

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
Stimată doamnă primar,

(*1) Subsemnatul/Subsemnata*

ENACHE GEORGHECNP _____ având adresa de comunicare în: localitatea 1
str _____ nr. _____ b _____ sc. _____ ap. _____ județul/sec. _____
codul poștal _____ e-mail _____ tel _____

(*1) Subsemnatul/Subsemnata*

ENACHE NICOLAECNP 5 având adresa de comunicare în: localitatea _____
str _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ județul/sec. _____
codul poștal _____ e-mail _____ tel _____Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1000 mp (ha), la prețul de pornire
2000 dona mu. de (lei) *2)
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

COMUNA MAWRENI, SAT BUCESI; PUNCT "CRAI"

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categorie de folosință *3) | Obs |
|----------------------------|--|--------------------|-----------------|----------------------|--------------|------------|----------------------------|-----|
| | Orasul/Comuna/Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral | Nr de carte funciară | Nr tarla/lot | Nr parcelă | | |
| Se completează de vânzător | <u>MAWRENI</u> | <u>1000 mp</u> | <u>82184</u> | <u>82184</u> | | | <u>PASUNE</u> | |
| Verificat primărie | <u>✓</u> | <u>✓</u> | <u>✓</u> | <u>✓</u> | | | <u>✓</u> | |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Data 18.10.2024

Vânzător/Împuternicit,

ENACHE GEORGHE

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vanzator/Împuternicit,

ENACHE NICOLAE

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Am completat și semnat declarația privind prelucrarea datelor cu caracter personal cu respectarea prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor): DA NU



Comuna Mălureni
Județul Argeș
ROMÂNIA



Cod fiscal 4122086
Telefon / Fax +40 248.765.049, E-mail: primariamalureni@yahoo.com
Strada Principală, Nr. 127, comuna Mălureni, județul Argeș, România, Cod poștal 117445

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

| | |
|-----------------|---|
| JUDEȚUL ARGES | Regitrul de evidență Nr. 94/3 din 18.10.2021 |
| COMUNA MALURENI | |

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de ENACHE GHEORGHE/ENACHE NICOLAE, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I : Coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afini până la gradul al III-lea inclusiv ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu/rezidență/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | - | - |

2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusive private și/sau arendași.

| Nr. crt. | Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu/rezidență/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | - | - |

3. Preemptori de rang III : proprietarii și/sau arendași terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării.

3.1. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

| Nume și prenume/denumire vecin | Domiciliu |
|---|-----------|
| NECSULESCU CONSTANTIN/NECSULESCU IOANA/IE 81446 | - |
| NECSULESCU CONSTANTIN/NECSULESCU IOANA | - |
| DRUM | - |
| MOST. BALASESCU ION | - |

3.2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nume și prenume proprietari rang II | Domiciliul/sediul |
|-------------------------------------|-------------------|
|-------------------------------------|-------------------|

| | |
|--|--|
| | |
|--|--|

4. Preemptori de rang IV : Tinerii fermieri vanzarii.

| | |
|-------------------------------|---|
| Nume si prenume tanar fermier | - |
| Domiciliul/sediul | - |

5. Preemptori de rang V : Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sişeşti., si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, institutiile de invatamant cu profil agricol vanzarii.

| | |
|-----------------------------------|---|
| Nume si prenume preemptori rang V | - |
| Domiciliul/sediul | - |

6. Preemptori de rang VI : persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine.

| | |
|------------------------------------|---|
| Nume si prenume preemptori rang VI | - |
| Domiciliul/sediul | - |
| LOCUITORI UAT MALURENI | |

6. Preemptori de rang VII : Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

PRIMAR,
BUCALIE FLORIAN



SECRETAR GENERAL,
Buciu Alisa Andreea

Intocmit
Responsabil procedura
C. Jr. Oceanu Xeta