

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență  
Nr. 38/2 din 19/03/2021

Anexa Nr. 1B  
la normele metodologice

Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în  
registru comerțului  
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Stimată doamnă primar,

Subscrisa, SC FANFOREST SRL CIF/CUI , având adresa de comunicare în localitatea Pitesti ,  
str. nr. , bl. , sc , et , ap , județul/sectorul , codul poștal , e-  
mail

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.2 (ha), la preț de 9000 (lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Contract Vanzare-Cumparare

Date privind identificarea terenului

Com Malureni , Sat Bunesti ,pct "LA Telceraru "

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori de folosință *3)	Obs
	Orasul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral	Nr de carte funciară	Nr tarla/ lot	Nr parcelă		
Se completează de vanzător	Malureni	0.2000	81013	81013			Arabil	
Verificat primărie	X	✓	✓	✓			✓	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu  
modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Imputernicit,  
Cirstea Ionut Cristian  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 19.03.2021

Am completat și semnat declarația privind prelucrarea datelor cu caracter personal cu respectarea prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsuri de  
punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice  
în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul  
general privind protecția datelor):  DA  NU



Comuna Mălureni  
Județul Argeș  
ROMÂNIA



Cod fiscal 4122086  
Telefon / Fax +40 248.765.049, E-mail: primariamalureni@yahoo.com  
Strada Principală, Nr. 127, comuna Mălureni, județul Argeș, România, Cod poștal 117445

ANEXA Nr. 1C  
la normele metodologice

JUDEȚUL ARGEȘ	Registrul de evidență Nr. 33/3 din 19.03.2021
COMUNA MALURENI	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de SC FANFOREST SRL în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. **Preemptori de rang I** : Coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al III-lea inclusiv ai terenului a cărui oferta de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/rezidență/sediu
1.	-	-

2. **Preemptori de rang II**: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusive private și/sau arendasii.

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/rezidență/sediu
1.	-	-

3. **Preemptori de rang III** : proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării.

3.1. Proprietari vecini ai terenului a cărui oferta de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	Domiciliu
LIFOE GHEORGHE/GUSOI NICOLAE	-
LOT 1	-
BACIU GHEORGHE	-
80918	-

3.2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume proprietari rang II	Domiciliul/sediul
-	-

4. **Preemptori de rang IV** : Tinerii fermieri

vanzarii.

Nume si prenume tanar fermier	-
Domiciliul/sediul	-

5. **Preemptori de rang V** : Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești,, si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, institutiile de invatamant cu profil agricol

vanzarii.

Nume si prenume preemptori rang V	-
Domiciliul/sediul	-

6. **Preemptori de rang VI** : persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine.

Nume si prenume preemptori rang VI	-
LOCUITORI UAT MALURENI	-

6. **Preemptori de rang VII** : Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

PRIMAR,  
Bucalie Florian



SECRETAR GENERAL,  
Buciu Alisa Andreea

Intocmit,  
Responsabil procedura  
C. Jr. Ocneanu-Neta