

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatii,

Ionescu Marcela, CNP 2340603400178, identificata cu CI seria PH nr. 903243, eliberata de SPCLEP Sinaia la data 02.03.2010, data si locul nasterii 03.06.1934, localitatea com. Leresti, sat Voinesti, judetul Arges,

având adresa de comunicare în: localitatea Sinaia, str. 1 Mai, nr. 17, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul Prahova, codul poștal 106100, e-mail -, tel. 0244311138;

Ionescu Radu-Mihnea, CNP 1640325400234, identificat cu CI seria RT nr. 542290, eliberata de SPCEP S6 Bucuresti la data 29.02.2008, data si locul nasterii 25.03.1964, localitatea Petrosani, judetul Hunedoara,

având adresa de comunicare în: Bucuresti, str. Sandulesti nr. 11, bl. Z15 ,sc. A , et. 5 , ap. 34, sector 6, telefon 0723672285;

Prin mandatar: Iliescu Liliana Elisabeta, CNP 2610307296188, cu adresa in: localitatea Sinaia, str. 1 Mai, nr. 17, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul Prahova, codul poștal 106100, telefon 0721320028

Si

Subsemnata Iliescu Liliana Elisabeta, CNP 2610307296188, identificata cu CI seria PX nr. 069458, eliberata de SPCLEP Sinaia la data 13.03.2012, data si locul nasterii 07.03.1961, localitatea Sinaia, judetul Prahova

avand adresa de comunicare in: localitatea Sinaia, str. 1 Mai, nr. 17, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul Prahova, codul poștal 106100, telefon 0721320028

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1094 mp, la prețul de 22055 lei (douazeci si doua de mii cincizeci si cinci lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul	Suprafata (ha)	Numar cadastral	Numar de carte funciara	Numar tarla/ lot	Numar parcela		
Punctul Tarina	Leresti Arges	0,1094	80350	80350	24		faneata	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Iliescu Liliana Elisabeta

Semnătura



Data: 24.04.2017

CERERE

pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea Arges / Leresti	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria Leresti	Nr. <u>4</u> din <u>24.04.17</u> (zi/luna/an)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea <u>CATANIA-ADAM COSTIN-DANIEL</u>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare <u>[Signature]</u>

Stimate domnule primar,

1A. Subsemnata, Ionescu Marcela, CNP 2340603400178, in calitate de proprietar, identificata cu CI seria PH nr. 903243, eliberata de SPCLEP Sinaia la data 02.03.2010, data si locul nasterii 03.06.1934, localitatea com. Leresti, sat Voinesti, judetul Arges

2A. cu domiciliul in: localitatea Sinaia, str. 1 Mai nr. 17, bl. - ,sc. - , et. - , ap. - , judetul Prahova, codul postal 106100, tara Romania, telefon 0244 311138, fax - , email - , cetatenia romana, starea civila - vaduva,

3A. resedinta in Romania :

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4A. Prin Iliescu Liliana- Elisabeta, CNP 2610307296188, in calitate de mandatară, conform Procura speciala nr. 262 din 27.03.2017, localitatea Sinaia, str. 1 Mai nr. 17, judetul Prahova, codul postal 106100, telefon 0721320028, fax - ,

1B. Subsemnatul, Ionescu Radu-Mihnea, CNP 1640325400234, in calitate de coproprietar, identificat cu CI seria RT nr. 542290, eliberata de SPCEP S6 Bucuresti la data 29.02.2008, data si locul nasterii 25.03.1964, localitatea Petrosani, judetul Hunedoara

2B. cu domiciliul in: Bucuresti, str. Sandulesti nr. 11, bl. Z15 ,sc. A , et. 5 , ap. 34, sector 6, tara Romania, telefon 0723672285, fax - , email - , cetatenia romana, starea civila casatorit,

3B. resedinta in Romania :

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4B. Prin Iliescu Liliana- Elisabeta, CNP 2610307296188, in calitate de mandatară, conform Procura speciala nr. 330 din 13.04.2017, localitatea Sinaia, str. 1 Mai nr. 17, judetul Prahova, codul postal 106100, telefon 0721320028, fax - ,

1C. Subsemnata, Iliescu Liliana-Elisabeta, CNP 2610307296188, in calitate de coproprietar, identificata cu CI seria PX nr. 069458, eliberata de SPCLEP Sinaia la data 13.03.2012, data si locul nasterii 07.03.1961, localitatea Sinaia, judetul Prahova

2C. cu domiciliul in: localitatea Sinaia, str. 1 Mai nr. 17, bl. - ,sc. - , et. - , ap. - , judetul Prahova, codul postal 106100, tara Romania, telefon 0721320028, fax - , email - , cetatenia romana, starea civila casatorita,

3C. resedinta in Romania :

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4C. Prin, CNP, in calitate de, conform, localitatea....., str. nr., judetul, codul postal, telefon, fax, e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicitam prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Avem cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari“ NU ESTE CAZUL
2. Din categoria „arendasi“ NU ESTE CAZUL
3. Din categoria „proprietari vecini“
 - la nord: Stan Daniel
 - la est: izlaz communal
 - la sud: Negru Napoleon
 - la vest: drum comunal

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declaram că:

Suntem coproprietari ai terenului în suprafață de 1094 mp situat în extravilanul localității Leresti, identificat cu număr cadastral 80350, înscris în cartea funciară nr. 80350 a localității Leresti care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da | | Nu |X|;
- terenul este grevat de sarcini: Da | | Nu |X|;

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copii acte de identitate (CI Ionescu Marcela, CI Ionescu Radu-Mihnea, CI Iliescu Liliana Elisabeta)
2. Titlu de proprietate nr. 127389 / 28.07.2004
3. Certificat de mostenitor suplimentar nr. 103 / 2009
4. Contract de vanzare nr. 2114 / 13.10.2011
5. Certificat de mostenitor nr. 44 / 9 iulie 2015
6. Extras de carte funciara pentru informare nr.4174 / 27.03.2017
7. Copie plan cadastral
8. Copie procura speciala nr. 262 din 27.03.2017
9. Copie procura speciala nr. 330 din 13.04.2017

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte

Vânzător/Împuternicit,

Iliescu Liliana Elisabeta

Semnătura,



Data 24.04.2017