

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea actualizării Devizului General pentru obiectivul de investiții:
„ Reabilitare moderata Cladire pentru servicii administrative, sociale si cultural-artistice in Comuna Leresti, judetul Arges”

Consiliul Local al Comunei Lerești, județul Argeș,

Luând în dezbateră Referatul de aprobare al Primarului nr. 3127/08.05.2024, Raportul compartimentului de specialitate nr. 3128/08.05.2024 privind aprobarea actualizării devizului general pentru obiectivul de investiții: „ Reabilitare moderata Cladire pentru servicii administrative, sociale si cultural- artistice in Comuna Leresti, judetul Arges”

Luând în considerare:

- Ghidul Solicitantului pentru apelul de proiecte PNNR/2022/C10/I.2, Componenta 10 - Fondul Local, Axa de investiții I.3 – Reabilitare moderata a cladirilor publice pentru a imbunatati furnizarea de servicii publice de care unitatile administrativ teritoriale.
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44, alin. (4) din Legea nr. 273/2006 privind Finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr. 31/27.04.2023: aprobarea a documentației tehnico-economice (faza DALI) si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „ **Reabilitare moderata Cladire pentru servicii administrative, sociale si cultural- artistice in Comuna Leresti, judetul Arges”**

- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare;

În baza avizelor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Lerești, județul Argeș;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. (b) alin. (4) lit. (d), (f), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. (a) art. 197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba Devizul General actualizat ca urmare a procedurilor de achizitie publica pentru obiectivul de investiții: „ **Reabilitare moderata Cladire pentru servicii administrative, sociale si cultural- artistice in Comuna Leresti, judetul Arges”**, conform Anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de către Primarul Comunei Lerești, județul Argeș.

Art.3. Prezenta hotărâre, prin grija secretarului general al UAT, va fi adusă la cunoștință publică prin afișare și va fi comunicată Primarului Comunei Lerești, Instituției Prefectului - Județul Argeș.

Inițiator,
Primar,
Toader Marian

Avizat,
Secretar general UAT,
Soceanu Ileana

Nr./.....

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGES
UAT COMUNA LERESTI
PRIMAR

Primarul Comunei Lerești, în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (1) coroborat cu alin. (8) Lit. (a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, am elaborat următorul:

REFERAT DE APROBARE

Privind aprobarea actualizării Devizului General pentru obiectivul de investiții:
„ Reabilitare moderata Cladire pentru servicii administrative, sociale si cultural-artistice in Comuna Lerești, judetul Arges”

-Prevederile Ordinului nr. 444/25.03.2022 al Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru aprobarea Ghidului specific

- Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10/ - componenta C10

-Ordonanța de Urgență nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

- HCL 52/23.06.2022 – privind aprobarea depunerii proiectului „ Reabilitare moderata Cladire pentru servicii administrative, sociale si cultural- artistice in Comuna Lerești, judetul Arges” si a cheltuielilor legate de proiect in vederea finantarii acestuia in cadrul PNRR, Componenta C10 – Fondul local

- HCL 41/30.05.2023 – privind aprobarea documentatiei tehnico – economice (faza DALI) si a indicatorilor tehnico -economici pentru obiectivul de investiții „ Reabilitare moderata Cladire pentru servicii administrative, sociale si cultural- artistice in Comuna Lerești, judetul Arges”

- HCL 9/30.01.2024 privind aprobarea devizului general actualizat faza PT pentru obiectivul de investiții: „ Reabilitare moderata Cladire pentru servicii administrative, sociale si cultural- artistice in Comuna Lerești, judetul Arges”

Invitatie de participare 1325/27.02.2024 pentru obiectivul de investiții: proiectului „ Reabilitare moderata Cladire pentru servicii administrative, sociale si cultural- artistice in Comuna Lerești, judetul Arges”

Achizitia directa initiata din catalogul electronic DA35209772/07.03.2024

Devizul general actualizat intocmit dupa finalizarea procedurilor de achizitie publica .

Drept urmare, față de cele menționate, în conformitate cu prevederile art. 129 și art. 196 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, susțin și propun Consiliului local să supună dezbaterii și să adopte proiectul de hotărâre în forma propusă.

PRIMAR,
MARIAN TOADER

JUDETUL ARGES
nr. _____/_____
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LERESTI

Anexa la HCL

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT

după finalizarea procedurilor de achiziție publică pentru obiectivul de investitii :
**„ Reabilitare moderata Cladire pentru servicii administrative, sociale si cultural- artistice in
Comuna Leresti, judetul Arges”**

INITIATOR,
PRIMAR,
Toader Marian

AVIZAT,
Secretar general al UAT
Soceanu Ileana

REABILITARE MODERATA CLADIRE PENTRU SERVICII ADMINISTRATIVE, SOCIALE SI CULTURALE-ARTISTICE
UAT - LERESTI - JUDETUL ARGES - Proiect Nr. 01/2023.

Costurile investiției:– costurile estimate pentru realizarea investiției, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare;– costurile estimative de operare pe durata normată de viață/amortizare a investiției.
 Deviz General

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile eligibile necesare realizării proiectului:						
Reabilitare moderata Cladire pentru servicii administrative, sociale si cultural-artistice						
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	4.9227 lei/euro		din data de 4/15/2023		
		Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
1	2	3 lei	4 Euro	5 Lei	6 lei	7 euro
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului					
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii					
3.1.1.	studii de teren	900.00	182.83	171.00	1,071.00	217.56
3.1.2.	raport privind impactul asupra mediului	900.00	182.83	171.00	1,071.00	0.00
3.1.3.	alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare					
3.5.1.	tema de proiectare	11,120.00	2,258.92	2,112.80	13,232.80	2,688.12
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	4,120.00	836.94	782.80	4,902.80	995.96
3.5.4.	documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor, acordurilor autorizatiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.6.	proiect tehnic si detalii de executie	7,000.00	1,421.98	1,330.00	8,330.00	1,692.16
3.6	Organizarea procedurilor de achizitii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta					
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica					
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada de executie a lucrarilor	6,499.99	1,320.41	1,235.00	7,734.99	1,571.29
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	3,999.99	812.56	760.00	4,759.99	966.95
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de ISC	3,499.99	710.99	665.00	4,164.99	846.08
3.8.2.	Dirigentie de santier	500.00	101.57	95.00	595.00	120.87
	TOTAL CAPITOL 3	2,499.99	507.85	475.00	2,974.99	604.34
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza						
Partea A	Construcții și lucrări de investiții					
4.1	Construcții și instalații	120,103.25	24,397.84	22,819.62	142,922.86	29,033.43
4.2	Montaj utilaj tehnologic	113,458.78	23,048.08	21,557.17	135,015.95	27,427.22
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	6,644.46	1,349.76	1,262.45	7,906.91	1,606.21
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	120,103.25	24,397.84	22,819.62	142,922.86	29,033.43
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier					
5.1.1.	Lucrări de construcții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare					
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

REABILITARE MODERATA CLADIRE PENTRU SERVICII ADMINISTRATIVE, SOCIALE SI CULTURAL-ARTISTICE
UAT - LERESTI - JUDETUL ARGES - Proiect Nr. 01/2023.

5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea terenului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructiilor - CSC	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.5.	taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de constructii - desfiintare.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predarea la beneficiar					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Din care C+M	138,623.23	28,160.00	26,338.41	164,961.64	33,510.40
		120,103.25	24,397.84	22,819.62	142,922.86	29,033.43

Intocmite de:

Global Company Incorporate SRL
 Stanescu-Vatau Daniel Mihai



DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizării proiectului:						
Reabilitare moderata Cladire pentru servicii administrative, sociale si cultural-artistice						
In lei / euro la cursul BCE						
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	4.9227 lei/euro		din data de 4/15/2023		Valoare (inclusiv TVA) lei euro
		Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare	
1	2	3 lei	4 Euro	5 Lei	6 lei	7 euro
	CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului					
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.1.	tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.4.	documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor, acordurilor autorizatiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.6.	proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de ISC	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza					
Partea A	Constructii si lucrari de investitii	200,631.65	40,756.43	38,120.01	238,751.67	48,500.15
4.1	Constructii si instalatii	100,916.16	20,500.17	19,174.07	120,090.23	24,395.20
4.2	Montaj utilaj tehnologic	42,362.49	8,605.54	8,048.87	50,411.37	10,240.59

REABILITARE MODERATA CLADIRE PENTRU SERVICII ADMINISTRATIVE, SOCIALE SI CULTURALE-ARTISTICE
UAT - LERESTI - JUDETUL ARGES - Proiect Nr. 01/2023.

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	57,353.00	11,650.72	10,897.07	68,250.07	13,864.36
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		200,631.65	40,756.43	38,120.01	238,751.67	48,500.15
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	1,206.06	245.00	229.15	1,435.21	291.55
5.1.1	Lucrări de construcții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	1,206.06	245.00	229.15	1,435.21	291.55
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	2,268.23	460.77	0.00	2,268.23	460.77
5.2.1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	687.36	139.63	0.00	687.36	139.63
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritorului, urbanism și pentru autorizarea lucrarilor de constructii	137.49	27.93	0.00	137.49	27.93
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructii - CSC	1,374.66	279.25	0.00	1,374.66	279.25
5.2.5	taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizatia de constructii - desfiintare.	68.72	13.96	0.00	68.72	13.96
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		3,543.01	705.77	229.15	3,703.44	752.32
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predarea la beneficiar						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		204,174.66	41,462.19	38,349.17	242,455.11	49,252.47
Din care C+M		143,278.65	29,105.71	27,222.94	170,501.60	34,635.79

Intocmite de:

Global Company Incorporate SRL
 Stanescu-Vatau Danfil Mihai



DEVIZ GENERAL privind cheltuielile totale necesare realizării proiectului:
 Reabilitare moderata Cladire pentru servicii administrative, sociale și cultural-artistice
 în lei / euro la cursul BCE

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	4.9227 lei/euro		din data de 4/15/2023		
		Valoare (fara TVA)		Valoare (inclusiv TVA)		
1	2	3 lei	4 Euro	5 Lei	6 lei	7 euro
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	900.00	182.83	171.00	1,071.00	217.56
3.1.1	studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.2	raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	11,120.00	2,258.92	2,112.80	13,232.80	2,688.12
3.5.1	tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrarilor de interventii și deviz general	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.4	documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor, acordurilor autorizatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.5	verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.6	proiect tehnic și detalii de executie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

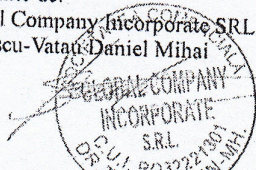
REABILITARE MODERATA CLADIRE PENTRU SERVICII ADMINISTRATIVE, SOCIALE SI CULTURALE-ARTISTICE

UAT - LERESTI - JUDETUL ARGES - Proiect Nr. 01/2023.

3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	6,499.98	1,320.41	1,235.00	7,734.98	1,571.29
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizul de ISC	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Dingentie de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		18,519.98	3,762.16	3,518.80	22,038.78	4,476.97
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza						
Partea	A	Constructii si lucrari de investitie	320,734.90	65,154.27	60,939.63	381,674.53
4.1	Constructii si instalatii		214,374.95	43,648.25	40,731.24	255,106.19
4.2	Montaj utilaj tehnologic		49,006.96	9,955.30	9,311.32	58,318.28
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj		57,353.00	11,650.72	10,897.07	68,250.07
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport		0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari		0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale		0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		320,734.90	65,154.27	60,939.63	381,674.53	77,533.58
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	1,206.06	245.00	229.15	1,435.21	291.55
5.1.1.	Lucrari de constructii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	1,206.06	245.00	229.15	1,435.21	291.55
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	2,268.23	460.77	0.00	2,268.23	460.77
5.2.1.	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	687.36	139.63	0.00	687.36	139.63
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	137.49	27.93	0.00	137.49	27.93
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructii - CSC	1,374.66	279.25	0.00	1,374.66	279.25
5.2.5.	taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de constructii - desfiintare.	68.72	13.96	0.00	68.72	13.96
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		3,474.29	705.77	229.15	3,703.44	752.32
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predarea la beneficiar						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		342,729.17	69,622.19	64,687.58	407,416.75	82,762.86
Din care C+M		263,381.90	53,503.55	50,042.56	313,424.46	63,669.22

Intocmite de:

Global Company Incorporated SRL
Stanescu-Vatau Daniel Mihai

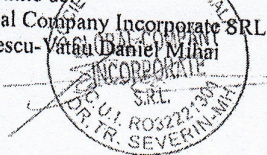


Detaliere Deivz General

Nr.crt	Specificatie	In lei / euro la cursul BCE 4.9227		din data de	
		Valoare (fara TVA)		15.04.2023	
		Lei	Euro	Lei	Euro
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocare/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL DEIVZ CAPITOLUL 1 - cheltuieli eligibile		0.00	0.00	0.00	0.00

Intocmite de:

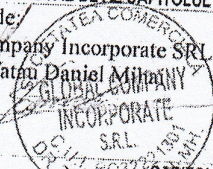
Global Company Incorporated SRL
Stanescu-Vatau Daniel Mihai



REABILITARE MODERATA CLADIRE PENTRU SERVICII ADMINISTRATIVE, SOCIALE SI CULTURALE-ARTISTICE
UAT - LERESTI - JUDETUL ARGES - Proiect Nr. 01/2023.

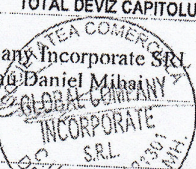
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli nesigibile pentru obtinerea si amenajarea terenului

Nr.crt	Specificatie	In lei / euro la cursul BCE		lei/euro		din data de TVA	15.04.2023	
		4.9227		Valoare (fara TVA)			Valoare (inclusiv TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Euro		Lei	Euro
1.1	Obtinerea terenului							
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocare/protectia utilitatilor	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00
TOTAL DEVIZ CAPITOLUL 1 - necheltuieli eligibile		0.00	0.00			0.00	0.00	0.00

Intocmite de:
 Global Company Incorporeate SRL
 Stanescu-Vatau Daniel Mihail


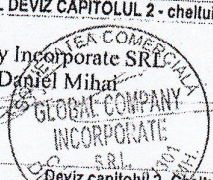
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli totale pentru obtinerea si amenajarea terenului

Nr.crt	Specificatie	In lei / euro la cursul BCE		lei/euro		din data de TVA	15.04.2023	
		4.9227		Valoare (fara TVA)			Valoare (inclusiv TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Euro		Lei	Euro
1.1	Obtinerea terenului							
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocare/protectia utilitatilor	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00
TOTAL DEVIZ CAPITOLUL 1 - cheltuieli totale		0.00	0.00			0.00	0.00	0.00

Intocmite de:
 Global Company Incorporeate SRL
 Stanescu-Vatau Daniel Mihail


Deviz capitolul 2 - Cheltuieli eligibile pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului

Nr.crt	Specificatie	In lei / euro la cursul BCE		lei/euro		din data de TVA	15.04.2023	
		4.9227		Valoare (fara TVA)			Valoare (inclusiv TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Euro		Lei	Euro
2.1.	Alimentare cu apa							
2.2.	Canalizare	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00
2.3.	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00
2.4.	Alimentare cu agent termic	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00
2.5.	Alimentare cu energie electrica	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00
2.6.	Telecomunicatii (telefonie, radio-tv,etc)	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00
2.7.	Alte tipuri de retele exterioare	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00
2.8.	Drumuri de acces	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00
2.9.	Cai ferate industriale	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00
2.10.	Cheltuieli aferente racordarii la retele de utilitati	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00
TOTAL DEVIZ CAPITOLUL 2 - cheltuieli eligibile		0.00	0.00			0.00	0.00	0.00

Intocmite de:
 Global Company Incorporeate SRL
 Stanescu-Vatau Daniel Mihail


Deviz capitolul 2 - Cheltuieli nesigibile pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului

Nr.crt	Specificatie	In lei / euro la cursul BCE		lei/euro		din data de TVA	15.04.2023	
		4.9227		Valoare (fara TVA)			Valoare (inclusiv TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Euro		Lei	Euro
2.1.	Alimentare cu apa							
2.2.	Canalizare	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00
2.3.	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00
2.4.	Alimentare cu agent termic	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00
2.5.	Alimentare cu energie electrica	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00
2.6.	Telecomunicatii (telefonie, radio-tv,etc)	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00
2.7.	Alte tipuri de retele exterioare	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00
2.8.	Drumuri de acces	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00

REABILITARE MODERATA CLADIRE PENTRU SERVICII ADMINISTRATIVE, SOCIALE SI CULTURALE ARTISTICE

UAT - LERESTI - JUDETUL ARGES - Proiect Nr. 01/2023.

2.9.	Cai ferate industriale					
2.10.	Cheltuieli aferente racordarii la retele de utilitati	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL DEZV CAPITOLUL 2 - cheltuieli neeligibile		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Intocmite de:

Global Company Incorporated SRI
Stanescu-Vatau Daniel Mihai

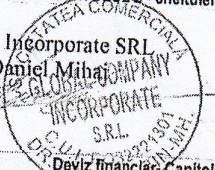


Dezviz capitolul 2 - Cheltuieli eligibile pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului

Nr.crt	Specificatie	In lei / euro la cursul BCE		din data de		
		4.9227 lei/euro		15.04.2023		
		Valoare (fara TVA)		Valoare (inclusiv TVA)		
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
2.1.	Alimentare cu apa	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2.	Canalizare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.3.	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.4.	Alimentare cu agent termic	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.5.	Alimentare cu energie electrica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.6.	Telecomunicatii (telefonie, radio-tv, etc)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.7.	Alte tipuri de retele exterioare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.8.	Drumuri de acces	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.9.	Cai ferate industriale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.10.	Cheltuieli aferente racordarii la retele de utilitati	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL DEZV CAPITOLUL 2 - cheltuieli eligibile		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Intocmite de:

Global Company Incorporated SRI
Stanescu-Vatau Daniel Mihai



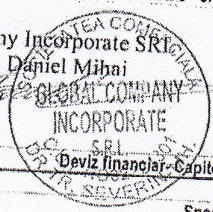
Dezviz financiar - Capitolul 3 - Cheltuieli eligibile pentru proiectare si asistenta tehnica

Nr.crt	Specificatie	In lei / euro la cursul BCE		din data de		
		4.9227 lei/euro		15.04.2023		
		Valoare (fara TVA)		Valoare (inclusiv TVA)		
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
3.1.	Cheltuieli pentru studiul de teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice si de stabilitate a terenului pe care se amplaseaza obiectivul de investitie)	900.00	182.83	171.00	1,071.00	217.56
3.1.1.	Studii de teren	900.00	182.83	171.00	1,071.00	217.56
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinere de avize, acorduri si autorizatii - total, din care:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.1.	Obtinerea/prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.2.	Obtinerea/prelungirea valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare, obtinere autorizatii de scoatere din circuitul agricol	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.3.	Obtinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termoficare, energie electrica, telefonie, etc.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.4.	Obtinere aviz sanitar, sanitar-veterinar si fitosanitar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.5.	Obtinerea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.6.	Intocmirea documentatiei, obtinerea numarului Cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in Cartea Funciara	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.7.	Obtinerea avizului PSI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.8.	Obtinerea acordului de mediu	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.9.	Alte avize, acorduri si autorizatii solicitate prin lege	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare si inginerie - total, din care:	11,120.00	2,258.92	2,112.80	13,232.80	2,688.12
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate / documente de avizare a lucrarilor de investitii si deviz general	4,120.00	836.94	782.80	4,902.80	995.96
3.5.4.	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor / autorizatiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	7,000.00	1,421.98	1,330.00	8,330.00	1,692.16
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

REABILITARE MODERATA CLADIRE PENTRU SERVICII ADMINISTRATIVE, SOCIALE SI CULTURALE-ARTISTICE
UAT - LERESTI - JUDETUL ARGES - Proiect Nr. 01/2023.

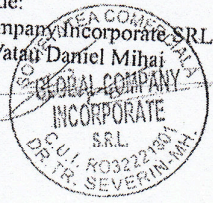
3.7.	Cheltuieli pentru consultanta - total, din care:					
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.	Cheltuieli pentru asistenta tehnica - total, din care:					
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	6,499.98	1,320.41	1,235.00	7,734.98	1,571.29
3.8.1.1.	Pe perioada de executie a lucrarilor	3,999.99	812.56	760.00	4,759.99	966.95
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	3,499.99	710.99	665.00	4,164.99	846.08
3.8.2.	Plata diriginților de șantier desemnați de autoritatea contractantă, autorizați conform prevederilor legale pentru verificarea execuției lucrărilor de construcții și instalații	500.00	101.57	95.00	595.00	120.87
	TOTAL DEVIZ CAPITOLUL 3 - cheltuieli eligibile	2,499.99	507.85	475.00	2,974.99	604.34
	TOTAL DEVIZ CAPITOLUL 3 - cheltuieli eligibile	18,519.98	3,762.16	3,518.80	22,038.78	4,476.97

Intocmite de:
 Global Company Incorporated SRL
 Stanescu-Vatau Daniel Mihai



Nr.crt	Specificatie	In mil lei / mil euro la cursul BCE 4.9227 lei/euro din data de 15.04.2023					
		Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (Inclusiv TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro	
3.1.	Cheltuieli pentru studii de teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice si de stabilitate a terenului pe care se amplaseaza obiectivul de investitie)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.1.1.	Studii de teren						
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.2.	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinere de avize, acorduri si autorizatii - total, din care:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.2.1.	Obtinerea/prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.2.2.	Obtinerea/prelungirea valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare, obtinere autorizatii de scoatere din circuitul agricol	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.2.3.	Obtinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termoficare, energie electrica, telefonie, etc.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.2.4.	Obtinere aviz sanitar, sanitar-veterinar si fitosanitar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.2.5.	Obtinerea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.2.6.	Intocmirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciara	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.2.7.	Obtinerea avizului PSI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.2.8.	Obtinerea acordului de mediu	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.2.9.	Alte avize, acorduri si autorizatii solicitate prin lege	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.3.	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.5.	Proiectare si Inginerie - total, din care:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.5.3.	Studiu de fezabilitate / documente de avizare a lucrarilor de investitii si deviz general	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.5.4.	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor / autorizatiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.5.5.	verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.5.6.	Priect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.7.	Cheltuieli pentru consultanta - total, din care:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.8.	Cheltuieli pentru asistenta tehnica - total, din care:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.8.1.1.	Pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.8.2.	Plata diriginților de șantier desemnați de autoritatea contractantă, autorizați conform prevederilor legale pentru verificarea execuției lucrărilor de construcții și instalații	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	TOTAL DEVIZ CAPITOLUL 3 - cheltuieli neeligibile	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

Intocmite de:
 Global Company Incorporated SRL
 Stanescu-Vatau Daniel Mihai

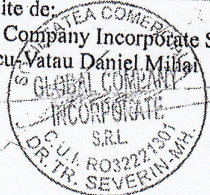


REABILITARE MODERATA CLADIRE PENTRU SERVICII ADMINISTRATIVE, SOCIALE SI CULTURALE
ARTISTICE

UAT - LERESTI - JUDETUL ARGES - Proiect Nr. 01/2023.

Nr.crt	Specificatie	Deviz financiar- Capitolul 3 - Cheltuieli totale pentru proiectare si asistenta tehnica				
		In lei / euro la cursul BCE		din data de		15.04.2023
		Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (Inclusiv TVA)
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
3.1.	Cheltuieli pentru studii de teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice si de stabilitate a terenului pe care se amplaseaza obiectivul de investitie)	900.00	182.83	171.00	1,071.00	217.56
3.1.1.	Studii de teren					
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	900.00	182.83	171.00	1,071.00	217.56
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinere de avize, acorduri si autorizatii - total, din care:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.1.	Obtinerea/prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.2.	Obtinerea/prelungirea valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare, obtinere autorizatii de scoatere din circuitul agricol	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.3.	Obtinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termoficare, energie electrica, telefonie, etc.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.4.	Obtinere aviz sanitar, sanitar-veterinar si fitosanitar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.5.	Obtinerea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.6.	Intocmirea documentatiei, obtinerea numarului Cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in Cartea Funciara	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.7.	Obtinerea avizului PSI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.8.	Obtinerea acordului de mediu	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.9.	Alte avize, acorduri si autorizatii solicitate prin lege	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare si inginerie - total, din care:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.1.	Tema de proiectare	11,120.00	2,258.92	2,112.80	13,232.80	2,688.12
3.5.2.	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate / documente de avizare a lucrarilor de investitie si deviz general	4,120.00	836.94	782.80	4,902.80	995.96
3.5.4.	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor / autorizatiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie					
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	7,000.00	1,421.98	1,330.00	8,330.00	1,692.16
3.7.	Cheltuieli pentru consultanta - total, din care:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.	Cheltuieli pentru asistenta tehnica - total, din care:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	10,499.97	2,132.97	1,994.99	12,494.97	2,538.23
3.8.1.1.	Pe perioada de executie a lucrarilor	3,999.99	812.56	760.00	4,759.99	966.95
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	3,499.99	710.99	685.00	4,164.99	846.08
3.8.2.	Plata diriginților de șantier desemnați de autoritatea contractantă, autorizați conform prevederilor legale pentru verificarea execuției lucrărilor de construcții și instalații	500.00	101.57	95.00	595.00	120.87
	TOTAL DEVIZ CAPITOLUL 3 - cheltuieli totale	22,519.97	4,574.72	4,278.79	26,798.76	5,443.92

Intocmite de:
Global Company Incorpore SRL
Stanescu, Vatau Daniel Mihai

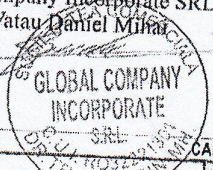


REABILITARE MODERATA CLADIRE PENTRU SERVICII ADMINISTRATIVE, SOCIALE SI CULTURALE-ARTISTICE
UAT - LERESTI - JUDETUL ARGES - Proiect Nr. 01/2023.

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli eligibile pentru investitia de baza

Nr.crt	Specificatie	In lei / euro la cursul BCE		din data de		4/15/2023	
		4.9227 lei/euro		TVA		Valoare	
		Valoare (fara TVA)				(inclusiv TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro	
4.1	Construcții și instalații						
4.2	Montaj utilaj tehnologic	113,458.78	23,048.08	21,557.17	135,015.95	27,427.22	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	6,644.46	1,349.76	1,262.45	7,906.91	1,606.21	
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
TOTAL DEZV CAPITOLUL 4 - cheltuieli eligibile		120,103.25	24,397.84	22,819.62	142,922.86	29,033.43	

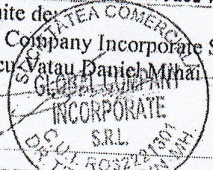
Intocmite de:
 Global Company Incorporate SRL
 Stanescu-Vatau Daniel Mihail



CAPITOLUL 4 - Cheltuieli neeligibile pentru investitia de baza

Nr.crt	Specificatie	In lei / euro la cursul BCE		din data de		4/15/2023	
		4.9227 lei/euro		TVA		Valoare	
		Valoare (fara TVA)				(inclusiv TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro	
4.1	Construcții și instalații						
4.2	Montaj utilaj tehnologic	100,916.16	20,500.17	19,174.07	120,090.23	24,395.20	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	42,362.49	8,605.54	8,048.87	50,411.37	10,240.59	
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	57,353.00	11,650.72	10,897.07	68,250.07	13,864.36	
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
TOTAL DEZV CAPITOLUL 4 - cheltuieli neeligibile		200,631.65	40,756.43	38,120.01	238,751.67	48,500.15	

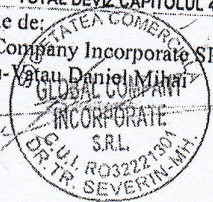
Intocmite de:
 Global Company Incorporate SRL
 Stanescu-Vatau Daniel Mihail



CAPITOLUL 4 - Cheltuieli totale pentru investitia de baza

Nr.crt	Specificatie	In lei / euro la cursul BCE		din data de		4/15/2023	
		4.9227 lei/euro		TVA		Valoare	
		Valoare (fara TVA)				(inclusiv TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro	
4.1	Construcții și instalații						
4.2	Montaj utilaj tehnologic	214,374.95	43,548.25	40,731.24	255,106.19	51,822.41	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	49,006.96	9,955.30	9,311.32	58,318.28	11,846.81	
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	57,353.00	11,650.72	10,897.07	68,250.07	13,864.36	
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
TOTAL DEZV CAPITOLUL 4 - cheltuieli totale		320,734.90	65,154.27	60,939.63	381,674.53	77,533.58	

Intocmite de:
 Global Company Incorporate SRL
 Stanescu-Vatau Daniel Mihail

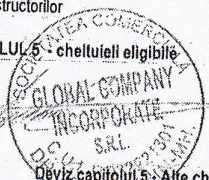


REABILITARE MODERATA CLADIRE PENTRU SERVICII ADMINISTRATIVE, SOCIALE SI CULTURALE-ARTISTICE
UAT - LERESTI - JUDETUL ARGES - Proiect Nr. 01/2023.

Deviz capitolul 5 - Alte cheltuieli eligibile

Nr.crt	Specificatie	In lei / euro la cursul BCE		4.9227 lei/euro		din data de		4/15/2023	
		Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (inclusiv TVA)			
		Lei	Euro	Lei	Euro	Lei	Euro		
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.1	lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.2	cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	comisionul bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	cota aferentă Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	cota pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism, și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	prime de asigurare din sarcina autorității contractante	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	alte cheltuieli de aceeași natură, stabilite în condițiile legii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevazute	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVIZ CAPITOLUL 5 - cheltuieli eligibile	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

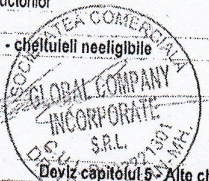
Intocmite de:
 Global Company Incorpore SRL
 Stanescu-Vatau Daniel Mihai



Deviz capitolul 5 - Alte cheltuieli neeligibile

Nr.crt	Specificatie	In lei / euro la cursul BCE		4.9227 lei/euro		din data de		4/15/2023	
		Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (inclusiv TVA)			
		Lei	Euro	Lei	Euro	Lei	Euro		
5.1	Organizare de santier	1,206.06	245.00	229.15	0.00	1,435.21	291.55		
5.1.1	lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
5.1.2	cheltuieli conexe organizarii de santier	1,206.06	245.00	229.15	0.00	1,435.21	291.55		
5.2	Comisioane, taxe	2,268.23	460.77	0.00	0.00	2,268.23	460.77		
	comisionul bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	cota aferentă Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții	687.36	139.63	0.00	0.00	687.36	139.63		
	cota pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism, și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	137.49	27.93	0.00	0.00	137.49	27.93		
	prime de asigurare din sarcina autorității contractante	1,374.66	279.25	0.00	0.00	1,374.66	279.25		
	alte cheltuieli de aceeași natură, stabilite în condițiile legii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	68.72	13.96	0.00	0.00	68.72	13.96		
5.3	Cheltuieli diverse și neprevazute	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	TOTAL DEVIZ CAPITOLUL 5 - cheltuieli neeligibile	3,474.29	705.77	229.15	0.00	3,703.44	752.32		

Intocmite de:
 Global Company Incorpore SRL
 Stanescu-Vatau Daniel Mihai



Deviz capitolul 5 - Alte cheltuieli totale

Nr.crt	Specificatie	In lei / euro la cursul BCE		4.9227 lei/euro		din data de		4/15/2023	
		Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (inclusiv TVA)			
		Lei	Euro	Lei	Euro	Lei	Euro		
5.1	Organizare de santier	1,206.06	245.00	229.15	0.00	1,435.21	291.55		
5.1.1	lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
5.1.2	cheltuieli conexe organizarii de santier	1,206.06	245.00	229.15	0.00	1,435.21	291.55		
5.2	Comisioane, taxe	2,268.23	460.77	0.00	0.00	2,268.23	460.77		
	comisionul bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	cota aferentă Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții	687.36	139.63	0.00	0.00	687.36	139.63		
	cota pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism, și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	137.49	27.93	0.00	0.00	137.49	27.93		
	prime de asigurare din sarcina autorității contractante	1,374.66	279.25	0.00	0.00	1,374.66	279.25		
	alte cheltuieli de aceeași natură, stabilite în condițiile legii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	68.72	13.96	0.00	0.00	68.72	13.96		
5.3	Cheltuieli diverse și neprevazute	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	TOTAL DEVIZ CAPITOLUL 5 - cheltuieli totale	3,474.29	705.77	229.15	0.00	3,703.44	752.32		

Intocmite de:



REABILITARE MODERATA CLADIRE PENTRU SERVICII ADMINISTRATIVE, SOCIALE SI CULTURALE-ARTISTICE
UAT - LERESTI - JUDETUL ARGES - Proiect Nr. 01/2023.

Global Company Incorpore SRL
 Stanescu-Vatau Daniel Mihai

CAPITOLUL 6 - Cheltuieli eligibile pentru probe tehnologice si teste si predarea la beneficiar

Nr.crt	Specificatie	4.9227 lei/euro		din data de	15.04.2023	
		Valoare (fara TVA)			Valoare (inclusiv TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL DEVIZ CAPITOLUL 6 - cheltuieli eligibile		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Intocmite de:
 Global Company Incorpore SRL
 Stanescu-Vatau Daniel Mihai



CAPITOLUL 6 - Cheltuieli neeligibile pentru probe tehnologice si teste si predarea la beneficiar

Nr.crt	Specificatie	4.9227 lei/euro		din data de	15.04.2023	
		Valoare (fara TVA)			Valoare (inclusiv TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL DEVIZ CAPITOLUL 6 - cheltuieli neeligibile		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

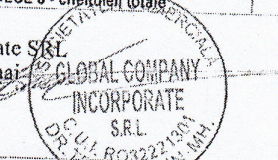
Intocmite de:
 Global Company Incorpore SRL
 Stanescu-Vatau Daniel Mihai



CAPITOLUL 6 - Cheltuieli totale pentru probe tehnologice si teste si predarea la beneficiar

Nr.crt	Specificatie	4.9227 lei/euro		din data de	15.04.2023	
		Valoare (fara TVA)			Valoare (inclusiv TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL DEVIZ CAPITOLUL 6 - cheltuieli totale		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Intocmite de:
 Global Company Incorpore SRL
 Stanescu-Vatau Daniel Mihai



Devize pe Obiect

DEVIZUL obiectului (Cap. 4) DOR VERIN

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	4.9227 lei/euro		din data de	4/15/2023	
		Valoare (fara TVA)			Valoare (inclusiv TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
CLADIRE SERVICII ADMINISTRATIVE						
cheltuieli eligibile						
PARTEA I - LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII						
1	Terasamente, sistematizari pe verticala si amenajari exterioare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Rezistenta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Arhitectura	110,152.06	22,376.35	20,928.89	131,080.95	26,627.86
4	Instalatii, din care:					
5	Instalatii electrice	3,306.73	671.73	628.28	3,935.00	799.36
6	Instalatii sanitare	3,306.73	671.73	628.28	3,935.00	799.36
7	Instalatii termice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL I		113,458.78	23,048.08	21,557.17	135,015.95	27,427.22
PARTEA II - MONTAJ						
1	Montaj utilitaje si echipamente tehnologice	6,644.46	1,349.76	1,262.45	7,906.91	1,606.21
TOTAL II		6,644.46	1,349.76	1,262.45	7,906.91	1,606.21
PARTEA III - PROCURARE						
1	Utilitaje si echipamente tehnologice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Utilitaje si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Dotari	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL III		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		120,103.25	24,397.84	22,819.62	142,922.86	29,033.43

Intocmite de:
 Global Company Incorpore SRL
 Stanescu-Vatau Daniel Mihai



REABILITARE MODERATA CLADIRE PENTRU SERVICII ADMINISTRATIVE, SOCIALE SI CULTURALE-ARTISTICE
UAT - LERESTI - JUDETUL ARGES - Proiect Nr. 01/2023.

Global Company Incorpore SRL
 Stanescu-Vatau Daniel Mihai

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	CLADIRE SERVICII ADMINISTRATIVE			cheltuieli neeligibile	
		4.9227 lei/euro		din data de	4/15/2023	
		Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
PARTEA I - LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII						
1	Terasamente, sistematizari pe verticala si amenajari exterioare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Rezistenta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Arhitectura	61,826.11	12,559.39	11,746.96	73,573.07	14,945.67
4	Instalatii, din care:	39,090.05	7,940.78	7,427.11	46,517.16	9,449.52
5	Instalatii electrice	2,826.44	574.17	537.02	3,363.47	683.26
6	Instalatii sanitare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Instalatii termice	36,263.61	7,366.61	6,890.09	43,153.70	8,766.27
TOTAL I		100,916.16	20,500.17	19,174.07	120,090.23	24,395.20
PARTEA II - MONTAJ						
1	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	42,362.49	8,605.54	8,048.87	50,411.37	10,240.59
TOTAL II		42,362.49	8,605.54	8,048.87	50,411.37	10,240.59
PARTEA III - PROCURARE						
1	Utilaje si echipamente tehnologice	57,353.00	11,650.72	10,897.07	68,250.07	13,864.36
2	Utilaje si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Dotari	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL III		57,353.00	11,650.72	10,897.07	68,250.07	13,864.36
TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		200,631.65	40,756.43	38,120.01	238,751.67	48,500.15

Intocmite de:

Global Company Incorpore SRL
 Stanescu-Vatau Daniel Mihai



Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	CLADIRE SERVICII ADMINISTRATIVE			cheltuieli totale	
		4.9227 lei/euro		din data de	4/15/2023	
		Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
PARTEA I - LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII						
1	Terasamente, sistematizari pe verticala si amenajari exterioare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Rezistenta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Arhitectura	171,978.17	34,935.74	32,675.85	204,654.02	41,573.53
4	Instalatii, din care:	42,396.78	8,612.51	8,055.39	50,452.17	10,248.88
5	Instalatii electrice	6,133.17	1,245.90	1,165.30	7,298.47	1,482.62
6	Instalatii sanitare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Instalatii termice	36,263.61	7,366.61	6,890.09	43,153.70	8,766.27
TOTAL I		214,374.95	43,548.25	40,731.24	255,106.19	51,822.41
PARTEA II - MONTAJ						
1	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	49,006.96	9,955.30	9,311.32	58,318.28	11,846.81
TOTAL II		49,006.96	9,955.30	9,311.32	58,318.28	11,846.81
PARTEA III - PROCURARE						
1	Utilaje si echipamente tehnologice	57,353.00	11,650.72	10,897.07	68,250.07	13,864.36
2	Utilaje si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Dotari	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL III		57,353.00	11,650.72	10,897.07	68,250.07	13,864.36
TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		320,734.90	65,154.27	60,938.63	381,674.53	77,533.58

Intocmite de:

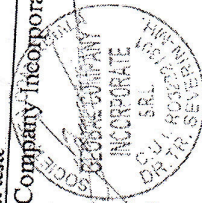
Global Company Incorpore SRL
 Stanescu-Vatau Daniel Mihai



Durata de realizare și etapele principale corelate cu datele prevăzute în graficul orientativ de realizare a investiției, detaliat pe etape principale

Denumirea capitolelor de cheltuieli	ANUL I AL IMPLEMENTARII												
	L1	L2	L3	L4	L5	L6	L7	L8	L9	L10	L11	L12	
Capitolul 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului - total, din care:													
1.1 Cheltuieli pentru obtinerea terenului													
1.2 Cheltuieli pentru amenajarea terenului													
1.3 Cheltuieli cu amenajari pentru protectia mediului și aducerea la starea inițială													
1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor													
Capitolul 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului													
Capitolul 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica - total, din care:													
Studii													
Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii													
Expertiza tehnica													
Certificarea performantei energetice si auditul energetic													
Proiectare													
Organizarea procedurilor de achizitie													
Consultanta													
Asistenta tehnica													
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investitia de baza - total, din care:													
A - Constructii si lucrari de interventii - total, din care:													
4.1 Constructii si instalatii													
4.2 Montaj utilitat tehnologic													
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj (procurare)													
4.4 Utilaje si echipamente fara montaj, mijloace de transport, alte achizitii specifice													
4.5 Dotari													
4.6 Active necorporale													
Capitolul 5 Alte cheltuieli - total, din care:													
5.1 Organizare de santier													
5.2 Comisioane, taxe													
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute													
Capitolul 6 Cheltuieli pentru darea in exploatare - total, din care:													
6.1 Pregatirea personalului de exploatare													
6.2 Probe tehnologice si teste													

Proiectant: Global Company Incorporated SRL



RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea actualizării Devizului General pentru obiectivul de investiții:
„ Reabilitare moderata Cladire pentru servicii administrative, sociale si cultural- artistice in Comuna Leresti, judetul Arges”

Obiectivul este renovarea energetică moderată a clădirilor publice, contribuind astfel la îmbunătățirea furnizării de servicii publice la nivel local. Investiția finanțează renovarea moderată a clădirilor publice eligibile. Renovarea va conduce la o reducere cu 30% a necesarului de energie primară, demonstrată prin studiul de audit energetic elaborat în faza de proiectare și certificatul de performanță energetică realizat la finalizarea investiției.

Comuna Leresti a obtinut finantare pentru proiectul „Reabilitare moderata Cladire pentru servicii administrative, sociale si cultural- artistice in Comuna Leresti, judetul Arges”. In cadrul acestui proiect va fi incluse la finantare cladirea administrativa, amplasamentul acestuia se afla in proprietatea comunei Leresti, adresa administrativa – strada General Vasile Milea nr.713, contract finantare nr. 6169/17.01.2023, inregistrat la UAT Leresti cu nr. 592/01.02.2023.

Se propune realizarea unor lucrari de reabilitare moderata pentru cladirea pentru servicii administrative, sociale si cultural artistice.

Urmare:

HCL 52/23.06.20222 – privind aprobarea depunerii proiectului „ Reabilitare moderata Cladire pentru servicii administrative, sociale si cultural- artistice in Comuna Leresti, judetul Arges” si a cheltuielilor legate de proiect in vederea finantarii acestuia in cadrul PNRR, Componenta C10 – Fondul local

HCL 41/30.05.2023 – privind aprobarea documentatiei tehnico – economice (faza DALI) si a indicatorilor tehnico -economici pentru obiectivul de investitii „ Reabilitare moderata Cladire pentru servicii administrative, sociale si cultural- artistice in Comuna Leresti, judetul Arges”

HCL 9/30.01.2024 privind aprobarea devizului general actualizat faza PT pentru obiectivul de investitii: „ Reabilitare moderata Cladire pentru servicii administrative, sociale si cultural- artistice in Comuna Leresti, judetul Arges”

Invitatie de participare 1325/27.02.2024 pentru obiectivul de investitii: proiectului „ Reabilitare moderata Cladire pentru servicii administrative, sociale si cultural- artistice in Comuna Leresti, judetul Arges”

Achizitia directa initiata din catalogul electronic DA35209772/07.03.2024

Devizul general actualizat intocmit dupa finalizarea procedurilor de achizitie publica .

Hotararea de Guvern nr.907/2016 privind aprobarea continutului – cadru al documentatiei tehnico – economice aferente investitiilor publice , precum si a structurii si metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investitii si lucrari de interventii;

Devizul general si devizul pe obiect

Art.10

(1) Devizul general este partea componentă a studiului de fezabilitate sau a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, prin care se stabilește valoarea totală estimativă, exprimată în lei, a cheltuielilor necesare realizării unui obiectiv de investiții.

(2) Devizul general se structurează pe capitole și subcapitole de cheltuieli. În cadrul fiecărui capitol/subcapitol de cheltuieli se înscriu cheltuielile estimate aferente realizării obiectului/obiectelor de investiție din cadrul obiectivului de investiții.

(4) Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la

construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații:

c) după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții;

Luând în considerare cele menționate anterior, apreciind că proiectul de hotărâre este fundamentat cu respectarea prevederilor legale în vigoare, se propune adoptarea acestuia în forma prezentată.

CONSILIER,
POPESCU MARILENA CATALINA

