

Recep. jurist
[Signature]

ROMÂNIA

Uniunea Națională a Notarilor Publici

Societate Profesională Notarială VASILIU

Licența de funcționare nr. 180/3703/29.05.2018

Sediul : Pitești, B-dul I.C.Brătianu, nr.40, Bl.40, Sc.A, Ap.1, Jud. Argeș

Tel: 0348 40 11 20

Nr. 70/ 05.03.2024

Către,

Primăria comunei Mălureni

Adresa: comuna Mălureni, Cod Poștal 117445

Localitate: Mălureni, județul Argeș



OFERTĂ DE VÂNZARE,

La solicitarea vânzătorilor, **JUVINĂ VIOREL, DUȚESCU MIRCEA, DUȚESCU VICTORIA, DUȚESCU GABRIEL, LINTE SIMION, DUȚESCU VASILE, DUȚESCU NICOLAE, STURDZA ELISABETH RODICA, DUȚESCU DANA MIHAELA (fostă MULLER), ANCA ALEXANDRU FLORIN, ANCA ION CONSTANTIN, OLARU MARTHA, ANDREI MANUELA ANDA și DUȚESCU VASILE VICTOR**, în baza art. 45 din legea nr. 46/2008 și art. V din legea 60/2012, prin prezenta vă aducem la cunoștință intenția (oferta) de vânzare a următorului teren:

1. terenul situat în extravilanul comunei Mălureni, sat Zărnești, UP 1, UA 92, 93, 94, 95, tarla 40, parcela 2257, 2258, 2262, 2263, județul Argeș, compus din suprafața de 215.131 m.p. teren pădure, terenul fiind intabulat în cartea funciară nr. 80276 a localității Mălureni, identificat cadastral cu nr. 80276.

Prețul de vânzare al terenului mai sus menționat este de 3.000 (treimii) Euro/ha.

Precizăm că bunul imobil nu este sechestrat, grevat de sarcini și nici nu a fost scos din circuitul civil.

Vă rugăm ca, în baza prevederilor legilor sus menționate, în virtutea dreptului de preempțiune constituit de lege, cu respectarea termenului de 30 de zile de la comunicarea acestei Oferte, sau, după caz, de la afișarea acesteia la sediul Primăriei, să ne transmiteți în scris intenția de a cumpăra, manifestată de către titularii dreptului de preempțiune sau un Certificat/Adeverință care atestă faptul că niciunul dintre titularii dreptului de preempțiune nu și-a manifestat intenția de a cumpăra terenul care face obiectul prezentei Oferte, în condițiile precizate de aceasta.

Manifestarea intenției de a cumpăra de către preemtori, respectiv Certificatul/Adeverința menționate mai sus, se vor comunica în scris la adresa din antetul prezentei.

Cu deosebită considerație,
VASILIU CEZAR - MIHAI
NOTAR PUBLIC,

