

**PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 38/2022**

**privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale Tigveni în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R.-S.A. a imobilelor necesare execuției obiectivului de investiție "Autostrada Sibiu-Pitești" Secțiunea 3 Județul Vâlcea și Județul Argeș "**

Consiliul local al comunei Tigveni, județul Argeș întrunit în ședința ordinară din ziua de 31.05.2022;

**Având în vedere:**

Solicitarea Asocierii S.C. Primul Meridian S.R.L. – S.C. Stocad Proiect S.R.L. – Cabinet Individual de Avocat Chirila Claudia Sorina – „Neagu & Tunea” Societate Civila de Avocati nr. 117/16.05.2022 înregistrată la sediul primăriei comunei Tigveni la nr. 3114/17.05.2022 de aprobare a transferului dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. SA;

Referatul de aprobare nr. 3189/19.05.2022 al domnului Primar al comunei Tigveni, privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale Tigveni în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R.-S.A. a imobilelor necesare execuției obiectivului de investiție "Autostrada Sibiu-Pitești" Secțiunea 3 Județul Vâlcea și Județul Argeș.

Raportul de specialitate nr. 3190/19.05.2022 al d-nei inspector Vasilescu Simona Georgeta – inspector asistent în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tigveni, compartiment agricol referitor la transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale Tigveni în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R.-S.A. a imobilelor necesare execuției obiectivului de investiție "Autostrada Sibiu-Pitești" Secțiunea 3 Județul Vâlcea și Județul Argeș.

**În conformitate cu prevederile:**

- art. 28 alin. 1 prima teză din Legea 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare,

- Hotărârea de Guvern nr. 1024/2021 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Sibiu—Pitești” — Secțiunea 3 Cornetu— Tigveni;

- Hotărârea nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,

- Art. 27 alin. 1 din Legea 7/1996 - legea cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 5, alin.(2); art. 6, alin.(1) și (3); art. 8, alin.(1); art. 59; art. 80 și art. 81, alin.(1) și (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Dispozițiilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În baza prevederilor art.5, lit. j), l), m); art. 84, alin.(1), (3), (4) și (5); art. 129, alin. (1), alin.(2), lit.c) coroborat cu dispozițiile alin.(6), lit.a) și alin.(14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Potrivit prevederilor art. 129 alin. 1, 2, lit c); în temeiul art. 139, alin.(2) coroborat cu disp. art. 5, lit. dd); art. 196 alin. 1 lit. a) și art. 197, alin.(1), (2), (3), (4) și (5) și art. 200 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** - Se aprobă transferul imobilelor - terenuri din proprietatea publică a U.A.T. Tigveni, jud. Argeș, în proprietatea publică a Statului și din administrarea Consiliului Local al comunei Tigveni în administrarea Ministerului Transporturilor prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. astfel cum rezultă din anexa la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege primarului comunei, prefectului județului Argeș, Statului român, Ministerului Transporturilor prin CNAIR.

**INIȚIATOR, PRIMAR,  
SMEU CONSTANTIN**



Avizează de legalitate,  
**SECRETAR GENERAL,  
JR. NIȚU TATIANA**

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name JR. NIȚU TATIANA mentioned in the text above.

PRIMĂRIA COMUNEI TIGVENI  
JUDEȚUL ARGHEȘ  
NR. 3189/19.05.2022

## REFERAT DE APROBARE

*privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale Tigveni în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R.-S.A. a imobilelor necesare execuției obiectivului de investiție "Autostrada Sibiu-Pitești" Secțiunea 3 Județul Vâlcea și Județul Argeș*

### Având în vedere:

Solicitarea Asocierii S.C. Primul Meridian S.R.L. – S.C. Stocad Proiect S.R.L. – Cabinet Individual de Avocat Chirila Claudia Sorina – „Neagu & Tunea” Societate Civila de Avocati nr. 117/16.05.2022 înregistrată la sediul primăriei comunei Tigveni la nr. 3114/17.05.2022 de aprobare a transferului dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. SA;

Hotărârea Consiliului Local Tigveni nr. 27/31.08.1999 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Tigveni în baza căreia s-a emis Hotărârea Guvernului României nr. 447 din 16 mai 2002, publicată în Monitorul Oficial partea I nr. 609 bis din 16.08.2002, în care regăsim la anexa nr.92 inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Tigveni.

Prevederile art. 2, alin.(1), lit.a) coroborat cu dispozițiile alin.(2<sup>1</sup>), teza a II, coroborat cu prevederile alin.(3); art. 4, lit.c); art. 8, alin.(1); Secțiunea a 3-a – Etapa a III-a – transferul dreptului de proprietate; art. 28, alin.(1) și alin. (1<sup>1</sup>) din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local;

Dispozițiile art. 286, alin.(4) - domeniul public al comunei; coroborat cu art. 287, lit.b) – entitățile care exercită dreptul de proprietate publică a unităților administrative-teritoriale; art. 293 – trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrative-teritoriale în domeniul public al statului din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Hotărârea de Guvern nr. 1024/2021 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Sibiu—Pitești” — Secțiunea 3 Cornetu—Tigveni;

În baza prevederilor 129, alin. (1), alin.(2), lit.c) coroborat cu dispozițiile alin.(6), lit.a) și alin.(14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Luând în considerare necesitatea și importanța acestui obiectiv de investiții;

În conformitate cu dispozițiile art. 136, alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ supun spre aprobare consiliului local, proiectul de hotărâre privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale Tigveni în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R.-S.A. a imobilelor necesare execuției obiectivului de investiție "Autostrada Sibiu-Pitești" Secțiunea 3 Județul Vâlcea și Județul Argeș, însoțit de referatul de aprobare.

**INIȚIATOR, PRIMAR,  
SMEU CONSTANTIN**



## RAPORT DE SPECIALITATE

### **Privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale Tigveni în proprietatea Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R – S.A.**

#### Având în vedere:

Hotărârea Consiliului Local Tigveni nr. 27/31.08.1999 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Tigveni în baza căreia s-a emis Hotărârea Guvernului României nr. 447 din 16 mai 2002, publicată în Monitorul Oficial partea I nr. 609 bis din 16.08.2002, în care regăsim la anexa nr.92 inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Tigveni.

Solicitarea Asocierii S.C. Primul Meridian S.R.L. – S.C. Stocad Proiect S.R.L. – Cabinet Individual de Avocat Chirila Claudia Sorina – „Neagu & Tunea” Societate Civila de Avocati nr. 117/16.05.2022 înregistrată la sediul primăriei comunei Tigveni la nr. 3114/17.05.2022 de aprobare a transferului dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. SA;

Referatul de aprobare nr. 3189/19.05.2022 al domnului Primar al comunei Tigveni, privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale Tigveni în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R.-S.A. a imobilelor necesare execuției obiectivului de investiție „Autostrada Sibiu-Pitești” Secțiunea 3 Județul Vâlcea și Județul Argeș.

Prevederile art. 2, alin.(1), lit.a) coroborat cu dispozițiile alin.(2<sup>1</sup>), teza a II, coroborat cu prevederile alin.(3); art. 4, lit.c); art. 8, alin.(1); Secțiunea a 3-a – Etapa a III-a – transferul dreptului de proprietate; art. 28, alin.(1) și alin. (1<sup>1</sup>) din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local;

Dispozițiile art. 286, alin.(4) - domeniul public al comunei; coroborat cu art. 287, lit.b) – entitățile care exercită dreptul de proprietate publică a unităților administrative-teritoriale; art. 293 – trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrative-teritoriale în domeniul public al statului din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Hotărârea de Guvern nr. 1024/2021 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Sibiu—Pitești” — Secțiunea 3 Cornetu—Tigveni;

Hotărârea nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,

Art. 27 alin. 1 din Legea 7/1996 - legea cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare necesitatea și importanța acestui obiectiv de investiții;

Propun inițierea unui proiect de hotărâre privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale Tigveni în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R.-S.A. a imobilelor necesare execuției obiectivului de investiție "Autostrada Sibiu-Pitești" Secțiunea 3 Județul Vâlcea și Județul Argeș, conform anexei la prezentul raport.

**Întocmit,  
Inspector,  
Vasilescu Simona Georgeta**

