

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență

Nr. 3/2 din 14.10.2021

Anexa Nr. 1B  
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Stimată/e doamnă/domnule primar,

(\*1) Subsemnatul/Subsemnata\*

Bolito Maria  
CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. 648, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel \_\_\_\_\_

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 636 mp (ha), la prețul de pornire 1000 (lei) \* 2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

1000 lei (milion lei)

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                | Informații privind amplasamentul terenului |                    |                 |                      |              |            | Categorie de folosință *3) | Obs |
|----------------------------|--|--------------------|-----------------|----------------------|--------------|------------|----------------------------|-----|
|                            | Orasul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral | Nr de carte funciară | Nr tarla/lot | Nr parcelă |                            |     |
| Se completează de vânzător | <u>Cluj-Napoca</u>                         | <u>636 mp</u>      | <u>81312</u>    | <u>81312</u>         | —            | —          | <u>agricol</u>             |     |
| Verificat primărie         | <u>X</u>                                   | <u>X</u>           | <u>X</u>        | <u>X</u>             |              |            | <u>X</u>                   |     |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

Bolito Maria  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 14.10.2021



**Comuna Mălureni**  
**Județul Argeș**  
**ROMÂNIA**

Cod fiscal 4122086

Telefon / Fax +40 248.765.049, E-mail: primariamalureni@yahoo.com  
Strada Principală, Nr. 127, comuna Mălureni, județul Argeș, România, Cod poștal 117445



**ANEXA Nr. 1C**  
**la normele metodologice**

|                        |  |
|------------------------|--|
| <b>JUDEȚUL ARGEȘ</b>   | <b>Regitrul de evidență</b><br><b>Nr. 3/3 din 14.01.2020</b> |
| <b>COMUNA MALURENI</b> |  |

**LISTA**

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. **3/2/14.01.2021** depusă de **BĂLUȚĂ MARIA** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. Preemptori de rang I :** Coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al III-lea inclusiv ai terenului a cărui oferta de vânzare a fost înregistrată

| <b>Nr. crt.</b> | <b>Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului</b> | <b>Adresa domiciliu/rezidență/sediu</b> |
|-----------------|---|---|
| <b>1.</b>       | -   | -                                       |

**2. Preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusive private și/sau arendasii.

| <b>Nr. crt.</b> | <b>Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului</b> | <b>Adresa domiciliu/rezidență/sediu</b> |
|-----------------|---|---|
| <b>1.</b>       | -   | -                                       |

**3. Preemptori de rang III :** proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării.

**3.1. Proprietari vecini ai terenului a cărui oferta de vânzare-cumpărare a fost înregistrată**

| <b>Nume și prenume/denumire vecin</b> | <b>Domiciliu</b> |
|---------------------------------------|------------------|
| GAUJAN DUMITRU                        | -                |
| GAUJAN TOMA                           | -                |
| SORESCU GH. ION                       | -                |
| PATRASCU FILOFTEIA                    | -                |

**3.2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

| <b>Nume și prenume proprietari rang II</b> | <b>Domiciliul/sediul</b> |
|--|--------------------------|
| -  | -                        |

4. Preemptori de rang IV : Tinerii fermieri  
vanzarii.

|                               |   |
|-------------------------------|---|
| Nume si prenume tanar fermier | - |
| Domiciliul/sediul             | - |

5. Preemptori de rang V : Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești,, si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, institutiile de invatamant cu profil agricol  
vanzarii.

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| Nume si prenume preemptori rang V | - |
| Domiciliul/sediul                 | - |

6. Preemptori de rang VI : persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine.

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Nume si prenume preemptori rang VI | - |
| Domiciliul/sediul                  | - |

6. Preemptori de rang VII : Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

P.PRIMAR,  
VICEPRIMAR, Andrei Nicolae



SECRETAR GENERAL,  
Buciu Alisa Andreea

Intocmit,  
Responsabil procedura  
C. Jr. Oeneanu Neta