

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare pentru obiectivul de investiții
« **Extindere rețea alimentare cu apă Str.Erou Lt. Dumitru Lazea-Poduri-Frasineata, din Comuna Lerești, Județul Argeș** »

Consiliul Local al Comunei Lerești, Județul Argeș, întrunit în ședință ordinară de lucru,
Văzând referatul nr. 6099/18.09.2018, întocmit de către responsabil achiziții publice,
Consilier, Alina Fianu, expunerea de motive nr.6100/18.09.2018, întocmită de primarul Comunei
Lerești Marian Toader, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale
Consiliului Local Lerești,

Analizând prevederile:

-art. 1, alin(2), art.3, art.4, art.5, alin (2) din HG. Nr.907/2016, privind etapele de elaborare și
conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții
finanțate din fonduri publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
-Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
In baza avizului Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Lerești;
În temeiul art.36, alin (2) lit.b și lit.c, art. 115 alin(1), lit.b, coroborat cu art.45 alin.(1) din
Legea nr. 2015/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și
completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă nota conceptuală pentru obiectivul de « **Extindere rețea alimentare cu apă Str.Erou Lt. Dumitru Lazea-Poduri-Frasineata, din Comuna Lerești, Județul Argeș** », conform anexei nr.1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă tema de proiectare pentru obiectivul de investiții « **Extindere rețea alimentare cu apă Str.Erou Lt. Dumitru Lazea-Poduri-Frasineata, din Comuna Lerești, Județul Argeș** », conform anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se împuternicește primarul comunei Lerești să semneze toate documentele necesare realizării obiectivului propus în prezenta hotărâre.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire se încredințează primarul comunei Lerești, prin compartimentul Investiții, achiziții publice din cadrul Primăriei Comunei Lerești, județul Argeș.

Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului-județul Argeș, Primarului comunei Lerești, Compartimentului Investiții, achiziții publice și se va afișa public, de către secretarul comunei Lerești.



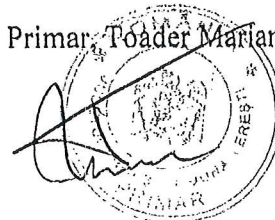
Președinte de ședință,
Aron Ilie

Contrasemnează,
Secretar,
Soceanu Ileana

Nr. 60941/18.09.2018

Aprob,

Primar, Poader Marian



TEMA DE PROIECTARE

Privind serviciile de proiectare aferent investiției

“Extindere rețea alimentare cu apă Str. Erou Lt. Dumitru Lazea, Poduri, Frasinetea”

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

“Extindere rețea alimentare cu apă Str. Erou Lt. Dumitru Lazea, Poduri, Frasinetea”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Primarul comunei Lerești, județul Argeș

1.3. Beneficiarul investiției

U.A.T. Lerești

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

- a) **Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentația cadastrală:** Terenul este în domeniul public al comunei Lerești, județul Argeș, amplasat în intravilanul și extravilanul localității, având folosință actuală de drum local.

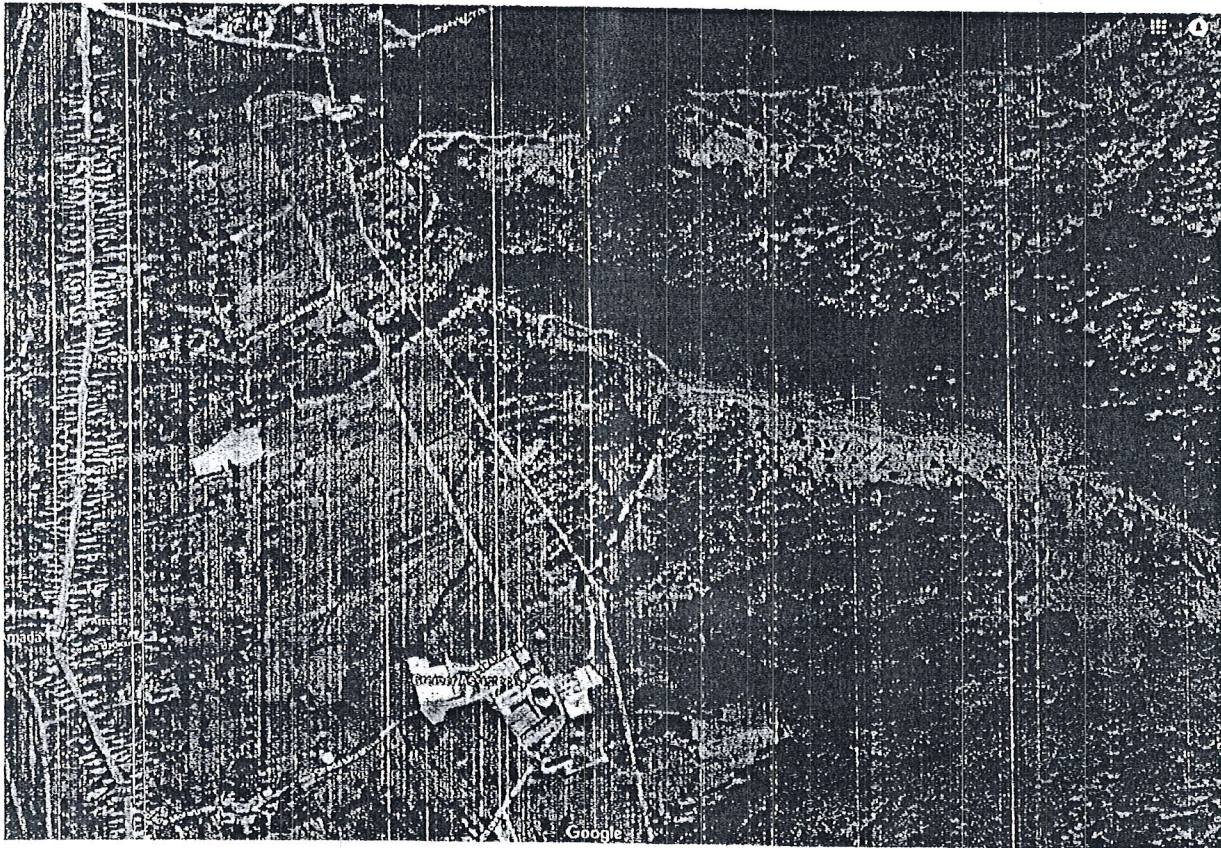
3. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

- a) **Descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizarea, suprafața terenului, dimensiuni în plan)**

Județul Argeș este situat în zona central-sudică a României, iar Comuna Lerești formată din satele Lerești (reședința), Pojorata și Voinești se află la marginea nordică a județului, la limita cu județul Brașov, pe cursul superior al Râului Târgului, în Munții Iezer-Păpușa. Este deservită de șoseaua județeană DJ734, care o leagă spre sud de Câmpulung (unde se termină în DN73).

Amplasamentul investiției a fost stabilit împreună cu beneficiarul.

Lucrarea propusă se va executa în lungul drumului local, pe o lungime de aproximativ 1020m.



b) **Relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile**
Drumul local, Str. Erou Lt. Dumitru Lazea, Str. Frasineata

c) **Surse de poluare existente în zonă**

d) **Particularități de relief**

e) **Nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilitățile de asigurare a utilităților**

Pe amplasament se identificaa linii electrice aeriene. Pentru aceste utilități identificate vizual se va cere aviz, iar în urma eliberării avizelor conform certificatului de urbanism se vor identifica existența altor utilități în zona în care se vor desfășura lucrările pentru care se vor propune soluții specifice.

Se va solicita punct de vedere și de la administratorul rețelei de apă.

f) **Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare /protejare, în măsura în care pot fi identificate;**

Nu este cazul.

g) Posibile obligații de servitute;

Nu este cazul.

h) Condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul.

i) Reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate – plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

PUG și documentațiile aferente sunt în stadiul de actualizare și aprobare.

j) Existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.

Nu este cazul.

4. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct vedere și tehnic și funcțional:

Rețeaua nou proiectată va fi executată din conductă de polietilenă PE100 SDR 17, PN 10 cu diametrul de 110 mm pozată îngropat în pat de nisip.

Conducta se vor monta îngropat, sub adâncimea de îngheț, stabilită, pe un pat de pozare realizat din nisip de 15 cm, conf. datelor producătorului.

Săpăturile necesare se vor executa atât mecanizat, cât și manual funcție de situația concretă din zonă și se vor executa în mod obligatoriu sprijiniri acolo unde este cazul.

În timpul executării lucrărilor se vor lua măsuri pentru securitatea și stabilitatea construcțiilor din zonă, a instalațiilor subterane întâlnite, de protecție a pietonilor și vehiculelor care circulă în zonă.

Rețeaua nou proiectată se va racorda la rețeaua de distribuție existentă, în zona SC Grainer Assistec SRL.

Se vor prevedea vane de linie la intersecții, noduri și la schimbări de direcție. Se va specifica tehnologia de execuție și modul de intercalare a rețelelor noi cu cele vechi. (pentru fiecare nod și cămin în parte).

Capacul de protecție al tijei de manevra a vanelor aferente rețelei va fi realizat din material compozit sau din fontă și va fi încadrat într-o placă de beton de minim 40 x 40 cm, prevăzut cu guler pentru asfaltare, după caz.

În cazul în care rețeaua existentă susține montarea hidranților aceștia se vor prevedea în conformitate cu normativul în vigoare și cu aprobarea PSI.

Se vor monta plăcuțe de identificare pentru: hidranți, vane îngropate, rețele, după caz.

5. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia:

Prestatorul va realiza serviciile solicitate, luând în considerare prevederile de cost în vigoare, adoptând soluții tehnice viabile prin care costurile lucrărilor să fie minime în condiții de eficiență maximă.

Proiectul va fi conform cu prevederile legislației în vigoare la data predării documentației și a obținerii tuturor avizelor.

6. Descrierea lucrărilor:

- Studiu topografic – se va realiza în sistemul de coordonate Stereo 70 pentru planimetrie și în Sistem Marea Neagra 75 pentru alimetrie.
- Studiu geotehnic, verificat de un verifcator de proiecte atestat pentru domeniul Af (după caz)
- Studiu de fezabilitate – elaborat conform prevederilor actuale.
- Deviz general
- Documentație pentru emiterea Certificatului de Urbanism
- Documenafție pentru obținerea avizelor, acordurilor

Studiul de fezabilitate cu anexe (studii, avize, etc) va fi predat în 3 exemplare pe suport hârtie și în format electronic.

7. Modalități de plată a serviciilor de proiectare:

Contravaloarea serviciilor prestate se va achita în termen de 30 de zile de la data predării documentațiilor.

8. Durata contractului:

Durata contractului este de 30 de zile de la semnarea acestuia.

9. Drepturi de proprietate intelectuală:

În relația dintr părți, prestatorul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală asupra documentelor elaborate în faza de proiectare. Prin semnarea contractului, prestatorul acordă achizitorului licență permanentă, transferabilă, neexclusivă și scutită de taxă de redevență, pentru a copia, folosi și transmite documentele elaborate de proiectant, inclusiv efectuarea și folosirea modificărilor acestora.

Întocmit,

Ing. Irina Petrescu

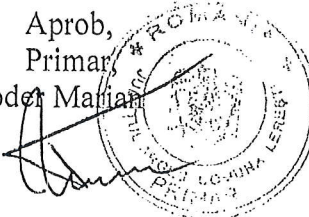


COMUNA LERESTI

JUDETUL ARGES

Nr. 6093/18.09.2018

Aprob,
Primar,
Todor Mărian



NOTA CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

“Extindere rețea alimentare cu apă Str. Erou Lt. Dumitru Lazea – Poduri - Frasineata”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Primarul comunei Lerești, județul Argeș

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

Nu este cazul.

1.4. Beneficiarul investiției

U.A.T. Lerești

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) Deficiențe ale situației actuale

În prezent, alimentarea cu apă a gospodăriilor existente se face din fântâni dispuse la baza versanților, insuficiente ca număr, din izvoare de mică capacitate și din benturi individuale (gropi speciale) amenajate, în care se acumulează apele căzute din precipitații.

Situația se agravează, devenind dramatică, în perioadele de secetă, când unele izvoare seacă sau își reduc debitul, iar apa din benturi se reduce ca volum datorită consumului, infiltrațiilor în pământ și evaporării.

Datorită celor prezentate, alimentarea cu apă a populației este foarte dificilă, o mare parte din numărul locuitorilor deplasându-se pe distanțe mari pentru aprovizionarea cu apă potabilă.

b) Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții

Prin execuția lucrărilor de alimentare cu apă se va asigura aprovizionarea cu apă potabilă corespunzătoare calitativ și cantitativ a gospodăriilor și consumatorilor din sat, de unde rezultă necesitatea și utilitatea tehnică și funcțională a acestei investiții. Mai mult, zona este în curs de dezvoltare și este necesară și oportună extinderea acestei rețele.

c) Impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții

Apele subterane de tip freatic au o capacitate de debitare redusă, sunt dependente cantitativ de factorii naturali de influență (regimul hidrologic – regimul pluvial), iar din punct de vedere

calitativ sunt expuse impactului poluant al factorilor din intravilan și extravilan (lipsa canalizării apelor uzate, îngrășăminte agricole, etc.).

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus

Nu este cazul.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus

Nu este cazul

2.4. Existența după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții

Nu este cazul.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției

Proiectul se încadrează într-unul din obiectivele strategiei de dezvoltare a localității și constă în îmbunătățirea accesului la serviciile publice de bază pentru populația rurală din comuna Lerești, județul Argeș.

Obiective specifice:

- îmbunătățirea parametrilor de mediu, prin reducerea impactului asupra acviferului freatic;
- restabilirea parametrilor fizici / chimici și biologici, de calitate a apei și solului;
- îmbunătățirea calității vieții pentru potențialii beneficiari;
- creșterea atractivității zonei.

Principalele efecte directe sau indirecte ale proiectului sunt:

- minimizarea efectelor negative ale puturilor și haznalelor taranesti, asupra mediului (apei, solului);
- îmbunătățirea condițiilor de viață și igiena pentru cei potențialii utilizatori, neavând apă curentă. De asemenea ei nu beneficiază de condiții de igienă minime.
- creșterea economică a zonei prin atragerea investitorilor.

Conformitatea cu politicile de mediu regionale, naționale și comunitare va fi asigurată prin tratarea apei, prin împrejurări și delimitarea zonei de protecție sanitară. Apa furnizată va fi supusă periodic analizelor de laborator.

Conformitatea cu politicile sectoriale naționale este asigurată prin faptul că investiția are ca obiectiv dezvoltarea spațiului rural în ceea ce privește asigurarea accesului la serviciile publice de bază.

Conformitatea cu planificarea economico – financiara din sectorul apei este asigurata prin realizarea unei investitii care se incadreaza din punct de vedere financiar in costul mediu national, iar costul apei furnizate este costul mediu aplicat la nivel national.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz: costurile unor investiții similare realizate/ standarde de cost pentru investiții similare

Funcția tehnologică a rețelei de distribuție în sistemul de alimentare cu apă este transportul apei de la gospodăria de apă până la consumatori, cu presiunea de serviciu necesară.

Rețeaua de distribuție cuprinde conducte principale, conducte secundare și conducte de distribuție cu branșamente la consumator. Unitatea de măsură pentru rețeaua de distribuție este metrul liniar de conductă.

La stabilirea costului unitar s-au luat în calcul următoarele cheltuieli pentru execuția rețelelor de distribuție, raportate la unitatea de măsură.

- cheltuielile de transport și de depozitare la amplasamentul lucrărilor;
- săpăturile în teren mediu, la o adâncime medie de 1,5 m, care asigură protecția la îngheț;
- așezarea unui strat de nisip de 15 cm;
- montarea și sudarea conductelor la poziție;
- astuparea tranșeei și aducerea terenului la starea inițială;
- cămine de golire, cămine de aerisire, cămine de rupere a presiunii, cămine de vane de secționare și cămine de trecere;
- fittinguri, robineți, ventile de aerisire și alte accesorii, exclusiv costul branșamentele;
- aparate de măsură și control;
- hidranții de incendiu;
- probe tehnologice în perioada montării și punerii în funcțiune.

Conductele de distribuție se dimensionează la debitul maxim orar, calculat potrivit normelor în vigoare.

Cost unitar (exclusiv TVA) Tabel III.2.7. (valori de referință)

Diametrul nominal al conductei PEID [mm]	Presiuni de servicii					
	PN 6 atm.		PN 10 atm.		PN 16 atm.	
	Lei/ m.l. conductă	Euro /m.l. conductă	Lei/ m.l. conductă	Euro /m.l. conductă	Lei/ m.l. conductă	Euro /m.l. conductă
DN 63	55	13	55	13	63	15
DN 75	67	16	71	17	76	18
DN 90	88	21	92	22	97	23
DN 110	118	28	126	30	139	33
DN 125	130	31	139	33	155	37
DN 140	164	39	176	42	193	46
DN 160	185	44	202	48	231	55
DN 200	239	57	273	65	311	74
DN 225	256	61	298	71	353	84
DN 315	391	93	466	111	554	132

¹⁾ 1 euro = 4.20 lei (curs luat în calcul la fundamentarea bugetului pentru anul 2010)

- 3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico – economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate, în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și a acordurilor prevăzute de lege

Etapa	Valoare (RON) fără T.V.A.
Ridicare topografică	1500.00
Studiu geotehnic	2000.00
Documentatie obtinere C.U.	200.00
Documentatii in vedere obtinerii avizelor solicitate in C.U.	1000.00
Studiu de fezabilitate	4500.00
Proiect tehnic și detalii de execuție	7500.00
D.T.A.C.	796.00

- 3.3. Surse de identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)

Bugetul local

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Terenul este domeniu public U.A.T. Lerești.

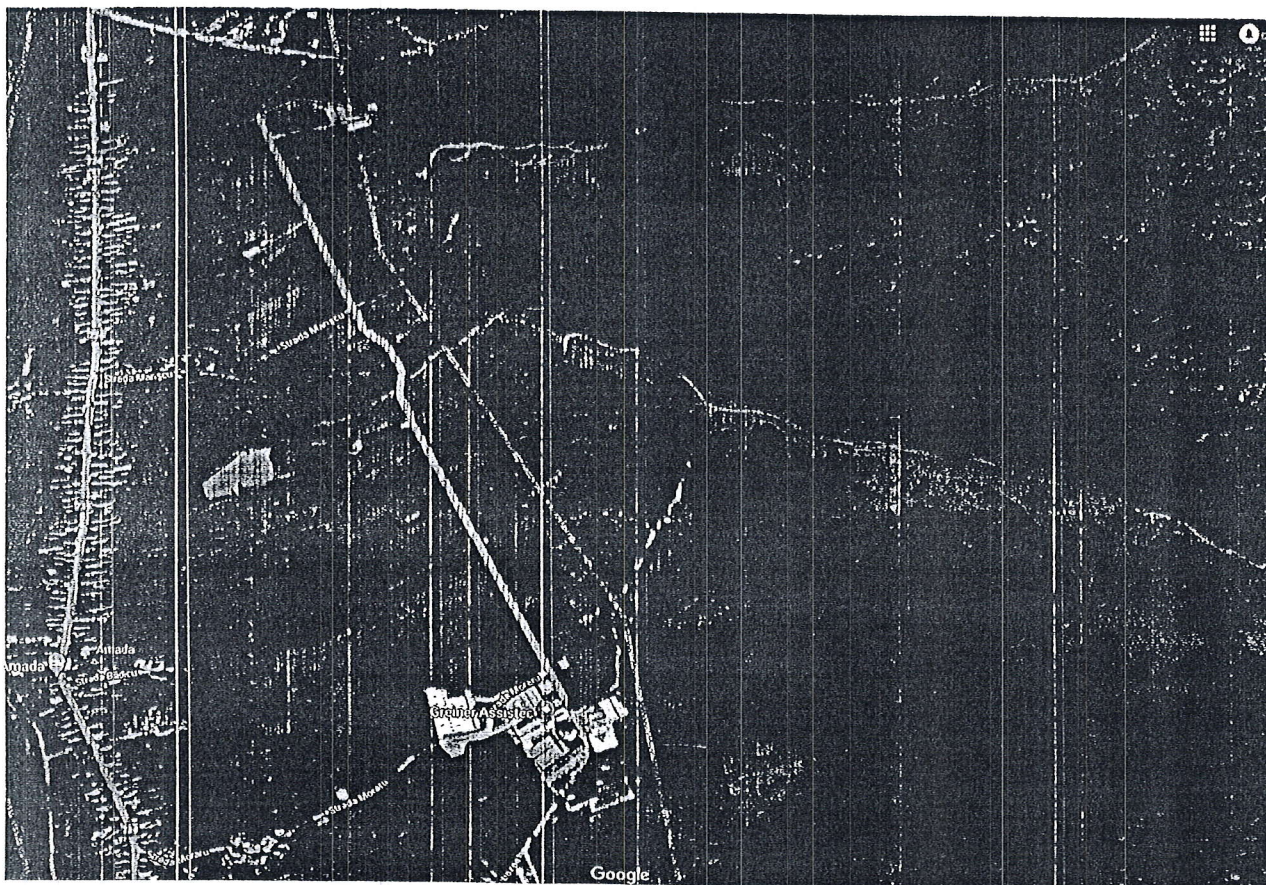
5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

- a) Descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizarea, suprafața terenului, dimensiuni în plan)

Județul Argeș este situat în zona central-sudică a României, iar Comuna Leresti formată din satele Leresti (reședința), Pojorata și Voinesti se află la marginea nordică a județului, la limita cu județul Brașov, pe cursul superior al Râului Târgului, în Munții Iezer-Păpușa. Este deservită de șoseaua județeană DJ734, care o leagă spre sud de Câmpulung (unde se termină în DN73).

Amplasamentul investiției a fost stabilit împreună cu beneficiarul.

Lucrarea propusă se va executa în lungul drumului local, pe o lungime de aproximativ 1020m.



b) Relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile

Drumul local, Str. Eroii Lt. Dumitru Lazea, Str. Frasinata

c) Surse de poluare existente în zonă

-

d) Particularități de relief

-

e) Nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilitățile de asigurare a utilităților

Pe amplasament se identifică linii electrice aeriene. Pentru aceste utilități identificate vizual se va cere aviz, iar în urma eliberării avizelor conform certificatului de urbanism se vor identifica

existența altor utilități în zona în care se vor desfășura lucrările pentru care se vor propune soluții specifice.

Se va solicita punct de vedere și de la administratorul rețelei de apă.

- f) **Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare /protejare, în măsura în care pot fi identificate;**

Nu este cazul.

- g) **Posibile obligații de servitute;**

Nu este cazul.

- h) **Condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;**

Nu este cazul.

- i) **Reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate – plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;**

P.U.G. este în stadiul de actualizare și aprobare.

- j) **Existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.**

Nu este cazul.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct vedere și tehnic și funcțional:

Rețeaua nou proiectată va fi executată din conductă de polietilenă PE100 SDR 17, PN 10 cu diametrul de 110 mm pozată îngropat în pat de nisip.

Conducta se vor monta îngropat, sub adâncimea de îngheț, stabilită, pe un pat de pozare realizat din nisip de 15 cm, conf. datelor producătorului.

Săpăturile necesare se vor executa atât mecanizat, cât și manual funcție de situația concretă din zonă și se vor executa în mod obligatoriu sprijiniri acolo unde este cazul.

În timpul executării lucrărilor se vor lua măsuri pentru securitatea și stabilitatea construcțiilor din zonă, a instalațiilor subterane întâlnite, de protecție a pietonilor și vehiculelor care circulă în zonă.

Rețeaua nou proiectată se va racorda la rețeaua de distribuție existentă, în zona SC Grainer Assistec SRL.

Se vor prevedea vane de linie la intersecții, noduri și la schimbări de direcție. Se va specifica tehnologia de execuție și modul de intercalare a rețelelor noi cu cele vechi. (pentru fiecare nod și cămin în parte).

Capacul de protecție al tije de manevra a vanelor aferente rețelei va fi realizat din material compozit sau din fontă și va fi încastrat într-o placă de beton de minim 40 x 40 cm, prevăzut cu guler pentru asfaltare, după caz.

În cazul în care rețeaua existentă susține montarea hidranților aceștia se vor prevedea în conformitate cu normativul în vigoare și cu aprobarea PSI.

Se vor monta plăcuțe de identificare pentru: hidranți, vane îngropate, rețele, după caz.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- **Studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții**

Urmare a acestor aspecte extrem de grave pentru sănătatea populației, dar și pentru realizarea firească a ridicării gradului de civilizație al localităților rurale, grad de civilizație solicitat a fi realizat și de Comunitatea Europeană, se impune stringent executarea sistemului public de alimentare cu apă într-un timp relativ redus, eliminând astfel riscurile igienico-sanitare menționate. În concluzie, fundamentarea realizării acestei investiții se bazează pe motivația oportună de:

Eliminarea riscului de îmbolnăvire a populației prin executarea sistemului “Extindere rețea alimentare cu apă Str. Erou Lt. Dumitru Lazea, Poduri, Frasină”, apă corespunzătoare din punct de vedere sanitar.

Totalitatea riscurilor menționate fiind eliminate prin realizarea acestei investiții care vor conduce implicit la ridicarea gradului de sănătate și civilizație al populației din satele respective.

- **Expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;**

Nu este cazul.

- **Unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.**

Nu este cazul.

Intocmit,
Consilier,
Alina Fianu

