

**IMPOZITUL /TAXA PE CLADIRI
PERSOANE FIZICE**

Calcul impozitului pe cladiri rezidentiale si cladiri anexa conform art. 457 alin.1-9:

1. **Pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa**, aflate in proprietatea **persoanelor fizice** impozitul pe cladiri **se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1 % asupra valorii impozabile a cladirii**. Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia , exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/mp, din tabelul urmator:

Tipul caldirii	Valoarea impozabila -lei/m.p-	
	Cu instalatii de apa,canalizare,electrice si incalzire(conditii cumulative)	Fara instalatii de apa,canalizare,electrice sau incalzire
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1.000	600
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic;	300	200
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic;	200	175
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic;	125	75
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol, si/sau la mansarda,utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica cladiri	50 % din suma care s-ar aplica cladirii

Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate mai sus mentionate cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmator:

Art.457 alin.6 – coeficienti de corectie

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Valoarea impozabila a cladirii se reduce in functie de anul terminarii acesteia astfel:

a). cu 50% pentru caldirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a nului fiscal de referinta;

b). cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsa între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c). cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsa între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

definiție:

clădire rezidențială : construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii.

clădire – anexă : clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum : bucătării, grajduri, pivnite, camere, patule, magazine, depozite, garaje și alte asemenea

Tipul clădirii	VALOAREA IMPOZABILĂ - lei/m.p. – 2016		IMPOZIT STABILIT - lei/m.p.- 2016	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canaliz. electrice și încălzire	Cu instalații de Apă, canalizare electrice și încălzire (cond. cumulative)	Fără instalații de apă, canaliz. electrice și încălzire
<i>RANGUL IV ZONA A – POPEȘTI ASFALTAT – coeficient de corecție 1,10</i>				
<u>CLĂDIRI</u>				
Din cărămidă	1.100	660	1,100	0,660
Din lemn	330	220	0,330	0,220
<u>ANEXE</u>				
Din cărămidă	220	193	0,220	0,193
Din lemn	138	83	0,138	0,083
<i>RANGUL IV ZONA B – POPEȘTI NEASFALTAT (Ciobești, Giugești, ulița lui Toma) – coeficient corecție 1,05</i>				
<u>CLĂDIRI</u>				
Din cărămidă	1.050	630	1,050	0,630
Din lemn	315	210	0,315	0,210
<u>ANEXE</u>				
Din cărămidă	210	184	0,210	0,184
Din lemn	131	79	0,131	0,079
<i>RANGUL V ZONA B – TURCEȘTI, GĂINUȘA, BĂNĂREȘTI, LIPIA – ASFALTAT – PARALEL CU D.J 679 – coeficient de corecție 1,00 –</i>				
<u>CLĂDIRI</u>				
Din cărămidă	1.000	600	1,000	0,600
Din lemn	300	200	0,300	0,200
<u>ANEXE</u>				
Din cărămidă	200	175	0,200	0,175
Din lemn	125	75	0,125	0,075

RANGUL V ZONA C – TURCESTI, GAINUSA, BANARESTI, DRAGHICESTI, MIRTESTI – NEASFALTAT – coeficient corecție – 0,95-				
<u>CLĂDIRI</u>				
Din cărămidă	950	570	0,950	0,570
Din lemn	285	190	0,285	0,190
<u>ANEXE</u>				
Din cărămidă	190	166	0,190	0,166
Din lemn	119	71	0,119	0,071
RANGUL V ZONA D – LIPIA (PESTE GĂRLĂ) , DEALU BRADULUI – coeficient corecție – 0,90-				
<u>CLĂDIRI</u>				
Din cărămidă	900	540	0,900	0,540
Din lemn	270	180	0,270	0,180
<u>ANEXE</u>				
Din cărămidă	180	158	0,180	0,158
Din lemn	113	68	0,113	0,068
Pentru locuințe situate la subsol, demisol și /sau mansardă, utilizate ca locuință		valoarea reprezintă 75% din suma care s-ar aplica clădirii		
Pentru spațiile cu altă destinație decât cel al locuințelor situate la subsolul, demisolul clădirilor		valoarea reprezintă 50% din suma care s-ar aplica clădirii		

Calcul impozitului pe cladiri nerezidentiale conform art. 458 alin.1-4:

2. Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice , impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **0,2% asupra valorii care poate fi:**

- valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate , in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

Ptr. cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice ,utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei **de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.**

In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculate conform prevederilor alin.1 impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile.

definitie:

cladire nerezidentiala : orice cladire care nu este rezidentiala;

(1) În înțelesul art. 453, litera e) din Codul fiscal, în categoria *clădirilor nerezidențiale* sunt incluse acele clădiri care sunt folosite pentru activități administrative, de agrement, comerciale, de cult, de cultură, de educație, financiar bancare, industriale, de sănătate, sociale, sportive, turistice, precum și activități similare, indiferent de utilizare și/sau denumire, fără ca aceasta să intre în categoria clădirilor rezidențiale

(2) Structurile de primire turistice sunt considerate clădiri nerezidențiale.

(3) Clădirile sau spațiile din acestea unde se înregistrează sedii secundare și puncte de lucru se consideră că sunt folosite în scop nerezidențial.

(4) Clădirile în care nu se desfășoară nicio activitate, sunt considerate nerezidențiale dacă aceasta este destinația care reiese din autorizația de construire.

De exemplu, sunt clădiri nerezidențiale: o clădire de birouri, un magazin, o fabrică, o clădire unde se desfășoară activitate de asigurare, un spital, o școală, un hotel.

Calculul impozitului pe cladirile cu destinatie mixta conform art.459 alin. 1-3;

3. In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea **persoanelor fizice** impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculate pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform art.458.

In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform art.457.

Daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiata distinct , se aplica urmatoarele reguli:

- a.) **in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 457;**
- b.) **in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitatea economica, iar cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica, impozitul pe cladiri se calculeaza conform art.458;**

definitie:

cladire cu destinatie mixta: cladire folosita atat in scop rezidential, cat si nerezidential;

CALCUL IMPOZITULUI/TAXEI PE CLADIRI PERSOANELE JURIDICE

1. **Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice , impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii;**
2. **Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice , impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 1 % aspra valorii impozabile a cladirii;**
3. **Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii;**
4. **In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice , impozitul se determina prin insumarea impozitului calculate pentru suprafata folosita in scop rezidential cu impozitul calculate pentru suprafata folosita in scop nerezidential;**

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri , valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/ taxa. Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitatea cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;

5. **In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoare impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta , cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5%**

Declararea , dobandirea , instrainarea si modificarea cladirilor se face in conformitate cu prevederile art. 461 alin.1- 15 din legea nr.227/2015.

PLATA IMPOZITULUI/ PE CLADIRI – se plateste anual , in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie , inclusiv. **Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la 31 martie a anului respective, se acorda o bonificatie de pana la 10% stabilita prin hotarare a consiliului local.**

In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleasi unitati administrative-teritoriale, prevederile mai sus mentionate se refera la impozitul pe cladiri cumulat;

SCUTIRI conf.prevederilor art. 456 din legea 227/2015 alin.1-4

IMPOZITUL/TAXA PE TEREN art.465

1. Calculul impozitului/taxei pe teren – se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local.
2. **In cazul unui teren amplasat in intravilan** , inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, precum si terenul inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii in suprafata de pana la 400 m.p inclusiv impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare , cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Zona in cadrul Localitatii	Nivelurile impozitului/taxei , te ranguri de localitati -lei/ha-					
	0	I	II	III	IV	V
A	8282-20706	6878-17194	6042-15106	5236-13090	711 -1788	569-1422
B	6878-17194	5199-12998	4215-10538	3558-8894	569 -1422	427 -1068
C	5199-12998	3558-8894	2668-6670	1690-4226	427-1068	284 -710
D	3558-8894	1690-4226	1410-3526	984-2439	278-696	142 -356

RESPECTIV:

RANGUL IV ZONA A – POPEȘTI ASFALTAT – 711 LEI/HA- 0,0711lei/m.p

RANGUL IV ZONA B – POPEȘTI NEASFALTAT (Ciobești, Giugești, ulița lui Toma)- 569LEI/HA – 0,0569 lei/m.p

RANGUL V ZONA B – TURCEȘTI, GĂINUȘA, BĂNĂREȘTI, LIPIA – ASFALTAT – PARALEL CU D.J 679 – 427LEI/HA – 0,0427 lei/m.p

RANGUL V ZONA C – TURCEȘTI, GAINUSA, BANAREȘTI, DRAGHICEȘTI, MIRTEȘTI – NEASFALTAT – 284LEI/HA – 0,0284 lei/m.p

RANGUL V ZONA D – LIPIA (PESTE GÂRLĂ) , DEALU BRADULUI – 142 LEI/HA – 0,0142 lei/m.p

- 3 In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, pentru suprafata care depaseste 400m.p impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta la alin.4 iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator la alin.5.
4. Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren , potrivit alin.3 se folosesc sumele din tabelul urmator, exprimate in lei pe hectar:

Nr. Crt.	Zona Categoria de folosinta	A	B	C	D
1	Teren arabil	28	21	19	15
2	Pasune	21	19	15	13
3	Faneata	21	19	15	13

4	Vie	46	35	28	19
5	Livada	53	46	35	28
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	21	19	15
7	Teren cu ape	15	13	8	0
8	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

5. Suma stabilita conf. alin.4 se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in tabelul urmatoare:

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

6. Ca exceptie de la prevederile alin.2-5, in cazul persoanelor juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor alin.7 numai daca indeplinesc cumulative, urmatoarele conditii:

- au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate.

7. **In cazul unui teren amplasat in extravilan,** impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatoarele tabele, inmultita cu coeficientul de corectie prevazut la art. 457 alin.6(tabelul de la imp.pe cladiri)

RANGUL IV ZONA A – POPEȘTI ASFALTAT = 1,10

RANGUL IV ZONA B – POPEȘTI NEASFALTAT (Ciobești, Giugești, ulița lui Toma)= 1,05

RANGUL V ZONA B – TURCEȘTI, GĂINUȘA, BĂNĂREȘTI, LIPIA – ASFALTAT – PARALEL CU D.J 679 = 1,00

RANGUL V ZONA C – TURCEȘTI, GAINUSA, BANAREȘTI, DRAGHICEȘTI, MIRTEȘTI – NEASFALTAT = 0,95

RANGUL V ZONA D – LIPIA (PESTE GÂRLĂ) , DEALU BRADULUI = 0,90

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Impozit (lei)
1.	Teren cu constructii	22
2	Teren arabil	42
3	Pasune	20
4	Faneata	20
5	Vie pe rod,alta decat cea prevazuta la nr. crt.5.1	48
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1	48
6.1	Livada pana intrarea pe rod	0

7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt.7	18
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	1
8.1	Teren cu amenajari piscicole	26
9	Drumuri si cai ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Declararea si datorarea impozitului/taxei pe teren se face in conformitate cu prevederile art. 466 din legea 227/2015, alin. 1-12;

PLATA IMPOZITULUI/ PE TEREN – se plateste anual , in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie , inclusiv. Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de pana la 10% stabilita prin hotarare a consiliului local.

SCUTIRI conform prevederilor art. 464 lin.1-4

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT ART. 468 din legea 227/2015

1. Calculul impozitului pe mijloacele de transport cf art. 470 - impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport. In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecrei grupe de 200 cmc sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare in tabelul urmatoare:

Nr. Crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cmc sau fractiune din aceasta
I Vehicule inmatriculate (lei/200 cmc sau fractiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cmc, inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cmc	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cmc si 2.000 cmc inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cmc si 2.600 cmc inclusiv	72
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cmc si 3.000 cmc inclusiv	144
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cmc	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24
8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	30
9	Tractoare inmatriculate	18

II. Vehicule inregistrate		
1	Vehicule cu capacitatea cilindrica	Lei/200 cmc
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica <4.800 cmc	4
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica >4.800 cmc	6
2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata Combina cu masa mica Combina cu masa mare	50 lei/an 100 lei/an

In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minim 50%, conform hotararii consiliului local;

In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmatoare:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1.169
	5 Masa de cel puțin 18 tone	517	1.169
II	3 axe		
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	231
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	615

	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	947
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1.472
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1.472
	7	Masa de cel puțin 26 tone	947	1.472
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	623
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1.545
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.545	2.291
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.545	2.291
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1.545	2.291

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	2 + 1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de	0	60

		18 tone		
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	137
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	320
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	414
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	1.310
	9	Masa de cel puțin 28 tone	747	1.310
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	299
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	491
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	721
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	871
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	1.429
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.429	1.984
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1.984	3.012
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.984	3.012
	9	Masa de cel puțin 38 tone	1.984	3.012
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.579	2.197
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.197	2.986
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2.197	2.986
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de	1.395	1.937

		38 tone		
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.937	2.679
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.679	3.963
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2.679	3.963
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	960
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	1.434
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.434	2.283
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1.434	2.283

În cazul unei **remorci**, al unei **semiremorci** sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d. Peste 5 tone	64

Capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport se face în conformitate cu prevederile art. 471 din legea 227/2015.

PLATA IMPOZITULUI/ PE MIJLOACE DE TRANSPORT – se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloace de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10% stabilită prin hotărâre a consiliului local.

SCUTIRI conform art. 469 alin.1-4

TAXA PTR. ELIBERAREA CERTIFICATELOR , AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

Art.473,474 alin. 1-16

Taxa ptr. eliberarea certificatului de urbanism pentru zona rurala este egala cu suma stabilita conform tabelului urmator:

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	-lei-
a). pana la 150 m.p , inclusiv	3
b). intre 151 si 250 m.p, inclusiv	3,5
c). intre 251 si 500 m.p , inclusiv	4,5
d). intre 501 si 750 m.p, inclusiv	6
e). intre 751 si 1.000 m.p, inclusiv	7
f). peste 1.000 m.p	7 + 0,01 lei/m.p ptr. fiecare m.p care depaseste 1.000 m.p

Taxa ptr. prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari se stabileste de consiliul local in suma de pana la 15 lei, inclusiv.

Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire – anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

Taxa ptr. eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate (cladire rezidentiala si cladire-anexa) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si explorare si se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari este de 15 lei.

In termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare si prospectare, contribuabilii au obligatia sa declare suprafata efectiv afectata de foraje sau excavari, iar in cazul in care aceasta difera de cea pentru care a fost emisa anterior o autorizatie, taxa aferenta se regularizeaza astfel incat sa reflecte suprafata efectiv afectata.

Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii , care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.

Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie.

Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu se stabileste de consiliul local si este de 13 lei, inclusiv pentru fiecare record.

Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa se stabileste de catre consiliul local in suma de 9 lei, inclusiv.

TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIILOR PENTRU DESFASURAREA UNOR ACTIVITATI

ART.475 din Legea nr. 227/2015

Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare se stabileste de consiliul local si este de 20 lei, inclusiv.

Taxele pentru eliberarea atestatului de producator , respective pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de catre consiliile locale si este de 80 lei.

SCUTIRI ale taxelor pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiile sun conform art. 476 din Legea 227/2015.alin. 1 lit.a-k si alin. 2 lit. a-d.

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE CONF. ART. 477 alin.1 – 7

Publicitatea realizata prin mijloace de informare in masa scrise si audiovizuale, in sensul prezentului articol, corespunde activitatilor agentilor de publicitate potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala-CAEN , respective publicitatea realizata prin ziare si alte tiparituri, precum si prin radio, televiziune si internet.

Taxa prevazuta in prezentul articol , denumita in continuare taxa pentru servicii de reclama si publicitate, se plateste la bugetul local al unitatii ateriitoriale in raza careia persoana presteaza serviciile de reclama si publicitate.

Cota taxei se stabileste de consiliul local, la 1% .

TAXA PENTRU AFISAJ IN SCOP DE RECLAMA SI PUBLICITATE CONF. ART. 478 alin.1-5.

Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metri patrati sa a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama sa publicitate cu suma stabilita de consiliul local, astfel:

a). in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica, suma este de 32 lei;

b). in cazul oricarui alt panou, afisaj sau oricarei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate, suma este de 23 lei;

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se recalculeaza pentru a reflecta numarul de luni sau fractiunea din luna dintr-un an calendaristic in care se afiseaza in scop de reclama si publicitate.

Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate, datorata aceluasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

Persoanele care datoreaza taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate sunt obligate sa depuna o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile de la data amplasarii structurii de afisaj.

IMPOZITUL PE SPECTACOLE CONF. ART. 480,481alin. 1-4 si ART.482

Consiliile locale hotarasc cota de impozit dupa cum urmeaza:

- a). de 2% pentru spectacolul de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala;
- b). de 5% in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele manifestate la lit.a).

ALTE TAXE LOCALE ART.486 alin.1-6

1.Consiliul local poate institui taxe pentru utilizarea temporara a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectura si arheologice si altele asemenea.

2.Consiliul local pot institui taxe pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala, pe raza localitatii unde acestea sunt utilizate, precum si taxe pentru activitatile cu impact asupra mediului inconjurator.

Taxele prevazute la alin.1 si 2 se calculeaza si se platesc in conformitate cu procedurile aprobate de autoritatile deliberative interesate.

Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in cuantum de 500 lei .

Taxa se face venit la bugetul local.

Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale, consiliul local stabileste o taxa de 32 lei;

MAJORAREA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE DE CONSILIILE LOCALE ART. 489

Autoritatea deliberativa a administratiei publice locale, la propunerea autoritatii executive, poate stabili cote aditionale la impozitele si taxele locale prevazute in prezentul cod fiscal, in functie de urmatoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum si de necesitatile bugetare locale.Cotele aditionale stabilite nu pot fi mai mari de 50% fata de nivelurile maxime stabilite in prezentul titlu.

Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutive, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu pana la 500% , incepand cu al treilea an, in conditiile stabilite prin hotarare a consiliului local.

Consiliul local poate majora impozitul pe cladiri si impozitul pe teren cu pana la 500% pentru cladirile si terenurile neingrijite, situate in intravilan.Criteriile de incadrare in categoria cladirilor si terenurilor mai sus mentinate se adopta prin hotarare a consiliului local.Hotararile consiliului local stabilite au caracter individual.

SANCTIUNILE SUNT STABILITE CONF. LEGII 227/2015 ART. 493 din Legea 227/2015

Taxele de timbru sunt cele prevazute in legea 117/1999 cu modificarile si completarile ulterioare.

TAXA LOCALA ANUALA = 50 lei/GOSPODARIE

TAXE PTR. ELIBERAREA AUTORIZATIE IMPREJMUIRI

GARD ULUCA PE GARD DE LEMN – 70 lei/ml, valoare impozabila;

BRAU DIN BETON CU GRILAJ METALIC SAU LEMN – 115 lei/ml, valoare impozabila;

RAMA METALICA CU PLASA DE SARMA SI STALPI METALICI – 100 lei/ml valoare impozabila;

PLATFORMA BETONATA – 100 lei/ml, valoare impozabila;

BRAU DIN BETON CU STALPISORI SAU PREFABRICATE DIN BETON – 165 lei/ml valoare impozabila;

GARD CU FUNDATIE DIN BETON ZIDIT DIN CARAMIDA SAU PANOU DIN BETON - 165 lei/ml;

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
KREKAN GHEORGHE**

**CONTRASEMNEAZA/SECRETAR,
GRAURE VENERA**