

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Nr. 7412 din 18/08/2024

Anexa Nr. 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Stimată/e doamnă/domnule primar,

(*1)Subsemnatul/Subsemnata*
Toma Anton
CNP. _____, având adresa de comunicare în: localitatea _____
et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, e-mail _____

(*1)Subsemnatul/Subsemnata*
Mitricioiu Ionut - Drogoș
CNP. _____, având adresa de comunicare în: localitatea _____
et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, e-mail _____, tel. _____

(*1)Subsemnatul/Subsemnata*
Bucura Mirobela - Florentino
CNP. _____, având adresa de comunicare în: localitatea _____
et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, e-mail _____, tel. _____

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.432 mp (ha), la prețul de pornire
8000 (lei) * 2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

8000 lei (opt mii lei)

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori de folosință *3)	Obs
	Orasul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral	Nr de carte funciară	Nr tarla/ lot	Nr parcelă		
Se completează de vânzător	<u>Molureni</u>	<u>1432 mp</u>	<u>82092</u>	<u>82092</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primărie	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>			<u>✓</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Toma Anton

Semnătura

Mitricoiu Ionut-Dragos

Data 17-08-2024

Bucuro. Mirabela - Florentina



Comuna Mălureni
Județul Argeș
ROMÂNIA



Cod fiscal 4122086
Telefon / Fax +40 248.765.049, E-mail: primariamalureni@yahoo.com
Strada Principală, Nr. 127, comuna Mălureni, județul Argeș, România, Cod poștal 117445

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

JUDEȚUL ARGES	Regitrul de evidență Nr. 74/3 din 18.08.2021
COMUNA MALURENI	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de BUCURA MIRABELA-FLORENTINA, MITRICIOIU IONUȚ-DRAGOȘ, TOMA ANTON în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I : Coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afini până la gradul al III-lea inclusiv ai terenului a cărui oferta de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/rezidență/sediu
1.	-	-

2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusive private și/sau arendasii.

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/rezidență/sediu
1.	-	-

3. Preemptori de rang III : proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării.

3.1. Proprietarii vecini ai terenului a cărui oferta de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	Domiciliu
Nr. cad. 81559/MOCANU ADELA	-
VALE SEACA	-
PREDĂ FILOFTEIA (decedată)	-
TOMA I. GHEORGHE (decedat)	-
TUDOR DINU	-

3.2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume proprietari rang II	Domiciliul/sediul
-------------------------------------	-------------------

--	--

4. Preemptori de rang IV : Tinerii fermieri vanzarii.

Nume si prenume tanar fermier	-
Domiciliul/sediul	-

5. Preemptori de rang V : Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sișești,, si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, institutiile de invatamant cu profil agricol vanzarii.

Nume si prenume preemptori rang V	-
Domiciliul/sediul	-

6. Preemptori de rang VI : persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine.

Nume si prenume preemptori rang VI	-
LOCUITORI UAT MALURENI	-

6. Preemptori de rang VII : Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

PRIMAR,
Bucalie Florian



SECRETAR GENERAL,
Buciu Alisa Andreea

Intocmit,
Responsabil procedura
C. Jr. Oaneanu Neta