

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență

Nr. 10112 din 09/11/2014

Anexa Nr. 1B  
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Stimată/e doamnă/domnule primar,

(\*1) Subsemnatul/Subsemnata\*

Serbom Luigi - Ionut  
CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea  
C \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_,  
et. \_\_\_\_\_ ad. \_\_\_\_\_ județul/sectorul AG, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel \_\_\_\_\_

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2692 mp (ha), la prețul de pornire  
4000 (lei) \* 2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

4000 lei (potrumale)

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință *3)	Obs
	Orasul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral	Nr de carte funciară	Nr tarla/lot	Nr parcelă		
Se completează de vânzător	<u>Mohușeni</u>	<u>2692 mp</u>	<u>80495</u>	<u>80495</u>	—	—	<u>orabil</u>	
Verificat primărie	<u>x</u>	<u>a</u>	<u>x</u>	<u>a</u>			<u>A</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
Serbom Luigi - Ionut  
(numele și prenumele în clar) prin clău Ionu

Semnătura

Data 09/11/2014



**Comuna Mălureni**  
**Județul Argeș**  
**ROMÂNIA**



Cod fiscal 4122086

Telefon / Fax +40 248.765.049, E-mail: primariamalureni@yahoo.com  
Strada Principală, Nr. 127, comuna Mălureni, județul Argeș, România, Cod poștal 117445

**ANEXA Nr. 1C**  
**la normele metodologice**

<b>JUDEȚUL ARGES</b>	<b>Regitrul de evidență</b> <b>Nr. 101/3 din 04.11.2021</b>
<b>COMUNA MALURENI</b>	

**LISTA**

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **ȘERBAN LUIGI-IONUȚ**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. Preemptori de rang I :** Coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al III-lea inclusiv ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

<b>Nr. crt.</b>	<b>Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului</b>	<b>Adresa domiciliu/rezidență/sediu</b>
1.	-	-

**2. Preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusive private și/sau arendasii.

<b>Nr. crt.</b>	<b>Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului</b>	<b>Adresa domiciliu/rezidență/sediu</b>
1.	-	-

**3. Preemptori de rang III :** proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării.

**3.1. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată**

<b>Nume și prenume/denumire vecin</b>	<b>Domiciliu</b>
BADEA N. GHEORGHE	-
TURCU ION	-
RAUL VALSAN	-
DRUM ACCES	-

**3.2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

<b>Nume și prenume proprietari rang II</b>	<b>Domiciliul/sediul</b>

**4. Preemptori de rang IV :** Tinerii fermieri

vanzarii.

Nume si prenume tanar fermier	-
Domiciliul/sediul	-

5. **Preemptori de rang V** : Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești,, si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, institutiile de invatamant cu profil agricol  
vanzarii.

Nume si prenume preemptori rang V	-
Domiciliul/sediul	-

6. **Preemptori de rang VI** : persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine.

Nume si prenume preemptori rang VI	-
Domiciliul/sediul	-
LOCUITORI UAT MALURENI	

6. **Preemptori de rang VII** : Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

PRIMAR,  
BUCALIE FLORIAN



SECRETAR GENERAL,  
Buciu Alisa Andreea

Intocmit,  
Responsabil procedura  
C. Jr. Oaneanu/Neta