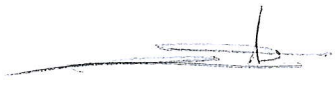


C E R E R E
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitate Arges/Leresti	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. <u>13</u> /din <u>03.10.2017</u>
Primaria Comunei Leresti	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea CATANA-ADAM COSTIN-DANIEL	

Stimate domnule primar,

1. Subsemnata S.C. CASCADE EMPIRE CUI-15051614, reprezentata prin RUSU VASILE-CALIN CNP-1690417123139 act de identitate CI, seria KX, nr. 735510, eliberat de SPCLP DEJ, la data de 20.04.2010, data si locul nasterii 17.04.1969, loc. Dej, jud. Cluj, tara Romania, in calitate de proprietara

2. Cu domiciliul in: loc. Sebes, str. Industriilor, nr. 1, jud. Alba.

3. Resedinta in Romania:

Localitatea.....strada.....nr.....
bl....., sc.....et.....ap.....judetul/sectorul.....codul
postal.....tel.....fax.....
e-mail.....

4. Prin.....CNP/CIF....., in calitate de
.....conform....., localitatea.....
str.....nr....., bl.....,sc....., et....., ap.....,
judetul/sectorul.....codul postal.....telefon.....,
fax.....e-mail.....

avand in vedere dispozitiile Legii nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr.17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"- NU ESTE CAZUL
2. Din categoria "arendasi" - NU ESTE CAZUL
3. Din categoria "proprietari vecini":
 - la nord: SC CASCADE EMPIRE
 - la est: SC CASCADE EMPIRE
 - la sud: STANESCU VICTOR-ION, POPEIA DANIELA-EMILIA
 - La vest; SC CASCADE EMPIRE
4. Statul roman, prin Agentia Domeniile Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 151084 mp situat in extravilanul localitatii Leresti, identificat cu numarele cadastrale 80296,80295,80297, in scris in cartea funciara nr. 80296,80295,80297, a localitatii Leresti care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca :

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita : Da Nu
- terenul este grevat de sarcini : Da Nu

- am cunostinta si am respectat prevederile art.4 alin.(2) din Legea nr.17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. contract vanzare-cumparare
2. Extrase de carte funciara nr. 80296,80295,80297
3. Acte de identitate
4. Certificat de inregistrare
5. Hotarirea asociatiilor
6. Raport de evaluare

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr.17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr.677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit
RUSU VASILE-CALIN
Semnatura



Data... 09.10.2017

OFERTA DE VANZARE TEREN

1.Subsemnata S.C. CASCADE EMPIRE CUI-15051614, reprezentata prin RUSU VASILE-CALIN CNP-1690417123139, act de identitate CI, seria KX, nr.735510, eliberat de SPCLEP DEJ, la data de 20.04.2010..., data si locul nasterii 17.04.1969, loc. Dej , jud. Cluj, tara Romania, in calitate de proprietara .

2. Cu domiciliul in : loc. Sebes, str. Industriilor, nr.1, jud. Alba

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata 151084 mp, la pretul : 270455 lei
(douasutsaptezecimii patrusutecinzecisicincilei)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

.....
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul	Suprafata - ha -	Numar cadastral	Numar de carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
Punctul « Gainatu Mare »	Leresti Arges	151084	80296, 80295, 80297,	80296, 80295, 80297	14	254,259	pasune	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit
RUSU VASILE-CALIN
Semnatura

.....
Data... 03.10.2017