

ANEXA 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr.
ARBES - SĂPATA	din 26 / 06 / 2024. (zi/lună/an)
Primăria	
SĂPATA	

Încheiat astăzi, 26.06.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 59 / 18.04.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei SĂPATA, tarlăua 16, parcela 881, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 82555, și număr carte funciară 82555, în suprafață de 0,10 ha, reprezentând cota-parte, județul, depusă de CREMENEANU ZENADA în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTAT] identificată

[REDACTAT] (C/BI) [REDACTAT] cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea BUCUREȘTI, [REDACTAT] județul/sectorul [REDACTAT], codul poștal [REDACTAT], țara ROMÂNIA, telefon [REDACTAT], fax [REDACTAT], e-mail [REDACTAT], cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă CASĂTORITĂ, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în

extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 82555, nr. cadastral 82555, suprafață 0,10, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 58 /data 18.04.2024, a ofertei de vânzare nr. 59, pentru terenul agricol în suprafață de 0,10, depusă de CREMENEANU DENAIDA în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 62 /data 18.04.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site SĂPATA, în data de 18.04.2024.

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. /..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 26.06.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 26.07.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/siteSĂPATA....., în data de 26.06.2024.

Primar, [redacted]
.....MICO..... LAURENTIU PONU
(numele și prenumele în clar)
Semnătura [redacted]
L.S. [redacted]

Secretar general,
VAGILE AMALIA IOANA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura [redacted]

Consilier
.....BĂDESCU..... ANGELA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura [redacted]