

JUDEȚUL ARGES
COMUNA STEFAN CEL MARE
CONSILIUL LOCAL STEFAN CEL MARE

HOTĂRÂREA NR.18

privind aprobarea inchirierii prin licitație publică a spațiului în suprafața de 29 mp (9 mp de teren intravilan curți construcții și o suprafața de 20 mp aflată pe castelul vechi de apă), situat în comuna Stefan cel Mare, str. Grigore Moisil, nr. 317 Județul Argeș

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI STEFAN CEL MARE, JUDEȚUL ARGES,
întreținut în ședință ordinară, publică astăzi 8 aprilie 2021;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre și referatul de aprobare înregistrate sub nr.1441/25.03.2021, respectiv 1422/25.03.2021 a primarului comunei Stefan cel Mare;
- raportul nr.1423/25.03.2021 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Stefan cel Mare;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local și al secretarului general al comunei Stefan cel Mare înregistrat sub nr.1708/7.04.2021;
- Art. 332 – 348 din OUG nr. 57/2015 privind Codul Administrativ
- art.129, alin. (6), lit. a) raportat la alin. (2) lit. c) din OUG nr. 57/2015 privind Codul Administrativ

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(1) și (3) lit.g), coroborat cu art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aproba inchirierea prin licitație publică a unui spațiu în suprafața de 29 mp (9 mp de teren intravilan curți construcții și o suprafața de 20 mp aflată pe castelul vechi de apă), situat în comuna Stefan cel Mare, str. Grigore Moisil nr. 317 Județul Argeș” în vederea activității de telefonie și comunicații.

(2) Imobilul se identifică prin schița de plan conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aproba Documentația de atribuire pentru inchirierea spațiului menționat la art.1, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Durata inchirierii este de 10 ani cu posibilitatea prelungirii, prin act adițional.

Art.4. Nivelul minim al chiriei care reprezintă și prețul de pornire la licitație este de 150 euro/732 lei/ luna fără TVA (teren intravilan 9 mp – chirie 19 euro/93 lei/luna, castelul vechi de apă 20 mp – chirie 131 euro/639 lei/luna), potrivit Raport Evaluare întocmit de către expert evaluator.

Art.5. Se aproba Raport Evaluare nr.14/19.02.2021 intocmit de catre expert evaluator Catanoiu Mirel, autorizat ANEVAR, anexa nr.3 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.6. (1) Se aproba desemnarea reprezentantilor Consiliului Local al comunei Stefan cel Mare si supleantii pentru fiecare dintre acestia, in Comisia de evaluare, dupa cum urmeaza:

1. - DI . ALEXE IOSIF - membru
- DI NICULESCU PAUL - supleant
2. - DI ANDREI IONEL - membru
- DI MORARU VASILE - supleant

(2) Comisia de evaluare va fi compusa dintr-un numar impar de membrii, care nu poate fi mai mic de 5 si va fi stabilita prin Dispozitie a primarului comunei Stefan cel Mare.

Art.6. Secretarul general al comunei Stefan cel Mare va comunica prezenta hotărâre Primarului comunei Stefan cel Mare si Instituției Prefectului – Județul Argeș în vederea exercitării controlului de legalitate.

Data 8 aprilie 2021

PRESEDINTE DE SEDINTA



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL

CONSTANTINESCU FLORIANA