

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență

Nr. 51/2 din 27.05.2021

Anexa Nr. 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
Stimată doamnă primar,

(*1)Subsemnatul/Subsemnata*

MARCULESCU VERGINIA

CNP: _____, având adresa de comunicare în: localitatea _____,
str. _____, nr. 19, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____,
codul poștal _____, e-mail _____, tel. _____

(*1)Subsemnatul/Subsemnata*

STOIAN DOINA

CNP: _____, având adresa de comunicare în: localitatea PITEȘTI,
str. _____, nr. 1, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____,
codul poștal _____, e-mail _____, tel. _____

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5 (ha), la prețul de pornire
30.000 RON (treisprezece mii lei)
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

COM. MACULEȘTI PCT. LA GIUȚĂ

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categorie de folosință *3) | Obs |
|----------------------------|--|-------------------------|-----------------|----------------------|--------------|-------------|----------------------------|-----|
| | Orasul/Comuna/Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral | Nr de carte funciară | Nr tarla/lot | Nr parcelă | | |
| Se completează de vânzător | <u>Maculești Argeș</u> | <u>0,50</u> (5000mp) | <u>81374</u> | <u>81374</u> | <u>28</u> | <u>1637</u> | <u>Arabil</u> | |
| Verificat primărie | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Data 27.05.2021

Vânzător/Imputernicit,

MARCULESCU VERGINIA

(numele și prenumele în clar)

Semnă

[Semnătură]

Vânzător/Imputernicit,

STOIAN DOINA

(numele și prenumele în clar)

[Semnătură]

Am completat și semnat declarația privind prelucrarea datelor cu caracter personal cu respectarea prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor): DA NU



Comuna Mălureni
Județul Argeș
ROMÂNIA



Cod fiscal 4122086
Telefon / Fax +40 248.765.049, E-mail: primariamalureni@yahoo.com
Strada Principală, Nr. 127, comuna Mălureni, județul Argeș, România, Cod poștal 117445

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

| | |
|-----------------|--|
| JUDEȚUL ARGES | Registrul de evidență Nr. 51/3 din 27.05.2021 |
| COMUNA MALURENI | |

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **MĂRCULESCU VERGINIA/STOIAN DOINA**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I : Coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al III-lea inclusiv ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | - | - |

2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusive private și/sau arendasii.

| Nr. crt. | Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | - | - |

3. Preemptori de rang III : proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării.

3.1. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

| Nume și prenume/denumire vecin | Domiciliu |
|-------------------------------------|-----------|
| MOST. POPESCU PARASCHIVA (decedată) | - |
| MOST. CUCLESCU ALEXANDRU (decedat) | - |
| DRUM JUDETEAN | - |
| DRUM R. VALSAN | - |

3.2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nume și prenume proprietari rang II | Domiciliul/sediul |
|-------------------------------------|-------------------|
| BOGOS IGOR (MIRCEA) | |

4. Preemptori de rang IV : Tinerii fermieri vanzarii.

| | |
|-------------------------------|---|
| Nume si prenume tanar fermier | - |
| Domiciliul/sediul | - |

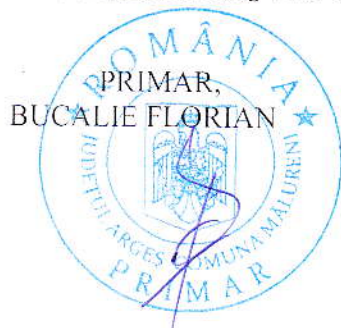
5. Preemptori de rang V : Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sișești,, si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, institutiile de invatamant cu profil agricol vanzarii.

| | |
|-----------------------------------|---|
| Nume si prenume preemptori rang V | - |
| Domiciliul/sediul | - |

6. Preemptori de rang VI : persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine.

| | |
|------------------------------------|---|
| Nume si prenume preemptori rang VI | - |
| Domiciliul/sediul | - |
| LOCUITORI UAT MALURENI | |

6. Preemptori de rang VII : Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.



SECRETAR GENERAL,
Buciu Alisa Andreea

Intocmit,
Responsabil procedura
C. Jr. Oțeanu Nera