

ANEXA 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr. 92.....
ARGES - SĂPATA	din 26/06/2024 (zi/lună/an)
Primăria	
SĂPATA	

Încheiat astăzi, 26.06.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 47/18.04.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei SĂPATA, tarlăua 18, parcela 961, categoria de folosință ARABIL identificat prin nr. cadastral 82288, și număr carte funciară 82288, în suprafață de 0.15 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul ARGES, depusă de CRĂCIUNEANU LENINIA și VLĂDEȘCU CULIAN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar. CNP [redacted] identificat/identificată

(C/BI)

[redacted] cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea PUCUREȘTI, județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], țara ROMÂNIA, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă [redacted], în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în

extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 82.288, nr. cadastral 82.288, suprafață 0,15 sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 46 /data 18.04.2024, a ofertei de vânzare nr. 47, pentru terenul agricol în suprafață de 0,15, depusă de CREMENEANU, SIMONA în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar in, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 50 / 18.04.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site JAPATA, în data de 18.04.2024.
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. / (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 26.06.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 26.07.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/siteSĂPATA....., în data de 26.06.2024

Primar,

..MICHU... LAURENTIA IONUȚ

(numele și prenumere în clar)

Semnătura

L

Secretar general,

..VAGLE... ANANA IOANA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura ...

Consilier,

..BĂDEȘCU... ANGELA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura