

P.H.NR. 14/2021

CONSILIUL LOCAL TIGVENI
JUDEȚUL ARGES
Tel/Fax: +40348528184

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind propunerea de scoatere temporară din circuitul agricol a unui teren în suprafață de 100 mp situat în pct. "Chiciura" din satul Vlădești, comuna Tigveni, județul Argeș având categoria de folosință pajiști pentru instalarea de elemente de infrastructură fizică supraterană necesară susținerii rețelelor publice de telecomunicații

Consiliul Local al comunei Tigveni, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară în data de 22.04.2021;

Având în vedere:

- Adresa nr.2231/22.03.2021 a S.C. Telekom România Mobile Communications S.A. București cu privire la închirierea unui teren în suprafață de 100 mp pe o perioadă de 19 ani în vederea instalației de elemente de infrastructură fizică supraterană necesară susținerii rețelelor publice de telecomunicații
- Prevederile H.C.L. nr. 27/31.08.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Tigveni;
- Anexa nr.92 din Hotărârea de Guvern a României nr.447/16.08.2002 privind atestarea domeniului public al județului Argeș precum și a municipiului, orașelor și comunelor din județul Argeș;
- Raportul de specialitate privind propunerea de scoatere temporară din circuitul agricol a unui teren în suprafață de 100 mp având categoria de folosință pajiști pentru instalarea de elemente de infrastructură fizică supraterană necesară susținerii rețelelor publice de telecomunicații;
- Referatul de aprobare privind propunerea de scoatere temporară din circuitul agricol a unui teren în suprafață de 100 mp având categoria de folosință pajiști pentru instalarea de elemente de infrastructură fizică supraterană necesară susținerii rețelelor publice de telecomunicații;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tigveni și ale secretarului comunei Tigveni referitoare la aceasta problemă;

Luând în considerare:

- Dispozițiile art. 5, alin.(3), lit.b¹ din Ordonanța de Urgență nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar;
- Reglementările Legii nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de telecomunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice;

Reglementările prevăzute în art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasburg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997;

Reglementările art. 5, alin.(2); art. 6, alin.(1) și (3); art. 8, alin.(1); art. 59; art. 80 și art. 81, alin.(1) și (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Dispozițiile art. 2, lit.c); art. 3, lit.a), b), c); art. 4, lit.b) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În baza prevederilor art.5, lit. j), l), m); art. 84, alin.(1), (3), (4) și (5); art. 129, alin. (1); alin.(2), lit. c) coroborat cu dispozițiile alin.(6), lit.b) și (14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 5, lit.cc) și art.139, alin.(3), lit.g); art. 196, alin. (1), lit.a); art. 197, alin.(1), (2), (3), (4) și (5) și art. 200 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRÂȘTE :

Art.1. Se propune scoatere temporară din circuitul agricol a unui teren în suprafață de 100 mp , situat în pct. "Chiciura" din satul Vlădești, comuna Tigveni, județul Argeș, având categoria de folosință pajiști, din domeniul public al comunei Tigveni, pentru instalarea de elemente de infrastructură fizică supraterană necesară susținerii rețelelor publice de telecomunicații.

Art.2. În vederea obținerii aprobării de scoatere temporară din circuitul agricol a suprafeței propuse, prin decizie a directorului direcției pentru agricultură județeană Argeș, se propune realizarea și obținerea următoarelor:

- a) efectuarea măsurătorilor cadastrale și obținerea extrasului de carte funciară, eliberate de oficiul de cadastru și publicitate imobiliară;
- b) studiul pedologic și agrochimic pentru încadrarea terenului în clase de calitate;
- c) avizul tehnic pentru amplasarea construcțiilor care se execută în zona amenajărilor de îmbunătățiri funciare;
- d) memoriul tehnic al lucrării în care se va descrie obiectivul de investiții.

Art.3. Se desemnează d-ul Primar – Smeu Constantin să facă demersurile necesare și utile în vederea obținerii aprobării de scoatere temporară din circuitul agricol a suprafeței de 100 mp situat în pct. "Chiciura" din satul Vlădești, comuna Tigveni, județul Argeș de către organele competente ale direcției pentru agricultură Argeș, pentru instalarea de elemente de infrastructură fizică supraterrană necesară susținerii rețelelor publice de telecomunicații .

Art.4. Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul autorității publice locale, se va comunica pentru luare la cunoștință și îndeplinire persoanei desemnate, și se va înainta Instituției Prefectului Județului Argeș, în scopul exercitării controlului de legalitate, prin grija secretarului comunei Tigveni.

**INIȚIATOR, PRIMAR,
SMEU CONSTANTIN**



**Avizează de legalitate,
SECRETAR,
Jr. NIȚU TATIANA**

REFERAT DE APROBARE

privind propunerea de scoatere temporară din circuitul agricol a unui teren în suprafață de 100 mp situat în pct. "Chiciura" din satul Vlădești, comuna Tigveni, județul Argeș având categoria de folosință pajiști pentru instalarea de elemente de infrastructură fizică supraterană necesară susținerii rețelelor publice de telecomunicații

Având în vedere:

- Prevederile H.C.L. nr. 27/31.08.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Tigveni;
- Anexa nr.92 din Hotărârea de Guvern a României nr.447/16.08.2002 privind atestarea domeniului public al județului Argeș precum și a municipiului, orașelor și comunelor din județul Argeș;

Luând în considerare:

- Adresa nr.2231/22.03.2021 a S.C. Telekom România Mobile Communications S.A. București cu privire la închirierea unui teren în suprafață de 100 mp pe o perioadă de 19 ani în vederea înstațării de elemente de infrastructură fizică supraterană necesară susținerii rețelelor publice de telecomunicații;
- Dispozițiile art. 5, alin.(3), lit.b¹ din Ordonanța de Urgență nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar – care menționează faptul că: "Prin excepție de la prevederile alin. (2), scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a pajiștilor situate în extravilan se poate face cu avizul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, pentru: "b¹) instalarea de elemente de infrastructura fizica subterane sau supraterane, necesare sustinerii retelelor publice de comunicatii electronice;";
- Reglementările Legii nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de telecomunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice;

Propunem scoatere temporară din circuitul agricol a unui teren în suprafață de 100 mp , situat în pct. "Chiciura" din satul Vlădești, comuna Tigveni, județul Argeș, având categoria de folosință pajiști, din domeniul public al comunei Tigveni, pentru instalarea de elemente de infrastructură fizică supraterană necesară susținerii rețelelor publice de telecomunicații.

În vederea obținerii aprobării de scoatere temporară din circuitul agricol a suprafeței propuse, prin decizie a directorului direcției pentru agricultură județeană Argeș, trebuie să realizăm:

- măsurători cadastrale și obținerea extrasului de carte funciară, eliberat de oficiul de cadastru și publicitate imobiliară;
- studiul pedologic și agrochimic pentru încadrarea terenului în clase de calitate;
- să obținem avizul tehnic pentru amplasarea construcțiilor care se execută în zona amenajărilor de îmbunătățiri funciare;
- iar S.C. Telekom România Mobile Communications S.A., firma care a solicitat închirierea suprafeței pentru a monta un releu, să realizeze memoriul tehnic al lucrării în care se va descrie obiectivul de investiții.

În conformitate cu dispozițiile art. 136, alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ supun spre aprobare consiliului local, proiectul de hotărâre privind propunerea de scoatere temporară din circuitul agricol a unui teren în suprafață de 100 mp situat în pct. "Chiciura" din satul Vlădești, comuna Tigveni, județul Argeș având categoria de folosință pajiști pentru instalarea de elemente de infrastructură fizică supraterană necesară susținerii rețelelor publice de telecomunicații.

INIȚIATOR, PRIMAR,
SMEU CONSTANTIN



RAPORT DE SPECIALITATE

privind propunerea de scoatere temporară din circuitul agricol a unui teren în suprafață de 100 mp situat în pct. "Chiciura" din satul Vlădești, comuna Tigveni, județul Argeș având categoria de folosință pajiști pentru instalarea de elemente de infrastructură fizică supraterană necesară susținerii rețelelor publice de telecomunicații

Având în vedere:

- Adresa nr.2231/22.03.2021 a S.C. Telekom România Mobile Communications S.A. București cu privire la închirierea unui teren în suprafață de 100 mp pe o perioadă de 19 ani în vederea instalației de elemente de infrastructură fizică supraterană necesară susținerii rețelelor publice de telecomunicații;
- Prevederile H.C.L. nr. 27/31.08.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Tigveni;
- Anexa nr.92 din Hotărârea de Guvern a României nr.447/16.08.2002 privind atestarea domeniului public al județului Argeș precum și a municipiului, orașelor și comunelor din județul Argeș;

Luând în considerare:

- Reglementările Legii nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de telecomunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice;
- Dispozițiile art. 5, alin.(3), lit.b¹ din Ordonanța de Urgență nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar – care menționează faptul că: "Prin excepție de la prevederile alin. (2), scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a pajiștilor situate în extravilan se poate face cu avizul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, pentru: "b¹) instalarea de elemente de infrastructură fizică subterane sau supraterane, necesare susținerii rețelelor publice de comunicații electronice;".

În vederea obținerii aprobării de scoatere temporară din circuitul agricol a suprafeței propuse, prin decizie a directorului direcției pentru agricultură județeană Argeș, sunt necesare:

- măsurători cadastrale și obținerea extrasului de carte funciară, eliberat de oficiul de cadastru și publicitate imobiliară;
- studiul pedologic și agrochimic pentru încadrarea terenului în clase de calitate;
- să obținem avizul tehnic pentru amplasarea construcțiilor care se execută în zona amenajărilor de îmbunătățiri funciare;
- iar S.C. Telekom România Mobile Communications S.A., firma care a solicitat închirierea suprafeței pentru a monta un releu, să realizeze memoriul tehnic al lucrării în care se va descrie obiectivul de investiții.

În conformitate cu dispozițiile din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ este necesar un proiect de hotărâre privind propunerea de scoatere temporară din circuitul agricol a unui teren în suprafață de 100 mp situat în pct. "Chiciura" din satul Vlădești, comuna Tigveni, județul Argeș având categoria de folosință pajiști pentru instalarea de elemente de infrastructură fizică supraterană necesară susținerii rețelelor publice de telecomunicații.

ÎNTOCMIT,
INSPECTOR DE SPECIALITATE,
SMARANDA CONSTANTIN BOGDAN

