

ANEXA 11  
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model -
- Formular -

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr. .... 90
ARBEȘ - SĂPATA	din 26. / 06. / 2024. (zi/lună/an)
Primăria	
SĂPATA	

Încheiat astăzi, 26.06.2024 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 118 din 18.04.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei SĂPATA, tarlăua 19, parcela 958, categoria de folosință ARABITL identificat prin nr. cadastral 82161, și număr carte funciară 82161, în suprafață de 0.11 ha, reprezentând cota-parte 1/2, județul ARBEȘ, depusă de CREMENEANU RENATA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificată cu [redacted]

(CI/BI)

[redacted] cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea BUCUREȘTI, județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], țara ROMÂNIA, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă CĂSĂTORIT, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în

extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 82.16.1., nr. cadastral 0161, suprafață 0,11/1 sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 70 /data 18.04.2024, a ofertei de vânzare nr. 71, pentru terenul agricol în suprafață de 0,11, depusă de CREMENEANU RENATA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar VANDETCU IULIANA, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 74 /data 18.04.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site SĂPATA, în data de 18.04.2024
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. .... /..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 26.06.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 26.07.2024

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site .....SĂPATA....., în data de 26.06.2024

Primar,  
.....MICHU LAURENTIU IONU.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....

L.S.

Secretar general,  
.....VAFLE ANA-LIA IOANA.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....

Consilier,  
.....BADESCU ANGETA.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....