


la normele metodologice

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

JUDEȚUL ARGES PRIMĂRIA COMUNEI LERESTI	Nr.unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>3</u> din <u>17.05.2021</u> (zi / lună / an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) CATANA ADAM COSTIN DANIEL	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare  (*)

**Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,**

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, STĂNICIOIU PETRE [redacted]  
în calitate de proprietar/coproprietar, identificat/identificată [redacted]  
eliberat(ă) de CĂMPULUNG, [redacted] localitatea LERESTI

....., județul/țara ARGES

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea LERESTI .....

[redacted] ....., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
județul/sectorul ARGES ....., codul poștal ....., țara ROMANIA .....

[redacted] ....., e-mail .....,  
cetățenia ROMANIA ....., starea civilă VĂRSUV .....

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea ....., str. ....  
nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal  
....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin .....(numele și prenumele) .....,  
CNP/CIF ....., în calitate de ....., conform .....

.....  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ., sc. ....,  
et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ..... telefon .....,  
fax ....., e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr.

17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

[ ] preemtori de rang I:

Coproprietarii:

Nr.crt.	Nume și Prenume	Adresa

rucele de gradul I

Nr.crt.	Nume și Prenume	Adresa
1	STĂNICIOIU PETRE-ARIAN	CÂMPULUNG
2	FODOR MIHAI	BUCUREȘTI
3	DASCĂLU MIHAIL	CÂMPULUNG

soți .

Nr.crt.	Nume și Prenume	Adresa

rucele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr.crt.	Nume și Prenume	Adresa
1	GUIMAN VERONICA	STOENESTI
2	BONCOI MOISE	TULCEA
3	IUGA LUCIA	LERESTI
4	STOICA CONSTANTIN	LERESTI
5	STĂNICIOIU ANDREIA	FRANTIA
6	VLADĂU NICOLAE	VOINESTI

[ ] preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

Nr.crt.	Nume și Prenume	Adresa

[ ] preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

Nr.crt.	Nume și Prenume	Adresa
1	- N - DRAGOMIRESCU GHEORGHE - PETRE	
2	- S - VLAD LUCIAN	
3	- E - LĂZĂRESCU ION VIRGILIU	
4	- V - BUNĂRESCU RODICA SANDRA	



[ ] preemptori de rang IV: tinerii fermieri .

Nr.crt.	Nume și Prenume	Adresa

[ ] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești“ și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești“ și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora .....

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr.crt.	Nume și Prenume	Adresa

[ ] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,3000 ha situat în extravilanul localității LERESTI, identificat cu număr cadastral 82849, înscris în cartea funciară nr. 82849 a localității LERESTI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [ ] Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da [ ] Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

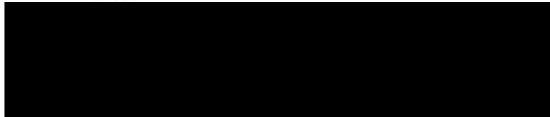
1. Copie buletin identitate
2. Extras de carte funciară nr. 82849
3. Copie act de proprietate
4. Copie cadastru.

5. ....

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
..... STANICIOIU PETRE .....  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data 12-7-2021.....

---

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

## OFERTA DE VANZARE TEREN

1. Subsemnatul Stanicioiu Petre [redacted] identificat [redacted]  
 eliberată de Cămpulung [redacted] în localitatea  
Lerești judetul Argeș, țara România, în calitate de proprietar

2. Cu domiciliul în :  
 Localitatea Lerești [redacted] [redacted] sc. [redacted] et. [redacted] ap. [redacted] judetul Argeș,  
 [redacted] cetățenia-română starea civilă - văduv

vîndem teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,3 ha, la prețul de 3.394 lei  
 (trei mii trei sute nouăzeci și patru lei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....  
 Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul	Suprafata - ha -	Numar cadastral	Numar de carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
Punctul <u>Grădișteanu</u>	Lerești Argeș	<u>0,3</u>	<u>82849</u>	<u>82849</u>			<u>pășune</u>	
Verificat <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit  
Stanicioiu Petre

Semnatura  
 [redacted]

Data 16-5-2021