

PROIECTANT : S.C. SPIRI COM SRL

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului:
REABILITARE SPITAL JUDETEAN DE URGENTA PITESTI

In mii lei/mii euro la cursul 4,5539 lei/euro din data de 30.06.2017

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA 19%	Valoare(inclusivTVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	15.000	3.294	2.850	17.850	3.920
1.3	Amenaj ptr protect mediului si aduc la starea initiala	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 1		15.000	3.294	2.850	17.850	3.920
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
TOTAL CAPITOL 2		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii de teren	2.000	0.439	0.380	2.380	0.523
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acord si autorizatii	34.750	7.631	6.602	41.352	9.081
3.3	Proiectare si inginerie	447.174	98.196	84.963	532.137	116.853
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	10.000	2.196	1.900	11.900	2.613
3.5	Consultanta	78.520	17.242	14.919	93.439	20.518
	3.5.1 Managementul de proiect	65.970	14.486	12.534	78.504	17.239
	3.5.2. Auditul financiar	12.550	2.756	2.385	14.935	3.279
3.6	Asistenta tehnica	89.435	19.639	16.993	106.427	23.371
	3.6.1. Din partea proiectantului	14.210	3.120	2.700	16.910	3.713
	3.6.2. Dirigentie de santier	75.225	16.519	14.293	89.518	19.657
TOTAL CAPITOL 3		661.879	145.343	125.757	787.635	172.958
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investita de baza						
4.1	Constructii si instalatii -total	34702.360	7620.361	6593.448	41295.808	9068.229
	Corp A	5739.459	1260.339	1090.497	6829.957	1499.804
	Corp B	2882.240	632.917	547.626	3429.865	753.171
	Corp C	6994.756	1535.992	1329.004	8323.759	1827.831
	Corp D	3403.895	747.468	646.740	4050.635	889.487
	Corp E	6874.685	1509.626	1306.190	8180.875	1796.455
	Corp F	1341.456	294.573	254.877	1596.333	350.542
	Corp G	2280.097	500.691	433.218	2713.315	595.822
	Corp H	2899.780	636.768	550.958	3450.738	757.754
	Corp I	2285.992	501.985	434.338	2720.330	597.363
4.2	Montaj utilaje tehnologice – total	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echip tehnologice si functionale cu montaj-total	500.000	109.796	95.000	600.000	131.755
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport-total	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotari -total	29600.350	6500.000	5624.066	35224.416	7735.000
	Corp A	1897.458	416.667	360.517	2257.975	495.833
	Corp B	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Corp C	1897.458	416.667	360.517	2257.975	495.833
	Corp D	1897.458	416.667	360.517	2257.975	495.833
	Corp E	1897.458	416.667	360.517	2257.975	495.833
	Corp F	1897.458	416.667	360.517	2257.975	495.833
	Corp G	1897.458	416.667	360.517	2257.975	495.833
	Corp H	9107.800	2000.000	1730.482	10838.282	2380.000
	Corp I	9107.800	2000.000	1730.482	10838.282	2380.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA 19%	Valoare(inclusivTVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
TOTAL CAPITOL 4		64802.710	14230.157	12312.515	77120.225	16934.984
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier (total)	51.842	11.384	9.850	61.692	13.547
	5.1.1 Lucrari de constructii	32.401	7.115	6.156	111.615	8.467
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	19.441	4.269	3.694	23.135	5.080
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	573.371	125.908	0.000	573.371	125.908
	a) taxa timbru arhitecti	17.375	3.815	0.000	17.375	3.815
	b). cota aferenta I.S.C.	208.499	45.785	0.000	208.499	45.785
	c) cota pt.casa constructorului 1%	347.498	76.308	0.000	347.498	76.308
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	238.801	52.439	45.372	284.173	62.402
TOTAL CAPITOL 5		864.014	189.731	164.163	919.236	201.857
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli ptr probe tehnol si teste pt predare la beneficiar						
6.1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 6		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		66343.602	14568.524	12605.284	78948.887	17336.544
Din care C + M		34749.761	7630.769	6602.455	41352.216	9080.616

PROIECTANT:
S.C. SPIRI COM SRL

