

# PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE, JUDEȚUL ARGHEȘ

## LEGENDA

### LIMITE

- LIMITA INTRAVILAN
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITATII TERITORIALE DE BAZA
- - LIMITA TERITORIULUI JUDEȚEAN

### FOLOSINTA TERENURILOR

- TERENURI PENTRU CONSTRUCTII SI AMENAJARI
- ARABIL
- PASUNI
- VII
- FÂNETE
- LIVEZI
- PADURI
- APE
- ZONE CU RISCURI NATURALE (INUNDABILE, ALUNECARI)

### CAI DE COMUNICATIE

- DRUM JUDEȚEAN - DJ 503
- DRUM COMUNAL - DC 128, DC 130, DC 131

### ZONE DE PROTECTIE

- ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE (SURSELE DE APA, STATIILE DE TRATARE, ÎNMAGAZINARI, STATII DE EPURARE APE UZATE, PLATFORME DE DEPOZITARE DESEURI, CIMITIRE)
- ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULUOARE TEHNICE (CENTRALE SI STATII ELECTRICE, LINII DE ÎNALTA TENSIUNE, REȚELE DE GAZE, TELECOMUNICATII)

### LUCRARI TEHNICO - EDILITARE

- LINIE ELECTRICA AERIANA

## COMUNA ȘTEFAN CEL MARE

### BILANTUL TERITORIAL AL FOLOSINTEI SUPRAFETELOR TERITORIULUI ADMINISTRATIV

TERITORIU ADMINISTRATIV AL UNITATII DE BAZA	CATEGORII DE FOLOSINTA (ha)									TOTAL
	AGRICOL					NEAGRICOL				
	ARABIL	PASUNI FANETE	VII	LIVEZI	PADURI	APE	DRUMURI	CURTI-CONSTRUCTII	NEPRODUCTIV	
EXTRAVILAN	2929	377	6	2	8	5	39	-	9	3 375
INTRAVILAN	209	-	-	-	-	3	41	186	-	439
<b>TOTAL</b>	<b>3138</b>	<b>377</b>	<b>6</b>	<b>2</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>80</b>	<b>186</b>	<b>9</b>	<b>3 429</b>
% din total	91,50	10,99	0,17	0,05	0,23	0,23	2,33	5,42	0,26	

NOTA: SUPRAFATA TERITORIULUI PROPUȘ PENTRU INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN PENTRU SATUL ȘTEFAN CEL MARE ESTE DE 33 ha, IAR PENTRU SATUL GLAVACIOC ESTE DE 1 ha.

PLAN URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE, JUDEȚUL ARGHEȘ

Proiect nr.: 184/ 2008

Plansa nr.:

Titlul planșei:

**INCADRAREA ÎN TERITORIU**

Scara:

**U1**

Director arh. Silvia BEJENARU

Proiectat arh. Silvia BEJENARU

Desenat Ionescu Architecture & Design SRL

**SIPRO**

**SRL**

PITESTI

1: 25000

FAZA/ Contract:

**P.U.G.**

DATA:

ieulie 2013