

ANEXA 11  
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model -  
- Formular -

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr. <u>15</u> .....
<u>Săpata - Arges</u>	din <u>04.04.2024</u> : (zi/lună/an)
Primăria	
<u>Săpata</u>	

Încheiat astăzi, 04.04.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 2 .....101-02-204 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei SĂPATA....., tarlăua E....., parcela 140....., categoria de folosință ARABIZ identificat prin nr. cadastral ....., și număr carte funciară ....., în suprafață de 0,009 ha, reprezentând cota-parte 1/1....., județul ARGES....., depusă de BĂBOI TUDOR....., în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar [REDACTAT].....

(CI/BI)

[REDACTAT] cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ....., cu domiciliul în localitatea MIOVENI....., județul/sectorul ARGES....., codul poștal ....., țara ROMÂNIA....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia ROMÂN....., starea civilă CĂSĂTORIT....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în

extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. ...., nr. cadastral ....., suprafață 0,009 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 1...../data 01.02.2024, a ofertei de vânzare nr. 2....., pentru terenul agricol în suprafață de 0,009, depusă de BAZOI TUDOR, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar VÂNZĂTOR, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 4...../01.02.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site ȘI PATA, în data de 01.02.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. .... /..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 04.04.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data .....

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site ..... *SĂPATA* ....., în data de *04.04.2024*

Primar

*MICU LAURENTIU IONUT*



Secretar general

*VASILE ANA IANA*  
.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....



Consilier

*REFERENT /*  
*PĂĂĂESCU ANGELA*  
.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura ...

