

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare pentru obiectivul de investiții
« **Extindere rețea de apă potabilă și canalizare menajeră: Sat Lerești-Pojorâta, Comuna Lerești, Județul Argeș** »

Consiliul Local al Comunei Lerești, Județul Argeș, întrunit în ședință ordinară de lucru,
Văzând raportul de specialitate nr.8077/07.12.2018, întocmit decătre, Consilier, Alina Fianu,
expunerea de motive nr.8478/07.12.2018, întocmită de primarul Comunei Lerești Marian Toader, precum și
rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Lerești,

Analizând prevederile:

-art. 1, alin(2), art.3, art.4, art.5, alin (2) din HG. Nr.907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-
cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din
fonduri publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

-Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În baza avizului Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Lerești;

În temeiul art.36, alin (2) lit.b și lit.c, art. 115 alin(1), lit.b, coroborat cu art.45 alin.(1) din Legea nr.
2015/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă nota conceptuală pentru obiectivul de « **Extindere rețea de apă potabilă și canalizare menajeră: Sat Lerești-Pojorâta, Comuna Lerești, Județul Argeș** », conform anexei nr.1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă tema de proiectare pentru obiectivul de investiții « **Extindere rețea de apă potabilă și canalizare menajeră: Sat Lerești-Pojorâta, Comuna Lerești, Județul Argeș** », conform anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se împuternicește primarul comunei Lerești să semneze toate documentele necesare realizării obiectivului propus în prezenta hotărâre.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire se încredințează primarul comunei Lerești, prin compartimentul Investiții, achiziții publice din cadrul Primăriei Comunei Lerești, județul Argeș.

Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului-județul Argeș, Primarului comunei Lerești, Compartimentului Investiții, achiziții publice și se va afișa public, de către secretarul comunei Lerești.



Președinte de ședință,

Gagea Ion

Contrasemnează,
Secretar,
Soceanu Ileana

Aprob
TOADER MARIAN, PRIMAR



NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: „**EXTINDERE REȚEA APA POTABILĂ ȘI CANALIZARE MENAJERĂ, SAT LERESTI-POJORATA, COMUNA LERESTI, JUDETUL ARGES**”.

1.2. Ordonator principal de credite: **Primar Toader Marian**

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)-

1.4. Beneficiarul investiției: Comuna Leresti, Judetul Arges

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale: În zona Leresti-Pojorata nu există rețea de canalizare menajeră, iar conducta de alimentare cu apă potabilă este învechită.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții: Prin realizarea obiectivului de investiții propus va crește nivelul de trai al locuitorilor din zonă.

Pentru a asigura o viață civilizată în condiții igienico – sanitare normale și pentru a feri populația de eventualele îmbolnăviri și neacceptarea sub nici o formă sau motiv a deversării neorganizate și necontrolate a apelor uzate în mediul natural, se impune realizarea unui sistem de colectare a apelor uzate pentru locuitorii din satul Leresti-Pojorata, comuna Leresti, județul Argeș. Acesta se încadrează în Planul de Urbanism General al comunei Leresti conform Certificatului de Urbanism.

Prin utilizarea unui sistem centralizat de canalizare menajeră, locuitorii comunei își ușurează viața, elimină sursa unor potențiale îmbolnăviri și implicit participă la crearea unui mediu curat și mai sănătos pentru comunitate.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții: Nerealizarea acestui obiectiv, va duce la posibile îmbolnăviri ale cetățenilor din zonă, prin deversarea necontrolată a apelor uzate și consumul de apă potabilă neconform.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus: Acest obiectiv se află la marginea drumului județean 734, drum modernizat prin fonduri europene.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz: valoarea investițiilor va fi cea rezultată din devizul întocmit în documentațiile tehnice.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente: DJ 734, proprietatea Consiliului Județean Arges

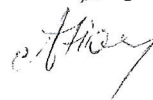
5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan): Terenul se află în satul Pojorata, Comuna Leresti, Judetul Arges,

- b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile: amplasamentul este pe DJ 734.
- c) surse de poluare existente în zonă: nu se cunosc.
- d) particularități de relief: terenul se afla în zona turistică, la poalele masivului Iezer, se învecinează cu Raul Targului.
- e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților: apă potabilă, gaze naturale, canalizare, cablu TV,
- f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate - **nu există**.
- g) posibile obligații de servitute: **nu există**.
- h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz-
- i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent-
- j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate: **nu există**

Data: 07.12.2018

Întocmit
Fianu Alina, Consilier,
Compartimentul achiziții publice



TEMĂ DE PROIECTARE

Nr.8076/07.12.2018

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

„EXTINDERE REȚEA APA POTABILĂ ȘI CANALIZARE MENAJERĂ, SAT LERESTI-POJORATA, COMUNA LERESTI, JUDEȚUL ARGEȘ”.

1.2. Ordonator principal de credite

COMUNA LERESTII, JUDEȚUL ARGEȘ

1.3. Ordonator de credite

COMUNA LERESTI, JUDEȚUL ARGEȘ

1.4. Beneficiarul investiției

COMUNA LERESTI, JUDEȚUL ARGEȘ

1.5. Elaboratorul temei de proiectare

SC SALTUS PROVIA 2012 SRL

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic al terenului

Lucrările de extindere rețea de apă potabilă și canalizare menajeră proiectate în comuna Lerești sunt propuse pe teren de utilitate publică ce aparține comunei Lerești, nefiind nevoie de exproprieri.

Lucrările de extindere rețea de apă potabilă și canalizare menajeră au drept scop îmbunătățirea situației sociale și economice a locuitorilor din zonă.

2.2. Particularități ale amplasamentului

a) Descrierea succintă a amplasamentului

„EXTINDERE REȚEA APA POTABILĂ ȘI CANALIZARE MENAJERĂ, SAT LERESTI-POJORATA, COMUNA LERESTI, JUDEȚUL ARGEȘ”, în lungime totală de aproximativ 2500m cu racorduri la proprietăți și bransamente se află pe raza comunei Lerești, județul Argeș.

Comuna Lerești este așezată în nordul județului Argeș, în zona dealurilor subcarpatice, pe partea stângă a râului Târgului, valea în care este situată comuna are o altitudine cuprinsă între 660 m la sud, 730 m la nord, altitudinea nucleului principal fiind de 665 m.

Comuna Lerești are ca vecini:

- la est – Comuna Valea Mare Pravăț;
- la vest – Comuna Bughea de Sus;
- la nord – Comuna Nucșoara – Munții Făgăraș;
- la sud – Municipiul Campulung.

b) Particularități de relief

Geomorfologia

Munții se caracterizează printr-un aspect alpin datorită înălțimilor și masivității.

În nordul Depresiunii Câmpulung, între Râul Doamnei și Dâmbovița se înalță Masivul Iezer, unitate de relief distinctă. Masivul Iezer este brăzdat de mai multe văi adânci, grupate în bazinele hidrografice: Râul Doamnei, Râul Târgului și Dâmbovița, la obârșia cărora se deschid căldări glaciare.

La răsărit de Munții Făgăraș și Iezer, relieful pierde mult din înălțime și masivitate, munții mici și mijlocii (1000-1600m) formând un culoar între Făgăraș și Leaota. În acest culoar de origine tectonică numai Piatra Craiului face excepție. Legătura între Făgăraș și Piatra Craiului se face printr-o culme încadrată de vârfurile Comisu și Tamașu Mare.

Creasta Pietrei Craiului, cu un profil dințat, cu puternice abrupturi stâncoase domină ariile depresionare vecine. Punctul culminant al masivului este vârful La Om sau Piscul Baciului, situat pe linia de hotar cu județul Brașov. Către sud-est, culoarul Rucăr-Bran este mărginit de Masivul Leaota ale cărui ramificații vestice domină Depresiunea Câmpulungului.

În comparație cu culmile masivelor Făgăraș și Iezer, cele ale Leaotei coboară mult spre sud, formând în partea de răsărit a Muscelului, în stânga văii Dâmboviței o arie muntoasă.

Geologie, seismicitate

Caracterizare geologică și geotehnică

Conform STAS 6054/77 adâncimea maximă de îngheț în zonele de amplasament ale obiectivului de investiții este de 90-100 cm, care a fost stabilită de la suprafața terenului natural, fără a se lua în considerare stratul de zăpadă protector.

Conform Normativului privind documentațiile tehnice pentru construcții, indicativ NP 074-07, stabilirea categoriei geotehnice în vederea definirii riscului geotehnic se face luând în considerare o serie de factori: condiții de teren, apa subterană, clasificarea construcțiilor conform HG 766/1997, vecinătăți,

zona seismică definită în Codul P100-1/2006, după cum urmează:

condiții de teren: pământurile din amplasamentul obiectivului se încadrează în tipul „teren bun”

apa subterană: fără epuizmente

- importanța construcției: normală

- vecinătăți: fără riscuri

- zona seismică: $a_g = 0,25g$

Conform 074/2007, terenul de fundare se încadrează în tipul de risc geotehnic redus și în categoria geotehnică 1. Formațiunile geologice întâlnite în regiune aparțin cristalinelui, jurasic, cretacic, paleogen, neogen, cuaternar.

Seismicitatea zonei

Conform „Normativ pentru dimensionarea antiseismică a construcțiilor de locuit, social – culturale, agrozootehnice și industriale” P100/92, elaborat de MLPAT cu ordinul 3/N/14 aprilie 1993, indică faptul că comuna Lerești, se încadrează în zona macroseismică ”D”, al cărei coeficient $k_s = 0,16$, perioada de colț $T_c = 0,7s$ iar adâncimea de îngheț este de 80-100cm.

Clima

Din punct de vedere meteorologic teritoriul localității se caracterizează printr-o climă temperat-continentală moderată:

- temperatura medie anuală $+9,8^{\circ}C$;
- media lunii iulie (cea mai călduroasă) $+20,8^{\circ}C$;
- media lunii ianuarie (cea mai friguroasă) $-2,4^{\circ}C$;
- numărul zilelor cu îngheț 100-110 zile/an;
- durata medie a intervalului fără îngheț 200;
- precipitații medii anuale 700-775mm;
- durata medie a stratului de zăpadă 40-42 zile;
- direcția vânturilor : NE 18,5%;

 E 18,4%;

 V 18,4%.

2) Nivel de echipare tehnico edilitara al zonei si posibilitatile de asigurare a utilitatilor

Investiția promovată prin actuala documentație are caracter pasiv și nu impune consum de utilități.

2.3: Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic si funcțional

Lungimea estimată a rețelei de canalizare menajera propusa este de cca 2,500km cu statie de pompare pentru legarea de rețeaua existenta si cu racorduri la proprietati.

Lungimea estimată a rețelei de alimentare cu apa propusa este de cca 2,500km cu bransamente si statie de ridicare presiune daca este necesar..

Principalul obiectiv al investiției îl constituie realizarea sistemului centralizat de canalizare menajeră și alimentarea cu apă potabilă pentru a putea fi monitorizat cantitativ și calitativ în vederea respectării legislației de mediu din România și alinierea la normele europene;

în zonă “sat Lerești – Pojorata”, nu există canalizare menajeră și rețea de apă potabilă, locuințele individuale sunt prevăzute cu latrine sau bazine vidanjabile de acumulare a apelor uzate menajere și fantani;

Acest sistem de colectare a apelor uzate permite infiltrarea în sol și infestarea stratului freatic, fapt ce duce la poluarea mediului prin factorul apă;

Prin realizarea obiectivului de investiții propus va creșterea nivelului de trai al locuitorilor din zonă.

Pentru a asigura o viață civilizată în condiții igienico – sanitare normale și pentru a feri populația de eventualele îmbolnăviri și neacceptarea sub nici o formă sau motiv a deversării neorganizate și necontrolate a apelor uzate în

mediul natural, se impune realizarea unui sistem de colectare a apelor uzate pentru locuitorii din satul Leresti-Pojoaia, comuna Leresti, județul Argeș. Acesta se încadrează în Planul de Urbanism General al comunei Leresti conform Certificatului de Urbanism.

Prin utilizarea unui sistem centralizat de canalizare menajeră, locuitorii comunei își ușurează viața, elimină sursa unor potențiale îmbolnăviri și implicit participă la crearea unui mediu curat și mai sănătos pentru comunitate.

Lucrarile propuse sunt:

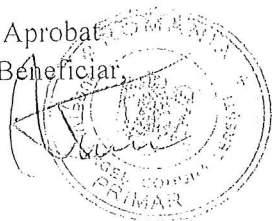
- Canalizare menajera cu racorduri individuale;
- Alimentare cu apa potabila si bransamente individuale ;
- Statie de pompare;
- Statie de ridicarea presiunii
- Refacerea sistemului rutier existent

Soluția tehnică se stabilește și se analizează în conformitate cu prescripțiile normativelor de proiectare și standardelor în vigoare și cu respectarea legislației :

- Legea nr.10/1995 – Legea calitatii;
- HG nr. 907/2016 privind aprobarea continutului-cadru al documentatiei tehnico-economice aferente investitiilor publice, precum si a structurii si metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investitii si lucrari de interventii;

Legea nr. 50/ 1991, republicata, actualizata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;

Aprobat
Beneficiar,



Luat la cunostinta
Investitor,

Intocmit,
SC SALTUS PROVIA 2012 SRL

