


la normele metodologice

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

JUDEȚUL ARGES PRIMĂRIA COMUNEI LERESTI	Nr.unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 4 din 17.05 2021 (zi / lună / an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) CATANA ADAM COSTIN DANIEL	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare  (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, STĂNICIOIU PETRE [redacted]
în calitate de proprietar/coproprietar, identificat/identificată [redacted]
eliberat(ă) de CAMPULUNG, data [redacted] localitatea LERESTI
....., județul/țara ARGES

2. (**) cu domiciliul în: localitatea LERESTI
[redacted], sc., et., ap.
județul/sectorul ARGES, codul poștal, țara ROMANIA
[redacted] fax, e-mail,
cetățenia ROMANIA, starea civilă VALUV

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str.
nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal
....., telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin(numele și prenumele),
CNP/CIF, în calitate de, conform,
.....
localitatea, str. nr., bl., sc.,
et., ap., județul/sectorul, codul poștal telefon,
fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr.

17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I:

Coproprietarii:

Nr.crt.	Nume și Prenume	Adresa

rudele de gradul I

Nr.crt.	Nume și Prenume	Adresa
1	STĂNICIOIU PETRE-ADRIAN	- CÂMPULUNG
2	FODOR MIOARA	- BUCUREȘTI
3	DASCĂLU MIHAIL	- CÂMPULUNG
4		

soți .

Nr.crt.	Nume și Prenume	Adresa

rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr.crt.	Nume și Prenume	Adresa
1	GUIMAN VERONICA	STOENESȚI
2	BONCOI MOISE	TULCEA
3	IUGA LUCIA	LEREȘTI
4	STOICA CONSTANTIN	LEREȘTI
5	STĂNICIOIU ANDREIA	FRĂNTĂ
6	VLĂDAU NICOLAE	VOINĂȘTI

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

Nr.crt.	Nume și Prenume	Adresa

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

Nr.crt.	Nume și Prenume	Adresa
1	- N - VOICU, PĂȘUROIU FLORIN	
2	- S - ULEIA MOISE, ULEIA S ^{TRU} , SERB VIORICA	
3	- E - MAXIA VIORICA	
4	- V - RĂUCEA NICOLAE, CHIRIZĂ LIGIA	

preemptori de rang IV: tinerii fermieri .

Nr.crt.	Nume și Prenume	Adresa

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești“ și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești“ și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr.crt.	Nume și Prenume	Adresa

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 2,5800 ha situat în extravilanul localității LERESTI, identificat cu număr cadastral 82850, înscris în cartea funciară nr. 82850 a localității LERESTI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie buletin identitate
2. Extras de carte funciară nr. 82850
3. Copie act de proprietate
4. Copie cadastru.

OFERTA DE VANZARE TEREN

1. Subsemnațul Stănicioiu Petre [redacted] identificat [redacted]
 liberată de Câmpulung, data [redacted] în localitatea
Lerești, județul Argeș, țara România, în calitate de proprietar

2. Cu domiciliul în :
 Localitatea Lerești [redacted] sc. [redacted] et. [redacted] ap. [redacted] județul Argeș,
 [redacted], e-mail. - cetățenia- română starea civilă - văduvă

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 2,58 ha, la prețul de 29195 lei
 (douăzeci și nouă mii o sută nouăzeci și cinci lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....
 Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs.
	Orasul/Comuna/Județul	Suprafata - ha -	Numar cadastral	Numar de carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
Punctul <u>Brădișteanu</u>	Lerești Argeș	2,58	82850	82850	-	-	<u>pășune</u>	
Verificat	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>✓</u>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit
Stănicioiu Petre

Semnatura
 [redacted]

Data 16 - V - 2021