

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență

Nr. 25/2 din 27.02.2024

Anexa Nr. 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
Stimată/e doamnă/domnule primar,

(*1) Subsemnatul/Subsemnata*

Olăreanu Elena
CNP. _____, având adresa de comunicare în: localitatea _____
et. _____, ap. _____, str. _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____
judetul/sectorul _____, codul poștal _____, e-mail _____, tel _____

(*1) Subsemnatul/Subsemnata*

Olăreanu Petre
CNP. _____, având adresa de comunicare în: localitatea _____
et. _____, ap. _____, str. _____ nr. _____ bl. _____ c. _____
judetul/sectorul _____, codul poștal _____, e-mail _____, tel _____

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1215 mp (ha), la prețul de pornire
2000 (lei) * 2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

2000 lei (doisimilei)

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriade folosință *3)	Obs
	Orasul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral	Nr de carte funciארă	Nr tarla/lot	Nr parcelă		
Se completează de vânzător	<u>Molteni</u>	<u>1215 mp</u>	<u>81314</u>	<u>81314</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>ard</u>	
Verificat primărie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
OLĂREANU ELENA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

OLĂREANU PETRE

Data 27.02.2024



Comuna Mălureni
Județul Argeș
ROMÂNIA



Cod fiscal 4122086
Telefon / Fax +40 248.765.049, E-mail: primariamalureni@yahoo.com
Strada Principală, Nr. 127, comuna Mălureni, județul Argeș, România, Cod poștal 117445

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

JUDEȚUL ARGEȘ	Regitrul de evidență Nr. 25/3 din 24.02.2021
COMUNA MALURENI	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **OLĂRESCU PETRE/OLĂRESCU ELENA** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. **Preemptori de rang I** : Coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele și afinii până la gradul al III-lea inclusiv ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/rezidență/sediu
1.	-	-

2. **Preemptori de rang II**: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusive private și/sau arendasii.

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/rezidență/sediu
1.	-	-

3. **Preemptori de rang III** : proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării.

3.1. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	Domiciliu
MURARU ION	-
SORESCU MIHAIL/NR. CAD. 80478	-
BALUTA GHEORGHE	-
ZANFIR SORIN/NR. CAD. 81747	-

3.2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume proprietari rang II	Domiciliul/sediul

4. Preemptori de rang IV : Tinerii fermieri vanzarii.

Nume si prenume tanar fermier	-
Domiciliul/sediul	-

5. Preemptori de rang V : Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești,, si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, institutiile de invatamant cu profil agricol vanzarii.

Nume si prenume preemptori rang V	-
Domiciliul/sediul	-

6. Preemptori de rang VI : persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine.

Nume si prenume preemptori rang VI	-
Domiciliul/sediul	-
LOCUITORI UAT MALURENI	

6. Preemptori de rang VII : Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

PRIMAR,
Bucalie Florian



SECRETAR GENERAL,
Buciu Alisa Andreea

Intocmit,
Responsabil procedura
C. Jr. Ocneanu Neta