

Coop. Jurisic
[Signature]

ROMÂNIA
Uniunea Națională a Notarilor Publici
Societate Profesională Notarială VASILIU
Licența de funcționare nr. 180/3703/29.05.2018
Sediul : Pitești, B-dul I.C.Brătianu, nr.40, Bl.40, Sc.A, Ap.1, Jud. Argeș
Tel: 0348 40 11 20

Nr. 72/ 05.03.2024

Către,
Primăria comunei Mălureni
Adresa: comuna Mălureni, Cod Poștal 117445
Localitate: Mălureni, județul Argeș



OFERTĂ DE VÂNZARE,

La solicitarea vânzătorului, **DUȚESCU NICOLAE**, în baza art. 45 din legea nr. 46/2008 și art. V din legea 60/2012, prin prezenta vă aducem la cunoștință intenția (oferta) de vânzare a următoarelor terenuri:

1. terenul situat în extravilanul comunei Mălureni, UP IV, UA 36, tarla 49, parcela 2753, județul Argeș, compus din suprafața de 13.654 m.p. (din acte 40.000 m.p.) teren pădure, terenul fiind intabulat în cartea funciară nr. 81231 a localității Mălureni, identificat cadastral cu nr. 81231.
2. terenul situat în extravilanul comunei Mălureni, UP IV, UA 36, tarla 49, parcela 2753, județul Argeș, compus din suprafața de 26.346 m.p. (din acte 40.000 m.p.) teren pădure, terenul fiind intabulat în cartea funciară nr. 81230 a localității Mălureni, identificat cadastral cu nr. 81230.

Prețul de vânzare al terenurilor mai sus menționat este de 3.000 (treimii) Euro/ha

Precizăm că bunurile imobile nu sunt sechestrate, grevate de sarcini și nici nu au fost scoase din circuitul civil.

Vă rugăm ca, în baza prevederilor legilor sus menționate, în virtutea dreptului de preempțiune constituit de lege, cu respectarea termenului de 30 de zile de la comunicarea acestei Oferte, sau, după caz, de la afișarea acesteia la sediul Primăriei, să ne transmiteți în scris intenția de a cumpăra, manifestată de către titularii dreptului de preempțiune sau un Certificat/Adeverință care atestă faptul că niciunul dintre titularii dreptului de preempțiune nu și-a manifestat intenția de a cumpăra terenul care face obiectul prezentei Oferte, în condițiile precizate de aceasta.

Manifestarea intenției de a cumpăra de către preemptori, respectiv Certificatul/Adeverința menționate mai sus, **se vor comunica în scris** la adresa din antetul prezentei.

Cu deosebită considerație,
VASILIU CEZAR - MIHAI
NOTAR PUBLIC

