

HOTĂRÂRE

privind preluarea în folosință gratuită de către UAT Comuna Lerești pe o perioadă de 20 ani de la Parohia Lereștii de Jos a Ansamblului Monumental alcătuit din: **„Monumentul funerar al Generalului Vasile Milea și Monumentul Eroilor „**

Consiliul Local al Comunei Lerești, județul Argeș;

Analizând în vedere procesul – verbal înregistrat sub nr. 5/05.05.2019 prin care Parohia Lereștii de Jos își exprimă acordul privind darea în folosință gratuită a Ansamblului Monumental alcătuit din: Monumentul funerar al Generalului Vasile Milea și Monumentul Eroilor, precum și acordul descendenților Generalului Vasile Milea, înregistrat sub nr. 4118/10.05.2019;

Văzând expunerea de motive a primarului comunei Lerești, înregistrată sub nr. 4315/16.05.2019 și raportul de specialitate nr. 4314/16.05.2019;

Analizând în vedere:

- art. 6 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice;
- art. 2.146 – 2.153 din Codul Civil ;
- art. 187 din H.G. nr. 53/2008 privind recunoașterea Statutului pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române;

În temeiul art. 36, art.(2), lit. d, și alin.(6), lit. a, pct. 10 și art. 115, alin. (1) și alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală , cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă preluarea în folosință gratuită de către UAT Comuna Lerești pe perioadă de 20 ani de la Parohia Lereștii de Jos a Ansamblului Monumental alcătuit din: **„Monumentul funerar al Generalului Vasile Milea și Monumentul Eroilor „**

Art.2. Se aprobă încheierea contractului de comodat (contract de folosință gratuită) cu Parohia Lereștii de Jos cu sediul în Comuna Lerești, cod fiscal nr.5790210, reprezentată prin Pr. Caplan Răzvan și UAT Comuna Lerești reprezentată prin primar, având ca obiect cedarea de către comodat , cu titlu gratuit, a dreptului de folosință a Ansamblului Monumental alcătuit din: **„Monumentul funerar al Generalului Vasile Milea și Monumentul Eroilor „** .

Art. 3. Se mandatează d-l primar d-l Toader Marian să semneze contractul de folosință gratuită în numele UAT comuna Lerești .

Art.4. Se aprobă modelul contractului de comodat , conform anexei care face parte din prezenta hotărâre.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare și va fi comunicată primarului comunei Lerești Instituției Prefectului – Județul Argeș și Parohiei Lereștii de Jos.



Președinte de ședință,
Voican Ion

Contrasemnează,
Secretar,
Soceanu Ileana

Nr.41/17.05.2019

CONTRACT DE COMODAT

Temeiul legal :

- Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, art. 6;
- Codul civil , art. 2146 – 2153;
- H.G. nr.53/2008 privind recunoașterea Statutului pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române, art. 187;
- Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, art. 36, alin. (2) , lit. d și alin. (6), lit. a, pct.10.

1 PĂRȚILE CONTRACTANTE:

1.1. PAROHIA LEREȘTII DE JOS, cu sediul în Comuna Lerești, str. G-ral Vasile Milea nr. ____, județul Argeș , CF _____, reprezentată prin Pr. Caplan Răzvan , în calitate de **comodat**;

1.2. UAT COMUNA LEREȘTI, cu sediul în Comuna Lerești, sat Lerești, str. G-ral Vasile Milea nr. 353, județul Argeș, CF _____ reprezentată prin primar Toader Marian , în calitate de **comodatar**,

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Cedarea , de către comodat, cu titlu gratuit, a dreptului de folosință asupra Ansamblului Monumental alcătuit din: „**Monumentul funerar al Generalului Vasile Milea și Monumentul Eroilor** „.

2.2. Bunul imobil ce face obiectul prezentului contract este proprietatea comodantului.

2.3. Bunul asupra căruia se cedează , cu titlu gratuit, dreptul de folosință, poate fi utilizat exclusiv pentru realizarea de investiții în scopul punerii sale în valoare ca monument.

2.3. Destinația bunului nu poate fi schimbată de comodatar pe toată durata contractului.

3. SCOPUL CONTRACTULUI

3.1. Reabilitarea Ansamblului Monumental alcătuit din: „**Monumentul funerar al Generalului Vasile Milea și Monumentul Eroilor**, în vederea conservării și punerii în valoare a acestuia.

4. DURATA CONTRACTULUI

Prezentul contract se încheie pe o durată de 20 de ani, începând de la data semnării contractului, cu posibilitatea prelungirii acestuia.

5. OBIECTUL ÎNVEȘTIȚIILOR REALIZATE ÎN CADRUL DĂRII ÎN FOLOSINȚĂ GRATUITĂ

Investiții ce cad în sarcina comodatarului constă în executare de lucrări de reabilitare a bunului dat în folosință gratuită.

6. DURATA PREVIZIBILĂ PENTRU REALIZAREA ÎNVEȘTIȚIILOR ÎN CADRUL DĂRII ÎN FOLOSINȚĂ GRATUITĂ

2. rezilierea contractului

11. FORȚA MOJORĂ

11.1 Forța majoră exonerează părțile de răspundere în cazul executării necorespunzătoare sau întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul contract.

11.2. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului, care împiedică părțile să-și execute obligațiile asumate.

12. COMUNICĂRI

12.1 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie să fie transmisă în scris.

12.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

12.3. Comunicările între părți se poate face prin orice mijloc de comunicare, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

13. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv referitor la validitatea, interpretarea, executarea ori desființarea prezentului contract se va soluționa de către instanțele judecătorești, în situația nerezolvării pe cale amiabilă.

14. ALTE CLAUZE

14.1. Prezentul contract se poate modifica numai prin act adițional scris, aprobat prin HCL.

14.2. Prezentul contract s-a încheiat astăzi în..... exemplare, potrivit HCL nr...../.....

COMODANT

COMODATAR

Președinte de ședință,

Voican Ion



Contrasemnează,
Secretar,
Soceanu Ileana