


CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea ARGES	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr..... <u>7</u>/din..... <u>01.08.2016</u>
Primaria Comunei Leresti	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Fianu Alina	

Stimate domnule primar,

1. Subsemnatii Stanescu Victor Ion identificat cu. CI seria RD nr. 760585 eliberată de SPCEP Sector 3 la data de 11.01. 2012, data si locul nasterii :26.01.1949 în localitatea Campulung judetul Argeş, țara România si Popeia Daniela Emilia identificata cu CI seria RR 756229 eliberata de SPCEP Sector 2 la data de 22.06.2011, data si locul nasterii :18.06.1957 Sec. 7 Mun. Bucuresti, tara Romania .prin imputernicit Stanescu Victor Ion in baza Procurii Speciale nr 2871/2016, in calitate de proprietarI,

2. Cu domiciliul in :

Mun. Bucuresti Sec. 3 Str.Int. Badeni nr.10 bl. T5 sc. 1 et.2 ap. 10 ,respectiv ,Mun. Bucuresti str, Visinilor nr. 19 et. 1 ,ap. 2 tara România telefon 0745975011 - fax.- , e- mail. - cetatenia- română starea civilă – căsătoriti

3. Resedinta in Romania:

Localitatea.....strada.....nr.....
bl....., sc.....et.....ap.....judetul/sectorul.....codul
postal.....tel.....fax.....
e-mail.....

4. Prin Stanescu Victor Ion CNP/CIF1490126400342....., in calitate de imputernicit.....conform ... Procurii Speciale nr 2871/2016, localitatea...Bucuresti.....

Str Int. Badeni.....nr...10....., bl...15.....,sc...1....., et...2....., ap...10....., judetul/sectorul.....codul postal.....telefon...0745975011....., fax.....e-mail.....

avand in vedere dispozitiile Legii nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr.17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria “coproprietari”.....
.....NU ESTE CAZUL.....

2. Din categoria “arendasi”.....
.....NU ESTE CAZUL.....

3. Din categoria “ proprietari vecini” : la nord - Rest Proprietate

la est - Rest Propietate
la sud - Mostenitori Calangiu Constanta ,Calangiu Paraschiva
la vest - Mostenitori Popa Luca ,Vladescu Gh. Maria,Mihailescu Adela,Andreescu Ruxandra,Obstea Namaiesti

4. Statul roman, prin Agentia Domeniile Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 66 4207 mp situat in extravilanul localitatii Lerești identificat cu numarele cadastrale 80313,80172,80184 in scris in cartile funciare nr. 80172,80184,80313 a localitatii Lerești care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca :

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita : Da Nu x
- terenul este grevat de sarcini : Da Nu x
- am cunoscut si am respectat prevederile art.4 alin.(2) din Legea nr.17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. Certificat de mostenitor nr.275/2014
2. Cadastru
3. Extrase de carte funciara
4. Acte identitate
5. Titlurile de proprietate nr.120035/2002,139466/2009,139338/2009,120036/2002,
6. Procura speciala nr.2871/2016

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr.17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr.677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

Stanescu Victor Ion
Popeia Daniela Emilia prin Stanescu Victor Ion
Semnatura

.....
Data.....

OFERTA DE VANZARE TEREN

1. Subsemnatii Stanescu Victor Ion identificat cu CI seria RD nr. 760585 eliberată de SPCEP Sector 3 la data de 11.01.2012, data si locul nasterii :26.01.1949 în localitatea Campulung judetul Argeş, țara România si Popeia Daniela Emilia identificata cu CI seria RR 756229 eliberata de SPCEP Sector 2 la data de 22.06.2011, data si locul nasterii :18.06.1957 Sec. 7 Mun. Bucuresti, tara Romania .prin imputernicit Stanescu Victor Ion in baza Procurii speciale nr.2871/2016, in calitate de proprietar,

2. Cu domiciliul in :

Mun. Bucuresti Sec. 3 Str.Int. Badeni nr.10 bl. T5 sc. 1 et.2 ap. 10 ,respectiv ,Mun. Bucuresti str, Visinilor nr. 19
1 ,ap. 2 tara România telefon 0745975011 - fax.- , e- mail. - cetatenia- română starea civilă – căsătoriti
proprietare,

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 66,4207 ha, la pretul de 687454 lei
(sasesuteoptzecisapatedemiipatrusutecinzecisipatrului).

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

.....
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul	Suprafata - ha -	Numar cadastral	Numar de carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
Punctul Gainatu Mare	Lereşti Argeş	66,4207	80172,80184,80313	80172,80184, 80313	-	-	Pasune alpina	
Vendicat	X	X	X	X			X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

Stanescu Victor Ion
Popeia Daniela Emilia prin Stanescu Victor Ion

Semnatura,

.....


Data.....01.08.2016