

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2018

Consiliul Local al Comunei Arefu, Județul Argeș;

Avand in vedere:

- Expunerea de motive a domnului Primar, Stoican Gheorghe ;
 - Raportul de specialitate intocmit de compartimentul contabilitate din cadrul aparatului propriu al Consiliului Local Arefu;
 - Avizelor comisiilor de specialitate nr.1 2 si 3;
 - **Prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu aplicare de la 01.01.2016;**
 - Legea nr. 273/2006 – privind finantele publice locale;
 - Art. 38 alin.2 lit. b din Legea nr.215/2001- privind administratia publica locala, republicata;
- In temeiul dispozitiilor prevazute de art.45 alin.1 din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata,

HOTĂRĂȘTE :

ART.1 Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2018, după cum urmează:

- a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2017, constituind Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta ;
- b) cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **0.1%**
- c) Cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **1 %**;
- d) cota prevăzută la art.458 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la **0,4 %**;
- e) cota prevăzută la art.458 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. (1) în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **2 %**,
- f) cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **0,2 %**;
- g) cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **1%.**"
În aceeași situație se regăsesc și contribuabilii care au dobândit clădiri și construcții după data de 01.01.2014.
- h) cota prevăzută la art.460 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxă pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la **0,4 %**;
- i) cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **5%**;
- j) cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (pentru mijloacele de transport hibride), se stabilește la **100 %**;
- k) cota prevăzută la art. 474 alin. (3) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea

certificatului de urbanism), se stabilește la **30 %**;

l) cota prevăzută la art. 474 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire - anexă), se stabilește la **0,5%**;

m) cota prevăzută la art. 474 alin. (6) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la lit.l), se stabilește la **1%**;

n) cota prevăzută la art. 474 alin. (8) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea autorizației de construire), se stabilește la **30 %**;

o) cota prevăzută la art. 474 alin. (9) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții), se stabilește la **0,1 %**;

p) cota prevăzută la art. 474 alin. (12) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în altă autorizație de construire), se stabilește la **3%**;

r) cota prevăzută la art. 474 alin. (13) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri), se stabilește la **2 %**;

s) cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate), se stabilește la **3%**;

t) cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit.a) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională), se stabilește la **2 %**;

u) cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit.b) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.t)), se stabilește la **5 %**;

Art.2.- Bonificația prevăzută la art.462 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe clădiri la **10 %** (pentru persoane fizice).

- Bonificația prevăzută la art.467 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe teren la **10 %** (pentru persoane fizice).

- Bonificația prevăzută la art.472 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe mijloc de transport la **10 %** (pentru persoane fizice).

Art.3. Pentru anul 2018, impozitele/taxele calculate prin aplicarea cotelor de impozitare, se ajustează cu cote adiționale în conformitate cu art.489 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, astfel:

- în cazul persoanelor juridice, impozitul/taxa pentru clădirile nerezidențiale se ajustează prin aplicarea cotei adiționale de **25%** "
- în cazul persoanelor juridice, impozitul/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, se ajustează prin aplicarea cotei adiționale de **50%**;

Art.4 Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului pe teren, pentru anul 2016, se menține delimitarea zonelor aprobată prin H. C. L Arefu nr.52/18.12.2002.

ART.5 Prezenta dispoziție va fi comunicată Instituției Prefectului, serviciului contabilitate și afișată la sediul Primăriei Arefu pentru aducerea la cunoștință publică.

data astăzi ; 15.12.2017

ANEXA nr. LA HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL NR. /15.12.2017
CUPRINZAND , IMPOZITILE SI TAXELE LOCALE , ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA ,
PRECUM SI AMENZILE , APLICABILE IN ANUL FISCAL 2018.
CODUL FISCAL – TITLUL IX – Impozite si taxe locale

I. Codul fiscal – Legea 227/2015
AREFU – COMUNA DE RANGUL IV.

CAPITOLUL II Impozitul și taxa pe clădiri		Valoarea impozabilă - lei/mp -	
Valoriile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice Art. 457 alin. (2)	Tipul clădirii	1000	600
	A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă ori din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui			

tratament termic și/sau chimic	300	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat ori cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci ori din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

CAPITOLUL III

Impozitul și taxa pe teren

Impozitul/Taxa pe terenurile amplasate în intravilan - Terenuri cu construcții

Art. 465 alin. (2)

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha -					
	0	I	II	III	IV	V
A	10353	8597	7553	6545	889	711
B	8597	6499	5269	4447	711	534
C	6499	4447	3335	2113	534	355

Impozitul/Taxa pe terenurile amplasate în intravilan
- orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții -
Art. 465 alin. (4)

Nr. crt.	Categorie de folosință	Zona				lei/ha -
		A	B	C	D	
1.	Teren arabil	28	21	19	15	
2.	Pășune	21	19	15	13	
3.	Fâneată	21	19	15	13	
4.	Vie	46	35	28	19	
5.	Livadă	53	46	35	28	
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15	
7.	Teren cu ape	15	13	8	x	
8.	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x	
9.	Teren neproductiv	x	x	x	x	

Impozitul/Taxa pe terenurile amplasate în extravilan

Art. 465 alin. (7)

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (Lei)
1	Teren cu construcții	22
2	Teren arabil	42
3	Pășune	20
4	Fâneață	20
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	48
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	48
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.	18
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	26
9	Drumuri și căi ferate	0

10	Teren nereproductiv	0
<p style="text-align: center;">CAPITOLUL IV Impozitul pe mijloacele de transport</p> <p>Art. 470 alin. 2</p> <p>Nr.</p>		

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc, inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cmc și 2.000 cmc inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cmc și 2.600 cmc inclusiv	72
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cmc și 3.000 cmc inclusiv	144
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
9	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		

1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cmc
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	6
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	150 lei/an

Art. 470 alin. 5

Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. două axe		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de		

	18 tone	517	1169
5.	Masa de cel puțin 18 tone	517	1169
II. 3 axe			
1.	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	231
2.	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474
3.	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	615
4.	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	947
5.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1472
6.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1472
7.	Masa de cel puțin 26 tone	947	1472
III. 4 axe			
1.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	623
2.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973
3.	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1545
4.	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1545	2291
5.	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1545	2291

6.	Masa de cel puțin 32 tone	1545	2291
Art. 470alin. (6) Combinatii de autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone			
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (lei/an)	
		Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2+1 axe			
1.	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2.	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3.	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	60
4.	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	137
5.	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	320
6.	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	414
7.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747
8.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	1310

	9.	Masa de cel puțin 28 tone	747	1310
II.	2+2 axe			
	1.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	299
	2.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	491
	3.	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	721
	4.	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	871
	5.	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	1429
	6.	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1429	1984
	7.	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1984	3012
	8.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1984	3012
	9.	Masa de cel puțin 38 tone	1984	3012
III.	2+3 axe			
	1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1579	2197
	2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2197	2986
	3.	Masa de cel puțin 40 tone	2197	2986
IV.	3+2 axe			

1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1395	1937
2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1937	2679
3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2679	3963
4.	Masa de cel puțin 44 tone	2679	3963
V.	3+3 axe		
1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	960
2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	1434
3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1434	2283
4.	Masa de cel puțin 44 tone	1434	2283

Art. 470alin. (7)

Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a) Până la o tonă, inclusiv	9
b) Peste o tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d) Peste 5 tone	64

Art. 470 alin. (8)

Mijloace de transport pe apă

1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56
3. Bărci cu motor	210
4. Nave de sport și agrement	1119
5. Scutere de apă	210
6. Remorchere și împingătoare:	x
a) până la 500 CP, inclusiv	559
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	909
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1398
d) peste 4000 CP	2237
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	182
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	x
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	182
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	280
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor		
Art. 474 alin. (1)	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban	- lei -
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		
a) până la 150 mp, inclusiv		6
b) între 151 și 250 mp, inclusiv		7
c) între 251 și 500 mp, inclusiv		8
d) între 501 și 750 mp, inclusiv		12
e) între 751 și 1000 mp, inclusiv		14
f) peste 1000 mp		14 + 0,01 lei/mp, pentru fiecare mp care depășește 1000 mp
Art. 467 alin. 10	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	15
Art. 467 alin. 14	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	8
Art. 467 alin. 15	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	13
Art. 467 alin. 4	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul	15

consiliului județean		
Art. 467 alin. 16 Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă		9
Art. 475 alin. 1 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare		20
Art. 475 alin. 2 Taxa pentru eliberarea atestatului de producător Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare		50 50

CAPITOLUL VI Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate	
Art. 478 alin. (2)	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate: - lei/ mp sau fracțiune de mp -
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	32
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	23

-ALTE TAXE LOCALE

art 486 alte taxe locale - Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice '	Pentru anul 2017
1- taxa zilnica se incaseaza in baza unei cereri aprobate . - Taxa pentru oficierea casatoriilor in zilele de sambata si duminica ; - 30 LEI Taxa P S I ; - 3 LEI	15 lei mp ocupat

Taxă pentru eliberarea certificatelor si anexelor :

- a) 10 lei anexa 1 (certIFICATE DE ATESTARE A PROPRIETATII) ; 10 lei anexa 2 (proces verbal de identificare a terenului)
- b) 10 lei pentru certificate fiscale in regim de urgenta .

-taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri- 32 lei

-taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă - 500 lei
Cuantumul Taxelor extrajudiciare de timbre se stabileste conform Legii nr 117/1999, actualizata, fara majorari.

PRESEDINTE DE SEDINTA