

la normele metodologice

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

**CERERE**  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

JUDEȚUL ARGES PRIMĂRIA COMUNEI LERESTI	Nr.unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. .... 2 ..... din 21.04.2023 ..... (zi / lună / an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) CATANA ADAM COSTIN DANIEL	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare ..... (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, PAHONTU RIMELLA  
SARBU MARIUS, CNP [REDACTED]  
în calitate de proprietar/coproprietar, [REDACTED]  
[REDACTED] localitatea LERESTI

ARGES, județul țara ROMANIA

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea

[REDACTED]  
județul/sectorul ARGES [REDACTED]

[REDACTED], fax ..... e-mail .....

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea ..... str. ....  
nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal  
....., telefon ..... fax ..... e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ..... (numele și prenumele) .....  
CNP/CIF ....., în calitate de ....., conform .....

.....  
localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ., sc. ....  
et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... telefon .....  
fax ..... e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr.

17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I:

Coproprietarii:

Nr.crt.	Nume și Prenume	Adresa
	PAHONTU RIMELLA	LERESTI

rudele de gradul I

Nr.crt.	Nume și Prenume	Adresa
1	SĂRBU ELENA	LERESTI
2	PAHONTU MOISE	LERESTI

soți .

Nr.crt.	Nume și Prenume	Adresa

rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr.crt.	Nume și Prenume	Adresa
1.	STĂNCIOIU BEATRICE IOANA	
2.	MEDELCU MELITINA	
3.	PAHONTU ALEXANDRU	

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

Nr.crt.	Nume și Prenume	Adresa

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

Nr.crt.	Nume și Prenume	Adresa

[ ] preemptori de rang IV: tinerii fermieri .

Nr.crt.	Nume și Prenume	Adresa

[ ] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești“ și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești“ și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora .....

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr.crf.	Nume și Prenume	Adresa

[ ] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 5863 mp /a situat în extravilanul localității LERESTI....., identificat cu număr cadastral ....., înscris în cartea funciară nr. 84904..... a localității LERESTI..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [ ] Nu [ ];
- terenul este grevat de sarcini: Da [ ] Nu [ ];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- 1 CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPPLEMENTAR N. 177/2022
- 2 EXTRAS C. FONCIARĂ NR. 84904 LERESTI
- 3 .....
- 4 .....

5. ....

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

SARBU MIRDIUS ; PAHONTU RINELLA

(numele și prenumele în clar)



Data 21.04.2023

---

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

## OFERTA DE VANZARE TEREN

1. Subsemnatul PAHONTU RIMIELLA  
SARBU MARIUS CNP [redacted] în  
 localitatea LEREȘTI judetul ARGES țara România, în calitate de proprietar.

2. Cu domiciliul în:  
 Localitatea LEREȘTI [redacted] judetul  
ARGES [redacted] fax.-, e-mail. - cetatenia- română starea civilă -

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 5863 mp la pretul de 28 904 lei  
 (.....).

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul	Suprafata - ha - <u>mp</u>	Numar cadastral	Numar de carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
Punctul .....	Lerești Argeș	<u>5863</u>	<u>84904</u>	<u>84904</u>	<u>24</u>	-	<u>Fermează</u>	-
Verificat	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit

SARBU MARIUS PAHONTU RIMIELLA

Data 21.04.2023

