

HOTĂRÂRE NR.39

Privind aprobarea prelungirii, prin act aditional, a contractului de inchiriere nr.4578/31.07.2007 incheiat intre Primaria Comunei Malureni, in calitate de locator si SC SILMIH MALURENI FARM SRL, in calitate de locatar

Consiliul local al comunei MALURENI , întrunit în ședința ordinară de lucru din luna AUGUST 2022 ,

Având în vedere referatul de aprobare nr.6738/24.08.2022 elaborat de primarul comunei Malureni;

Cererea nr. 5889/19.07.2022 prin sare SC SILMIH MALURENI FARM SRL solicita prelungirea contractului de inchiriere nr. 4578/31.07.2007, pe o perioada de 5 ani.

Art. 2 din Contractul de inchiriere nr. 4578/31.07.2007;

In considerarea dispozitiilor :

Art. 1777 si urmatoarele, privind locatiunea, din Legea nr. 287/2009, republicata – privind Codul civil, cu modificarile si completarile ulterioare;

Art. 108 lit. c), art. 129 alin. (2) lit c) si alin. (6) lit. a) si art. 297 alin. (1) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art. 196, alin.(1), lit. "a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTARASTE :**

*Art. 1.(1)Se aproba prelungirea contractului de inchiriere nr.4578/31.07.2007 incheiat intre S.C SILMIH MALURENI FARM SRL si PRIMARIA COMUNEI MALURENI, prin act aditional, pe o perioada de 5 ani.*

*(2)Actul aditional face parte integranta din contractul de inchiriere.*

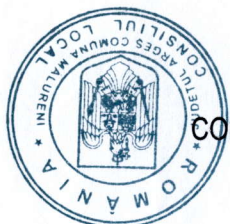
*(3)Prin actul aditional care se va incheia, se vor pastra toate conditiile si clauzele contractuale, modificandu-se doar clauzele privind durata contractului.*

*Art.2.Se imputerniceste primarul comunei Malureni sa semneze actul aditional de modificare a contractului de inchiriere nr.4578/31.07.2007.*

*Art.3.Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se va incredinta primarul comunei Malureni, care este imputernicit de catre Consiliul Local al Comunei Malureni sa aseneze actul aditional.*

**Data astazi 31.08.2022**

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
DUTA TIEA-FLORENTINA



CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL UAT  
BUCIU ALISA ANDREEA



Hotărârea a fost adoptată cu 13 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 „abținere” din totalul de 13 consilieri în funcție.



Comuna Mălureni

Județul Argeș

ROMÂNIA



Cod fiscal 4122086

Telefon / Fax +40 248.765.049, E-mail: primariamalureni@yahoo.com  
Strada Principală, Nr. 127, comuna Mălureni, județul Argeș, România, Cod poștal 117445

NR. 6191/01.08.2022

**ACT ADITONAL NR. 4**  
**LA CONTRACTUL DE INCHIRIERE NR. 4578/31.07.2007**

PARTILE CONTRACTANTE :

**Primaria comunei Malureni**, cu sediul in comuna Malureni, sat Malureni, judetul Arges, reprezentata prin dl. Bucalie Florian – in calitate de PRIMAR al comunei Malureni, denumita **LOCATOR**, si

SI

**SC SILMIH MALURENI FARM SRL**, cu sediul in comuna Malureni, sat Malureni, strada Principala nr. 139, Caminul Cultural Badiceni, judetul Arges, persoana juridica romana, avand CUI – 22057571, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J3/1341/2007, reprezentata legal prin doamna Perja Maria, domiciliata in comuna Malureni, sat Malureni, judetul Arges, denumit **LOCATAR**,

Avand in vedere cererea nr. 5889/19.07.2022,

**AU CONVENIT SA INCHEIE PREZENTUL ACT ADITONAL**

Care modifica si completeaza corespunzator contractul de inchiriere nr. **4578/31.07.2007**, dupa cum urmeaza :

**Art. 1.** *Se prelungeste durata contractului de inchiriere pe o perioada de 5 (cinci) ani, incepand cu data de 01.08.2022 pana la data de 01.08.2027, in baza prevederilor art. 2 din contract.*

**Art. 2.** Prin actul aditional încheiat, se vor păstra toate condițiile și clauzele contractuale, modificându-se doar clauzele privind durata contractului.

**Art. 3.** Prezentul act aditional a fost incheiat in 3 exemplare originale si devine parte integranta din contractul initial din momentul semnarii lui de catre partile contractante.

**LOCATOR,**  
PRIMARIA MALURENI  
PRIMAR,  
BUCALIE FLORIAN



**LOCATAR,**  
SC SILMIH MALURENI FARM SRL  
ADMINISTRATOR,  
PERJA MARIA

