

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
UAT COMUNA LEREȘTI
CONSILIUL LOCAL LEREȘTI

HOTĂRÂRE

privind cofinanțarea din bugetul consolidat pentru extinderea sistemului de distribuție a gazelor naturale în Comuna Lerești județul Argeș

Consiliul Local al Comunei Lerești, județul Argeș,

Având în vedere expunerea de motive nr. 1808/21.03.2018 a primarului Comunei Lerești ;

Ținând seama de prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr.123/2012 (Legea gazelor);

În baza avizului Comisiei de specialitate a Consiliului local al Comunei Lerești;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.b), alin.(6) lit.a), art. 45 alin.(1), art.115 alin. (1) lit. b și alin.(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă efectuarea investiției pentru extinderea sistemului de distribuție a gazelor naturale în Comuna Lerești pe Strada Marinesti, ca urmare a cererilor formulate de cetățeni.

Art.2. Se aprobă cofinanțarea din bugetul consolidat pentru extinderea sistemului de distribuție a gazelor naturale în Comuna Lerești , județul Argeș, după cum urmează:

- 26.823,79 cu TVA – str.Marinesti ,

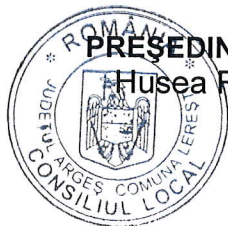
Art.3. Se aproba încheierea contractului de cofinanțare in condițiile cedării investiției realizate in patrimoniul GDF SUEZ Energy Romania.

Art.4. Se aproba modelul de *Contract de cofinanțare pentru acordarea accesului la sistemul de distribuție a gazelor naturale prin extinderea conductei de distribuție*, in forma din Anexa.

Art.5. Se desemnează domnul Primar Marian Toader ca persoana semnatara a documentelor necesare realizării investițiilor.

Art.6. Hotărârea va fi adusă la îndeplinire de primarul Comunei Lerești, județul Argeș.

Art.7. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publicului prin afișare și va fi comunicată primarului Comunei Lerești și Instituției Prefectului județului Argeș.



PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,
Husea Răzvan - Costinel

Contrasemnează,
SECRETAR,
SOCEANU ILEANA

Nr.13/29.03.2018

CONTRACT DE COFINANTARE Nr.
Pentru acordarea accesului la sistemul de distributie a gazelor naturale prin extinderea
conductei de distributie

Partile:

A. S.C. Distrigaz Sud Retele S.R.L. cu sediul in B-dul Marasesti nr. 4-6, Corp B, sector 4, 041
Bucuresti, Romania, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/2728/2008, CUI / CIF RO 23308...
reprezentata prin dl., avand functia de in
calitate de operator de distributie licentiat (denumita in continuare "Operator" sau "Distrigaz Sud
Retele"),

si
B. S.C. GDF SUEZ Energy Romania S.A., cu sediul in B-dul Marasesti nr. 4-6, Corp A, sector 4, 041
Bucuresti, Romania, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/5447/2000, CUI / CIF RO 1307...
cont in lei nr. deschis la
reprezentata prin dl., avand functia de
calitate de finantator al extinderilor cu privire la sistemul de distributie (denumita in continuare "Finantator"
sau "GDF SUEZ Energy Romania"),

C. DI/D-na avand buletinul/cartea de identitate seria
nr. eliberat/eliberata la data de de
personal domiciliu cod numar
str. nr. bl. et. ap.
judetul/sectorul cod postal telefon cont bancar nr.
deschis la banca in
continuare denumit "Solicitant"),
si fiecare individual, "Partea").

sau
C. S.C., avand sediul
in cont
inregistrat la Registrul Comertului din Col. Onic de Inregistrare
cont bancar nr. sub nr. J.../.....
deschis la
reprezentata de Direct.
si Director
in continuare denumite in mod colectiv "Partile" si fiecare individual, "Partea").

C. Asociatia de locatari / Asociatia de proprietari din reprezentata prin
inregistrata la Registrul Comertului din cont nr. deschis la
SOLICITANT/UTILIZATOR postal telefon denumit

Partile denumite „Partile” au convenit incheierea prezentului contract.

Avand in vedere:

- (1) Cererea de acordare a accesului la sistemul de distributie a gazelor naturale, adresata de Solicitant Operatorului in data de, in conformitate cu Regulamentul privind accesul la sistemele de distributie a gazelor naturale;
- (2) Ca Operatorul l-a informat pe Solicitant prin Refuzul de acces si propunerea comerciala nr. din data de asupra faptului ca nu exista conducte existente ale sistemului de distributie operat de el pentru conectarea Solicitantului. Operatorul prevazut in programul de dezvoltare constructia unei astfel de conducte, a carei valoare de investitie este estimata la lei (inclusiv TVA), investitie ce nu este economic justificata pentru Solicitant;
- (3) Ca Operatorul l-a informat pe Solicitant prin Refuzul de acces si propunerea comerciala nr. de mai sus asupra faptului ca acesta are dreptul, in conformitate cu prevederile art. 65, alineatul (2) din Legea 351/2004 cu modificarile ulterioare ("Legea Gazelor"), de a participa la cofinantarea lucrarilor necesare pentru conectarea la sistemul de distributie operat de Operator cu o cota-parte reprezentand acea

valoare a lucrării care, potrivit studiului de pre-fezabilitate, nu este economic justificată pentru Operator licențiat. Valoarea estimată pentru această cotă-parte („Suma Finantată de Solicitant”) este de lei (inclusiv TVA);

(4) Ca Operatorul – Distrigaz Sud Rețele – este o filială integral deținută de Finantator – GDR Energy România rezultată prin reorganizarea acestuia din urmă, în conformitate cu prevederile legale privitoare la separarea legală între activitățile de distribuție a gazelor naturale și alte activități din sectorul gazelor naturale;

(5) Ca investițiile în legătură cu dezvoltarea și reabilitarea rețelei de distribuție, care conform art. 1 în sarcina Operatorului, se vor realiza, la cererea acestuia, de către Finantator, în baza relațiilor contractuale dintre Operator și Finantator;

(6) Cofinanțarea lucrărilor necesare pentru conectarea Solicitantului la sistemul de distribuție operat de Operator se va face de către (i) Solicitant (pentru suma dovedită a nu fi economic justificată pentru Operator) și de către (ii) Finantator (pentru restul sumei), urmând ca noul obiectiv aferent acestei investiții să intre integral în patrimoniul Finantatorului.

Partile convin după cum urmează:

Art. 1 – Obiectul Contractului

1.1 Finantatorul și Solicitantul se obligă prin prezentul Contract să contribuie la finanțarea proiectului de proiectare și execuție a extinderii conductei de distribuție gaze naturale din localitatea, jud./sector având caracteristicile tehnice și amplasamentul prevăzute în Anexa 1, („Investiția”).

Art. 2 – Valoarea Contractului

2.1 Valoarea totală estimată a lucrărilor aferente Investiției este de lei, inclusiv TVA, reprezentând totalul dintre Suma Finantată de Finantator și Suma Finantată de Solicitant (astfel cum sunt definite în art. 3.1. și 3.2. de mai jos).

2.2 Valoarea estimată a Contractului poate suferi modificări prin majorarea sau diminuarea acesteia, după emiterea următoarelor documente:

2.2.1. o factură de regularizare intermediară, după momentul întocmirii de către Operator al Procesului-verbal de Recepție Tehnică (în continuare PVRT);

2.2.2. o factură de regularizare finală, în baza Procesului-verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor (în continuare PVRTL), întocmit la finalizarea lucrărilor, conform reglementărilor în vigoare;

2.3. Eventualele modificări de majorare sau diminuare ale valorii Contractului se aplică exclusiv sumei Finantată de Solicitant, care va fi majorată sau diminuată corespunzător.

2.4. În cazul în care valoarea finală a lucrării este diferită în raport cu suma estimată inițial, solicitantul va fi înștiințat prin adresă scrisă însoțită de factură.

Art. 3 – Obligațiile Partilor

3.1. Finantatorul se obligă prin prezentul Contract să participe la realizarea și finanțarea Investiției cu suma de lei, inclusiv TVA („Suma Finantată de Finantator”).

3.2. Solicitantul are obligația de a contribui la cofinanțarea lucrărilor necesare realizării Investiției cu suma de lei, inclusiv TVA („Suma Finantată de Solicitant”).

3.3. Solicitantul consimte, în mod expres și irevocabil, la intrarea în patrimoniul Finantatorului, cu drept de proprietate și în mod gratuit, a conductei de distribuție rezultate în urma efectuării Investiției de la momentul realizării acesteia, respectiv momentul întocmirii PVRTL, fără a solicita în prezent sau în viitor de la Finantatorului și nici Operatorului rambursarea sumelor plătite sau servicii în valoare echivalentă acestora.

3.4. Finantatorul va asigura realizarea Investiției fie direct, fie prin subcontractarea unor lucrări, sau prin realizarea Investiției către persoane juridice autorizate pentru efectuarea acestora. Contractele de execuție a lucrărilor încheiate de Finantator sunt independente în conținutul lor atât tehnic cât și valoric de prezenta Contract.

3.5. Responsabilitatea privind efectuarea analizei de rentabilitate și stabilirea sumelor finanțate de către Finantator și Solicitant revine în exclusivitate Operatorului.

3.6. Operatorul se obligă să avizeze proiectele aferente Investiției și să urmărească execuția lucrărilor în limitele drepturilor conferite de licența și în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

3.7. După finalizarea lucrărilor, Operatorul va realiza recepția tehnică a conductei de distribuție rezultate în urma efectuării Investiției prin semnarea Procesului-verbal de Recepție Tehnică.

3.8. Prezentul Contract nu reglementează și nu include costurile și execuția transportului gazelor către sistemul de distribuție.

3.9. Pentru realizarea bransamentului, Operatorul si Solicitantul vor incheia Contractul de racordare conform Regulamentului privind accesul la sistemele de distributie a gazelor naturale aprobat cu nr. 1043/2004. Semnarea Contractului de Racordare se va face simultan cu prezentul Contract de cofinantare.
3.10. In situatia in care Solicitantul renunta in mod expres sau tacit, indiferent de motiv sau suma, la continuarea participarii la cofinantarea realizarii Investitiei ce face obiectul prezentului Contract, suma platita de acesta in cadrul Contractului nu se restituie si nici nu se compenseaza in ceea ce priveste lucrarile deja executate sau costurile avansate de catre Finantator pana la momentul renuntarii. Solicitantul este obligat sa achite catre Finantator daune in valoare egala cu costurile suportate de acesta in baza prezentului contract, pana la momentul renuntarii de catre Solicitant la continuarea finantarii investitiei. Diferenta dintre (i) sumele totale avansate de catre Solicitant in baza prezentului Contract si (ii) valoarea cumulata a lucrarilor deja executate pana la momentul renuntarii si a oricaror alte costuri suportate de Finantator, este returnata Solicitantului in termen de [15] zile lucratoare de la data primirii notificarii de renuntare la acestuia, in baza unui deviz de lucrari indicand diferenta dintre costurile de la litera (i) si respectiv (ii) sus, insotit de documente justificative in acest sens.

3.11. Solicitantul consimte, in mod expres si irevocabil, la intrarea in patrimoniul Finantatorului, cu titlu de drept de proprietate si in mod gratuit, a conductei de distributie (si, respectiv, a sectiunii de conducta / oricaror lucrari efectiv realizate pana la momentul renuntarii de catre Solicitant, dupa caz) realizate pana la momentul incetarii, indiferent de cauza, a prezentului contract.

Art. 4 – Durata Contractului

- 4.1. Prezentul Contract isi produce efectele incepand cu data semnarii sale de catre partea contractanta pana la data finalizarii lucrarilor de proiectare si executie investitiei.
- 4.2. Solicitantul are obligatia semnarii si transmiterii catre Operator a prezentului contract in termen de cel mult 90 de zile de la data transmiterii propunerii comerciale de catre Operator, in caz contrar prezentul contract incetandu-si de plin drept orice efecte. Dupa semnarea contractului, Solicitantul are la dispozitie un termen de cel mult 15 zile calendaristice pentru achitarea integrala a sumei inscrite in nota de plata. In caz de sanctiunea rezolutiunii de plin drept a prezentului contract, fara somatie, fara punere in intarziere si fara interventia instantei de judecata.
- 4.3. Termenul estimat de finalizare a Investitiei este de 12 luni si curge de la data achitarii de catre Solicitant a notei de plata transmisa de Finantator in baza prezentului contract.
- 4.4. In situatia eliberarii cu intarzieri catre autoritatile administrative a Autorizatiei de Construcii si a altor avize si aprobari necesare executarii lucrarilor din cauze ce nu tin de O-B-E, termenii de executare si punerea in functiune a sistemului de distributie ce face obiectul contractului se decaleaza corespunzator.
- 4.5. In situatia in care Solicitantul nu furnizeaza toate documentele si informatiile necesare denumite in Investitiei sau autoritatile administrative nu elibereaza Autorizatia de Construcii si alte avize si aprobari necesare executarii lucrarilor, indiferent de cauza, contractul inceteaza de plin drept. Solicitantul este obligat sa a prime inapoi sumele avansate pana la acea data (din care se va scadea contravaloarea lucrarilor obtinute si a serviciilor necesare efectuate pana in acel moment).

Art. 5 – Plata

- 5.1. Suma Finantata de Solicitant se va achita in conformitate cu graficul prevazut in Anexa 1 la prezentul contract.
- 5.2. Solicitantul va achita nota de plata, transmisa de catre Operator impreuna cu prezentul contract, in termen de cel mult 15 zile de la data semnarii contractului de catre Solicitant, urmand ca Finantatorul sa emita factura corespunzatoare.
- 5.3. Solicitantul se obliga sa achite sumele stabilite in sarcina sa in termenii prevazuti in Anexa 2 la prezentul contract.
- 5.4. Plata se va face prin transfer bancar in contul Finantatorului deschis la Obligatia de plata a Solicitantului va fi considerata indeplinita in momentul in care suma este evidentiata in contul Finantatorului.
- 5.5. Pentru neplata de catre Solicitant a sumelor in termenii prevazuti in Anexa 2 la prezentul contract Finantatorul poate solicita penalitati de intarziere in cuantum de 0,15% din valoarea ramasa neachitata la sfarsitul pentru fiecare zi de intarziere.
- 5.6. Neplata de catre Solicitant a sumelor facturate de Finantator in termen de 45 zile de la data emiterii facturii, inclusiv penalizarile aferente, da dreptul Finantatorului de a considera Contractul rezoluat de plin drept, fara punere in intarziere si fara interventia instantelor judecatoresti, cu plata de daune intarzieri.

de catre Solicitant in valoare egala cu costurile suportate de acesta in baza prezentului contract la momentul rezolutiunii. De asemenea, Finantatorul va putea cere Operatorului sa refuze punerea in functiune a investitiei si sa-i refuze Solicitantului accesul la sistemul de distributie, conform prevederilor legale

Art. 6 – Solutionarea litigiilor

6.1. Diferendele de orice fel care pot aparea in derularea Contractului se vor rezolva de catre Partile pe cale amiabila.

6.2. In situatia in care diferendele nu pot fi rezolvate pe cale amiabila, acestea se vor soluționa la ANRE, conform competentelor acestei institutii in privinta solutionarii divergentelor privind accesul la sistemele de distributie al gazelor naturale, sau de catre instanta de judecata competenta.

Art. 7 – Forta Majora

7.1. Partile semnatare ale prezentului Contract sunt exonerate de raspundere in caz de forta majora.

7.2. Sunt considerate cazuri de forta majora acele evenimente imprezibile, insurmontabile sau care pot fi controlate de nici una din Parti, care au loc dupa intrarea in vigoare a prezentului Contract, care impiedica, total sau partial, Partea care le invoca sa-si indeplineasca obligatiile asumate. Cazurile de forta majora vor include, fara a se limita la acestea, incendii, inundatii, revolte, conflicte de mara, interventii guvernamentale, conflicte militare si embargouri, calamitati naturale.

7.3. Cazurile de forta majora trebuie sa fie aduse la cunostinta celeilalte Parti de catre Partea care le invoca, in termen de 10 zile de la aparitie. Instiintarea apartine cazului de forta majora trebuie sa fie dovedita de dovezi confirmate de o autoritate competenta. Absenta instiintarii referitoare la aparitia cazului de forta majora priveaza Partea care o invoca de dreptul de a fi exonerata de raspundere.

7.4. In cazul in care forta majora nu inceteaza in termen de 90 zile calendaristice de la data sursei acesteia, oricare din Parti poate solicita desfiintarea de plin drept a Contractului, fara plata de daune si interese.

Art. 8 – Dispozitii finale

8.1. Modificarea (completarea) clauzelor prezentului Contract se va face cu acordul tuturor Partilor si prin acte aditionale.

8.2. Partile contractante au obligatia sa pastreze confidentialitatea clauzelor prezentului Contract.

8.3. Toate notificarile facute in legatura cu prezentul Contract vor fi facute in scris si transmise personal, fie prin curier (recunoscut la nivel national) sau prin fax cu confirmare de primire, fiecareia din Parti, la adresele indicate mai sus sau la alta adresa precizata in scris de respectiva Parte.

8.4. Prezentul Contract s-a incheiat in trei exemplare, cate un exemplar pentru fiecare parte.

OPERATOR,
Distrigaz Sud Retele S.R.L.

FINANTATOR,
GDF SUEZ Energy Romania S.A.

SOLICITANTI /UTILIZATORII

prin _____

prin _____

prin reprezentant legal

Data semnarii _____

Data semnarii _____

Data semnarii _____

Intocmit,

Delegat Acces Gaz

