

- Formular pentru persoane fizice -  
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN  
Stimată doamnă primar,

(\*1) Subsemnatul/Subsemnata\*

MANOLESCU LIVIU

CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea \_\_\_\_\_  
str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bl. \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_ județul/sectorul \_\_\_\_\_  
codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel \_\_\_\_\_

(\*1) Subsemnatul/Subsemnata\*

MANOLESCU FELICIA

CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea BĂLCULEȘTI  
str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bl. \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_ județul/sectorul \_\_\_\_\_  
codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel \_\_\_\_\_

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1824 (ha), la prețul de pornire 2700 (doisamizăzecișapte mii) \* 2  
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori de folosință *3)	Obs
	Orasul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral	Nr de carte funciară	Nr tarla/ lot	Nr parcelă		
Se completează de vânzător	<u>MALURENI ARGES</u>	<u>0,1824</u>	<u>82049</u>	<u>82049</u>	<u>81</u>		<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie	<u>X</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>X</u>	<u>✓</u>		<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Data 19.02 2021

Vânzător/Imputernicit,

MANOLESCU LIVIU

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vanzator/Imputernicit,

MANOLESCU FELICIA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura,

Am completat și semnat declarația privind prelucrarea datelor cu caracter personal cu respectarea prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor):  DA  NU



Comuna Mălureni  
Județul Argeș  
ROMÂNIA



Cod fiscal 4122086

Telefon / Fax +40 248.765.049, E-mail: primariamalureni@yahoo.com  
Strada Principală, Nr. 127, comuna Mălureni, județul Argeș, România, Cod poștal 117445

ANEXA Nr. IC  
la normele metodologice

JUDEȚUL ARGEȘ	Registrul de evidență Nr. 60/3 din 19.07.2021
COMUNA MALURENI	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **MANOLESCI LIVIU / MANOLESCU FELICIA** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I : Coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afini până la gradul al III-lea inclusiv ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/resaedinta/sediul
1.	-	-

2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusive private și/sau arendașii.

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/resaedinta/sediul
1.	-	-

3. Preemptori de rang III : proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării.

3.1. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	Domiciliu
SPINULETE VASILE	-
SC GENERAL TRUST ARGES SRL	-
DRUM EXPLOATARE	-
OCOL MUSATESTI	-

3.2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume proprietari rang II	Domiciliul/sediul



4. Preemptori de rang IV : Tinerii fermieri vanzarii.

Nume si prenume tanar fermier	-
Domiciliul/sediul	-

5. Preemptori de rang V : Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sișești,, si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, institutiile de invatamant cu profil agricol vanzarii.

Nume si prenume preemptori rang V	-
Domiciliul/sediul	-

6. Preemptori de rang VI : persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine.

Nume si prenume preemptori rang VI	-
Domiciliul/sediul	-
LOCUITORI UAT MALURENI	-

6. Preemptori de rang VII : Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

PRIMAR,  
BUCALIE FLORIAN



SECRETAR GENERAL,  
Buciu Alisa Andreea

Intocmit  
Responsabil procedura  
C. Jr. Ocneanu Nela