

ROMANIA

BIROUL NOTARULUI PUBLIC PIRVU EMILIA

SEDIUL: Pitesti, str. Exerciitiu, bl. A1, sc. A, ap. 2, jud. Arges

Dosar nr. 31/2000



CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR NR. 28

LA CERTIFICATUL DE MOSTENITOR NR. 497 DIN DATA DE 17 APRILIE 1995 ELIBERAT DE NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN ARGES IN DOSAR NR. 723/1995

Anul 2000, luna martie, ziua 2

PIRVU EMILIA, notar public cercetand piesele dosarului de mai sus precum si incheierea finala respectiva, in baza art. 76 si 83 din Legea nr. 36/1995 certific urmatoarele:

De pe urma defunctului **Gută A. Ion**, decedat [redacted] fost cu ultimul domiciliu in mun. Pitesti, [redacted] jud. Arges, au ramas urmatoarele bunuri si urmatorii mostenitori:

I. MASA SUCCESORALA:

a) **Bunuri mobile:** numai cele prevazute in Certificatul de Mostenitor nr. 497 din data de 17 aprilie 1995 eliberat de Notariatul de Stat Judetean Arges in dosar 723/1995.

b) **Bunuri imobile:** in afara celor prevazute in Certificatul de Mostenitor nr. 497 din data de 17 aprilie 1995 eliberat de Notariatul de Stat Judetean Arges in dosar 723/1995 a mai ramas cota indiviza de 1/3 din suprafata de 9 ha. teren situat pe teritoriul comunei sapata, satul Gainusa, judetul Arges, din care in extravilan: suprafata 8 ha. 4603 m.p. teren, dupa cum urmeaza: suprafata de 3 ha. 4700 m.p. teren arabil, sola 17, parcela 925, cu vecinii: la Nord - Coneh Constantin, la Est - drum judetean 679 si Constantin St. Petre, la Sud - Ticu Gogu si la Vest - padure, suprafata de 4323 m.p. teren arabil, sola 11, parcela 385, cu vecinii: la Nord - piriul Gainusa, la Est - rezerva primarie, la Sud - Ticu Gogu si la Vest - drum judetean 679, suprafata de 1 ha. 4320 m.p. teren arabil, sola 11, parcela 368, cu vecinii: la Nord - Badea Maria, la Est - drum exploatare, la Sud - Grigore D.-I. Marin si la Vest - padure, suprafata de 1 ha. 1657 m.p. teren pasuni, sola 10, parcela 418, cu vecinii: la Nord - Badea Maria, la Est - padure, la Sud - padure si la Vest - rest proprietate si suprafata de 1 ha. 9603 m.p. teren arabil, sola 10, parcela 417+418, cu vecinii: la Nord - Badea Maria si Grigore C.-T. Gheorghe, la Est - rest proprietate, la Sud - Ticu Gogu si la Vest - domeniul public si in intravilan suprafata de 5397 m.p. teren, dupa cum urmeaza: suprafata de 2000 m.p. teren arabil, sola 48, cu vecinii: la Nord - Dumitru Ioana, la Est - padure, la Sud - Grigore Marin si la Vest - rest proprietate, suprafata de 2397 m.p. teren arabil, sola 48, cu vecinii: la Nord - drum comunal, la Est - rest proprietate, la Sud - drum comunal si la Vest - ulita si suprafata de 1000 m.p. teren curti-constructii, sola 48, cu vecinii: la Nord - drum comunal, la Est - rest proprietate, la Sud - drum comunal si la Vest - rest proprietate, cota dobandita prin reconstituirea dreptului de proprietate in baza Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, conform Titlurilor de Proprietate nr. 107.852 si nr. 107.855 din data de 24 noiembrie 1999 eliberate de Comisia Judeteana Arges.

Natura succesiunii: legala.

II. MOSTENITORI:

1. Gută Maria, domiciliata in mun. Pitesti, [redacted],
[redacted], jud. Arges, in calitate de sotie, cu cota de 1/4 parti.

2. Gută I. Irina-Melania, domiciliata in mun. Pitesti, [redacted],
[redacted] jud. Arges, in calitate de fiica, cu cota
de 3/4 parti.

A renuntat la succesiune Gută Ancuta, in calitate de fiica cu
declaratia inregistrata sub nr. 48/1995

Taxa succesorală in suma de 436.000 lei a fost achitata cu
chitanta nr. 609055/2.03.2000.

S-a perceput onorariul de 450.000 lei cu chitanta nr.1350903
/2.03.2000.

S-a aplicat timbru judiciar in valoare de 30.000 lei.

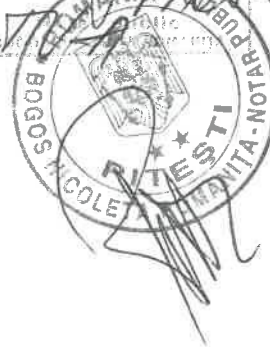
NOTAR PUBLIC,



ROMANIA
Uniunea Natională a Notarilor Publici
Birou individual Notarial BOGOS NICOLETA ROMANITA
Licența de funcționare nr. 2790/2451/2013
Sediul: Pitesti, Str. Republicii nr.187, et. 103, ss. A, no. 2, 103, Arges

INCHIRIERE DE LEGALIZARE/COPIERILE
Data: luna ziua
BOGOS NICOLETA ROMANITA, notar public, a legalizat/nea/nea
Comanda de legalizare/insusirea actelor de legalizare
Secretariatul: Inscrisul:

300 lei
aplicat 10/03/2000



[Large handwritten signature]



ACT DE PARTAJ VOLUNTAR

Între subsemnatii: **Gută Al. Alexandru**, domiciliat în mun. București, [redacted] și **Gută I. Irina-Melania**, domiciliată în mun. Pitești, [redacted] jud. Argeș, personal și în calitate de mandatară a mamei mele **Gută A. Maria**, domiciliată în mun. Pitești, [redacted] jud. Argeș, în baza procurii autentificate sub nr. 165 din data de 9 februarie 2000 la Biroul Notarului Public Mircea Dragusin - Craiova și a copartajantei **Stănescu Al. Florica**, domiciliată în mun. București, [redacted] în baza procurii autentificate sub nr. 197 din data de 3 martie 2000 la Biroul Notarului Public Popa Tamara-Mariana - București, a intervenit prezentul act de partaj voluntar pentru împartirea suprafeței de 9 ha. teren situat pe teritoriul comunei Sapata, sat Gainusa, județul Argeș.

Terenul ce face obiectul prezentului act de partaj voluntar a fost dobândit de copartajanti după cum urmează: prin reconstituirea dreptului de proprietate în baza Legii Fondului Funciar nr. 18/1991, conform Titlurilor de Proprietate nr. 107.852 și nr. 107.855 eliberate la data de 24 noiembrie 1999 de Comisia Județeană Argeș și prin moștenire de la defunctul Gută A. Ion, decedat la data de 20 noiembrie 1994, în baza certificatului de moștenitor nr. 28 din data de 2 martie 2000 eliberat de Biroul Notarului Public Pîrvu Emîlia - Pitești în dosar nr. 31/2000, în ce privește pe copartajantele Gută I. Irina-Melania și Gută A. Maria.

Ca urmare a prezentului act de partaj voluntar:

Eu, copartajantul **Gută Al. Alexandru**, primesc în deplină proprietate și posesie următoarele suprafețe de teren situate pe teritoriul comunei Sapata, sat Gainusa, județul Argeș:

- suprafața de 1 ha. 9603 m.p. teren arabil extravilan, sola 10, parcela 417+418, cu vecinii: la Nord - Badea Maria și Grigore C.-T. Gheorghe, la Est - rest proprietate, la Sud - Ticu Gogu și la Vest - domeniul public
- suprafața de 2000 m.p. teren arabil intravilan, sola 48, cu vecinii: la Nord - Dumitru Ioana, la Est - pădure, la Sud - Grigore Marin și la Vest - rest proprietate;
- suprafața de 2397 m.p. teren arabil intravilan, sola 48, cu vecinii: la Nord - drum comunal, la Est - rest proprietate, la Sud - drum comunal și la Vest - uliță
- suprafața de 1000 m.p. teren curți-construcții intravilan, sola 48, cu vecinii: la Nord - drum comunal, la Est - rest proprietate, la Sud - drum comunal și la Vest - rest proprietate;
- 5157 m.p. teren pasuni extravilan, sola 10, parcela 418, cu vecinii: la Nord - lot ce-i revine copartajantei Stănescu Al. Florica, la Est - pădure, la Sud - pădure și la Vest - rest proprietate.

Eu, copartajanta **Gută I. Irina-Melania**, primesc în deplină proprietate și posesie, în indiviziune și în părți egale cu mama mea **Gută A. Maria**, următoarele suprafețe de teren situate pe teritoriul comunei Sapata, sat Gainusa, județul Argeș:

- suprafața de 1 ha. 7200 m.p. teren arabil extravilan, sola 17, parcela 925, cu vecinii: la Nord - Conea Constantin, la Est - lot ce-i revine copartajantei Stănescu Al. Florica, la Sud - lot ce-i revine copartajantei Stănescu Al. Florica și la Vest - pădure;
- suprafața de 4323 m.p. teren arabil extravilan, sola 11, parcela 385, cu vecinii: la Nord - piriul Gainusa, la Est - rezerva primarie, la Sud - Ticu Gogu și la Vest - drum județean 679;
- 7160 m.p. teren arabil extravilan, sola 11, parcela 368, cu vecinii: la Nord - Badea Maria, la Est - drum exploatare, la Sud - lot ce-i revine copartajantei Stănescu Al. Florica și la Vest - pădure;
- suprafața de 2500 m.p. teren pasuni extravilan, sola 10, parcela 418, cu vecinii: la Nord - Badea Maria, la Est - pădure, la Sud - lot ce-i revine copartajantei Stănescu Al. Florica și la Vest - lot ce-i revine copartajantului Gută Al. Alexandru.

Copartajanta **Stănescu Al. Florica**, primește în deplină proprietate și posesie următoarele suprafețe de teren situate pe teritoriul comunei Sapata, sat Gainusa, județul Arges:

- suprafața de 4000 m.p. teren pasuni extravilan, sola 10, parcela 418, cu vecinii: la Nord - lot ce le revine copartajantelor Gută A. Maria și Gută I. Irina-Melania, la Est - padure, la Sud - lot ce-i revine lui Gută Al. Alexandru și la Vest - rest proprietate;

- suprafața de 1 ha. 7500 m.p. teren arabil extravilan, sola 17, parcela 925, cu vecinii: la Nord - lot ce le revine copartajantelor Gută A. Maria și Gută I. Irina-Melania, la Est - drum județean 679 și Constantin St. Petre, la Sud - Ticu Gogu și la Vest - padure;

- suprafața de 7160 m.p. teren arabil extravilan, sola 11, parcela 368, cu vecinii: la Nord - lot ce le revine copartajantelor Gută A. Maria și Gută I. Irina-Melania, la Est - drum exploatare, la Sud - Grigore D.-I. Marin și la Vest - padure.

Copartajantii se declară pe deplin mulțumiți și nu mai au nici o pretenție unul față de altul.

Evaluăm masa partajabilă în vederea fiscalizării la suma de 20.000.000 lei (douazecimilioanelei).

Taxele necesare perfectării actului ne privesc pe noi părțile.

Anexele la prezentul act fac parte integrantă din acesta.

Redactat și autentificat în 9 (nouă) exemplare, astăzi 3 martie 2000, la Biroul Notarului Public Pirvu Emilia - Pitesti.

COPARTAJANTI,

ROMANIA Uniunea Natională a Notarilor Publici Birou Individual Notarial BOGDOS NICOLETA ROMANIA Licența de funcționare nr. 2760/2451/2013 Sediul: Pitesti, str. Exercițiu, nr. 167, bl. D24, sc. A, ap. 2-3	1122	<i>Jub</i> <i>Aruta</i> <i>Coluba</i>
INCHIEIERE DE REALIZARE COPIE NR. Anul luna ziua		
BOGDOS NICOLETA ROMANIA, notar public, lemnăzică această copie conform cu originalul prezentat nouă față în și are și secretarii S-a perceput onorariul de Notar public COLATIUNA SECRETAR EXPERT		

ROMANIA
Biroul Notarului Public Pirvu Emilia
Pitesti, str. Exercițiu, bl. A1, sc. A, ap. 2-3
județul Arges

INCHIEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 1182

Anul 2000, luna martie, ziua 3

În fața mea Parvu Emilia, notar public, la sediul biroului, s-au prezentat:

1. **Gută Al. Alexandru**, domiciliat în mun. București, [redacted]

2. **Gută I. Irina-Melania**, domiciliată în mun. Pitesti, [redacted]

[redacted] jud. Arges, [redacted]

care după citirea actului au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat toate exemplarele.

În temeiul art. 8, lit. b, și art. 65 din Legea nr. 36/1995 SE DECLARA AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a taxat 50.000 lei cu chitanța M.F. nr. 609076/3.03.2000.

S-a perceput onorariul de 1.200.000 lei cu chitanța nr. 1350924/ 3.03.2000.

Timbru judiciar de 1.500 lei.

NOTAR PUBLIC,

