

ANEXA 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea ARGES/SAPATA	Registrul de evidență nr. 215
Primăria	din 09/11/2023 (zi/lună/an)
COMUNEI SAPATA	

Încheiat astăzi, 09.11.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 203/06.09.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BARLA, tarlăua 28 parcela 1284, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 82778 și număr carte funciară 82778, în suprafață de 0,55 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul ARGES, depusă de HALIT MIOARA în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar,

[redacted], cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea PITESTI, [redacted]

[redacted] județul/sectorul ARGES țara ROMANIA., telefon .. fax .. mail, cetățenia ROMANA NEDA LILI, [redacted], în calitate de proprietar, [redacted], în

[redacted], localitatea PANCIU, județul/țara VRANCEA., cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA,

(**) cu domiciliul în: localitatea .PITESTI, [redacted] județul/sectorul ..ARGES .., codul poștal, țara ROMANIA si MARINESCU SILVIU-FLORIS, [redacted] în calitate de proprietar [redacted]

[redacted] localitatea PITESTI, județul/țara ARGES cetățenia ROMANA naționalitatea ROMANA.,

(**) cu domiciliul în: localitatea COM MOSOAIA, [REDACTED] [REDACTED] , sc. , et. , ap. , județul/sectorul ARGES, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.82778, nr. cadastral 82778, suprafață 0,55ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 202/data 06.09.2023, a ofertei de vânzare nr. 203 , pentru terenul agricol în suprafață de 0,55 ha , depusă de HALIT MIOARA , NEDA LILI si MARINESCU SILVIU-FLORIS în calitate de vânzători, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.206/06.09.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de 07.09.2023;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. /06.09.2023 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 09.11.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 11.12.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site, în data de 10.11.2023

Primar,

MICU LAURENȚIU IONUȚ

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.



Secretar general,

VASILE AMALIA IOANA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Registrul Agricol,

REFERENT

(numele și prenumele în clar)

Semnătura PADEȘCU ANGELA