

ANEXA 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr. <u>86</u>
<u>ARGES - SĂPATA</u>	din <u>12.</u> / <u>06</u> / <u>2024</u> (zi/lună/an)
Primăria	
<u>SĂPATA</u>	

Încheiat astăzi, 12.06.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 41 din 10.04.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei SAPATA, tarlăua 29, parcela 2058, categoria de folosință ARABIL identificat prin nr. cadastral, și număr carte funciară, în suprafață de 0,4589 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul ARGES, depusă de MARIN VALERIA LUMINITA în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar [REDACTED] identificat/identificată

[REDACTED] cetățenia ROMÂNIA, naționalitatea ROMÂNIA cu domiciliul în localitatea PITEȘTI, județul/sectorul ARGES, codul poștal, țara ROMÂNIA, telefon, fax, e-mail, cetățenia ROMÂNIA, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în

extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr., nr. cadastral, suprafață 0,4589, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 40 /data 05.04.2024 a ofertei de vânzare nr. 41, pentru terenul agricol în suprafață de 0,4589, depusă de MARIN VALERIA LUHINIȚA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 44 /data 10.05.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site SĂPATA, în data de 05.04.2024.
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. /..... (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 12.06.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 12.07.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site SĂTATA, în data de 12-06-2024

Primar,
MICHU LAURENTIU MONTE
(numele și prenumele
Semnătura
L

Secretar general,
VASILE ANA-LIA IOANA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

Consilier,
REFERENT,
BĂDESCU ANGELA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura