	1.7.1.3.	Instalații electrice (în parcul din jurul Conacului)	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti	2017	44.961,01
218	1.3.7.1.	Alei pietonale piatră naturală	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=2635mp	2017	240.364,15
219	1.3.7.1.	Alei pietonale nisip tasat	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=355mp	2017	24.200,42
220	1.3.7.1.	Alei carosabile pavele granit	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=380mp	2017	103.456,77
221	1.3.7.2.	Parcare	Str. Radu Golescu nr. 34, Stefanesti Sc=1200mp	2017	344.326,96
222	1.6.8.	Fântână cu colac și uluc - sat Păltineni, com. Nechoiu	Str. Radu Golescu nr. 34, Ștefănești	1968	3.049,35
223	1.6.8.	Gard și porți - zona pomicolă Buzău	Str. Radu Golescu nr. 34, Ștefănești	1968	13.767,16
224	1.6.8.	Poartă cu cunună Maramureș	Str. Radu Golescu nr. 34, Ștefănești	2009	19.630,44
225	1.6.8.	Poartă cu cunună - Sat Ighiel, Com Ighiu	Str. Radu Golescu nr. 34, Ștefănești	2009	15.708,75
226	1.6.8.	Poartă - sat Jupânești, com. Coșești, jud. Argeș	Str. Radu Golescu nr. 34, Ștefănești	1971	2.750,13
227	1.6.8.	Fântână cu cumpănă - sat Ferești, com. Giulești	Str. Radu Golescu nr. 34, Ștefănești	1985	3.049,35
228	1.6.8.	Poartă - sat Ferești, com. Giulești	Str. Radu Golescu nr. 34, Ștefănești	1984	5.500,26
229	1.6.8.	Poartă cu cunună, din Dieci, jud. Arad	Str. Radu Golescu nr. 34, Ștefănești	2007	3.049,35
230	1.6.8.	Zid de incintă	Str. Radu Golescu nr. 34, Ștefănești	2005	690.575,36
231	1.6.8.	Fântână din piatră, acoperită cu șifă (curte conac)	Str. Radu Golescu nr. 34, Ștefănești	2005	3.300,16

232	1.6.8.	Fântână din piatră, acoperită cu șifă, parcul Goleștilor	Str. Radu Golescu nr. 34, Ștefănești	2005	3.300,16	
233	1.6.8.	Poartă Ferești - Maramureș	Str. Radu Golescu nr. 34, Ștefănești	2013	4.345,84	
234	1.6.8.	Șopru de CALBOR, din piatră, lemn și țiglă	Str. Radu Golescu nr. 34, Ștefănești	1972	7.097,75	
235		Teren	Str. Radu Golescu nr. 34, Ștefănești S=14 ha	2002	2.560.324,85	

**Anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.262/09.09.2024**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Cod de clasificare</b>	<b>Denumirea bunului</b>	<b>Elemente de Identificare</b> CF nr. 83734 Câmpulung	<b>Anul dobândirii si/sau al dării în folosință</b>	<b>Valoarea de inventar (lei)</b>	<b>Destinația</b>
1	1.6.8.	Casă pe beci (C1 + C2)	Câmpulung, Valea Rumâneștilor, nr. 90, jud. Argeș Suprafața construită C1 =66,01 mp Suprafața construită C2 =20,60 mp	2007	50.526,53	Desfășurarea de activități cu caracter cultural
2	1.6.8.	Casă joasă (C3)	Câmpulung, Valea Rumâneștilor, nr. 90, jud. Argeș	2007	24.200,35	
3	1.6.8.	Fânar pe magazie (C4)	Câmpulung, Valea Rumâneștilor, nr. 90, jud. Argeș Suprafața construită =40,42 mp	2007	8.800,42	
4	1.6.8.	Poartă Musceleană Câmpulung	Câmpulung, Valea Rumâneștilor, nr. 90, jud. Argeș	2007	4.593,82	
5	-	Teren	Câmpulung, Valea Rumâneștilor, nr. 90, jud. Argeș Intravilan Curți construcții, livadă Suprafața = 1.703,00 mp	2007	37.003,40	

## **Anexa nr.3 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.262/09.09.2024**

**JUDEȚUL ARGEȘ**  
Nr...../.....

**Muzeul Viticulturii și Pomiculturii Golești.**  
Nr...../.....

### ***CONTRACT DE ADMINISTRARE***

#### **I. Părțile contractante**

**1. Județul Argeș** prin Consiliul Județean Argeș, cu sediul în Mun. Pitești, Piața Vasile Milea nr. 1, Jud. Argeș, Cod unic de înregistrare 4229512, Telefon centrală: 0248/217800, Fax: 0248/220137, reprezentat prin dl. **Ion MÎNZÎNĂ, Președinte** al Consiliului Județean Argeș, în calitate de **proprietar**,

și

**2. Muzeul Viticulturii și Pomiculturii Golești**, cu sediul în Ștefănești, sat Golești, str. Radu Golescu, nr. 34, Jud. Argeș, Telefon: 0248/266364, reprezentat prin dl. **Narcis Iustin DEJANU**, Manager, în calitate de **administrator**,

În temeiul art. 108 lit. a), art. 173 alin. 1, lit. c), alin. 4 lit. a), art. 297 alin. 1 lit. a), art. 298, art. 299, art. 300 și art. 301 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, al art. 866 - 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată și actualizată, precum și al Hotărârii Consiliului Județean Argeș nr. ...., părțile au convenit la încheierea prezentului contract de administrare.

#### **II. Obiectul contractului:**

1. Prezentul contract are ca obiect constituirea dreptului de administrare în favoarea Muzeului Viticulturii și Pomiculturii Golești asupra imobilelor – terenuri și clădiri situate în localitatea Ștefănești, sat Golești, str. Radu Golescu nr. 34 – CF nr. 80855 Ștefănești și în localitatea Câmpulung, Valea Rumâneștilor nr. 90 – CF nr. 83734 Câmpulung, identificate conform Anexelor nr. 1 și nr. 2, părți integrante din Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. ...., în scopul desfășurării în bune condiții a activității muzeului.

2. Bunurile care fac obiectul prezentului contract sunt înregistrate în evidența contabilă a Muzeului Viticulturii și Pomiculturii Golești și se transmit în administrare pe bază de proces-verbal ce va constitui Anexă la prezentul contract.

#### **III. Durata contractului**

1. Prezentul contract de administrare se încheie pe perioadă nedeterminată.

#### **IV. Drepturile și obligațiile părților:**

##### **1. Proprietarul – Județul Argeș se obligă:**

1.1. Să garanteze administratorul - Muzeul Viticulturii și Pomiculturii Golești de evicțiune totală sau parțială din partea sa ori a terților, precum și de viciile ascunse ale bunurilor;

1.2. Să nu tulbure administratorul în exercitarea drepturilor prevăzute în prezentul contract;

1.3. Să notifice administratorul, cu cel puțin 60 de zile, apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia.

##### **2. Administratorul – Muzeul Viticulturii și Pomiculturii Golești se obligă:**

2.1. Să folosească bunurile date în administrare conform destinației lor și numai pentru îndeplinirea atribuțiilor născute din prezentul contract;

2.2. Să asigure paza, protecția și conservarea bunurilor, ca un bun proprietar și să suporte toate cheltuielile necesare bunei funcționări a acestora.

2.3. Să suporte toate cheltuielile necesare pentru aducerea bunurilor la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestora, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei;

2.4. Să exploateze bunurile date în administrare ca un bun administrator, evitând distrugerea, degradarea sau deteriorarea lor;

2.5. Să restituie proprietarului bunurile date în administrare la încetarea contractului de administrare în starea în care au fost predate și, după caz, cu îmbunătățirile aduse acestora, libere de orice sarcini.

2.6. Să procedeze la înscrierea în cartea funciară a dreptului de administrare.

##### **3. Drepturile proprietarului:**

3.1. Să urmărească îndeplinirea obligațiilor asumate de către administrator prin prezentul contract;

3.2. Să inspecteze bunurile administrate;

3.3. Să pretindă despăgubiri pentru pagubele suferite ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor de către administrator, ori din culpa dovedită și exclusivă a acestuia;

3.4. Să primească la încetarea contractului bunurile în starea în care au fost predate și după caz cu îmbunătățirile aduse acestora.

#### **4. Drepturile administratorului:**

4.1. Să administreze bunurile în condițiile legii și în concordanță cu art. 2 din prezentul contract.

#### **V. Cesiunea contractului:**

1. Cesiunea contractului este interzisă.

#### **VI. Încetarea contractului de administrare:**

*Prezentul contract de administrare încetează în următoarele situații:*

1. În cazul în care interesul local o impune, prin denunțarea unilaterală de către una dintre cele două părți contractante;

2. În cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către administrator, proprietarul are dreptul să rezilieze contractul de plin drept, obligând administratorul la plata unei despăgubiri proporțional cu daunele suferite;

3. La dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunurilor date în administrare sau în cazul imposibilității obiective a administratorului de a le exploata, prin renunțare la contract fără plata unei despăgubiri;

4. Prin revocarea dreptului de administrare;

5. Prin încetarea dreptului de proprietate publică a Județului Argeș asupra bunurilor ce fac obiectul prezentului contract.

#### **VII. Răspunderea contractuală:**

1. Pentru nerespectarea totală sau parțială, ori pentru executarea defectuoasă a vreuneia dintre clauzele contractuale, partea vinovată se obligă să plătească daune-interese, calculate pe baza valorii pagubelor provocate sau să remedieze defecțiunile provocate din vina sa constatată și dovedită, pe cheltuiala proprie, în cel mai scurt timp posibil.

#### **VIII. Forta majoră:**

1. Orice împrejurare independentă de voința părților, intervenită după data semnării contractului care împiedică executarea acestuia, este considerată forță majoră și exonerează de răspundere partea care o invocă. Sunt considerate ca forță majoră, în sensul acestei clauze, împrejurări ca : război, cutremur, marile inundații, embargo.

2. Partea care invocă forța majoră trebuie să anunțe cealaltă parte în termen de 5 zile calendaristice, de la data apariției respectivului caz de forță majoră și să prezinte un act confirmativ, eliberat de autoritatea competentă din propriul județ, prin care să certifice realitatea

și exactitatea faptelor și a împrejurărilor care au condus la invocarea forței majore și, de asemenea, de încetarea acestei situații.

### **IX. Modificarea Contractului:**

1. Presentul contract se poate modifica prin negociere si acord bilateral, la inițiativa oricărei părți contractante, sub rezerva notificării scrise a intenției de modificare și a propunerilor de modificare cu cel puțin 60 zile înainte a datei de la care se dorește modificarea.

2. Modificarea se va face prin încheierea unui act adițional semnat de către ambele părți.

3. Modificarea se supune legilor care au fost în vigoare la momentul încheierii prezentului contract.

4. Dacă o clauză a acestui contract ar fi declarată nulă, celelalte prevederi ale contractului nu vor fi afectate de această nulitate. Părțile convin ca orice clauză declarată nulă să fie înlocuită cu o altă clauză care să fie în concordanță cu legile în vigoare.

### **X. Notificări**

1. Este interzisă subînchirierea în tot sau în parte a bunurilor care fac obiectul prezentului contract de administrare, unei terțe părți.

2. În accepțiunea părților contractante orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte, este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în prezentul contract de administrare.

3. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor.

4. Dacă notificarea se trimite prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

5. Notificările verbale nu se iau în considerare.

### **XI. Litigii:**

1. Litigiile de orice fel ce decurg din executarea prezentului contract se vor soluționa pe cale amiabilă.

2. În situația în care părțile nu se pot înțelege, litigiile se vor soluționa de către instanțele judecătorești competente.

### **XII. Dispoziții finale:**

Pe toată durata administrării, cele două părți se vor supune actelor normative în vigoare.

Modificarea și completarea contractului de administrare se poate face ori de câte ori va fi nevoie, prin acte adiționale, cu acordul părților în funcție de necesitate și de noile

reglementări în domeniu, prin raportare la clauzele capitolului “IX. Modificarea contractului”.

*Prezentul contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.*

**PROPRIETAR**  
**JUDEȚUL ARGES**

**ADMINISTRATOR**  
**MUZEUL VITICULTURII**  
**ȘI POMICULTURII GOLEȘTI**

**PREȘEDINTE**  
**ION MÎNZÎNĂ**

**MANAGER**  
**NARCIS IUSTIN DEJANU**

*Avizat de legalitate*  
**SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI ARGES**  
**IONEL VOICA**

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**CARMEN MOCANU**

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**ALISA CIOBANU**

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**ALIN STOICEA**

*Consilier juridic,*  
*Robert Ciortan*