


la normele metodologice

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

**CERERE**  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

JUDEȚUL ARGHEȘ PRIMĂRIA COMUNEI LERESTI	Nr.unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. ....6..... din 23.11.2022..... (zi / lună / an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) CATANA ADAM COSTIN DANIEL	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare  (*)

**Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,**

PAJONTU RIMELLA  
SARBU MARIUS

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, SARBU MARIUS  
în calitate de proprietar/coproprietar, [REDACTED],  
[REDACTED], localitatea LERESTI

ARGHEȘ....., județul/țara ROMANIA  
2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea LERESTI  
[REDACTED], [REDACTED]  
județul/sectorul ARGHEȘ....., țara ROMANIA  
[REDACTED], fax ..... e-mail .....

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea ....., str. ....  
nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin .....(numele și prenumele) .....,  
CNP/CIF ....., în calitate de ....., conform .....

.....  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ., sc. ....,  
et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ..... telefon .....,  
fax ....., e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr.

17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I:

Coproprietarii:

Nr.crt.	Nume și Prenume	Adresa
	PAȘONTU RIMELCA	Leresu

rudele de gradul I

Nr.crt.	Nume și Prenume	Adresa
1	Sorbu Elena	
2	Taborju Mihai	

soți .

Nr.crt.	Nume și Prenume	Adresa

rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr.crt.	Nume și Prenume	Adresa
1	Fanciu Beatrice Ioana	
2	Nedelcu Melina	
3	Taborju Alexandra	

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

Nr.crt.	Nume și Prenume	Adresa

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

Nr.crt.	Nume și Prenume	Adresa

*Artora Vasile, Gagea Silviu, Sărbu Monica  
Cărbu Elena!*

[ ] preemptori de rang IV: tinerii fermieri .

Nr.crt.	Nume și Prenume	Adresa

[ ] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești“ și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești“ și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora .....

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr.crt.	Nume și Prenume	Adresa

[ ] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 5000 mp situat în extravilanul localității LEREȘTI....., identificat cu număr cadastral 83071....., înscris în cartea funciară nr. 83071..... a localității LEREȘTI..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [ ] Nu [X];
- terenul este grevat de sarcini: Da [ ] Nu [X];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

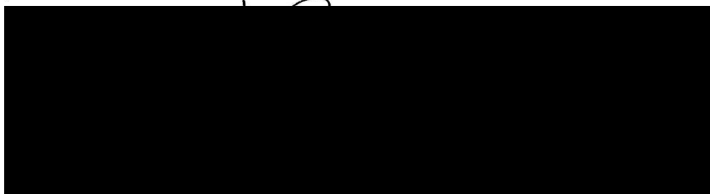
- 1 CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPPLEMENTAR Nr. 187/2022.....
- 2 OCPJ ARGES INCHEIERE Nr. 21061 /27.10.2022.....
- 3 .....
- 4 .....

5. ....

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit,

SĂRBU MARIUS  
PAJONTU RIMELLA  
(numele și prenumele în clar)



Data 03.11.2022.....

---

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

## OFERTA DE VANZARE TEREN

1. Subsemnatul SARBU MARIUS si FANTONTU RIMECCAlocalitatea LARESTI..... judetul ARGES..... țara România , în calitate de proprietar.

2. Cu domiciliul în :

Localitatea LARESTI..... judetul ARGES.....vîndem teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 5000 mp la prețul de 24.500 lei  
(douăzeci și patru mii cinci sute lei.....).

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul	Suprafata - ha - mp	Numar cadastral	Numar de carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
Punctul .....	Lerești Argeș	5000	83071	83071	24		Fânără	
Verificat								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit

SARBU MARIUS  
FANTONTU RIMECCA

Sem

Data 03.11.2022